

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015
Conform Reglementarilor C.N.V.M.

**Declaratie a Consiliului de Administratie
al PREFAB S.A.**

Consiliul de Administratie al PREFAB S.A. declara prin prezenta ca isi asuma raspunderea pentru intocmirea Situatiilor Financiare Consolidate la data de 30 iunie 2015.

Consiliul de Administratie al PREFAB S.A. confirma , in ceea ce priveste Situatiile Financiare Consolidate la data de 30 iunie 2015 , urmatoarele :

a) Situatiile Financiare Consolidate Interimare sunt intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara , asa cum au fost adoptate de Uniunea Europeana.

b) Politicile contabile utilizate la intocmirea Situatiilor Financiare Consolidate sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.

b) Situatiile Financiare Consolidate ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.

a) Grupul isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Prezenta declaratie este in conformitate cu prevederile art. 30 din Legea Contabilitatii nr. 82/1991 republicata.

Semnaturi :

Milut Petre Marian - Presedinte Consiliu de Administratie

Ionescu Marian Valentin - Membru Consiliu de Administratie

Negrau Relu Dorin – Membru Consiliu de Administratie



BILANȚ CONSOLIDAT SC PREFAB SA Bucuresti - societate mama

DENUMIRE INDICATOR	Nr. rd.	Bilant consolidat la 31.12.2014	Bilant consolidat la 30.06.2015
A	B		
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE			
1. Cheltuieli de constituire(ct. 201-2801)	1	0,00	0,00
2. Cheltuieli de dezvoltare (ct. 203-2803-2903)	2	0,00	0,00
3. Concesiuni, brevete, licențe, mărci, drepturi și valori similare și alte imobilizări necorporale(ct. 2051+2052+208-2805-2808-2905-2908)	3	306.943,00	274.564,00
4.Fond comercial (ct. 2071-2807-2907-2075)	4	0,00	0,00
5. Imobilizări necorporale în curs(ct. 233+234-2933)	5	0,00	0,00
TOTAL: (rd. 01 la 05)	6	306.943,00	274.564,00
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE			
1. Terenuri și construcții(ct. 211+212-2811-2812-2911-2912)	7	162.118.638,00	160.455.563,00
2. Instalații tehnice și mașini(ct. 213-2813-2913)	8	55.831.917,00	53.699.864,00
3. Alte instalații, utilaje și mobilier(ct. 214-2814-2914)	9	511.199,00	464.711,00
4.Investiții imobiliare		2.928.503,00	2.928.503,00
5.Imobilizări corporale în curs(ct. 231+232-2931)	10	0,00	687.089,00
TOTAL: (rd. 07 la 10)	11	221.390.257,00	218.235.730,00
III.Active biologice		14.328,00	13.813,00
IV. IMOBILIZĂRI FINANCIARE			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate neincluse în consolidare (ct. 261-2961)	12	0,00	0,00
2. Imprumuturi acordate entităților afiliate neincluse în consolidare (ct. 2671+2672-2965)	13	0,00	0,00
3. Interese de participare(ct. 263-2963)deținute la entități neincluse în co	14	0,00	0,00
4. Imprumuturi acordate entităților de care compania este legată în virtute (ct. 2673+2674-2965)	15	0,00	0,00
5. Investiții deținute ca imobilizări (ct.265-2963)	16	0,00	0,00
6. Alte imprumuturi(ct.2675+2676+2678+2679-2966-2968)	17	100,00	100,00
IV TITLURI PUSE IN ECHIVALENTA		0,00	0,00
TOTAL: (rd. 12 la 17)	18	100,00	100,00
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 06+11+18)	19	221.711.628,00	218.524.207,00
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI			
1. Materii prime și materiale consumabile (ct. 301+3021+3022+3023+3024+3025+3026+3028+303+/-308+351+358+381+/-388-391-3921-3922-3951-3958-398)	20	3.830.004,00	5.016.455,00
2. Producția în curs de execuție (ct. 331+332+341+/-3481+3541-393-3941-3952)	21	2.270.841,00	2.770.903,00
3. Produse finite și mărfuri (ct. 345+346+/-3485+/-3486+3545+3546+356+357+361+/-368+371+/-378-3945-3946-3953-3954-3956-3957-396-397-4428)	22	9.424.232,00	9.481.224,00
4. Active imobilizate deținute în vederea vânzării		552.904,00	0,00
TOTAL: (rd. 20 la 23)	24	16.077.981,00	17.268.582,00
II. CREANȚE			
1. Creanțe comerciale (ct. 4092+4111+4118+413+418-491)	25	38.904.734,00	40.407.648,00
2. Avansuri plătite		329.153,00	6.056,00
3. Sume de încasat de la entitățile afiliate neincluse în consolidare (ct. 451-4951)	26	0,00	0,00
4. Sume de încasat de la entitățile de care compania este legată în virtute (ct. 453-495)	27	0,00	0,00
5. Alte creanțe (ct. 425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+4582+461+473-496+5187)	28	512.578,00	1.658.941,00
6. Capitalul subscris și nevărsat (ct. 456-495)	29	0,00	0,00
TOTAL: (rd. 25 la 29)	30	39.746.465,00	42.072.645,00
III. INVESTIȚII FINANCIARE PE TERMEN SCURT			
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate neincluse în consolidare (ct. 501-591)	31	0,00	0,00
3. Alte investiții pe termen scurt (ct. 505+506+508-595-596-598+5113+5114)	32	0,00	0,00
TOTAL: (rd. 31 + 32)	33	0,00	0,00
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112+512+531+532+541+542)	34	482.970,00	750.935,00
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 24+30+33+34)	35	56.307.416,00	60.092.162,00

C. CHELTUIELI ÎN AVANS	36	6.182,00	58.180,00
(ct. 471)			
D. DATORII CE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE UN AN			
1. Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni (ct. 161+1681-169)	37	0,00	0,00
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621+1622+1624+1625+1627+1682+5191+5192+5198)	38	39.173.159,00	34.747.968,00
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	39	2.229.406,00	3.417.266,00
4. Datorii comerciale (ct. 401+404+408)	40	9.444.985,00	15.516.070,00
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403+405)	41	0,00	0,00
6. Sume datorate entităților afiliate (ct. 1661+1685+2691+451)	42	0,00	0,00
7. Sume datorate entităților de care compania este legată în virtutea inter (ct. 1663+1686+2692+453)	43	0,00	0,00
8. Alte datorii, inclusiv datorii fiscale și datoriile privind asigurările socia (ct. 1623+1626+167+1687+2698+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+4551+4558+456+457+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197)	44	953.114,00	2.826.977,00
TOTAL: (rd. 37 la 44)	45	51.800.664,00	56.508.281,00
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE DATORII CURENTE NETE (rd. 35+36-45-62)	46	14.562.090,00	3.652.061,00
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 19+46-61)	47	224.663.368,00	214.865.992,00
G. DATORII CE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN		0,00	0,00
1. Împrumuturi din emisiuni de obligațiuni (ct. 161+1681-169)	48	0,00	0,00
2. Sume datorate instituțiilor de credit (ct. 1621+1622+1624+1625+1627+1682+5191+5192+5198)	49	16.356.490,00	13.424.298,00
3. Avansuri încasate în contul comenzilor (ct. 419)	50	0,00	0,00
4. Datorii comerciale (ct. 401+404+408)	51	0,00	0,00
5. Efecte de comerț de plătit (ct. 403+405)	52	0,00	0,00
6. Sume datorate entităților afiliate neincluse în consolidare (ct. 1661+1685+2691+451)	53	0,00	0,00
7. Sume datorate entităților de care compania este legată în virtutea inter (ct. 1663+1686+2692+453)	54	0,00	0,00
8. Alte datorii, inclusiv datorii fiscale și Datorii pentru asigurările sociale (ct. 1623+1626+167+1687+2698+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+4551+4558+456+457+4581+462+473+509+5186+5193+5194+5195+5196+5197)	55	760.579,00	717.872,00
TOTAL: (rd. 48 la 55)	56	17.117.069,00	14.142.170,00
H. PROVIZIOANE		0,00	0,00
1. Provizioane pentru pensii și alte obligații similare(ct.1515)	57	0,00	0,00
2. Provizioane pentru impozite	58	0,00	0,00
3. Alte provizioane(ct. 1511+1512+1513+1514+1518)	59	0,00	0,00
TOTAL PROVIZIOANE: (rd. 57 la 59)	60	0,00	0,00
I. VENITURI ÎN AVANS			
- Subvenții pentru investiții (ct. 131+132+133+134+138)	61	7.562.242,00	7.300.276,00
Venituri înregistrate în avans (ct. 472)	62	0,00	0,00
Fond comercial negativ	63	0,00	0,00
J. CAPITAL ȘI REZERVE			
I. CAPITAL			
1. capital subscris vărsat (ct. 1012)	64	24.278.859,00	24.278.859,00
2. capital subscris ne vărsat (ct. 1011)	65	0,00	0,00
3. Ajustări ale capitalului social		0,00	0,00
4. alte elemente ale capitalului social		-760.578,00	-717.871,00
TOTAL (rd 64 la 66)	67	23.518.281,00	23.560.988,00
II. PRIME DE CAPITAL	68		
(ct. 104)		14.305.342,00	14.305.342,00
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct.105)	69	125.211.949,00	125.040.463,00
IV. REZERVE			
1. Rezerve legale (ct. 1061)	70	4.222.481,00	4.222.481,00
2. Rezerve statutare sau contractuale	71	0,00	0,00
3. Rezerve de valoare justă		0,00	0,00
3. Rezerve reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare (ct. 1063)	72	0,00	0,00
4. Alte rezerve (ct. 1068)	73	32.771.744,00	33.869.631,00
TOTAL (rd. 70 la 73-74)	74	36.994.225,00	38.092.112,00

Actiuni proprii(ct. 109)	75	0,00	0,00
V REZERVE DIN CONVERSIE		3.529,00	3.761,00
VI.Rezultat reportat cu exceptia celui reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29 (117)		-898.873,00	-939.909,00
VII.Rezultat reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29 (118)		0,00	0,00
VIII PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR			
Sold C 121	78	2.492.401,00	670.094,00
Sold D (ct. 121)	79	0,00	0,00
Repartizarea profitului	80	74.309,00	0,00
TOTAL CAPITALURI PROPRII	81	201.552.545,00	200.732.851,00
(rd. 67+68+69+75+76-77+78-79-80)			
Patrimoniul public (ct. 1016)	82	0,00	0,00
TOTAL CAPITALURI (rd. 81+82)	83	201.552.545,00	200.732.851,00

Presedinte Consiliu de Administratie
S.C. Prefab S.A. Bucuresti-
societate mama
Ing. Milut Petre Marian

Intocmit,
Dir. Economic- S.C. Prefab S.A. Bucuresti-
societate mama
Ec. Boitan Daniela

S.C. PREFAB S.A. BUCURESTI -societate mama

Contul de profit si pierdere consolidat

Denumirea indicatorului	Nr. Rd.	Cont consolidat la 30.06.2014	Cont consolidat la 30.06.2015
A	B		
1. Cifra de afaceri netă	1	26.866.256,00	37.686.623,00
(rd, 02 la 04)		0,00	0,00
Producția vândută	2	7.586.754,00	30.889.653,00
(ct, 701+702+703+704+705+706+708)			
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct, 707)	3	19.956.878,00	7.916.708,00
Reduceri comerciale acordate (ct,709)		677.376,00	1.119.738,00
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete		0,00	0,00
(ct, 7411)	5	0,00	0,00
2. Venituri aferente stocului de produse finite ----- Sold C.	6	4.836.569,00	2.928.711,00
(ct, 711) Sold D	7		
3. Producția imobilizată	8	5.305.601,00	762.915,00
(ct, 721+722)			
4. Alte venituri din exploatare	9	280.167,00	1.127.823,00
(ct, 758+7417)		0,00	0,00
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL	10	37.288.593,00	42.506.072,00
(rd, 01+06-07+08+09)		0,00	0,00
5.a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile	11	15.958.891,00	17.909.053,00
(ct, 601+602-7412)			
Alte cheltuieli materiale	12	1.363.837,00	1.574.366,00
(ct, 603+604+606+608)			
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)	13	5.270.800,00	8.533.390,00
(ct, 605-7413)			
Cheltuieli privind mărfurile (ct, 607)	14	51.801,00	161.803,00
Reduceri comerciale primite (ct.609)	15	150.368,00	362.821,00
6. Cheltuieli cu personalul (rd, 16+17)	16	4.731.737,00	5.046.034,00
a) Salarii (ct.641+ 642-7414)	17	3.576.397,00	4.030.037,00
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială	18	1.155.340,00	1.015.997,00
(ct, 645-7415)			
7.a) Ajustarea valorii imobilizărilor corporale și necorporale (rd, 19-20)	19	3.963.501,00	4.422.762,00
a.1) Cheltuieli (ct, 6811+6813)	20	3.963.501,00	4.422.762,00
a.2) Venituri (ct, 7813)	21		
7.b) Ajustarea valorii activelor circulante	22	0,00	0,00
(rd, 22-23)			
b.1) Cheltuieli (ct, 654+6814)	23	0,00	0,00
b.2) Venituri (ct, 754+7814)	24	0,00	0,00
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd, 25 la 28)	25	5.012.642,00	5.138.506,00
8.1. Cheltuieli privind prestațiile externe	26	3.880.850,00	3.110.149,00
(ct, 611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)			
8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct, 635)	27	977.977,00	1.136.395,00
8.3. Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate (ct, 658)	28	131.080,00	891.962,00
Cheltuieli cu investiții imobiliare	29	0,00	0,00
Ajustări privind provizioanele pentru riscuri și cheltuieli (rd, 30-31)	30	0,00	0,00
Cheltuieli (ct, 6812)	31	0,00	0,00
Ch cu active biologice și produse agricole	32	22.735,00	0,00
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL	33	36.202.841,00	42.423.093,00
(rd, 11 la 15+18+21+24+29)			
REZULTATUL DIN EXPLOATARE :			
- Profit (rd,10-32)	34	1.085.752,00	82.979,00
- Pierdere (rd, 32-10)	35		
9. Venituri din interese de participare	36		
(ct, 7611+7613)		0,00	0,00
- din care, venituri obtinute de la entitatile afiliate	37	0,00	1.531.791,00
10. Venituri din alte investiții financiare și creanțe ce fac parte din activele imobilizate	38	0,00	0,00
(ct, 763)		0,00	0,00
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	39	0,00	0,00
11. Venituri din dobânzi (ct, 766)	40	1.287,00	156,00
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate	41		
Alte venituri financiare	42	276.705,00	21.342,00
(ct, 762+764+765+767+768)			0,00
VENITURI FINANCIARE – TOTAL	43	277.992,00	1.553.289,00

(rd. 35+37+39+41)			
12, Ajustarea valorii imobilizărilor financiare și a investițiilor financiare deținute ca active circulante (rd. 44-45)	44	0,00	0,00
Cheltuieli (ct. 686)	45	0,00	0,00
Venituri (ct. 786)	46	0,00	0,00
13, Cheltuieli privind dobânzile (ct. 666-7418)	47	1.274.635,00	969.272,00
- din care, cheltuieli în relația cu entitățile afiliate	48		
Alte cheltuieli financiare (ct. 663+664+665+667+668+688)	49	-293.319,00	-2.896,00
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL	50	981.316,00	966.376,00
(rd. 43+46+48)			
REZULTATUL FINANCIAR :			
- Profit (rd. 42-49)	51	0,00	0,00
- Pierdere (rd. 49-42)	52	-703.324,00	586.913,00
14, REZULTATUL CURENT :		0,00	0,00
- Profit (rd. 10+42-32-49)	53	382.428,00	669.892,00
- Pierdere (rd. 32+49-10-42)	54		
15, Venituri extraordinare (ct. 771)	55	0,00	0,00
16, Cheltuieli extraordinare (ct. 671)	56	0,00	0,00
17, REZULTATUL EXTRAORDINAR :		0,00	0,00
- Profit (rd. 54-55)	57	0,00	0,00
- Pierdere (rd. 55-54)	58	0,00	0,00
VENITURI TOTALE (rd. 10+42+54)	59	37.566.585,00	44.059.361,00
CHELTUIELI TOTALE (rd. 32+49+55)	60	37.184.157,00	43.389.469,00
REZULTATUL BRUT :			
- Profit (rd. 58-59)	61	382.428,00	669.892,00
- Pierdere (rd. 59-58)	62	0,00	0,00
18, IMPOZITUL PE PROFIT (ct. 691)	63	97.633,00	0,00
19, Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus(ct. 69)	64	0,00	0,00
20, REZULTATUL NET AL EXERCITIULUI FINANCIAR :			
- Profit (rd.60-61-62-63)	65	284.795,00	669.892,00
- Pierdere (rd. 61+62+63-60)	66		

Presedinte Consiliu de Administratie

S.C. Prefab. S.A. Bucuresti -

societate mama

Ing. Milut Petre Marian

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015
Conform Reglementarilor C.N.V.M.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT
Pentru Semestrul I 2015
Conform Reglementarilor CNVM

Pentru exercitiul financiar : 2015 (semestrul I)

Data raportului : 13.08.2015

Denumirea Grupului : - Prefab S.A.

Sediul Social – Bucuresti, str. Dr.Iacob Felix, nr. 17-19, et. 2, sector 1

Numarul de telefon/fax – 021-3315116/ 021-3305980

Cod unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului – R 1916198

Numarul de ordine in Registrul Comertului – J40/9212/2003

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise – B.V.B.

Capitalul social subscris si varsat – 24.266.709,5 lei

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise – Grupul are emise un numar de 48.533.419 actiuni nominative cu o valoare nominala de 0,5 lei fiecare, dematerializate

1.Activitatea societatilor comerciale din „grup”

a. Descrierea activitatii de baza a Grupului

PREFAB S.A.BUCURESTI –societate mama, este o societate pe actiuni care functioneaza in conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

PREFAB S.A.BUCURESTI este inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. 40/9212/04.07.2003 si are codul unic de inregistrare RO 1916198, iar incepand cu 01 ianuarie 2006 ca urmare a prevederilor Codului fiscal cu modificarile la zi, i s-a atribuit codul de inregistrare fiscala in scopuri TVA -RO 1916198. Obiectul principal de activitate este conform actului constitutiv, Fabricarea produselor din beton pentru constructii, cod CAEN 2361.

Structura actionariatului la data de 15.05.2015 era urmatoarea :

Actionar	Nr. actiuni	%
	40.243.995	82.9202
ROMERICA INTERNATIONAL S.R.L. BUCURESTI		
SIF MUNTENIA	6.295.000	12.9704
ALTI ACTIONARI – Persoane juridice	423.455	0.8725
ALTI ACTIONARI – Persoane fizice	1.570.969	3.2369
TOTAL	48.533.419	100

PREFAB S.A. BUCURESTI, ca societate mama, definita astfel in reglementarile contabile aplicabile grupurilor de societati, realizeaza consolidarea situatiilor financiare anuale in conformitate cu prevederile art.9, alin.3 din Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata , pentru ca detine majoritatea drepturilor de vot ale actionarilor sau asociatilor in alte entitati, denumite filiale.

Totodata, fiind o entitate ale carei valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata, PREFAB S.A. BUCURESTI, detinatoare a pozitiei de control in mai multe filiale, in conformitate cu prevederile Regulamentului nr.31/2006 privind completarea unor reglementari ale C.N.V.M., in vederea implementarii unor prevederi ale directivelor europene, are obligativitatea punerii la dispozitia publicului

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

prin transmiterea la C.N.V.M. si operatorului pietei reglementate a situatiilor financiare anuale consolidate intocmite la data de 30.06.2015.

În urma extinderii activităților de comercializare PREFAB SA are detineri in urmatoarele societăți cu o valoare totala 9.439.668,9 de lei după cum urmează :

- 99.9% din capitalul a PREFAB INVEST SA , Bucuresti
- 100% din capitalul a PREFAB BG EOOD SA ,Bulgaria
- 99.8707% din capitalul a FOTBAL CLUB PREFAB 05 SA MODELU

FILIALE:

PREFAB INVEST S.A. BUCURESTI

Sediul: Str. Dr. Iacob –Felix , nr.17-19, etaj 2, camera 2, Bucuresti.

Data infiintarii: 10/05/2000

Modalitate de infiintare: subscriere de actiuni

Obiect de activitate conform CAEN: cod 2361 – Fabricarea elementelor din beton pentru constructii

Conducerea in anul 2015, semestrul I, a fost asigurata de:

Presedinte Consiliu de Administratie – Ing. Milut Petre Marian

Director general – Ing. Milut Petre Marian

Director economic - Ec. Nistor Carmen

Capital social: - 150.000 lei constituit dintr-un numar de 4.000 actiuni la valoarea nominala de 37.5lei/actiune.

PREFAB BG EOOD SRL Bulgaria

Sediul : Silistra , Dobrich Street, no 15 , Bulgaria

Data infiintarii : 06.02.2004

Modalitate de infiintare : subscriere de parti sociale

Obiectul principal de activitate conform CAEN: 2361-fabricarea elementelor din beton pentru constructii

Conducerea in anul 2015, semestrul I, a fost asigurata de- Administrator : jr. Macovei Olimpian

Capital social - valoare 18.918,9 lei, echivalentul a 10.000 leva

FOTBAL CLUB PREFAB 05 SA

Sediul: Judetul Calarasi ,Str.Calarasi,Nr.175 B, comuna Modelu

Data infiintarii: 25/07/2005

Modalitate de infiintare : subscriere de actiuni

Obiectul principal de activitate conform CAEN 9319-Alte activitati sportive

Conducerea in anul 2015, semestrul I, a fost asigurata de :

- Consiliul de Administratie format din:

1) Dumitriu Dumitru – Presedinte Consiliu de Administratie

2) Dragomir Constantin

3) Nuta Domnica

Prin Hotararea nr.2 din 31.10.2012 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor, a fost suspendata activitatea societatii FOTBAL CLUB PREFAB SA Modelu pe o perioada de 3 ani, incepand cu data de 01.11.2012-01.11.2015, Hotarare inregistrata la Tribunalul Calarasi in dosarul nr. 512476/01.11.2012 si la Registrul Comertului prin Mentiunea nr, 513476/01.11.2012 in baza rezolutiei nr. 504383 din 05.11.2012.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

Capital social - valoare 9.282.900 lei constituit din un nr. 30.943 de actiuni, valoare nominala de 300lei/actiune.

b. Precizarea datei de infiintare a Societatii comerciale

Grupul-mama PREFAB S.A. s-a infiintat in anul 1990, prin preluarea integrala a patrimoniului fostei Intreprinderi de Materiale de Constructii Calarasi, care fiinteaza din anul 1967.

Grupul PREFAB S.A. s-a organizat in actuala structura in baza Legii nr. 15/1990 si prin HG nr. 1200/12.11.1990, fiind inmatriculat la Registrul Comertului cu nr. J 40/9212/2003.

PREFAB INVEST S.A. BUCURESTI	-Data infiintarii: 10.05.2000
PREFAB BG EOOD Bulgaria	- Data infiintarii : 06.02.2004
FOTBAL CLUB PREFAB 05	- Data infiintarii: 25.07.2005

c. Descrierea oricarei fuziuni sau reorganizari semnificative a Grupului comercial, ale filialelor sale sau ale societatilor controlate, in timpul exercitiului financiar

In cursul exercitiului financiar 2015, semestrul I nu au fost modificari/reorganizari semnificative , fuziuni, divizari sau dizolvare, pentru PREFAB SA si filiale.

La data de 30.06.2015 Societatea mama- PREFAB SA are urmatoarele puncte de lucru :

1. Punct de Lucru Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396, jud. Calarasi
2. Punct de Lucru Statiunea Jupiter, sat vacanta Zodiac, lot nr.3, Mangalia, jud. Constanta
3. Punct de Lucru sat Tancabesti, DN1, km.26, comuna Snagov, jud. Ilfov

Filiala- **Prefab Invest** are deschis punct de lucru situat in : Bucuresti, sector 3, soseaua Garii Catelu
Celelalte filiale nu au deschise puncte de lucru.

d. Descrierea achizitiilor si/sau instrainarilor de active

In cursul semestrului I 2015 ,in ceea ce priveste modificarea postului bilantier active imobilizate, se observa o scadere cu 1.38% a acestuia , scadere datorata amortizarii dar si instrainarii unor active. Acestea au fost active auxiliare, neproductive care nu mai puteau contribui la realizarea de beneficii economice viitoare pentru societate:

- Teren agricol in suprafata de 2ha situat in com. Vilcelele, jud Calarasi
- Teren agricol in suprafata de 8ha situat in com. Modelu, jud. Calarasi
- Imobilului reprezentat de teren intravilan in suprafata de 166 mp si constructie amplasata pe acesta, situat in str. Radu de la Afumati , nr. 12 B, sector 2 , Bucuresti.
- Autoturism Dacia Duster Laureate 4*4, partial amortizat.

Nu s-au instrainat active care sa influenteze realizarea obiectului de activitate al Grupului.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015
Conform Reglementarilor C.N.V.M.

SITUATIA CONSOLIDATA A POZITIEI FINANCIARE

	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
Imobilizari corporale	215.307.227	218.461.754
Imobilizari necorporale	274.564	306.943
Investitii imobiliare	2.928.503	2.928.503
Active financiare disponibile pentru Vanzare, din care:	100	100
Investitii in societati afiliate	100	100
Active biologice	13.813	14.328
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	218.524.207	221.711.628
Stocuri	17.268.582	16.077.981
Creante comerciale si alte creante	42.072.645	39.746.465
Numerar si echivalente de numerar	750.935	482.970
Alte active (cheltuieli in avans)	58.180	6.182
TOTAL ACTIVE CURENTE	60.150.342	56.313.598
1.TOTAL ACTIVE	278.674.549	278.025.226
Capital social	24.278.859	24.278.859
Ajustari ale capitalului social	0	0
Alte elemente de capitaluri proprii	(717.871)	(760.578)
Prime de capital	14.305.342	14.305.342
Rezerve de reevaluare	125.040.463	125.211.949
Rezerve	38.092.112	36.994.225
Rezerve de conversie	3.761	3.529
Rezultat reportat cu exceptia celui provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29	(939.909)	(898.873)
Profit la sfarsitul perioadei de raportare	670.094	2.492.401
Repartizarea profitului	0	(74.309)
2.TOTAL CAPITALURI PROPRII	200.732.851	201.552.545
Imprumuturi pe termen lung	13.424.298	16.356.490
Datoria cu impozitul pe profit amanat	717.872	760.579
TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG	14.142.170	17.117.069
Datorii comerciale si alte datorii	18.933.336	11.674.391
Imprumuturi pe termen scurt	34.747.968	39.173.159
Alte datorii	2.826.977	953.114
TOTAL DATORII PE TERMEN SCURT	56.508.281	51.800.664
Subventii pt investitii, din care:	7.300.276	7.562.242
- parte curenta	523.931	523.928
- peste un an	6.776.345	7.038.314
3.TOTAL PASIVE	278.683.578	278.032.520
4. INTERES MINORITAR	(9.029)	(7.294)

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

1.1.1. Elemente de evaluare generala

PREFAB SA a intocmit situatiile financiare consolidate interimare in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara adoptate de Uniunea Europeana(IFRS), in vigoare la data de raportare a Grupului respectiv 30.06.2015.

Indicator	30.06.2015	30.06.2014
Cifra de afaceri neta	37.686.623	26.866.256
Alte venituri din exploatare	4.819.449	10.422.337
Total venituri din exploatare	42.506.072	37.288.593
Cheltuieli cu materii prime si materiale	17.909.053	15.958.891
Alte cheltuieli materiale	1.574.366	1.363.837
Cheltuieli cu energia si apa	8.533.390	5.270.800
Cheltuieli cu marfurile	161.803	51.801
Reduceri comerciale primite	(362.821)	(150.368)
Cheltuieli cu personalul	5.046.034	4.731.737
Ch cu amortizare si deprecieri	4.422.762	3.963.501
Alte cheltuieli de exploatare	5.138.506	5.012.642
Total cheltuieli de exploatare	42.423.093	36.202.841
Rezultatul din exploatare	82.979	1.085.752
Venituri din dobanzi	156	1.287
Alte venituri financiare	1.553.133	276.705
Total venituri financiare	1.553.289	277.992
Cheltuieli cu dobanzi	969.272	1.274.635
Alte cheltuieli financiare	(2.896)	(293.319)
Total cheltuieli financiare	966.376	981.316
Rezultatul financiar	586.913	(703.324)
Rezultatul curent	669.892	382.428
Venituri totale	44.059.361	37.566.585
Cheltuieli totale	43.389.469	37.184.157
Profit brut	669.892	382.428
Impozit pe profit	0	97.633
Profit net	669.892	284.795

Betonul Celular Autoclavizat (BCA), materialul de zidarie produs de PREFAB S.A. Bucuresti in semestrul I 2015 s-a ridicat la o productie de 230.826,81 mc ,cu o medie lunara de 46.165,36 mc in conditiile in care activitatea de productie a inceput in luna februarie.

In semestrul I 2015 , Prefab SA a comercializat aproximativ 245.000 metri cubi de BCA.

Piata producatorilor de prefabricate din beton armat si precomprimat, stalpi electrici, elemente de autostrada , piese prefabricate pentru hiper sau supermarketuri, grinzi pentru poduri rutiere, tuburi de canalizare PREMO-SENTAB se afla intr-o usoara crestere fata de anul precedent. Pe aceasta piata, PREFAB S.A. Bucuresti a incercat sa-si depaseasca pozitia obtinuta in anii precedenti in special pentru produsul BCA.

In semestrul I 2015 volumul total de prefabricate inclusiv beton marfa produs si comercializat a fost de 1.725 mc ,un volum foarte mic pentru capacitatea de productie existenta.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

In data de 24.04.2013 PREFAB SA a obtinut in baza Deciziei ANRE nr. 1038/24.04.2013, Licenta nr. 1222 pentru producerea de energie electrica in scopul exploatarei comerciale a Centralei de cogenerare cu turbina cu gaze de 5,4 MW. Energia electrica produsa este livrata in SEN, o parte fiind folosita pentru consum intern . In cifra de afaceri inregistrata in semestrul I al anului 2015 energia electrica are o pondere de 11.81% , in crestere fata de anul 2014, (cand activitatea centralei de cogenerare a fost sistata , deoarece costurile de productie pentru energia termica si electrica , inregistrate , erau foarte mari inducand rezultate economice nefavorabile pentru societate).

Contextul economic actual se caracterizeaza in continuare print-o cerere scazuta , in comparatie cu anii premergatori crizei , in special pentru elementele prefabricate din beton, in conditiile in care pretul la gaz metan a suferit o crestere continua anual, in conditii de fiscalitate excesiva, cu implicatii semnificative in structura costurilor.

Filialele Grupului mama PREFAB INVEST si PREFAB BG comercializeaza in principal produsele PREFAB, in arealul lor geografic .

In anul 2015, semestrul I, se inregistreaza o crestere a cifrei de afaceri nete cu 40% fata de anul 2014, semestrul I, profitul brut consolidat al exercitiului a crescut de 1.75 ori , crestere datorata unei reveniri usoare a cererii pe piata materialelor de constructii.

Lichiditate:

- casa si conturi la banci la inceputul perioadei : 482.970 lei
- casa si conturi la banci la sfarsitul perioadei : 750.935 lei
- flux de numerar : 267.965 lei

Filialele: PREFAB INVEST S.A. , PREFAB BG EOOD si FOTBAL CLUB PREFAB 05 nu au contractate credite sau linii de credite , de la institutiile bancare.

Disponibilitatile banesti includ conturile curente in lei si in valuta , disponibilul din casa. Disponibilitatile banesti se evalueaza la cursul de schimb comunicat de BNR valabil la data inchiderii exercitiului financiar.

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al Grupului

PREFAB SA –societate mama, este unul dintre principalii producatori din Romania de :

- a. BCA (Beton Celular Autoclavizat) cu o capacitate de 450.000 mc pe an
- b. Prefabricate Tipizate cu o capacitate de 20.000 mc pe an
- c. Tuburi din beton pentru retele de apa si canalizare (tehnologie Premo si Sentab)
- d. Prefabricate netipizate

Si unul din furnizorii importanti din piata locala de:

- e. Agregate
- f. Beton Marfa
- g. Tamplarie PVC

Incepand cu luna aprilie 2013, PREFAB SA este producator de energie electrica si termica, acreditat ANRE, si furnizor de energie electrica in Sistemul Electroenergetic National.

Mentionam ca structura productiei a fost in permanenta corelata cu conditiile de piata respectiv cu cantitatile si sortimentatia ceruta.

Descrierea principalelor produse realizate si/sau servicii prestate cu precizarea :

a. principalelor piete de desfacere pentru fiecare produs sau serviciu si metodele de distributie :

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

PREFAB SA-societate mama, este unul dintre principalii producatori nationali de materiale pentru constructii, cu un portofoliu variat de produse comercializate.

Principalele piete de desfacere sunt : Romania, Bulgaria si Republica Moldova

In Romania structura pietei de desfacere este :

- a. pentru BCA : Muntenia, Transilvania, Moldova
- b. pentru Prefabricate : toata Romania
- c. pentru Agregate, Beton Marfa, Tamplarie PVC : piata locala

Se lucreaza diferentiat ca politica de desfacere functie de specificitatea fiecarui produs.

- a. BCA se comercializeaza prin Distribuitori sau lanturi DIY (Do It Yourself)
- b. Prefabricatele se comercializeaza prin inscriere la proceduri de licitatie sau negociere directa pe proiect.

Vanzari pe zone geografice :

Zona geografica	Vanzari la 30.06.2015	Vanzari in 2014	Vanzari la 30.06.2014
1. Muntenia	83.8%	92.26%	93.96%
2. Transilvania	0.14%	0.12%	0.13%
3. Moldova	14.47%	6.91%	5.02%
4. Bulgaria	0.29%	0.54%	0.89%
5. Moldova (tara)	1.30%	0.17%	0%
	100%	100%	100%

Pentru optimizarea costurilor si avand in vedere studiile de piata facute de catre specialistii PREFAB, in primul semestru al anului 2015 societatea s-a orientat catre vanzarea in zonele geografice unde cererea clientilor este mai mare si conditiile de vanzare sunt mai favorabile.

b. Ponderea fiecarei categorii de produse sau servicii in veniturile si in totalul cifrei de afaceri ale Grupului :

PREFAB SA a urmarit continuu pe parcursul anilor diferentierea fata de competitorii nationali, acordand importanta deosebita re tehnologizarii si modernizarii procesului de productie, cresterii calitatii produselor si serviciilor oferite clientilor ,in conditiile scaderii puterii de cumparare in piata.

Denumirea produselor	30.06.2015	2014	30.06.2014
	%	%	%
B.C.A.	80.53%	80.59%	86.96%
Tuburi	3.92%	3.80%	4.03%
Prefabricate	2.87%	8.17%	1.84%
Energie electrica	11.81%	4.15%	5.87%
Alte produse	0.87%	3.29%	1.30%

Cifra de afaceri inregistrata in anul 2015, semestrul I de Grupul - mama :

- Prefab S.A. 36.773.293 lei

Cifra de afaceri inregistrata in anul 2015, semestrul I , de filiale :

- Prefab Invest : 7.941.283 lei
- Prefab BG : 104.581 lei
- Fotbal Club Prefab 05 : 0 lei

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

c. Produselor noi avute in vedere pentru care se va afecta un volum substantial de active in viitorul exercitiu financiar precum si stadiul de dezvoltare al acestor produse

Prin specificul activitatii Prefab SA ,societate mama,are in permanenta noi produse pe linia de fabricatie,in functie de structura cererii in piata produselor prefabricate,produse care se executa la comanda,prin adaptarea sau realizarea de noi tipare,conform proiectelor tehnice.

Pentru produsul BCA, tehnologia de fabricatie de tip Hebel este stricta si nu permite modificarea produselor care sunt produse conform unor Standarde de produs internationale, dar in cadrul sucursalei BCA, au loc permanent imbunatatiri pe liniile tehnologice de fabricatie, actualizari ale sistemelor informatice de control procese, revizii si actualizari tehnologice periodice ale echipamentelor (poduri rulante, masina de taiat automata, controlul autoclavizarii, etc.)

In cadrul sucursalei Prefabricate, se realizeaza si comercializeaza doua tipuri de produse tipizate si netipizate.

Prefabricatele tipizate sunt cele standardizate, pentru diferite tipuri de lucrari. De exemplu, stalpii centrifugati din beton armat pentru liniile electrice aeriene sunt produse standardizate cu regim special.

Pe de alta parte proiectele industriale si comerciale (Hale industriale sau comerciale de tip Hipermarketuri) presupun urmarirea dimensiunilor prefabricatelor din proiect, ceea ce practic inseamna introducerea in fabricatie aproape in fiecare luna de noi produse, noi tipare, etc, lunar se executa noi produse, fara volum substantial de active noi.

Incepand cu anul 2013 , noile produse obtinute sunt energia electrica si energia termica, produse in cogenerare de inalta eficienta, destinate acoperirii consumului intern,in procesul de productie dar si livrarii de energie electrica in SEN.

1.1.3. Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala

Principalele obiective ale activitatii de aprovizionare a grupului, au fost :

- reducerea costurilor de achizitie,implicit reducerea costurilor de productie
- identificarea de noi furnizori
- asigurarea necesarului de materii prime si materiale,piese de schimb,in functie de politica de stocuri
- obtinerea celor mai bune conditii la contractare(calitate/ pr t/conditii de plata)

Stocul curent in care este inclus si stocul de siguranta asigura desfasurarea in bune conditii a activitatii de productie.

Principalii furnizori de materii prime :

- | | |
|----------------------|-------------------------------|
| - ciment | - Lafarge Ciment Romania S.A. |
| - var | - Celco SA |
| | - SMA Mineral Burgas Bulgaria |
| - pasta de aluminiu | - Grimm Metallpulver Germania |
| - bile moara macinat | - Energosteel Ucraina |
| - otel | - Arabesque Bucuresti |
| | - Arcocim Calarasi |
| | - Amset Bucuresti |
| | - D&D Drotaru Ungaria |
| -gaz metan | - GDF Suez |

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

Relatiile comerciale cu principalii furnizori de materii prime, au la baza respectarea clauzelor inscise in contractele de vanzare-cumparare incheiate sau dupa caz prelungite in cursul anului urmator. Alegerea furnizorului se face, avand ca principii de baza raportul calitate-pret, conditiile comerciale si evolutia pietei produsului respectiv.

1.1.4. Evaluarea activitatii de vanzare

a. Descrierea evolutiei vanzarilor secvential pe piata interna si/sau externa si a perspectivelor vanzarilor pe termen mediu si lung

Activitatea de vanzare secventiala este prezentata pentru perioada 2014 – 2015 in tabelul prezentat la 1.1.2, punctul a.)

Evolutia cifrei de afaceri, a grupului se prezinta astfel :		
30.06.2015	31.12.2014	30.06.2014
37.686.623 lei	58.131.450 lei	26.866.256 lei

Perspectivile vanzarilor pe termen mediu si lung sunt raportate la capacitatile existente ale fabricii, respectiv posibilitatea de extindere a acestora in functie de conjunctura.

Se preconizeaza astfel pentru perioada 2015 – 2016 :

Piata interna :

- Mentinerea vanzarilor pe pietele traditionale la BCA
- Castigarea de noi piete pentru Prefabricate Tipizate in Banat, Oltenia, Ardeal
- Cresterea volumelor de vanzari la prefabricate pe pietele traditionale in Muntenia, Dobrogea, Moldova.
- Pe termen lung sa detinem o cota de piata de 12% din piata prefabricatelor netipizate si a proiectelor investitionale.

Piata externa :

- Dezvoltarea unor retele de distributie in Bulgaria si Republica Moldova, similare cu cea din Romania pentru produsul BCA.

Prefab Invest si Prefab BG prin serviciile prestate de comercializare, reprezentare se adreseaza in principal agentilor economici din tara dar si din strainatate (Bulgaria). Apreciem ca piata atat interna cat si externa se confrunta si cu concurenta din perimetrul national al pietei respective.

b. Descrierea situatiei concurentiale in domeniul de activitate al Grupului, a ponderii pe piata a produselor sau serviciilor Grupului si a principalilor competitori

In semestrul I 2015 , Prefab SA a comercializat aproximativ 245.000 metri cubi de BCA.

Concurenti traditionali pe piata de BCA :

- Celco Constanta
- Prefabricate Vest Bucuresti
- Somaco SA
- Elpreco Craiova
- Macon Deva

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

In semestrul I 2015 volumul total de prefabricate, produs si comercializat a fost de 1.725 mc., un volum nesatisfacator pentru capacitatea de productie existenta.

Concurenti traditionali pe piata de prefabricate si tuburi :

- Asa Cons Consolis Turda
- SW Umwelttechnik romania
- Bauelemente Ploiesti
- Ergon Prefabricate Ploiesti
- Somaco Grup Prefabricate
- Lupp Sibiu
- Tiviere Construzioni
- CONA Sibiu
- Precon Bucuresti
- Dunapref Giurgiu

In piata se remarca atat pentru Societatea mama cat si pentru filiale relatii de concurenta pentru disputarea aceleiasi segment de piata cu ceilalti competitori cu acelasi obiect de activitate.

c. Descrierea oricarei dependente semnificative a Grupului fata de un singur client sau fata de un grup de clienti a carui pierdere ar avea un impact negativ asupra veniturilor Grupului

Atat ca portofoliu de clienti/ lant de distributie, cat si ca dispersie teritoriala echilibrata, Prefab SA nu depinde semnificativ de un singur client, ca urmare pierderea unui client nu poate avea un impact negativ asupra Grupului .

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajatii/personalul Grupului .

a. precizarea numarului si a nivelului de pregatire a angajatilor Grupului precum si a gradului de sindicalizare a fortei de munca

La 30.06.2015 numarul mediu de salariati la nivelul grupului a fost de 367, iar cel efectiv a fost de 406 angajati. In anul 2014(30.06.2014) numarul mediu la nivel de grup a fost de 376 iar cel efectiv a fost de 432 salariati.

In relatia cu Patronatul, salariatii PREFAB SA, sunt reprezentati de Sindicatul Liber Prefab. Gradul de sindicalizare in 2015 este de 99%.

Grupul nu are datorii fata de administratori sau directori in perioada analizata si nu au existat avansuri sau imprumuturi acordate administratorilor sau directorilor.

In ceea ce priveste *recrutarea si selectia personalului* ,traversam o perioada caracterizata printr-o oferta destul de limitata de personal calificat, introducandu-se etape de selectare mai riguroasa a potentialilor candidati.

Grupul, acorda o importanta deosebita organizarii de *cursuri de calificare* ,eficientizarii stilului de lucru si colaborarii interdepartamentale.

Pe parcursul primului semestru al anului 2015 s-a urmarit constant *evaluarea performantelor personalului* si fixarea de obiective individuale, cu verificarea trimestriala a acestora.

b. descrierea raporturilor dintre manager si angajati precum si a oricaror elemente conflictuale ce caracterizeaza aceste raportari

In cursul semestrului I 2015 nu au existat conflicte intre conducerea societatilor afiliate si salariati.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator

PREFAB S.A., la nivel de grup, isi propune intensificarea preocuparilor privind asigurarea si mentinerea unui mediu inconjurator la nivel impus de Standardele Internationale si europene.

Pentru aceasta s-au stabilit urmatoarele obiective :

1. Implementarea si certificarea unui sistem de management de mediu . Grupul detine certificatul de management de mediu nr.08/27.06.2014 in conformitate cu SR EN ISO 14001 :2005;
2. Identificarea si tinerea sub control a aspectelor de mediu asociate tuturor activitatilor ce se desfasoara in cadrul Grupului, pentru asigurarea conformitatii cu cerintele legale si prevenirea poluarii prin :
 - minimizarea cantitatilor de deseuri generate si gestionarea lor in conditii de siguranta atunci cand aparitia lor nu poate fi evitata ;
 - ameliorarea calitatii apelor evacuate din societate ;
 - reducerea emisiilor de noxe in atmosfera;
 - reducerea consumului de resurse naturale.
3. Asigurarea comunicarii politicii catre toate partile interesate interne si externe ;
4. Crearea conditiilor pentru implementarea, mentinerea si imbunatatirea continua a sistemului de Management de mediu prin asigurarea resurselor umane competente si a resurselor materiale necesare mentinerii politicii de mediu si indeplinirea obiectivelor propuse.

In cursul semestrului I 2015, s-a urmarit respectarea cerintelor legale si a celor cuprinse in actele normative de reglementare, constatandu-se acest lucru si in urma controalelor efectuate de organismele abilitate ale statului .

1.1.7. Evaluarea activitatii de cercetare si dezvoltare

Activitatea de cercetare in cadrul Grupului PREFAB SA se desfasoara prin serviciul Tehnic si laboratoarele proprii precum si prin colaborari cu institute de proiectare si cercetare , cu implicatii directe in cresterea calitatii produselor si serviciilor Grupului, prin imbunatatirea retetelor de fabricatie si scheme de optimizare in vederea cresterii productivitatii muncii, si anume :

- modernizarea capacitatilor de productie existente, imbunatatirea microclimatului de munca, extinderea pietei de desfacere, si a paletei de produse, automatizarea proceselor tehnologice.
- investitiile realizate au fost din surse proprii si surse imprumutate.

1.1.8. Evaluarea activitatii Grupului privind managementul riscului

Grupul este expus urmatoarelor riscuri:

- Riscul de credit
- Riscul de lichiditate
- Riscul de piata
- Riscul valutar
- Riscul operational
- Riscul privind costurile de echilibrare
- Riscul aferent impozitarii

Acest punct prezinta informatii referitoare la expunerea Grupului fata de fiecare risc mentionat mai sus, obiectivele Grupului, politicile si procesele de evaluare si gestionare a riscului si procedurile pentru gestionarea capitalului.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

Cadrul general privind gestionarea riscurilor

Consiliul de Administratie al Societatilor din Grup are responsabilitatea generala pentru stabilirea si supravegherea cadrului de gestionare a riscului la nivelul Societatilor din Grup.

Activitatea este guvernata de urmatoarele principii:

- a) principiul delegarii de competente;
- b) principiul autonomiei decizionale;
- c) principiul obiectivitatii;
- d) principiul protectiei investitorilor;
- e) principiul promovarii dezvoltarii pietei bursiere;
- f) principiul rolului activ.

Consiliul de Administratie este totodata responsabil cu examinarea si aprobarea planului strategic, operational si financiar al Societatilor din Grup, precum si a structurii corporative a Societatilor din Grup. Politicile Grupului de gestionare a riscului sunt definite astfel incat sa asigure identificarea si analiza riscurilor cu care se confrunta Grupul, stabilirea limitelor si controalelor adecvate, precum si monitorizarea riscurilor si a respectarii limitelor stabilite. Politicile si sistemele de gestionare a riscului sunt revizuite in mod regulat pentru a reflecta modificarile survenite in conditiile de piata si in activitatile Grupului. Grupul, prin standardele si procedurile sale de instruire si conducere, urmareste sa dezvolte un mediu de control ordonat si constructiv, in cadrul caruia toti angajatii isi inteleg rolurile si obligatiile.

Auditul intern al entitatilor Grupului supravegheaza modul in care conducerea monitorizeaza respectarea politicilor si procedurilor de gestionare a riscului si revizuieste adecvarea cadrului de gestionare a riscului in relatie cu riscurile cu care se confrunta entitatile.

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul ca Grupul sa suporte o pierdere financiara ca urmare a neindeplinirii obligatiilor contractuale de catre un client sau o contrapartida la un instrument financiar, iar acest risc rezulta in principal din creantele comerciale .

Expunerea Grupului la riscul de credit este influentata in principal de caracteristicile individuale ale fiecarui client si ale tarii in care acesta isi desfasoara activitatea. Majoritatea clientilor Grupului isi desfasoara activitatea in Romania.

Instrumente financiare principale utilizate de societate din care apar riscuri privind instrumentele financiare , sunt :

- Creante comerciale si alte creante
- Numerar si echivalente de numerar
- Investitii in entitati afiliate necotate , clasificate potrivit IAS 39 in “active financiare disponibile in vederea vanzarii”
- Datorii comerciale si alte datorii

Un sumar al instrumentelor financiare obtinut pe categorii este furnizat mai jos :

ACTIVE	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
Creante comerciale si asimilate	42.072.645	39.746.465
Numerar si echivalente de numerar	750.935	482.970
Total	42.823.580	40.229.435

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015
Conform Reglementarilor C.N.V.M.

ACTIVE	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
Investitii in entitati afiliate necotate	9.439.669	9.439.669
Total	9.439.669	9.439.669

DATORII	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
Datorii comerciale si asimilate	18.933.336	11.674.391
Alte datorii , inclusiv fiscale:	2.826.977	953.114
Total	21.760.313	12.627.502

Grupul monitorizeaza expunerea la riscul de credit prin analiza vechimii creantelor pe care le inregistreaza si actioneaza in permanenta pentru recuperarea celor trecute de scadenta sau perimate. Societatea mama a incheiat in primul semestru al anului 2014 un contract cu Coface Romania ,singurul furnizor de servicii integrate de management al riscului de credit din Romania, contract care are ca obiect asigurarea de credit comercial, colaborare prelungita si pentru anul 2015.

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul ca Grupul sa intampine dificultati in indeplinirea obligatiilor asociate datoriilor care sunt decontate in numerar sau prin transferul altui activ financiar. Abordarea Grupului cu privire la riscul de lichiditate este de a asigura, in masura in care este posibil, ca detine in orice moment lichiditati suficiente pentru a face fata datoriilor atunci cand acestea devin scadente, atat in conditii normale cat si in conditii de stres, fara a suporta pierderi inacceptabile sau a pune in pericol reputatia Grupului.

Grupul are angajate imprumuturi pe termen lung.

Pentru contracaraarea acestui factor de risc, Grupul a aplicat politici restrictive de livrare a produselor catre clientii incerti. Un rol important l-a avut politica Grupului de a solicita in anumite cazuri plata in avans a produselor livrate si o atenta selectie a clientilor noi in functie de bonitatea si disciplina lor financiara. S-au solicitat garantii in cazul contractelor de livrare si s-a incercat reducerea numarului de zile stabilit prin contract de plata a creantelor de catre clientii Grupului. Au fost prelungite contractele de garantie cu ipoteca in favoarea bancilor cu care avem deschise linii de credit si scrisori de garantie bancara astfel incat sa ne putem onora obligatiile in cazul unor deficite de numerar.

Riscul de piata

Riscul de piata este riscul ca variatia preturilor pietei, cum ar fi cursul de schimb valutar, rata dobanzii cat si reducerea cererii de piata sa afecteze veniturile Grupului.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

Risc de piata -instabilitatea pietei de desfacere pentru materialele de constructii, caracterizata printr-o scadere semnificativa a cererii ,risc preintampinat prin studii de piata si politici de marketing. Riscul volatilitatii preturilor de la energia electrica , gaz metan, metale, motorina, preintampinat prin gasirea unor noi furnizori sau renegocierea contractelor cu furnizorii traditionali.

Expunerea la riscul de rata a dobanzii

Expunerea Grupului la riscul modificarilor ratei dobanzii se refera in principal la imprumuturile purtatoare de dobanda variabila pe care Grupul le are pe termen lung.

Gestionarea riscului de rata a dobanzii

In vederea gestionarii riscului de rata a dobanzii , datoriile Grupului sunt analizate prin prisma ratelor fixe si variabile de indatorare , a valutelor si a scadentelor.

Analiza de senzitivitate de mai jos a fost determinata pe baza expunerii la rate ale dobanzii la data situatiilor financiare. Pentru datoriile cu rate variabile , analiza este efectuata presupunand ca suma in sold la data situatiilor financiare a fost in sold pe parcursul intregului an. O crestere sau scadere cu 1% reprezinta estimarea managementului aferenta unei modificari rezonabile posibila a ratelor dobanzii (celelalte variabile ramanand constante).

Analiza aferenta modificarii riscului de rata a dobanzii:

Imprumuturi cu rata variabila	Efectul modificarii 1% in rata dobanzii			
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Imprumuturi pe termen scurt	34.747.968	34.568.390	347.479,68	345.683,90
Imprumuturi pe termen lung	13.424.298	18.723.321	134.242,98	187.233,21

Riscul valutar

Grupul are tranzactii si imprumuturi intr-o alta moneda decat moneda functionala (RON).

Tranzactiile realizate in valuta sunt transformate in lei la rata de schimb valabila la data tranzactiei.

Riscul variatiilor de curs valutar au fost in general preintampinate printr-o gestionare adecvata , in conditiile crizei economice.

Analiza de senzitivitate a valutei.

Deorece Grupul are operatii in diferite valute, sunt analizate activitatile specific industriei si riscurile valutare corespunzatoare acestora. Grupul este in principal expusa la modificarea cursului de schimb al monedei euro si dolarului american fata de leul romanesc. Alte valute au doar un efect limitat asupra fluxului de numerar si asupra profitului inainte de dobanzi si impozitare.

Analiza de senzitivitate a valutei

Valorile bilantiere ale activelor si datoriilor Grupului exprimate in valuta la data de raportare sunt dupa cum urmeaza:

	Active		Datorii	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
EUR	34.366	195.265	3.213.762	6.449.694
USD	5.183	5.197	0	0

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

Urmatorul tabel detaliaza senzitivitatea Grupului la o crestere sau scadere cu 10% a cursului de schimb al EUR si USD. Analiza de senzitivitate cuprinde numai elementele bilantiere monetare exprimate in valuta, in sold la data raportarii, si ajusteaza translatarea lor la sfarsitul perioadei pentru o modificare cu 10% a cursurilor de schimb valutar. O suma pozitiva in tabelul de mai jos arata o crestere in profit generate de o variatie in cursul de schimb de 10% si o suma negativa indica o scadere in profit cu aceeasi valoare.

+10% crestere in cursul de schimb al monedelor straine

	Impact EUR (i)		Impact USD (ii)	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Profit /pierdere	(317.904)	(625.443)	518	520

-10% scadere in cursul de schimb al monedelor straine

	Impact EUR (i)		Impact USD (ii)	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Profit /pierdere	317.904	625.443	(518)	(520)

(i) Acest impact este in principal aferent expunerii la EUR a disponibilului in banca , acreditivelor, creantelor, datoriilor cu furnizorii si creditelor bancare in sold la sfarsitul anului.

(ii) Acest impact este in principal aferent expunerii la USD a disponibilului in banca in sold la sfarsitul anului.

Analiza de senzitivitate a riscului valutar inerent , prezentata mai sus , arata expunerea la riscul de translatare la sfarsitul primului semestru al anului ; cu toate acestea , expunerea in cursul anului este in permanenta monitorizata si gestionata de catre Societate.

Riscul operational

Riscul operational este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii Grupului, precum si din factori externi, altii decat riscul de credit, de piata si de lichiditate, cum ar fi cele provenind din cerinte legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizational. Grupul este expus si riscului de calamitati. In aceste conditii Grupul a actionat in sensul incheierii de polite de asigurare impotriva dezastrelor care sa protejeze activele Grupului.

Riscurile operationale provin din toate operatiunile Grupului. Responsabilitatea principala a dezvoltarii si implementarii controalelor legate de riscul operational revine conducerii entitatii. Responsabilitatea este sprijinita de dezvoltarea standardelor generale ale Grupului de gestionare a riscului operational pe urmatoarele arii:

- Cerinte de separare a responsabilitatilor;
- Alinierea la cerintele de reglementare si legale
- Documentarea controalelor si procedurilor

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

- Cerinte de analiza periodica a riscului operational la care este expus Grupul si adecvarea controalelor si procedurilor pentru a preveni riscurile identificate
- Cerinte de raportare a pierderilor operationale si propuneri de remediere a cauzelor care le-au generat
- Elaborarea unor planuri de continuitate operationala
- Dezvoltare si instruire profesionala
- Stabilirea unor standarde de etica
- Prevenirea riscului de litigii, inclusiv asigurare acolo unde se aplica
- Diminuarea riscurilor, inclusiv utilizarea eficienta a asigurarilor unde este cazul.

Riscul privind costurile de echilibrare

Acest risc este specific activitatii privind producerea si vanzarea energiei electrice si este generat de eventualele prognoze nerealiste ale cantitatilor si volumelor orare de livrare a energiei electrice care pot impacta situatia financiara prin aparitia unor costuri suplimentare de echilibrare. Se apreciaza ca acest risc este redus ca urmare a activitatii de prognozare desfasurata de departamentul special din entitate.

Riscul aferent impozitarii

Incepand cu 1 ianuarie 2007, ca urmare a aderarii Romaniei la Uniunea Europeana, Grupul a trebuit sa se supuna reglementarilor Uniunii Europene si in consecinta s-a pregatit pentru aplicarea schimbarilor aduse de legislatia europeana.

Grupul a implementat aceste schimbari, dar modul de implementare al acestora ramane deschis auditului fiscal timp de 5 ani si chiar 7 ani incepand cu exercitiul 2009.

Interpretarea textelor si implementarea practica a procedurilor noilor reglementari fiscale aplicabile armonizate cu legislatia europeana, ar putea varia de la entitate la entitate, si exista riscul ca in anumite situatii autoritatile fiscale sa adopte o pozitie diferita fata de cea a Grupului

Este posibil ca Grupul sa continue sa fie supusa controalelor fiscale pe masura emiterii unor noi reglementari fiscale.

1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea Grupului

a. prezentarea si analiza tendintelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea Grupului comparativ cu aceeași perioadă a anului anterior.

Lichiditatea imediata a crescut de la 0.67 in semestrul I 2014 la 0.69 in semestrul I 2015. Valoarea recomandata acceptabila este în jurul valorii de 2, aceasta dand garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente. Aceasta scadere a fost cauzata de efortul depus de societate pentru scaderea gradului de indatorare.

b. prezentarea si analiza efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate asupra situatiei financiare a Grupului comerciale comparativ cu aceeași perioadă a anului trecut

In cursul semestrului I 2015 ,in ceea ce priveste modificarea postului bilantier active imobilizate, se observa o scadere cu 1.38% a acestuia , scadere datorata amortizarii dar si instrainarii unor active. Acestea au fost active auxiliare, neproductive care nu mai puteau contribui la realizarea de beneficii economice viitoare pentru Grup:

- Teren agricol in suprafata de 2ha situat in com. Vilcelele, jud. Calarasi
- Teren agricol in suprafata de 8ha situat in com. Modelu, jud. Calarasi
- Imobilului reprezentat de teren intravilan in suprafata de 166 mp si constructie amplasata pe acesta, situat in str. Radu de la Afumati , nr. 12 B, sector 2 , Bucuresti.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

- Autoturism Dacia Duster Laureate 4*4, partial amortizat.

Programul de investitii propus pt 2015 se situeaza la o valoare 1.962.325 lei . Dintre investitiile majore propuse a se realiza amintim:

- a. achizitie si montare instalatie racire aer de ardere pentru centrala de cogenerare.
- b. introducerea Sucursalei Balastiera in circuitul energetic al centralei de cogenerare.
- c. achizitionare mecanism de rulare cablu malaxor mobil.
- d. inlocuirea calculatoarelor de la statia de dozare si camera de comanda autoclavizare , prin schimbarea sistemului de comunicatie PLC si PC.
- e. lucrari de reparatie in regie proprie la statia de betoane PREMO si SENTAB.
- f. confectionare de tipare metalice pentru proiecte care se vor derula in sectie.
- g. achizitionarea unei autobasculante 6x4 si unui elevator 3 tf.
- h. amenajare cheu la bratul Borcea si schimbare ciur statie de sortare.
- i. modernizarea instalatiilor si utilajelor de la Sucursalele BCA , Tuburi si Prefabricate etc.

c) prezentarea si analizarea evenimentelor, tranzactiilor schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza

Datorită mediului economic actual, din punct de vedere valoric, procentul de realizare a productiei in semestrul I 2015 (realizat/propus) este de 97,80% , in timp ce din punct de vedere fizic procentul de realizare a productiei (realizat/propus) este de 90%.

Din punct de vedere valoric veniturile din exploatare ale Grupului în semestrul I 2015 au crescut față de semestrul I 2014 cu aproximativ 11%.

2. Activele corporale ale Grupului .

2.1. Precizarea amplasarii si a caracteristicilor principalelor capacitati de productie in proprietatea Grupului .

Activele si Capacitatile de productie apartin Grupului mama,SC PREFAB, sunt amplasate pe terenul aflat in patrimoniul Grupului si functioneaza in urmatoare structura:

1.Tuburi PREMO

- tehnologia de fabricatie PREMO – IPREROM;
- capacitatea de productie: 210 km echivalent Ø600

2.Tuburi SENTAB:

- capacitatea de productie: 122 km echivalent Ø600;

3.Beton celular autoclavizat:

- tehnologia de fabricatie are la baza licenta HEBEL;
- capacitatea de productie: 450 000 mc;

4.Diverse elemente prefabricate:

- tehnologia de fabricatie – tip STAND;
- capacitatea proiectata: 50 000 mc;

5.Agregate minerale:

- tehnologia de extractie din Dunare cu draga refulant – absorbanta;
- prelucrarea materiei prime in statii de sortare – clasare;
- capacitatea de productie: 700 000 mc;

6.Energie : centrala de cogenerare de inalta eficienta echipata cu un generator de 5,4 MW, care produce energie electrica si abur.

Filialele nu dispun de capacitati de productie.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

2.2. Descrierea si analiza gradului de uzura al proprietatilor grupului

- Cladiri = 36.21 %
- Echipamente = 44.20 %

2.3. Precizarea potentialelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale Grupului .

Societatea- mama si filialele sale sunt proprietarii activelor lor si nu exista litigii in legatura cu dreptul de proprietate.

3. Piata valorilor mobiliare emise de Societatea comerciala.

3.1. Incepand cu 5 iulie 2010, actiunile emise de PREFAB S.A. sunt tranzactionate pe piata reglementata administrata de B.V.B., si la categoria STANDARD incepand cu 5 ianuarie 2015.

3.2.

Dividende	2008 - lei -	2009 - lei -	2010 - lei -	2011 - lei -	2012 - lei -	2013 -lei-	2014 -lei-	2015 -lei-
cuvenite	4.479.634,5737	-	-	-	-	-	-	-
platite	-	2.682.556	1.690.048	1.221	329	0	92	0

Dividendele platite in anul 2009, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 2.682.556 lei.
Dividendele platite in anul 2010, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 1.690.048 lei.
Dividendele platite in anul 2011, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 1.221 lei.
Dividendele platite in anul 2012, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 329 lei.
Dividendele platite in semestrul I 2013, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 0 lei.
Dividendele platite in semestrul I 2014, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 92 lei.
Dividendele platite in semestrul I 2015, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 0 lei

Actiunile/partile sociale emise de filiale nu se tranzactioneaza pe o piata reglementata .

Filiala Prefab Invest SA a hotarat (Hot. Nr 4/26.03.2015) repartizarea profitului net inregistrat in exercitiul financiar 2014 in valoare de 1.533.323,98 lei , sub forma de dividende catre actionari.

3.3. Societatea mama nu si-a achizitionat propriile actiuni.

3.4. Societatea mama si subsidiarele nu au filiale in tara sau in strainatate.

3.5. Societatea mama si subsidiarele nu au emis obligatiuni sau alte titluri de creanta.

4. Conducerea Grupului

4.1 Consiliul de Administratie al Societatii mama are urmatoarea componenta :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Petre Marian	Presedinte CA	Inginer
2.	Ionescu Marian Valentin	membru	Jurist
3.	Negrau Relu Dorin	membru	Jurist

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

a. 1) Nume : Milut

Prenume : Marian Petre

Varsta : 59 ani

Calificarea : inginer

Experienta profesionala :

1980-1981 – inginer IAMSAT Bucuresti

1981-1982 – inginer Sistem Hewlett Packard Romania

1982-1993 – Sef Atelier teritoriu IRUC

1993-prezent – Presedinte Romerica International SRL Bucuresti

1998-prezent – Presedinte al Consiliului de Administratie . PREFAB S.A.

2) Nume : Ionescu

Prenume : Marian Valentin

Varsta : 53 ani

Calificarea : jurist

Experienta profesionala :

1991-1993 – consilier juridic-Grantmetal S.A.

1992-1993 – consilier juridic-Bursa Romana de Marfuri S.A.

1994-1997 – expert parlamentar-Senatul Roamniei

1997-1998 – Ministrul Privatizarii-Ministerul Privatizarii

1998-1999 – consilier juridic-Herzfeld &Rubin S.R.L.

2001-2003 – policy officer pentru Local Agenda 21-Centrul National pentru Dezvoltare Durabila

2003-2004 – senior policy reform specialist – Development Alternatives Inc – Suc. Bucuresti

2005-2014– Director general si asociat unic– Unic Management Consulting S.R.L.

2010-prezent – membru al Consiliului de Administratie PREFAB S.A.

3) Nume : Negrau

Prenume : Relu Dorin

Varsta : 53 ani

Calificarea : jurist

Experienta profesionala :

1990-prezent – presedinte Liga de Unitate a Sindicatelor Libere Bucuresti

2002-2005 – presedinte Consiliul de Administratie NETINVEST .S.A. Bucuresti

2000-prezent – membru Comisia de Dialog social MAN si MAI

2000- prezent – membru Consiliul consultativ al agentiei municipale de ocupare a fortei de munca Bucuresti

2013 – prezent – membru in consiliul consultativ al I.T.M. Bucuresti

2004-prezent – membru Uniunea Colegiilor Consilierilor Juridici din Romania

2005- prezent – membru Consiliul de Administratie EGNATIA SECURITES .S.A. Bucuresti (actuala EGNATIA INVEST)

2005-prezent - membru al Consiliului de Administratie PREFAB S.A.

b. Precizam ca nu exista litigii sau proceduri administrative in care sa fie implicatii membrii Consiliului de Administratie ai PREFAB SA .

c. La data de 30.06.2015 administratorii detin la PREFAB S.A. – societatea mama, un numar de actiuni, astfel :

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015
Conform Reglementarilor C.N.V.M.

Nr.crt.	Nume si prenume	Numar actiuni	Procent
1.	Milut Petre Marian	0	0
2.	Ionescu Marian Valentin	0	0
3.	Negrau Dorin	113.098	0.2330%

d. Nu este cazul.

4.2. Pana la data de 28.02.2015, conducerea executiva a fost formata din :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Ionescu Adrian Razvan	Director general	Inginer
2.	Boitan Daniela	Director economic, cu atributii de director general adjunct	Economist
3.	Tonciu Gheorghe	Director energetic si logistica	Inginer
4.	Sisman Gabi	Director Comercial	economist

Incepand cu data de 01.03.2015, conducerea executiva este formata din :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Petre Marian	Director general	Inginer
2.	Boitan Daniela	Director economic, cu atributii de director general adjunct	Economist
3.	Zotescu Marian	Director Suc. B.C.A., cu atributii de director general adjunct	inginer
3.	Tonciu Gheorghe	Director energetic si logistica	Inginer

a.Termenul pentru care persoana face parte din conducerea executiva ;

Termen permanent.

b.Orice acord , intelegere sau legatura de familie intre persoana respectiva si o alta persoana datorita careia persoana respectiva a fost numita ca membru al conducerii executive ;

Nu este cazul.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015

Conform Reglementarilor C.N.V.M.

c. La data de 30.06.2015 membrii conducerii executive detineau la PREFAB S.A. un numar de actiuni, astfel :

Nr.crt.	Nume si prenume	Numar actiuni	Procent
1.	Milut Petre Marian	0	0%
2.	Boitan Daniela	9.240	0,0190%
3.	Zotescu Marian	2.240	0,0046%
4.	Tonciu Gheorghe	1.500	0,0030%

In ultimii 5 ani persoanele prezentate la pct. 4.1 si 4.2. nu au fost implicate in litigii sau in proceduri administrative .

FILIALELE:

- **PREFAB INVEST SA** -are un capital social in valoare de 150.000 lei structurat in 4000 de actiuni cu o valoare nominala de 37,5.La data de 30.06.2015 situatia capitalului social subscris si varsat se prezinta astfel:

Nr crt.	Actionar	Nr. Actiuni detinute	Valoarea nominala	Capital social	% din capitalul social
1	Prefab SA Bucuresti	3.996	37.5	149.850	99.9
2	Alti actionari	4	37.5	150	0.01
	Total	4000		150.000	100

Conducerea PREFAB INVEST in anul 2015, semestrul I:

Presedinte Consiliu de Administratie – Ing. Milut Petre Marian
 Ungureanu Gheorghe – administrator
 Vasiliu Adrian - administrator
 Director general – Ing. Milut Petre Marian
 Director economic - Ec. Nistor Carmen

- **PREFAB BG EOOD SRL Bulgaria** -are un capital social in valoare de 18.918,90 lei care apartine in procent de 100% societatii PREFAB SA BUCURESTI.

Conducerea in anul 2014, semestrul I - Administrator : jr. Macovei Olimpian

- **FOTBAL CLUB PREFAB 05 S.A.** are un capital social in valoare de 9.282.900 lei, structurat in 30.943 de actiuni cu valoarea nominal de 300 lei/actiune . La data de 30.06.2015 situatia capitalului social subscris si varsat se prezinta astfel:

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015
Conform Reglementarilor C.N.V.M.

Nr crt.	Actionar	Nr. Actiuni detinute	Valoarea nominala	Capital social	% din capitalul social
1	Prefab SA București	30.903	300	9.270.900	99,870730
2	Miluț Petre Marian	24	300	7.200	0,077562
3	Burea Alin Dorin	8	300	2.400	0,025854
4	Vasiliu Adrian	8	300	2.400	0,025854
Total		30.943		9.282.900	100

Conducerea FOTBAL CLUB PREFAB 05 S.A. este asigurata de:
 Presedinte Consiliu de Administratie – Dumitru Dumitriu
 Dragomir Constantin- membru CA
 Nuta Domnica – membru CA

In cursul anului 2015, semestrul I, nu au existat restrictii legate de transferul valorilor mobiliare .
 Nu exista detinatori de valori mobiliare cu drepturi speciale de control si nu exista restrictii privind drepturile de vot ale actionarilor in sensul limitarii drepturilor de vot ale detinatorilor unui procent stabilit sau numar de voturi, termenele de exercitare a dreptului de vot, etc.

Nu exista acorduri incheiate intre actionari care sunt cunoscute de entitate si care pot avea ca rezultat restrictii referitoare la transferul valorilor mobiliare si/ sau la drepturile de vot.

Numirea administratorului unic se face de AGOA in conformitate cu prevederile Legi31/90 republicata cu modificarile la zi.

Administratorul nu are dreptul sa emita sau sa rascumpere actiuni proprii. Aceasta este atributia AGA.

Conform prevederilor legale in materie profitul grupului nu se repartizeaza ,el este doar un indicator economic de informare al actionarilor.

Profitul/pierderea realizat individual de fiecare societate din cadrul grupului este supus repartizarii in cadrul adunarilor generale ale fiecărei entitati.

Anexam prezentului raport :

1. Situatiile financiare consolidate interimare incheiate la data de 30.06.2015.

7. Semnaturi

Milut Petre Marian - Presedinte Consiliu de Administratie

Ionescu Marian Valentin - Membru Consiliu de Administratie

Negrau Relu Dorin – Membru Consiliu de Administratie

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR CONSOLIDAT pentru semestrul I 2015
Conform Reglementarilor C.N.V.M.

**Declaratie a Consiliului de Administratie
al PREFAB S.A.**

Consiliul de Administratie al PREFAB S.A. declara prin prezenta ca isi asuma raspunderea pentru intocmirea Situatiilor Financiare Consolidate la data de 30 iunie 2015.

Consiliul de Administratie al PREFAB S.A. confirma , in ceea ce priveste Situatiile Financiare Consolidate la data de 30 iunie 2015 , urmatoarele :

a) Situatiile Financiare Consolidate Interimare sunt intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara , asa cum au fost adoptate de Uniunea Europeana.

b) Politicile contabile utilizate la intocmirea Situatiilor Financiare Consolidate sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.

b) Situatiile Financiare Consolidate ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.

a) Grupul isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Prezenta declaratie este in conformitate cu prevederile art. 30 din Legea Contabilitatii nr. 82/1991 republicata.

Semnaturi :

Milut Petre Marian - Presedinte Consiliu de Administratie

Ionescu Marian Valentin - Membru Consiliu de Administratie

Negrau Relu Dorin – Membru Consiliu de Administratie

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare întocmite în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiară - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

CUPRINS

	Pagina
SITUATIA CONSOLIDATA A POZITIEI FINANCIARE	3
STUATIA CONSOLIDATA PROFITULUI SAU PIERDERII SI A ALTOR ELEMENTE ALE REZULTATULUI GLOBAL	5
SITUATIA CONSOLIDATA A MODIFICARILOR CAPITALURILOR PROPRII	6
SITUATIA CONSOLIDATA A FLUXURILOR DE TREZORERIE	8
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE CONSOLITATE	10
1. Informatii despre Grup	10
2. Bazele întocmirii situatiilor financiare	11
3. Principii, politici si metode contabile	15
4. Imobilizari necorporale	36
5. Imobilizari corporale	37
6. Investitii imobiliare	41
7. Investitii în entitati afiliate	41
8. Creante si alte active	42
9. Stocuri	44
10. Active detinute în vederea vanzarii	45
11. Numerar si echivalente de numerar	46
12. Capitaluri proprii	46
13. Rezerve	48
14. Rezultatul reportat	50
15. Repartizarea profitului	50
16. Rezultatul pe actiune.Rezultatul diluat.	51
17. Provizioane	52
18. Imprumuturi si alte datorii	52
19. Imprumuturi pe termen scurt	53
20. Imprumuturi pe termen lung	53
21. Alte datorii	56
22. Impozite amanate	56
23. Subventii pentru investitii	57
24. Venituri din exploatare	57
25. Cheltuieli de exploatare	58
26. Venituri financiare	60

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare întocmite în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiară - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

27. Cheltuieli financiare	60
28. Impozit pe profit	60
29. Numar mediu de salariați	62
30. Tranzactii cu parti afiliate	63
31. Informatii pe segmente	67
32. Angajamente si contingente	70
33. Managementul riscurilor	70
34. Evenimente ulterioare datei de raportare	75

SITUATIA CONSOLIDATA A POZITIEI FINANCIARE

	Nota	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
Imobilizari corporale		215.307.227	218.461.754
Imobilizari necorporale		274.564	306.943
Investitii imobiliare		2.928.503	2.928.503
Active financiare disponibile		100	100
pentru			
Vanzare, din care:		100	100
Investitii in societati afiliate			
Active biologice			14.328
		13.813	
TOTAL ACTIVE		218.524.207	221.711.628
IMOBILIZATE			
Stocuri		17.268.582	16.077.981
Creante comerciale si alte creante		42.072.645	39.746.465
Numerar si echivalente de		750.935	482.970
numerar			
Alte active (cheltuieli in avans)		58.180	6.182
TOTAL ACTIVE CURENTE		60.150.342	56.313.598
1.TOTAL ACTIVE		278.674.549	278.025.226
Capital social		24.278.859	24.278.859
Ajustari ale capitalului social		0	0
Alte elemente de capitaluri		(717.871)	(760.578)
proprii			
Prime de capital		14.305.342	14.305.342
Rezerve de reevaluare		125.040.463	125.211.949
Rezerve		38.092.112	36.994.225
Rezerve de conversie		3.761	3.529
Rezultat reportat cu exceptia		(939.909)	(898.873)
celui provenit din adoptarea pt			
prima data a IAS 29			
Profit la sfarsitul perioadei de		670.094	2.492.401
raportare			
Repartizarea profitului		0	(74.309)
2.TOTAL CAPITALURI		200.732.851	201.552.545
PROPRII			
Imprumuturi pe termen lung		13.424.298	16.356.490
Datoria cu impozitul pe profit		717.872	760.579
amanat			
TOTAL DATORII PE		14.142.170	17.117.069
TERMEN LUNG			
Datorii comerciale si alte datorii		18.933.336	11.674.391
Imprumuturi pe termen scurt		34.747.968	39.173.159
Alte datorii		2.826.977	953.114
TOTAL DATORII PE		56.508.281	51.800.664
TERMEN SCURT			

PREFAB S.A. Bucuresti**Situatii financiare consolidate interimare** intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Subventii pt investitii, din care:	7.300.276	7.562.242
- parte curenta	523.931	523.928
- peste un an	6.776.345	7.038.314
3.TOTAL PASIVE	278.683.578	278.032.520
4. INTERES MINORITAR	(9.029)	(7.294)

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 34 fac parte integrala din aceste situatii financiare .

Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 10.08.2015 si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie,

Ing. Milut Petre Marian

Director economic,

Ec. Boitan Daniela

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare întocmite în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiară - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

**SITUATIA CONSOLIDATA PROFITULUI SAU PIERDERII SI A ALTOR ELEMENTE ALE
REZULTATULUI GLOBAL pentru perioada de 6 luni încheiata la 30 iunie 2015**

	Nota	30 iunie 2015	30 iunie 2014
1. Venituri din vanzari	23	37.686.623	26.866.256
2. Costul vanzarilor	24	35.802.292	23.302.306
3. Marja bruta		1.884.331	3.563.950
4. Alte venituri din exploatare	23	4.819.449	10.422.337
5. Cheltuieli de distributie	-	731.386	707.123
6. Cheltuieli administrative	-	1.391.385	1.911.845
7. Alte cheltuieli de exploatare	24	4.498.030	10.281.567
8. Rezultatul din exploatare		82.979	1.085.752
9. Venituri financiare	25	1.553.289	277.992
10. Cheltuieli financiare	26	966.376	981.316
11. Rezultat financiar		586.913	(703.324)
12. PROFIT DIN ACTIVITATEA CURENTA		669.892	382.428
13. Cheltuiala cu impozitul pe profit	27	0	97.633
14. Profitul net al perioadei	27	669.892	284.795
15. Alte elemente ale rezultatului global aferent perioadei, total, din care		0	0
16. -cresteri/scaderi ale rezervei din reevaluarea imobilizarilor corporale		0	0
17. -Impozitul aferent altor elemente ale rezultatului global		0	0
18. Elemente care vor fi reclasificate în situatia de profit si pierdere, total, din care	12	232	1.947
18. - cresteri /scaderi rezerve din conversie		232	1.947
19. - cresteri /scaderi rezerve din conversie		670.124	286.742
Total rezultat global aferent perioadei			

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 34 fac parte integrala din aceste situatii financiare .

Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie în data de 10.08.2015 si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie,

Ing. Milut Petre Marian

Director economic,

Ec. Boitan Daniela

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**
 (toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

SITUATIA CONSOLIDATA A MODIFICARILOR CAPITALURILOR PROPRII pentru perioada de 6 luni incheiata la 30 iunie 2015

	Capital social	Ajustari ale capitalului social (ct 1028)	Alte elemente de capitaluri proprii (ct 1034)	Prime de capital	Actiuni proprii	Rezerve	Rezultatul reportat si curent	Rezerve de conversie	Total
31 Decembrie 2014	24.278.859	0	(760.578)	14.305.342	0	162.206.175	1.519.219	3.529	201.552.545
Rezultatul global curent							670.094		670.094
Alocari rezerva legala						0	0		-
Alocari alte rezerve						1.097.887	(1.097.887)		-
Distribuire dividende							(1.533.324)		(1.533.324)
Cresteri ale rezervei din reevaluarea imobilizarilor			42.707			0			42.707
Transfer rezerva din reevaluare in rezultat reportat						(171.486)	171.486		0
Cresteri / reduceri rezerve de conversie								232	232

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**
(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Cresteri/reduceri									
Interese minoritare							597		597
30 Iunie 2015	24.278.859	0	(717.871)	14.305.342	0	163.132.575	(269.815)	3.761	200.732.851

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 34 fac parte integrala din aceste situatii financiare .

Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 10.08.2015 si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie,

Ing. Milut Petre Marian

Director economic,

Ec. Boitan Daniela

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE pt societatea mama
pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2015

Metoda indirecta

Denumirea elementului	30.06.2015	30.06.2014
Fluxuri de numerar din activitati de exploatare:		
(+)Profit net inainte de impozitare	903.390	325.519
<i>Ajustari pentru:</i>		
(+)Amortizare si ajustari de valoare aferente imobilizarilor corporale si necorporale	4.421.582	3.962.308
(-)Ajustari de valoare reversate in cursul anului		
(+)Subventii- variatie	-261.966	-2.817.246
(+)Cheltuieli cu dobanzile si alte cheltuieli financiare	964.103	979.033
(-)Venituri din dobanzi si alte venituri financiare	1.553.136	276.432
(-)Pierdere / (profit) din vanzarea de imobilizari corporale	861.240	0
(-)Impozit pe profit platit	0	85.062
Profitul din exploatare inainte de schimbari in capitalul circulant		
(-)Descrestere /cresterea creantelor comerciale si de alta natura	2.480.608	-6.387.457
(-)Descrestere/ cresterea stocurilor	1.186.662	2.073.451
(+)Descresterea/ cresterea datoriilor comerciale si de alta natura	3.098.807	5.720.057
Numerar net din activitati de exploatare	3.044.270	12.122.183
Fluxuri de numerar din activitati de investitie:		
(-)Plati pentru achizitia de imobilizari corporale si necorporale	1.244.111	1.426.332
(+)Incasari din vanzarea de imobilizari corporale si necorporale	861.240	0
(+)Dobanzi incasate	1.553.136	276.432
Numerar net din activitati de investitie	1.170.265	-1.149.900
Fluxuri de numerar din activitati de finantare:		
(+)Imprumuturi primite	0	7.026.101
(-)Rambursari de imprumuturi	3.026.607	17.194.231

PREFAB S.A. Bucuresti

*Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015***

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Denumirea elementului	30.06.2015	30.06.2014
(-)Dobanzi platite	964.103	979.033
Flux de numerar net din activitati de finantare	-3.990.710	-11.147.163
Cresterea /Descresterea neta a numerarului si echivalentelor de numerar	223.825	-174.880
Numerar si echivalente de numerar la inceputul exercitiului financiar	369.587	541.925
Numerar si echivalente de numerar la sfarsitul exercitiului financiar	593.412	367.045

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 34 fac parte integrala din aceste situatii financiare .

Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 10.08.2015 si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie,

Ing. Milut Petre Marian

Director economic,

Ec. Boitan Daniela

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu *Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015*
(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE CONSOLIDATE INTERIMARE pentru perioada de 6 luni incheiata la 30 iunie 2015

1. Informatii despre Grup

PREFAB S.A. ca societate mama,este o societate pe actiuni infiintata in 1990, sediul social fiind inregistrat in Bucuresti, adresa: Str. Dr. Iacob Felix, nr.17-19, etaj 2,sector 1 Bucuresti, Romania. Societatea este inregistrata la Registrul Comertului cu numarul J40/9212/04.07.2003. Actiunile sunt indivizibile, dematerializate si se tranzactioneaza pe piata reglementată administrată de BVB, la categoria STANDARD incepand cu 5 ianuarie 2015.

Obiectul principal de activitatea al Grupului

Obiectul principal de activitate al PREFAB S.A BUCURESTI este producerea si comercializarea de prefabricate din beton , tuburi de presiune din beton armat, precomprimat, beton celular autoclavizat, confectii metalice pentru industria materialelor de constructii si alte materiale de constructii, executarea de lucrari de constructii montaj, tamplarie lemn, tamplarie P.V.C.,extractie agregate minerale din Dunare, producator de energie electrica si termica.

Prezentarea generala a entitatilor la care PREFAB SA detine actiuni sau parti sociale :

PREFAB S.A. are detineri in urmatoarele societati, cu o valoare totala 9.439.668,90 lei dupa cum urmeaza :

- 99.9% din capitalul PREFAB INVEST SA , Bucuresti
- 100% din capitalul PREFAB BG EOOD SA ,Bulgaria
- 99.8707% din capitalul FOTBAL CLUB PREFAB SA MODELU

Situatiile financiare anuale consolidate sunt prezentate de PREFAB S.A. Bucuresti in calitate de societate mama pentru semestrul I 2015. Aceste situatii financiare consolidate incorporeaza rezultatele PREFAB S.A. BUCURESTI si ale filialelor acesteia ,denumite impreuna Grup si anume :

- PREFAB INVEST S.A. , societate infiintata in data de 10.05.2000, cu sediul in Bucuresti , str. Dr. Iacob Felix, nr. 17-19, etaj 2, camera 2,sector 1. Capitalul social al PREFAB INVEST S.A. este in valoare de 150.000 lei constituit dintr-un numar de 4.000 actiuni la valoarea nominala de 37.5lei/actiune iar procentul detinut de PREFAB S.A.din acesta este de 99.9%.
- PREFAB BG EOOD Bulgaria , societate infiintata in data de 06.02.2004, cu sediul in Bulgaria , Silistra,Dobrich Street, no 15 .Capitalul social al PREFAB BG EOOD S.A. este in valoare de 18.918,9 lei, echivalentul a 10.000 leva, structurat in parti sociale iar procentul detinut de PREFAB S.A.din acesta este de 100%.
- FOTBAL CLUB 05 ,societate comerciala infiintata in 2005, cu sediul Calarasi, com. Modelu. Capitalul social al FOTBAL CLUB PREFAB 05 S.A. este in valoare de 9.282.900 lei, structurat in 30.943 de actiuni cu valoarea nominala de 300 lei/actiune iar procentul detinut de PREFAB .S.A. este in valoare de reprezentand 99.8707% .

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

PREFAB S.A. detine actiuni în valoare de 149.850 lei si o pondere de 99.9% în capitalul social al PREFAB INVEST S.A.Bucuresti. Aceasta detinere se concretizeaza intr-un numar de 3.996 actiuni cu valoarea nominala de 37.5 lei pe actiune si confera control asupra acesteia , avand in vedere procentul detinut in capitalul social al acestei societati. Titlurile de participare au fost inregistrate la cost efectiv .

Societatea detine titluri de participare-parti sociale,la PREFAB BG EOOD, societate comerciala infiintata in anul 2003, cu actionar unic 100% PREFAB S.A. si un capital social de 18.918,90 lei.

De asemenea detine titluri de participare-actiuni in valoare de 9.270.900 lei la Fotbal Club Prefab 05, societate comerciala infiintata in 2005, reprezentand 99.8707% din capitalul social. Aceste titluri se concretizeaza in 30.903 actiuni cu valoarea nominala de 300 lei pe actiune.

De mentionat ca actiunile acestor societati nu se tranzactioneaza pe piata de capital.

Societatea nu a emis obligatiuni sau alte titluri de creanta.

La data de 30.06.2015, PREFAB S.A. societatea- mama are urmatoarele puncte de lucru:

1. Punct de Lucru Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396, jud. Calarasi
2. Punct de Lucru Statiunea Jupiter, sat vacanta Zodiac, lot nr.3, Mangalia, jud. Constanta
3. Punct de Lucru sat Tancabesti, DN1,km.26, comuna Snagov, jud. Ilfov

Structura actionariatului PREFAB SA – societatea mama -la 15.05.2015 era urmatoarea :

Actionar	Nr. actiuni	%
ROMERICA INTERNATIONAL S.R.L. BUCURESTI	40.243.995	82.9202
SIF MUNTENIA	6.295.000	12.9704
ALTI ACTIONARI – Persoane juridice	423.455	0.8725
ALTI ACTIONARI – Persoane fizice	1.570.969	3.2369
TOTAL	48.533.419	100

2. BAZELE INTOCMIRII

2.1. Declaratie de conformitate

PREFAB S.A. BUCURESTI, ca societate mama realizeaza consolidarea situatiilor financiare interimare, prevedere inclusa si in art.9. alin.3 din Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata. Totodata, fiind o entitate ale carei valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata, PREFAB S.A. BUCURESTI, detinatoare a pozitiei de control in mai multe filiale, in conformitate cu prevederile Regulamentului nr.31/2006 privind completarea unor reglementari ale C.N.V.M., in vederea implementarii unor prevederi ale directivelor europene, are obligativitatea punerii la dispozitia publicului prin transmiterea la C.N.V.M.si operatorului pietei reglementate a situatiilor financiare consolidate pentru semestrul incheiat la 30 iunie 2015.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare întocmite în conformitate cu *Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015*
(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Ordinul Ministerului de Finanțe nr. 1121/2006 cere companiilor românești listate la bursă să întocmească situații financiare consolidate în conformitate cu IFRS, adoptate de către UE.

Situațiile financiare consolidate ale Grupului au fost întocmite în conformitate cu principiile de recunoaștere și măsurare prevăzute de Standardele Internationale de Raportare Financiara așa cum au fost aprobate de către Uniunea Europeană („IFRS”) și în conformitate cu Standardul International de Contabilitate IAS 34 “Raportarea financiară interimară” așa cum a fost aprobat de către Uniunea Europeană.

Situațiile financiare consolidate pentru semestrul I 2015 contin situația consolidată a poziției financiare, situația consolidată a rezultatului global, situația consolidată a modificărilor capitalurilor proprii, situația consolidată a fluxurilor de trezorerie și note la situațiile financiare consolidate, pentru o perioadă de șase luni care se încheie la 30.06.2015.

Grupul a prezentat situații financiare consolidate întocmite în conformitate cu IFRS aprobate de către Uniunea Europeană începând cu exercitiul financiar 2011. Situațiile financiare consolidate întocmite pentru exercitiul financiar 2012 au cuprins ajustări ale situațiilor financiare consolidate ale exercitiului 2011 (pentru 31.12.2011 și 01.01.2011) determinate în principal din schimbarea modului de prezentare a componentelor situațiilor financiare, din reclasificări ale unor elemente, cât și din aplicarea IAS 29” Raportarea financiară în economiile hiperinflaționiste”. Prezentarea unor ajustări pentru situațiile financiare consolidate ale exercitiului financiar 2011 a fost necesară și ca urmare a aplicării în situațiile financiare individuale ale PREFAB S.A. a prevederilor OMFP 881/2012 privind aplicarea de către societățile comerciale ale căror valori sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată a Standardelor Internationale de Raportare Financiara și a Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr.1286/2012 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internationale de raportare financiară, aplicabile societăților comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată mobiliară.

În conformitate cu prevederile OMFP 881/2012 privind aplicarea de către societățile comerciale ale căror valori sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată a Standardelor Internationale de Raportare Financiara și a Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr.1286/2012 pentru aprobarea Reglementărilor Contabile conforme cu Standardele Internationale de raportare financiară, aplicabile societăților comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată mobiliară, **societățile comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată au obligația**, începând cu exercitiul financiar al anului 2012, să aplice Standardele Internationale de Raportare Financiara (IFRS) la întocmirea situațiilor financiare anuale individuale. Deoarece Prefab SA adoptă IFRS ca nouă bază a contabilității pentru anul 2012, Grupul a aplicat inclusiv prevederile IFRS 1 “Adoptarea pentru prima dată a Standardelor Internationale de Raportare Financiară” în situațiile financiare individuale.

Pentru exercitiul financiar al anului 2012, situațiile financiare anuale individuale ale PREFAB S.A.. în baza IFRS s-au întocmit prin retratarea informațiilor din contabilitatea organizată în baza Reglementărilor contabile conforme cu Directiva a IV-a a Comunităților Economice Europene, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3.055/2009 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu directivele europene, cu modificările și completările ulterioare.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu *Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015*
(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

2.2. Bazele evaluarii

Situatiile financiare sunt prezentate în RON ("leu românesc"), au fost intocmite pe baza costului istoric, exceptând reevaluarea anumitor active imobilizate și instrumente financiare care sunt evaluate la valoarea justa și a elementelor de capital social, rezerve legale și alte rezerve constituite din profitul net, care au fost ajustate conform Standardului International de Contabilitate ("IAS") 29 "Raportarea financiara in economiile hiperinflationiste", pana la 31 decembrie 2003.

Situatiile financiare consolidate interimare pentru perioada de 6 luni incheiata la 30 iunie 2015 au fost intocmite utilizând principiile de continuitate a activității.

2.3. Moneda functionala si de prezentare

Elementele incluse in situatiile financiare ale Grupului sunt evaluate folosind moneda mediului economic in care entitatea opereaza („moneda functionala"), adica leul. Situatiile financiare sunt prezentate in lei, care este moneda functionala si de prezentare a Societatii -mama, sumele fiind rotunjite la cea mai apropiata mie.

Potrivit Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr.1286/2012 pentru aprobarea Reglementarilor conforme cu Standardele Internationale de Raportare Financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, Capitolul I pct. 4 **“Contabilitatea se tine in limba romana si in moneda nationala.** Contabilitatea operatiunilor efectuate in valuta se tine atat in moneda nationala, cat si in valuta. Prin valuta se intelege alta moneda decat leul. Situatiile financiare anuale consolidate se intocmesc in limba romana si in moneda nationala.”

Operatiunile exprimate in moneda straina sunt inregistrate in lei la cursul oficial de schimb de la data decontarii tranzactiei. Activele si datoriile monetare inregistrate in devize la data intocmirii situatiei pozitiei financiare sunt exprimate in lei la cursul din ziua respectiva. Castigurile sau pierderile din decontarea acestora si din conversia activelor si datoriilor monetare denumite in moneda straina folosind cursul de schimb de la sfarsitul exercitiului financiar sunt recunoscute in rezultatul exercitiului. Activele si datoriile nemonetare care sunt evaluate la cost istoric in moneda straina sunt inregistrate in lei la cursul de schimb de la data tranzactiei.

Pentru evaluarea la finele fiecărei perioade de raportare, a elementelor exprimate în valută, se utilizează cursul de schimb al pieței valutare, comunicat de Banca Națională a României din ultima zi bancară a lunii în cauză.

Ratele de schimb ale principalelor valute au fost urmatoarele:

MONEDA	Curs 30 iun 2015	Curs 31 dec 2014	Curs 30 iun 2014	Curs 31 dec 2013
EUR	4.4735	4.4821	4.387	4,4847
USD	3.9969	3.6868	3.2138	3,2551

Pentru intocmirea situatiilor financiare consolidate, situatiile financiare ale filialei Prefab BG, exprimate in leva au fost convertite la moneda functionala a societatii mama(leu), conform IAS

21” Efectele variației cursurilor de schimb valutar”, utilizând rata de schimb de la 30.06.2015 de 2.2872 lei/leva și a ratei medii de schimb pentru semestrul I 2015 de 2.2735 lei/leva.

2.4.Utilizarea estimarilor si rationamentelor profesionale

Pregătirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS adoptate de Uniunea Europeană presupune din partea conducerii utilizarea unor estimări și ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile, precum și valoarea raportată a activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor. Estimările și judecățile asociate acestora se bazează pe date istorice și pe alți factori considerați a fi elocvenți în circumstanțele date, iar rezultatul acestor factori formează baza judecăților folosite în determinarea valorii contabile a activelor și pasivelor pentru care nu există alte surse de evaluare disponibile. Rezultatele efective pot fi diferite de valorile estimate.

Estimările și judecățile sunt revizuite în mod periodic. Revizuirile estimărilor contabile sunt recunoscute în perioada în care estimarea este revizuită, dacă revizuirea afectează doar acea perioadă sau în perioada curentă și în perioadele viitoare, dacă revizuirea afectează atât perioada curentă, cât și perioadele viitoare. Efectul modificării aferente perioadei curente este recunoscut ca venit sau cheltuială în perioada curentă. Dacă există, efectul asupra perioadelor viitoare este recunoscut ca venit sau cheltuială în acele perioade viitoare.

Managementul companiei consideră că orice deviație de la aceste estimări nu va avea o influență semnificativă asupra situațiilor financiare consolidate în viitorul apropiat.

Estimările și ipotezele sunt utilizate în special pentru ajustări de depreciere ale mijloacelor fixe, ale titlurilor deținute și evaluate la cost, estimarea duratei de viață utilă a unui activ amortizabil, pentru ajustarea de depreciere a creanțelor, pentru provizioane; pentru recunoașterea activelor privind impozitul amnat.

În conformitate cu IAS 36, atât imobilizările necorporale cât și imobilizările corporale sunt analizate pentru a identifica dacă prezintă indicii de depreciere la data bilanțului.

Pierdere din depreciere este recunoscută pentru a reduce valoarea netă contabilă a activului respectiv la nivelul valorii recuperabile.

Dacă motivele recunoașterii pierderii din depreciere dispar în perioadele următoare, valoarea contabilă netă a activului este majorată până la nivelul valorii contabile nete, care ar fi fost determinată dacă nici o pierdere din depreciere nu ar fi fost recunoscută.

Evaluarea pentru deprecierea creanțelor este efectuată individual și se bazează pe cea mai bună estimare a conducerii privind valoarea prezenta a fluxurilor de numerar care se așteaptă a fi primite. Grupul își revizuieste creanțele comerciale și de altă natură la fiecare dată a poziției financiare, pentru a evalua dacă trebuie să înregistreze în contul de profit și pierdere o depreciere de valoare. În special rationamentul profesional al conducerii este necesar pentru estimarea valorii și pentru coordonarea fluxurilor de trezorerie viitoare atunci când se determină pierdere din depreciere. Aceste estimări se bazează pe ipoteze privind mai mulți factori, iar rezultatele reale pot fi diferite, ducând la modificări viitoare ale ajustărilor.

Activele privind impozitul amnat sunt recunoscute pentru pierderi fiscale, în măsura în care e probabil ca va exista un profit impozabil din care să poată fi acoperite pierderile. Este necesară exercitarea rationamentului profesional pentru a determina valoarea activelor privind impozitul amnat care pot fi recunoscute, pe baza probabilității în ceea ce privește perioada și nivelul viitorului profit impozabil, cât și strategiile viitoare de planificare fiscală.

3. PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE.

Conform IFRS- Standardul International de Contabilitate 8” Politici contabile, modificari ale estimarilor contabile si erori”, *politicile contabile* reprezinta principiile, bazele, conventiile, regulile, si practicile specifice aplicate de aceasta entitate la întocmirea si prezentarea situatiilor financiare.

Grupul si-a selectat si aplica politicile contabile în mod consecvent pentru tranzactii, alte evenimente si conditii similare, cu exceptia cazului în care un standard sau o interpretare prevede sau permite, în mod specific, clasificarea elementelor pentru care ar putea fi adecvată aplicarea unor politici contabile diferite. Dacă un standard sau o interpretare prevede sau permite o astfel de clasificare, trebuie să fie selectată si aplicată fiecărei categorii, în mod consecvent, o politică contabilă adecvată.

Grupul modifica o politică contabilă doar dacă modificarea:

- este impusă de un standard sau de o interpretare; sau
- are drept rezultat situatii financiare care oferă informatii fiabile si mai relevante cu privire la efectele tranzactiilor, ale altor evenimente sau conditii asupra pozitiei financiare, performantei financiare sau fluxurilor de trezorerie ale entității.

Prezentam un sumar al politicilor contabile semnificative care au fost aplicate în mod consecvent pentru toate perioadele prezentate în situatiile financiare:

3.1.Imobilizări necorporale și immobilizări corporale ; investițiile imobiliare;

3.1.1Imobilizările necorporale achiziționate de Grup sunt evaluate la cost minus amortizarea acumulată și pierderea din depreciere acumulată.

Grupul a ales drept politica contabila pentru evaluarea imobilizarilor necorporale dupa recunoasterea initiala, modelul bazat pe cost .

Grupul a optat sa utilizeze pentru amortizarea imobilizarilor necorporale metoda liniara de amortizare.

Pentru a stabili dacă o imobilizare necorporală evaluata la cost este depreciată, Grupul aplică IAS 36. O pierdere din depreciere trebuie recunoscută imediat în profit sau pierdere

În scopul prezentării în contul de profit și pierdere, câștigurile sau pierderile care apar odată cu încetarea utilizării sau ieșirea unei immobilizări necorporale se determină ca diferență între veniturile generate de ieșirea activului și valoarea sa neamortizată, inclusiv cheltuielile ocazionate de scoaterea acestuia din evidență, și trebuie prezentate ca valoare netă în contul de profit și pierdere, potrivit IAS 38.

Fond comercial

Fondul comercial achiziționat în urma unei combinări de întreprinderi este inițial recunoscut la cost, care reprezintă surplusul costului aferent combinării de întreprinderi peste interesul societatii în valoarea justă netă a activelor, datoriilor și datoriilor contingente identificabile recunoscute.

Fondul comercial nu este amortizat, dar este testat pentru depreciere cel puțin o dată pe an. Pierderile din depreciere ale fondului comercial sunt imediat recunoscute în rezultatul perioadei și nu sunt reluate în perioadele ulterioare.

3.1.2.Imobilizarile corporale sunt recunoscute initial la costul de achizitie sau de constructie si sunt prezentate net de amortizarea acumulata si pierderea din depreciere acumulata.

Costul imobilizarilor corporale cumparate este reprezentat de valoarea contraprestatiilor efectuate pentru achizitionarea activelor respective precum si valoarea altor costuri direct atribuibile aducerii activelor la locatia si conditia necesare pentru ca acestea sa poata opera în modul dorit de conducere. Costul activelor construite in regie proprie include costurile salariale, materiale, costuri indirecte de productie si alte costuri direct atribuibile aducerii activelor la locatia si conditia curente.

Grupul a stabilit plafonul valoric de recunoasterea a unui element de natura imobilizarii corporale (care indeplineste conditiile de recunoastere conform IFRS 16) la minimum 2500 lei.

Grupul a optat sa foloseasca pentru evaluarea dupa recunoasterea initiala a imobilizarilor corporale, **modelul reevaluarii**. Conform modelului reevaluarii, un element de imobilizare corporala a carui valoare justa poate fi evaluata in mod fiabil trebuie contabilizat la o valoare reevaluată, aceasta fiind valoarea sa justa la data reevaluării minus orice amortizare cumulata ulterior si orice pierderi cumulate din depreciere.

Reevaluarile trebuie sa se faca cu suficienta regularitate pentru a se asigura ca valoarea contabila nu se deosebeste semnificativ de ceea ce s-ar fi determinat prin utilizarea valorii juste la finalul perioadei de raportare.

Valoarea justa a terenurilor si cladirilor este determinata in general pe baza probelor de piata, printr-o evaluare efectuata de evaluatori profesionisti calificati.

Valoarea justa a elementelor de imobilizari corporale este in general valoarea lor pe piata determinata prin evaluare.

Frecventa reevaluarilor depinde de modificarile valorii juste ale imobilizarilor corporale reevaluate. In cazul in care valoarea justa a unui activ se deosebeste semnificativ de valoarea contabila, se impune o noua reevaluare.

Cand un element de imobilizari corporale este reevaluat, orice amortizare cumulata la data reevaluării este tratata de catre societate in felul urmator: este retratata proportional cu modificarea de valoare contabilă brută a activului, astfel încât valoarea contabilă a activului, după reevaluare, să fie egală cu valoarea sa reevaluată.

Prin urmare, frecvența reevaluărilor depinde de modificarile în valoarea justă a imobilizărilor corporale. În cazul în care valoarea justă a unui element reevaluat de imobilizări corporale la data bilanțului diferă semnificativ de valoarea sa contabilă, o nouă reevaluare este necesară. În cazul în care valorile juste sunt volatile, cum poate fi în cazul terenurilor și clădirilor, reevaluări frecvente pot fi necesare. În cazul în care valorile juste sunt stabile pe o perioadă lungă de timp, cum poate fi cazul cu instalații și utilaje, evaluările pot fi necesare mai rar. IAS 16 sugerează că reevaluările anuale pot fi necesare în cazul în care există modificari semnificative și volatile în valori.

Grupul a optat pentru reevaluarea constructiilor si terenurile cel putin o data la trei ani, iar celelalte categorii de imobilizari cel putin o data la cinci ani.

Daca un element de imobilizari corporale este reevaluat atunci intreaga clasa de imobilizari corporale din care face parte acel element trebuie reevaluată.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare întocmite în conformitate cu *Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015*
(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Ultima reevaluare a fost efectuată la 31 decembrie 2011 conform reglementărilor în vigoare la data respectivă, respectiv OMFP 3055/2009, în vederea determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunurilor, starea acestora și valoarea de piață. Rezultatele au fost înregistrate în baza Raportului de expertiză tehnică de evaluare întocmit de către o societate de evaluare autorizată. Scaderea valorii contabile rezultată în urma acestor reevaluări a fost debitată în rezerva de reevaluare.

Valoarea reziduală a activului și durata de viață utilă a activului se revizuiesc cel puțin la sfârșitul exercitiului financiar.

Amortizarea unui activ începe când acesta este disponibil pentru utilizare, adică atunci când se află în amplasamentul și starea necesare pentru a putea funcționa în maniera dorită de conducere. Amortizarea unui activ încetează la prima dată dintre data când activul este clasificat drept deținut în vederea vânzării (sau inclus într-un grup destinat cedării care este clasificat drept deținut în vederea vânzării), în conformitate cu IFRS 5 și data la care activul este derecunoscut. Prin urmare, amortizarea nu încetează atunci când activul nu este utilizat sau este scos din funcțiune, cu excepția cazului în care acesta este complet amortizat.

Terenurile și clădirile sunt active separabile și sunt contabilizate separat chiar și atunci când sunt dobândite împreună.

Terenurile deținute nu se amortizează.

Dacă costul terenului include costuri de dezasamblare, înălțare, restaurare, aceste costuri sunt amortizate pe perioadă când se obține beneficii ca urmare a efectuării acestor costuri.

Metoda de amortizare utilizată reflectă ritmul preconizat de consumare a beneficiilor economice viitoare ale activului de către unitate. La sfârșitul fiecărui exercitiu financiar se revizuieste metoda de amortizare și dacă se constată o modificare semnificativă a ritmului preconizat de consumare a beneficiilor economice viitoare aceasta se schimbă pentru a reflecta ritmul modificat.

Grupul a optat să utilizeze metoda de amortizare liniară pentru toate categoriile de mijloace fixe.

Valoarea reziduală, durata de viață și metoda de amortizare se revizuiesc la data situațiilor financiare.

Duratele de viață a activelor corporale la data prezentelor situații financiare se încadrează în limitele prevăzute în HG 2139/2004 și sunt estimate de către conducere ca fiind corecte.

Amortizarea calculată are următoarele durate de viață utilizate la diferitele categorii de imobilizări:

Imobilizări corporale	Durata (ani)
Constructii	8-60
Echipamente tehnologice	3-24
Aparate și instalații de măsurare, control și reglare	4-24
Mijloace de transport	4-18
Mobilier, aparatură birotică, echip. de protecție valori umane și materiale	3-18

Politica de depreciere aplicată de Grup

În conformitate cu IAS 36 "Deprecierea activelor", atât imobilizările necorporale cât și imobilizările corporale sunt investigate pentru a identifica dacă prezintă indicii de depreciere la

data bilanțului. Pentru imobilizările necorporale cu durată de viață utilă nedeterminată testul de depreciere se realizează anual, chiar dacă nu există nici un indiciu de depreciere. Dacă valoarea contabilă netă a unui activ este mai mare decât valoarea lui recuperabilă, o pierdere din depreciere este recunoscută pentru a reduce valoarea netă contabilă a activului respectiv la nivelul valorii recuperabile. Dacă motivele recunoașterii pierderii din depreciere dispar în perioadele ulterioare, valoarea contabilă netă activului este majorată până la nivelul valorii contabile nete, care ar fi fost determinată dacă nici o pierdere din depreciere nu ar fi fost recunoscută. Diferența este prezentată drept alte venituri din exploatare.

Valoarea contabilă a unui element de imobilizări corporale este derecunoscută la cedare sau când nu se mai așteaptă beneficii viitoare din utilizarea sau cedarea sa. Surplusul din reevaluare inclus în capitalurile proprii aferent unui element de imobilizări corporale se transferă direct în rezultatul reportat atunci când activul este derecunoscut, la cedare sau casare.

Castigul sau pierderea care rezultă din derecunoașterea unui element de imobilizări corporale trebuie inclusă în profit sau pierdere când elementul este derecunoscut.

Dacă se vând în mod repetat elemente ale imobilizărilor corporale care au fost deținute pentru închiriere către alții, aceste active vor fi transferate în stocuri la valoarea contabilă la data când acestea încetează să fie închiriate și sunt deținute în vederea vânzării. Încasarile în urma vânzării acestor active sunt recunoscute ca venituri, în conformitate cu IAS 18 "Venituri".

Activele clasificate drept "deținute pentru vânzare" sunt prezentate la valoarea cea mai mică dintre valoarea contabilă netă și valoarea justă minus costurile de vânzare. Activele imobilizate (sau grupurile de active imobilizate) sunt catalogate drept "deținute pentru vânzare" dacă valoarea lor contabilă va fi recuperată în principal printr-o operațiune de vânzare, și nu prin continuarea utilizării lor. O astfel de clasificare are la bază ipotezele că vânzarea activelor respective are o probabilitate ridicată și că activele sunt disponibile pentru vânzarea imediată și în forma în care se prezintă la momentul respectiv.

3.1.3. Investitii imobiliare

Conform IAS 40 "**Investitii imobiliare**", o investiție imobiliară este deținută pentru a obține venituri din chirii sau pentru creșterea valorii capitalului sau ambele. Prin urmare, o investiție imobiliară generează fluxuri de trezorerie care sunt în mare măsură independente de alte active deținute de societate. Astfel, investițiile imobiliare se diferențiază de proprietăți imobiliare utilizate de posesor. Producția de bunuri sau furnizarea de servicii (sau utilizarea proprietății în scopuri administrative) generează fluxuri de trezorerie care nu pot fi atribuite numai proprietății imobiliare, ci și altor active utilizate în procesul de producție sau furnizare de bunuri sau servicii.

Evaluarea investițiilor imobiliare la recunoașterea inițială se face la cost. Costul unei investiții imobiliare este format din prețul de cumpărare plus orice cheltuieli direct atribuibile (onorarii profesionale pentru servicii juridice, taxele pentru transferul dreptului de proprietate, etc.). Investițiile imobiliare sunt prezentate ulterior în bilanț la valoarea justă.

După recunoașterea inițială, o entitate care alege modelul valorii juste trebuie să evalueze toate investițiile sale imobiliare la valoarea justă, cu excepția cazurilor în care acesta nu poate fi determinată în mod credibil.

Un castig sau o pierdere generat(a) de o modificare a valorii juste a investiției imobiliare este recunoscut (a) în profitul sau pierderea perioadei în care apare.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**
(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

O entitate determina valoarea justa fara a deduce costurile de tranzactionare pe care le poate suporta in cadrul vanzarii sau al unui alt tip de cedare.

Grupul detine un teren si o cladire care sunt recunoscute in conformitate cu IAS 40 drept **investitii imobiliare**.

Grupul a ales modelul bazat pe valoarea justa pentru evaluarea dupa recunoastere si prezentarea investitiilor imobiliare in situatiile financiare. Valoarea justa este stabilita anual de un evaluator autorizat. Valoarea justa a unei investitii imobiliare reflecta conditiile de piata la finalul perioadei de raportare.

Din punct de vedere contabil nu se mai inregistreaza amortizare, ci se inregistreaza deprecierea /aprecierea conform evaluarii anuale la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere, functie de rezultatul evaluarii.

3.2. Leasing

Imobilizările corporale pot include și activele deținute în baza unui contract de leasing financiar. Întrucât Grupul beneficiază de avantajele asociate dreptului de proprietate, activele trebuie capitalizate la valoarea cea mai mică dintre valoarea actualizată a plăților minime de leasing și valoarea lor justă, iar ulterior amortizate pe durata de viață utilă sau pe durata contractului de leasing, în cazul în care aceasta este mai mică decât durata de viață utilă. Concomitent se recunoaște o datorie echivalentă cu suma capitalizată și plățile viitoare de leasing sunt împărțite în cheltuieli de finanțare a leasingului și principal (reducerea datoriei neachitate).

Toate contractele de leasing care nu sunt clasificate drept leasing financiar sunt tratate drept leasing operațional și plățile aferente sunt incluse în cheltuielile perioadei.

La data de 30.06.2015 Grupul nu are contracte de leasing în derulare.

3.3. Active biologice

În înțelesul IAS 41 "Agricultura", o activitate agricolă reprezintă administrarea de către o societate a transformării biologice și recoltării activelor biologice pentru vânzare sau pentru transformarea în produse agricole sau în active biologice suplimentare. Un activ biologic reprezintă un animal viu sau o plantă vie. La recunoașterea inițială a unui activ biologic este posibil să nu fie disponibile prețurile sau valorile determinate pe piață și estimările alternative ale valorii juste pot fi lipsite de fiabilitate. În acest caz, conform pct. 30 din IAS 41 activul în cauză trebuie evaluat la cost minus orice amortizare cumulată și orice pierdere din depreciere cumulate.

PREFAB are înființat un sector agricol, iar producția obținută are ca destinație consum intern dirijat spre cantina societății.

Prin Programul SAPARD s-au modernizat două din cele 3 sere de legume existente. Întreaga producție este consumată intern.

Spatiile libere din incinta PREFAB au fost cultivate cu legume și cultura de vita de vie pentru struguri, producția va fi destinată pentru consum intern.

Grupul a recunoscut la active biologice cultura de vita de vie evaluată la cost mai puțin amortizarea, în baza prevederilor de mai sus, urmând ca odată ce valoarea justă să poată fi evaluate în mod fiabil să fie prezentată la această valoare minus costurile generate de vânzare.

Durata de amortizare este de 24 ani. Toata diferenta din reevaluarea activului reclasificat in aceasta categorie a fost transferata in rezultatul reportat provenit din trecere la IFRS.

3.4.Active financiare

Investitiile pentru care nu există un preț de listă sau o piață activă se prezinta la cost sau la o valoarea mai mică în cazul în care se constată o depreciere cu caracter permanent. Împrumuturile purtătoare de dobânzi sunt prezentate la valoarea nominală iar cele fără dobândă și cele cu dobândă redusă, sunt prezentate la valoarea lor actualizată.

Titlurile disponibile pentru vânzare se prezinta la valoarea justă. Reducerile temporare de valoare precum și creșterile valorii juste nu sunt recunoscute în contul de profit și pierdere, ci în capitalurile proprii. Reducerile permanente ale valorii juste sunt recunoscute în contul de profit și pierdere.

Investitiile păstrate până la scadență se prezinta la costul amortizat (reduc corespunzător în cazul în care se constată o depreciere temporară).

Investitiile desemnate ca active financiare la valoarea justă prin contul de profit și pierdere se reflecta la valoarea justă incluzând câștigurile și pierderile in contul de profit si pierdere. Titlurile de participare și alte active financiare pentru care nu există o piață activă de tranzacționare sau valori de piață, a căror valoare justă nu poate fi estimată într-un mod credibil, sunt prezentate la cost minus pierderile din depreciere.

Instrumentele financiare la valoarea justa prin profit si pierdere sunt evaluate la valoarea justa, iar modificarile ulterioare sunt recunoscute in rezultatul global .

Clasificare:

IAS 39, pct. 9 si 45 clasifica instrumentele financiare detinute de entitati in urmatoarele categorii:

Active sau datorii financiare evaluate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere

Aceasta categorie include active financiare sau datorii financiare detinute pentru tranzactionare si instrumente financiare clasificate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere la momentul recunoșterii initiale. Un activ sau o datorie financiara este clasificat in acesta categorie daca a fost achizitionat in principal cu scop speculativ sau daca a fost desemnat in acesta categorie de catre conducerea Societatii. Grupul nu detine active sau datorii financiare detinute pentru tranzactionare clasificate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere la data de 30.06.2015.

Investitii detinute pana la scadenta

Investitiile detinute pana la scadenta reprezinta acele active financiare nederivate cu parti fixe sau determinabile si scadenta fixa , pe care Grupul are intentia ferma si posibilitatea de a le pastra pana la scadenta. Investitiile detinute pana la scadenta sunt masurate la cost amortiozat prin metoda dobanzii efective minus pierderile de depreciere. Grupul nu detine investitii detinute pana la scadenta la data de 30.06.2015.

Credite si creante

Creditele si creantele sunt active financiare nederivate cu plati fixe sau determinabile care nu sunt cotate pe o piata activa , altele decat cele pe care Grupul intentioneaza sa le vanda imediat sau in viitorul apropiat.

Active financiare disponibile pentru vanzare

Active financiare disponibile pentru vanzare sunt acele active financiare care nu sunt clasificate drept credite si creante , investitii detinute pana la scadenta , sau active financiare la valoarea justa prin contul de profit si pierdere.

Estimarile valorii juste la data bilantului se bazeaza in mod normal pe informatiile din piata disponibile. Atunci cand asemenea cotații sau preturi nu sunt disponibile si nici valoarea

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015 (toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

actualizata nu poate fi stabilita , determinarea valorii juste nu este fezabila, evaluarea facandu-se la cost. (IAS 39,9 si46c)

Pentru pregatirea situatiilor financiare consolidate, situatiile financiare ale societății-mamă și cele ale filialelor ei sunt combinate element cu element, prin însumarea elementelor similare de active, datorii, capitaluri proprii, venituri și cheltuieli. Pentru ca situatiile financiare consolidate să prezinte informații financiare despre grup ca unică entitate, se parcurg următoarele etape:

- (a) valoarea contabilă a investiției făcute de societatea-mamă în fiecare filială și ponderea sa din capitalul fiecărei filiale sunt eliminate;
- (b) interesele care nu controleaza în profitul sau pierderea filialelor consolidate pentru perioada în care se face raportarea sunt identificate; și
- (c) interesele care nu controleaza în activele nete al filialelor consolidate sunt identificate separat de capitalurile proprii ale participatiilor în capitalurile proprii ale societății-mamă. Interesele care nu controleaza în activele nete constau în:
 - (i) valoarea acelor interese care nu controleaza la data combinării initiale;
 - (ii) partea intereselor care nu controleaza din modificarile capitalurilor proprii de la data combinării

Soldurile, tranzacțiile, vânzările și cheltuielile din interiorul grupului trebuie eliminate în totalitate.

3.5. Dobânzi aferente împrumuturilor

Dobânzile aferente împrumuturilor care sunt direct atribuibile achiziției, construcției sau producției unui activ cu ciclu lung de producție se capitalizează până în momentul în care activul este pregătit în vederea utilizării prestabilite sau vânzării. Toate celelalte costuri aferente împrumuturilor sunt recunoscute drept cheltuieli în contul de profit și pierdere al perioadei în care apar.

3.6.Subvenții guvernamentale

În conformitate cu IAS 20, subvențiile guvernamentale sunt recunoscute doar atunci când există suficientă siguranță că toate condițiile atașate acordării lor vor fi îndeplinite și că subvențiile vor fi primite. Subvențiile care îndeplinesc aceste criterii sunt prezentate drept alte datorii și sunt recunoscute în mod sistematic în contul de profit și pierdere pe durata de viață utilă a activelor la care se referă.

3.7.Stocuri

In conformitate cu IAS 2” Stocuri” ,acestea suntactive care sunt:

- detinute in vederea revanzarii pe parcursul desfasurarii normale a activitatii
- in curs de productie pentru o astfel de vanzare sau
- sub forma de materiale si alte consumabile care urmeaza a fi folosite in procesul de productie sau pentru prestarea de servicii

Stocurile sunt prezentate la valoarea cea mai mică dintre cost și valoarea realizabilă netă. Valoarea realizabilă netă este estimată pe baza prețului de vânzare aferent activității normale, mai puțin costurile estimate pentru finalizare și vânzare. Pentru stocurile deteriorate sau cu mișcare lentă se constituie provizioane pe baza estimărilor managementului.

Constituirea și reluarea ajustărilor pentru deprecierea costurilor se efectuează pe seama contului de profit și pierdere.

Grupul utilizează pentru determinarea costului la materiale aprovizionate **metoda costului mediu ponderat determinat la finele fiecărei luni**. Până în momentul aplicării Standardelor Internationale de Raportare Financiara, conform reglementărilor contabile cuprinse în OMFP 3055/2009, pentru determinarea costului grupul a aplicat aceeași metodă.

3.8. Active deținute în vederea vânzării

În măsura în care se estimează că un activ imobilizat va genera fluxuri de beneficii către societate în urma cedării acestuia mai degrabă decât în urma utilizării sale continue, acesta trebuie clasificat ca active deținute în vederea vânzării.

Clasificarea activelor în vederea vânzării implică din punct de vedere contabil :

- Încetarea amortizării

- Determinarea la data bilanțului a valorii recuperabile ca valoare de vânzare minus costurile aferente cedării

- Înregistrarea ajustărilor de valoare aferente atunci când valoarea recuperabilă astfel determinată este mai mică decât valoarea contabilă;

- Prezentarea separată în situațiile financiare anuale.

Astfel, activele care îndeplinesc criteriile de clasificare ca active deținute în vederea vânzării trebuie evaluate la cea mai mică valoare dintre valoarea contabilă și valoarea justă minus costurile de vânzare, iar amortizarea acestor active trebuie să înceteze.

La 31.12.2014, societatea a clasificat în categoria activelor deținute în vederea vânzării, imobilul situat în București, str. Radu de la Afumați, nr.12B, sector 2, împreună cu terenul pe care este amplasat acesta. Acestea au fost vândute în prima parte a anului 2015.

3.9. Creanțe și alte active similare

Cu excepția instrumentelor financiare derivate care sunt recunoscute la valoarea justă și a elementelor exprimate într-o monedă străină, care sunt translate la cursul de închidere, creanțele și alte active similare sunt prezentate la cost amortizat. Această valoare poate fi considerată drept o estimare rezonabilă a valorii juste, având în vedere că în majoritatea cazurilor scadența este mai mică decât un an. Creanțele pe termen lung sunt actualizate utilizând metoda dobânzii efective.

În scopul prezentării în situațiile financiare anuale, creanțele se evaluează la valoarea probabilă de încasat.

Atunci când se estimează că o creanță nu se va încasa integral, în contabilitate se înregistrează ajustări pentru depreciere, la nivelul sumei care nu se mai poate recupera. Dovezile obiective care indică faptul că activele financiare sunt depreciate pot include: neîndeplinirea obligațiilor de plată de către un debitor, restructurarea unei sume datorate societății conform unor termeni pe care Grupul în alte condiții nu i-ar accepta, indicii că un debitor urmează să intre în faliment, dispariția unor pietre active pentru un instrument. Toate creanțele care sunt în mod individual semnificative sunt testate pentru depreciere la nivelul fiecărui activ. Pierderile sunt recunoscute în contul de profit și pierdere și sunt reflectate într-un cont de ajustare a creanțelor. Pierderile din

depreciere recunoscute în perioadele anterioare sunt evaluate la fiecare data de raportare pentru a determina dacă sunt dovezi că pierderea s-a redus sau nu mai există. O pierdere din depreciere este reluată dacă nu există modificări ale estimărilor utilizate pentru determinarea valorii recuperabile. O pierdere din depreciere este reluată numai în măsura în care valoarea contabilă a activului nu depășește valoarea contabilă a activului care ar fi putut fi determinată dacă nu ar fi fost recunoscută nicio depreciere.

Scoaterea din evidență a creanțelor are loc ca urmare a încasării lor sau a cedării către o terță parte. Creanțele curente pot fi scăzute din evidență și prin compensarea reciprocă între terți a creanțelor și datoriilor, cu respectarea prevederilor legale.

Scaderea din evidență a creanțelor ale caror termene de încasare sunt prescrise se efectuează după ce Grupul obține documente care demonstrează că au fost întreprinse toate demersurile legale pentru decontarea acestora cu aprobarea Consiliului de Administrație. Creanțele scoase din evidență se înregistrează în contul de ordine și evidență din afara bilanțului și se urmăresc pentru încasare.

3.10. Numerar și echivalente de numerar

Din punct de vedere al Situației fluxurilor de trezorerie, se consideră că numerarul este numerarul din casierie și din conturile bancare curente. Echivalentele de numerar reprezintă depozite și investiții cu un grad de lichiditate ridicat, cu scadențe mai mici de trei luni.

3.11. Datorii

O datorie reprezintă o obligație actuală a Grupului ce decurge din evenimente trecute și prin decontarea căreia se așteaptă să rezulte o ieșire de resurse care încorporează beneficii economice. O datorie este recunoscută în contabilitate și prezentată în situațiile financiare atunci când este probabil că o ieșire de resurse purtătoare de beneficii economice va rezulta din lichidarea unei obligații prezente (probabilitatea) și când valoarea la care se va realiza această decontare poate fi evaluată în mod credibil (credibilitatea).

Trebuie făcută distincție între datoriile pe termen scurt și datoriile pe termen lung.

Datoriile curente sunt acele datorii care trebuie plătite într-o perioadă de până la un an.

O datorie trebuie clasificată ca datorie pe termen scurt, denumită și datorie curentă, atunci când:

- a) se așteaptă să fie decontată în cursul normal al ciclului de exploatare al societății comerciale; sau
- b) detinută în primul rând în scopul tranzacționării;
- c) este exigibilă în termen de 12 luni de la data bilanțului;
- d) Grupul nu are dreptul necondiționat de a amâna achitarea datoriei pentru cel puțin 12 luni de la data bilanțului.

Toate celelalte datorii trebuie clasificate **datorii pe termen lung**, chiar și în situația în care ele trebuie decontate în termen de 12 luni de la data bilanțului, dacă:

- termenul inițial a fost pentru o perioadă mai mare de 12 luni;
- Grupul intenționează să refinanțeze obligația pe termen lung; și

intenția este susținută de un acord de refinanțare sau reesalonare a plăților, care este finalizat înainte ca situațiile financiare să fie aprobate în vederea publicării.

Datoriile sunt prezentate la cost amortizat, cu excepția instrumentelor financiare derivate care sunt prezentate la valoarea justă.

Datoriile pe termen lung sunt actualizate utilizând metoda dobânzii efective. Rata de actualizare utilizată în acest sens este rata în vigoare la sfârșitul anului pentru instrumente reprezentând datorii cu scadențe similare. Valoarea contabilă a altor datorii este valoarea lor justă, întrucât ele sunt în general scadențe pe termen scurt.

Grupul derecunoaște o datorie atunci când obligațiile contractuale sunt achitate sau sunt anulate sau expira.

Dacă bunurile și serviciile furnizate în legătură cu activitățile curente nu au fost facturate, dar dacă livrarea a fost efectuată și valoarea acestora este disponibilă, obligația respectivă este înregistrată ca datorie (nu ca provizion).

Sumele reprezentând dividende datorate sunt evidențiate în rezultatul reportat urmând ca, după aprobarea de către adunarea generală a acționarilor a acestei destinații, să fie reflectate în contul 457 "Dividende de plătit".

3.12.Impozitul pe profit inclusiv impozitul amânat

Impozitul pe profit aferent exercitiului cuprinde impozitul curent și impozitul amânat.

Impozitul pe profit este recunoscut în situația rezultatului global sau în alte elemente ale rezultatului global dacă impozitul este aferent elementelor recunoscute în capitalurile proprii.

3.12.1.Impozitul pe profit curent

Taxa curentă de plată se bazează pe profitul impozabil al anului. Profitul fiscal este diferit de profitul raportat în contul de profit și pierdere deoarece exclude elemente de venit sau cheltuială care sunt impozabile sau deductibile în alți ani și mai exclude elemente care nu vor deveni niciodată impozabile sau deductibile. Datoria Grupului aferentă impozitului pe profit curent este calculată utilizând procente de taxare care au fost prevăzute de lege sau într-un proiect de lege la sfârșitul anului. În prezent cota de impozitare este de 16%.

3.12.2.Impozitul amânat

Impozitul amânat se constituie folosind metoda bilanțului pentru diferențele temporare ale activelor și datoriilor (diferențele dintre valorile contabile prezentate în bilanțul societății și baza fiscală a acestora). Pierderea fiscală reportată este inclusă în calculația creanței privind impozitul pe profit amânat. Creanța privind impozitul amânat este recunoscută numai în măsura în care este probabil să se obțină profit impozabil în viitor, după compensarea cu pierderea fiscală a anilor anteriori și cu impozitul pe profit de recuperat.

Creanțele și datoriile privind impozitul pe profit amânat sunt compensate atunci când există acest drept și când sunt aferente impozitelor pe profit percepute de aceeași autoritate fiscală. Dacă probabilitatea de realizare a creanței privind impozitul pe profit amânat este mai mare de 50%, atunci creanța este luată în considerare. În caz contrar se înregistrează o ajustare de valoare pentru creanța privind impozitul amânat.

3.13.Recunoașterea veniturilor

Veniturile sunt evaluate la valoarea justă a contraprestației primite sau de primit. Veniturile sunt reduse corespunzător cu valoarea estimată a bunurilor înapoiate de clienți, rabaturi și alte elemente similare.

Vânzarea de bunuri

Veniturile din vânzarea de bunuri sunt recunoscute atunci când toate condițiile de mai jos sunt îndeplinite:

- Grupul a transferat cumpărătorilor riscurile și avantajele semnificative ce decurg din proprietatea asupra bunurilor;
- Grupul nu mai gestionează bunurile vândute la nivelul la care ar fi făcut-o în cazul deținerii în proprietate a acestora și nici nu mai deține controlul efectiv asupra lor;
- mărimea veniturilor poate fi evaluată în mod credibil;
- este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacției să fie generate către societate; și
- costurile tranzacției pot fi evaluate în mod credibil.

Un element de primă importantă în contabilizarea veniturilor este determinarea momentului la care trebuie recunoscut un astfel de venit. Venitul din activitățile curente este recunoscut atunci când există probabilitatea ca Grupului să îi revină în viitor anumite beneficii economice și când aceste beneficii pot fi evaluate în mod fiabil.

Valoarea veniturilor rezultate dintr-o tranzacție este determinată de obicei printr-un acord dintre entitate și cumpărătorul sau utilizatorul activului. Veniturile se evaluează la valoarea justă a contraprestației primite sau de primit, ținând cont de valoarea oricăror reduceri comerciale și rabaturi cantitative acordate.

Prestarea de servicii

Atunci când rezultatul unei tranzacții care implică prestarea de servicii poate fi estimat în mod fiabil, venitul asociat tranzacției trebuie să fie recunoscut în funcție de stadiul de execuție a tranzacției la data închiderii perioadei de raportare. Rezultatul unei tranzacții poate fi estimat în mod fiabil atunci când sunt îndeplinite toate condițiile următoare:

- valoarea veniturilor poate fi evaluată în mod fiabil;
- este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacției să fie generate pentru entitate;
- stadiul de execuție a tranzacției la data închiderii bilanțului poate fi evaluat în mod fiabil; și
- costurile suportate pentru tranzacție și costurile de finalizare a tranzacției pot fi evaluate în mod fiabil.

Recunoașterea veniturilor în funcție de stadiul de execuție a tranzacției este „metoda procentului de finalizare”. Conform acestei metode, veniturile sunt recunoscute în perioadele contabile în care sunt prestate serviciile. Recunoașterea veniturilor pe această bază oferă informații utile referitoare la proporțiile activității de prestare a serviciilor și ale rezultatelor acestora pe parcursul unei perioade.

Veniturile sunt recunoscute numai atunci când este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacției să fie generate pentru entitate. Atunci când apare o incertitudine legată de colectabilitatea unei sume deja incluse în venituri, suma care nu poate fi colectată sau suma a

cărei colectare a încetat a mai fi probabilă este recunoscută mai degrabă ca o cheltuială, decât ca o ajustare a valorii veniturilor recunoscute initial.

Când rezultatul unei tranzacții care implică prestarea de servicii nu poate fi estimat în mod fiabil, venitul trebuie recunoscut doar în limita cheltuielilor recunoscute care pot fi recuperate.

Veniturile din chirii aferente investițiilor imobiliare sunt recunoscute în contul de profit și pierdere liniar, pe durata contractului de închiriere.

Dividende și dobânzi

Veniturile din dividende sunt recunoscute atunci când este stabilit dreptul acționarului de a primi plata. Veniturile din dividende sunt înregistrate la valoarea brută ce include impozitul pe dividende, care este recunoscut ca o cheltuială curentă cu impozitul pe profit.

Veniturile din dobânzi sunt recunoscute pe baza contabilității de angajamente, prin referință la principalul nerambursat și rata efectivă a dobânzii, acea rată care actualizează exact fluxurile viitoare preconizate ale sumelor primite.

3.14.Provizioane - IAS 37 “ Provizioane , datorii contingente si active contingente”

Provizioanele se constituie pentru obligațiile curente față de terți atunci când este probabil ca obligațiile respective să fie onorate, iar suma necesară pentru stingerea obligațiilor poate fi estimată în mod credibil. Provizioanele pentru obligații individuale sunt constituite la o valoare egală cu cea mai bună estimare a sumei necesare pentru stingerea obligației.

Conform IAS 37 “ Provizioane , datorii contingente si active contingente” , un provizion trebuie recunoscut în cazul în care:

- a) Grupul are o obligație actuală (legală sau implicită) generată de un eveniment trecut;
- b) Este probabil ca pentru decontarea obligației să fie necesară o ieșire de resurse incorporând beneficii economice; și
- c) Poate fi realizată o estimare a valorii obligației.

Dacă nu sunt îndeplinite aceste condiții , nu trebuie recunoscut un provizion.

Provizioanele sunt grupate în contabilitate pe categorii și se constituie pentru:

- a) litigii;
- b) garanții acordate clienților;
- c) dezafectarea imobilizărilor corporale și alte acțiuni similare legate de acestea;
- d) restructurare;
- e) beneficiile angajaților;
- f) alte provizioane

Atunci când, pe baza analizei efectuate de conducere împreună cu compartimentul juridic asupra șanselor de pierdere a procesului de către societate, se ajunge la concluzia că șansele de pierdere estimate sunt mai mari de 51% se constituie provizion la valoarea estimată credibilă.

Provizioane pentru garanții acordate clienților se constituie în funcție de estimările făcute de conducere și compartimentul vânzări cu privire la nivelul cheltuielilor cu reparațiile în termen de garanție. Nivelul cheltuielilor cu reparațiile pe perioada de garanție se determină ca procent din cifra de afaceri a anului de raportare.

Provizioane de restructurare

Obligatia implicita de restructurare apare in cazul in care o societatea:

- dispune de un plan oficial detaliat pentru restructurare in care sa fie evidentiata:activitatea sau parte de activitate la care se refera, principalele locatii afectate, locatia, functia si numarul aproximativ de angajati care vor primi compensatii pentru incetarea activitatii lor, cheltuieli implicate, data la care se va implementa planul de restructurare

- a generat o asteptare justificata celor afectati ca restructurarea va fi realizata prin demararea implementarii respectivului plan de restructurare sau prin comunicarea principalelor caracteristici ale acestuia celor care vor fi afectati de procesul de restructurare

Provizionul de restructurare include numai cheltuieli directe legate de restructurare.

Provizioane pentru beneficiile angajaților

Pentru concedii de odihna ramase neefectuate, pentru alte beneficii pe termen lung acordate angajaților, (daca ele sunt prevazute în contractul de munca), precum și cele acordate la terminarea contractului de muncă sunt înregistrate în cursul exercițiului financiar provizioane. În momentul recunoașterii acestora ca datorii față de angajați, valoarea provizioanelor va fi reluată prin conturile de venituri corespunzătoare.

Alte provizioane

In situatia in care sunt identificate datorii cu plasare in timp sau valoare incerta care indeplinesc conditiile de recunoastere a provizioanelor conform IAS 37 dar nu se regasesc in niciuna din categoriile identificate mai sus se inregistreaza alte provizioane.

La sfarsitul fiecărei perioade de raportare provizionul se reanalizeaza si este ajustat astfel incat sa reprezinte cea mai buna estimare curenta .Atunci cand se constata in urma analizei ca nu mai este probabil sa fie necesar iesiri de resurse care incorporeaza beneficii economice pentru stingerea obligatiei , provizionul trebuie anulat.

Grupul nu recunoaste provizion pentru pierderile din exploatare .Previzionarea unor pierderi din exploatare indica faptul ca anumite active de exploatare pot fi depreciate si in acest caz se testeaza aceste active in conformitate cu IAS 36 Deprecierea activelor.

3.15.Beneficiile angajatilor – IAS 19 “Beneficiile angajatilor”

Beneficii pe termen scurt

Obligatiile cu beneficiile pe termen scurt acordate angajatilor nu se actualizeaza si sunt recunoscute in situatia rezultatului global pe masura ce serviciul aferent este prestat.

Beneficiile pe termen scurt acordate angajatilor includ salariile, primele si contributiile la asigurari sociale.Beneficiile pe termen scurt sunt recunoscute ca si cheltuiala atunci cand serviciile sunt prestate.Se recunoaste un provizion pentru sumele ce se asteapta a fi platite cu titlu de prime in numerar pe termen scurt sau scheme de participare a personalului la profit in conditiile in care grupuk are in prezent o obligatie legala sau implicita de a plati acele sume ca rezultat al serviciilor trecute prestate de catre angajati si daca obligatia respective poate fi estimate in mod credibil.

Beneficii dupa incheierea contractului de munca

Atat Grupul , cat si salariatii sai au obligatia legala sa contribuie la asiguarile sociale constituite la Fondul National de Pensii administrat de Casa Nationala de Pensii(plan de contributii fondat pe baza principilui "platesti pe parcurs").

De aceea Grupul un are nici o alta obligatie legala sau implicita de a plati contributii viitoare. Obligatia sa este numai de a plati contributiile atunci cand ele devin scadente. Daca Grupul inceteaza sa angajeze persoane care sunt contribuabili la planul de finantare al Casei Nationale de Pensii , un va avea nici o obligatie pentru plata beneficiilor castigate de proprii angajati in anii anteriori. Contributiile Grupului la planul de contributii sunt prezentate ca si cheltuieli in anul la care se refera.

Planuri de contributii determinate

Grupul efectueaza plati in numele salariatilor proprii catre sistemul de pensii al statului roman, asigurarile de sanatate si fondul de somaj, in decursul derularii activitatii normale.

Toti angajatii Grupului sunt membrii si au obligatia de a contribui la sistemul de pensii al statului roman. Toate contributiile aferente sunt recunoscute in contul de profit si pierdere alperioadei atunci cand sunt efectuate.Grupul nu este angajat in nici un alt sistem de beneficii post angajare.Grupul nu are obligatii de a presta servicii ulterioare fostilor sau actualilor salariați.

Societatea-mama are un program de pensii facultative din luna aprilie 2008 pentru salariații care au cel puțin un an vechime in cadrul societății si varsta cuprinsa intre 18 si 52 de ani. Contribuția este platita de angajator, pana la limita de 200 euro/an. Contractele incheiate de salariați sunt pentru Fondul de pensii facultative ING Optim administrat de ING Asigurari de viața SA.

Grupul nu acorda in prezent beneficii sub forma participarii salariatilor la profit.

Grupul poate acorda beneficii sub forma acțiunilor proprii ale entității, cu aprobarea Adunarii Generale a Actionarilor a fiecărei unitati consolidate.

3.16.Rezultatul exercitiului

În contabilitate, profitul sau pierderea se stabilește cumulat de la începutul exercițiului financiar. Rezultatul exercițiului se determină ca diferență între veniturile și cheltuielile exercițiului.

Rezultatul definitiv al exercițiului financiar se stabilește la închiderea acestuia și reprezintă soldul final al contului de profit și pierdere.

Repartizarea profitului se efectuează în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Sumele reprezentând rezerve constituite din profitul exercițiului financiar curent, în baza unor prevederi legale, de exemplu rezerva legala constituita in baza prevederilor Legii 31/1990 se înregistrează la finele exercitiului curent. Profitul contabil rămas după această repartizare se preia la începutul exercițiului financiar următor celui pentru care se întocmesc situațiile financiare anuale în contul 1171 "Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită", de unde se repartizează pe celelalte destinații hotărâte de adunarea generală a acționarilor, cu respectarea prevederilor legale. Evidențierea în contabilitate a destinațiilor profitului contabil se efectuează

după ce adunarea generală a acționarilor a aprobat repartizarea profitului, prin înregistrarea sumelor reprezentând dividende cuvenite acționarilor, rezerve și alte destinații, potrivit legii.

3.17.Rezultatul pe actiune. Rezultatul diluat.

IAS 33 “Rezultatul pe actiune” prevede ca daca o entitate prezinta situatii financiare consolidate cat si situatii financiare separate, prezentarea rezultatului pe actiune se intocmeste doar pe baza informatiilor consolidate. Daca alege sa prezinta rezultatul pe actiune pe baza situatiei sale financiare separate, trebuie sa prezinte astfel de informatii referitoare la rezultatul pe actiune doar in situatia rezultatului global. In acest caz nu trebuie sa prezinte rezultatul pe actiune in situatiile financiare consolidate.

O entitate va calcula valorile rezultatului pe actiune diluat la profitul sau pierderea atribuibil(a) actionarilor ordinari ai societatii mama si, daca sunt recunoscute, la profitul sau pierderea ce deriva din activitatile continue atribuibile acelor actionari.

In scopul calcularii rezultatului pe actiune diluat, o entitate va ajusta profitul sau pierderea atribuibil(a) actionarilor ordinari ai societatii mama si media ponderata a actiunilor in circulatie , cu efectele tuturor actiunilor ordinare potentiale diluate.

Obiectivul acestui indicator este de a evalua participarea fiecărei acțiuni ordinare în cadrul performanței unei entități, luându-se în considerare influența tuturor acțiunilor ordinare potentiale diluate aflate în circulație în momentul respectiv. Diluarea este o reducere a rezultatului pe actiune sau o creștere a pierderii pe actiune rezultată în ipoteza că instrumentele convertibile sunt convertibile , că opțiunile sau waranturile sunt exercitate sau că acțiunile ordinare sunt emise după îndeplinirea anumitor condiții specificate. Antidiluarea este o creștere a rezultatului pe actiune sau o reducere a pierderii pe actiune rezultată în ipoteza că instrumentele convertibile sunt convertibile , că opțiunile și warantele sunt exercitate , sau că acțiunile ordinare sunt emise după îndeplinirea anumitor condiții specificate.

O actiune ordinara este un instrument de capitaluri proprii care este subordonat tuturor celorlalte clase de instrumente de capitaluri proprii.

O actiune ordinara potentiala este un instrument financiar sau un alt contract care ii poate da detinatorului dreptul la actiuni ordinare.

Societatea a ales sa prezinte rezultatul pe actiune si rezultatul diluat in aceste situatii financiare individuale.

Societatea prezinta **castigul pe actiune („CPA”) de baza** pentru actiunile sale ordinare. CPA de baza este calculat impartind castigul sau pierderea atribuibil(a) detinatorilor de actiuni ordinare ale societatii la media ponderata a actiunilor ordinare in circulatie pe parcursul perioadei.

Media ponderata a actiunilor ordinare in circulatie in timpul perioadei =numarul de actiuni in circulatie la inceputul perioadei ajustat cu numarul de actiuni rascumparate sau emise in perioada respectiva inmultit cu un factor de ponderare a timpului .

Factorul de ponderare a timpului este numarul de zile in care actiunile respective s-au aflat in circulatie ,ca proportie din numarul total de zile ale perioadei.

3.18.Dividende

Cota- parte din profit ce se plateste, potrivit legii , fiecarui actionar al entitatilor constituie dividend. Dividendele repartizate detinatorilor de actiuni, propuse sau declarate dupa data bilantului, precum si celelalte repartizari similare efectuate din profit, nu sunt recunoscute ca datorie la data bilantului, ci atunci cand este stabilit dreptul actionarului de a le incasa.

Profitul contabil ramas dupa repartizarea cotei de rezerva legala realizata, in limita a 20 % din capitalul social se preia in cadrul rezultatului reportat la inceputul exercitiului financiar urmator celui pentru care se întocmesc situatiile financiare anuale, de unde urmeaza a fi repartizat pe celelalte destinatii legale, conform hotararii AGA ale fiecarei entitati.

Evidentierea in contabilitate a destinatiilor profitului contabil se efectueaza in anul urmator dupa Adunarea Generala a Actionarilor care a aprobat repartizarea profitului, prin inregistrarea sumelor reprezentand dividende convenite actionarilor sau asociatilor, rezerve si alte destinatii, potrivit legii pentru fiecare entitate. Asupra inregistrarilor efectuate cu privire la repartizarea profitului nu se poate reveni.

La contabilizarea dividendelor sunt avute in vedere prevederile IAS 10.

3.19.Capital si rezerve.

Capitalul si rezervele (capitaluri proprii) reprezinta dreptul actionarilor asupra activelor unei entitati , dupa deducerea tuturor datoriilor. Capitalurile proprii cuprind: aporturi de capital, primele de capital, rezervele,rezultatul reportat , rezultatul exercitiului financiar.

Capitalul social compus din actiuni comune, este inregistrat la valoarea stabilita pe baza actelor de constituire .

Actiunile proprii rascumparate, potrivit legii, sunt prezentate in bilant ca o corectie a capitalului propriu.

Castigurile sau pierderile legate de emiterea, rascumpararea, vanzarea, cedarea cu titlu gratuit sau anularea instrumentelor de capitaluri proprii ale entitatii (actiuni, parti sociale) sunt recunoscute direct in capitalurile proprii in liniile de „Castiguri / sau Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii”.

Grupul recunoaste modificarile la capitalul social in conditiile prevazute de legislatia in vigoare si numai dupa aprobarea lor in Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor si inregistrarii acestora la Oficiul Registrului Comertului, pentru fiecare entitate.

Rezervele din reevaluare . Dupa recunoasterea ca activ, un element de imobilizari corporale a carui valoare justa poate fi evaluata in mod fiabil trebuie contabilizat la o valoare reevaluada, aceasta fiind valoarea sa justa la data reevaluarii minus orice amortizare acumulata ulterior si orice pierderi acumulate din depreciere. Reevalorile trebuie sa se faca cu suficienta regularitate pentru a se asigura ca valoarea contabila nu se deosebeste semnificativ de ceea ce s-ar fi determinat prin utilizarea valorii juste la data bilantului.

Daca valoarea contabila a unui activ este majorata ca urmare a unei reevaluari, aceasta majorare trebuie inregistrata direct in capitalurile proprii in elementul-rand "rezerve din reevaluare". Cu toate acestea, majorarea trebuie recunoscuta in profit sau pierdere in masura in care aceasta compenseaza o descrestere din reevaluarea aceluasi activ recunoscut anterior in profit sau pierdere.

Daca valoarea contabila a unui activ este diminuată ca urmare a unei reevaluări, aceasta diminuare trebuie recunoscută în profit sau pierdere. Cu toate acestea, diminuarea trebuie debitată direct din capitalurile proprii în elementul rand "rezerve din reevaluare", în măsura în care există sold creditor în surplusul din reevaluare pentru acel activ.

Surplusul din reevaluare inclus în capitalurile proprii aferent unui element de imobilizări corporale poate fi transferat direct în rezultatul reportat atunci când activul este de recunoscut.

Începând cu data de 1 mai 2009 rezervele din reevaluarea mijloacelor fixe, inclusiv a terenurilor, efectuată după data de 1 ianuarie 2004, care sunt deduse la calculul profitului impozabil prin intermediul amortizării fiscale sau al cheltuielilor privind activele cedate și/sau casate, se impozitează concomitent cu deducerea amortizării fiscale, respectiv la momentul scaderii din gestiune a acestor mijloace fixe, după caz.

Rezervele din reevaluarea mijloacelor fixe, inclusiv a terenurilor, efectuată până la data de 31 decembrie 2003 plus porțiunea reevaluării efectuată după data de 1 ianuarie 2004 aferentă perioadei de până la 30 aprilie 2009 nu vor fi impozitate în momentul transferului către rezervele reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare.

Rezervele din reevaluarea mijloacelor fixe sunt transferate către rezervele reprezentând surplusul realizat din rezerve din reevaluare la momentul scaderii din gestiune a mijloacelor fixe reevaluate, în timp ce în situațiile financiare consolidate transferul se va realiza către rezultatul reportat.

Rezervele realizate sunt impozabile în viitor, în situația modificării destinației rezervelor sub orice formă, în cazul lichidării, fuziunii entităților inclusiv la folosirea acestora pentru acoperirea pierderilor conlabile, cu excepția transferului, după data de 1 mai 2009, de rezerve aferente evaluărilor efectuate după 1 ianuarie 2004.

Rezerve legale

În conformitate cu legislația din România, societățile trebuie să repartizeze o valoare egală cu cel puțin 5% din profitul înainte de impozitare, în rezerve legale, până când acestea atinge 20% din capitalul social. În momentul în care a fost atins acest nivel, societatea poate efectua alocări suplimentare numai din profitul net. Rezerva legală este deductibilă în limita unei cote de 5% aplicată asupra profitului contabil, înainte de determinarea impozitului pe profit.

Entitățile din România s-au înființat conform Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale.

În situațiile financiare întocmite conform IFRS, societatea a aplicat IAS 29-“Raportarea financiară în economii hiperinflaționiste”, corectant costul istoric al capitalului social, rezervelor legale și al altor rezerve, cu efectul inflației, până la data de 31 decembrie 2003.

3.20. Raportare pe segmente

Un segment operational este o componentă distinctă a Grupului care se angajează în activități în urma cărora ar putea obține venituri și înregistra cheltuieli, inclusiv venituri și cheltuieli aferente tranzacțiilor cu oricare dintre celelalte componente ale Grupului și care este supus la riscuri și beneficii diferite de cele ale celorlaltor segmente. Formatul principal de raportare pe segmente a Societății este reprezentat de segmentarea pe activități.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare întocmite în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**
(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Având în vedere că acțiunile Prefab SA sunt tranzacționate la BURSA DE VALORI BUCUREȘTI, iar societatea aplică IFRS, aceasta prezintă în situațiile financiare anuale precum și în rapoartele interimare realizate conform **IAS 34 Raportarea financiară interimară**, informații despre segmentele de activitate, despre produsele și serviciile acestora, despre zonele geografice în care își desfășoară activitatea și despre principalii clienți.

În conformitate cu **IFRS 8” Segmente de activitate”**, un segment de activitate este o componentă a unei entități:

- care se angajează în activități de afaceri din care poate obține venituri și de pe urma cărora poate suporta cheltuieli (inclusiv venituri aferente tranzacțiilor cu alte componente ale aceleiași entități)
- ale cărei rezultate din activitate sunt examinate în mod periodic de către principalul factor decizional operațional al entității în vederea luării de decizii cu privire la alocarea resurselor pe segmente și a evaluării performanței acestuia, și
- pentru care sunt disponibile informații financiare distincte.

Luând în considerare criteriile de identificare a segmentelor de activitate cât și pragurile cantitative descrise în IFRS 8, Prefab SA a identificat ca segment de activitate pentru care prezintă informațiile în mod separat, segmentul BCA.

3.21. Parti afiliate

Prin IFRS 10 Situații financiare consolidate (în vigoare de la 1 ianuarie 2014), adoptat de UE la data de 11 decembrie 2012, s-au înlocuit secțiunile din IAS 27 Situații Financiare consolidate și individuale care tratează situațiile financiare consolidate. În conformitate cu IFRS 10, există o singură bază pentru consolidare, care este controlul. În plus IFRS 10 include o nouă definiție a controlului care conține 3 elemente: (a) autoritate asupra entității în care s-a investit, (b) expunere sau drepturi asupra rezultatelor variabile pe baza participării sale în entitatea în care s-a investit, și (c) capacitatea de a-și utiliza autoritatea asupra entității în care s-a investit pentru a influența valoarea rezultatelor investitorului. Indrumări vaste au fost adăugate în IFRS 10 pentru a trata scenarii complexe. Modificările introduse de IFRS 10 determină un exercițiu de judecată semnificativ din partea conducerii pentru a determina care sunt entitățile controlate, iar acestea trebuie să fie consolidate de către societatea-mamă, în raport cu cerințele care au fost cuprinse în IAS 27.

Conducerea PREFAB SA a revizuit gradul de control detinut asupra investițiilor în alte entități în conformitate cu IFRS 10 și a concluzionat că nu există niciun efect asupra clasificărilor niciuneia din investițiile Societății detinută în perioada de raportare sau în perioadele comparative acoperite de aceste situații financiare.

Informații privind relațiile cu partile afiliate, filialele și entitățile asociate sunt prezentate în nota 30.

3.22.Modificari aduse politicilor contabile

Cu exceptia celor descrise mai jos, politicile contabile aplicate la întocmirea acestor situatii financiare interimare sunt cele aplicate si la întocmirea situatiilor financiare anuale de la 31.12.2014.

Standardele noi sau revizuite și interpretări obligatorii pentru societate aplicabile în perioadele contabile începând cu 1 ianuarie 2015

IASB a emis Îmbunătățirile Anuale ale IFRS - Ciclul 2010 - 2012, care reprezintă o colecție de modificări ale IFRS. Modificările intră în vigoare pentru perioade anuale începând la sau după 1 februarie 2015.

IASB a emis Îmbunătățirile Anuale ale IFRS - Ciclul 2011 - 2013, care reprezintă o colecție de modificări ale IFRS. Modificările intră în vigoare pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2015.

Amendamentele introduc modificări asupra mai multor standarde, aplicabile pentru perioade anuale începând cu 2015:

IFRS 8 - Raportarea pe segmente: amendamentele introduc cerințe de prezentare a judecăților efectuate în scopul prezentării agregate a segmentelor de raportare;

IFRS 13 - Măsurarea la valoare justă: amendamentele clarifică faptul că datoriile și creanțele pe termen scurt care nu au o dobândă atașată pot fi prezentate în nota de valori juste - la valoarea facturată, dacă efectul discountului nu este unul semnificativ;

IAS 40 - Investiții imobiliare: amendamentele clarifică criteriile de separare între o investiție imobiliară în conformitate cu IAS 40 sau o combinație de afaceri în conformitate cu IFRS 3;

IFRS 7 - Prezentarea instrumentelor financiare: amendamentele clarifică implicarea continuă într-un activ transferat.

IAS 19 Beneficiile angajaților (revizuit): contribuțiile angajaților Modificarea intră în vigoare pentru perioade anuale începând la sau după 1 februarie 2015.

Modificarea se aplică pentru contribuțiile angajaților sau terților la planuri de beneficii determinate. Obiectivul modificării este să simplifice contabilizarea contribuțiilor care sunt independente de vechimea în munca, de exemplu, contribuțiile angajaților care sunt calculate în funcție de un procent fix din salariu.

Aplicarea acestora nu are influențe asupra situațiilor financiare ale societății.

Standarde și interpretări emise de IASB, dar care nu sunt încă în vigoare

IFRS 9 Instrumente financiare – clasificare și evaluare

Standardul se aplică pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2018, aplicarea timpurie fiind permisă. Faza finală a IFRS 9 reflectă toate fazele proiectului privind instrumentele financiare și înlocuiește IAS 39 Instrumente financiare: recunoaștere și evaluare și toate versiunile anterioare ale IFRS 9. Standardul introduce cerințe noi privind clasificarea și evaluarea, deprecierea și contabilitatea de acoperire împotriva riscurilor.

Acest standard înlocuiește prevederile din IAS39 - Instrumente financiare: recunoaștere și evaluare privind clasificarea și evaluarea activelor financiare, cu excepția aspectelor referitoare

la contabilitatea de acoperire, în privința căreia entitățile vor putea alege între a aplica vechile prevederi IAS 39 sau a aplica IFRS 9.

Activele financiare vor fi clasificate utilizându-se una din două metode de evaluare: la cost amortizat și la valoarea justă. Un activ financiar poate fi evaluat la cost amortizat numai dacă următoarele două condiții sunt îndeplinite: a) - activele să fie deținute în cadrul unui model de afaceri al companiei al cărui obiectiv este gestionarea pe bază de randament contractual și fluxuri de numerar la date specificate conform termenilor contractuali și b) - să fie reprezentate doar de principal și dobândă. Câștigurile sau pierderile ulterioare din modificările de valoare ale activelor măsurate la valoarea justă sunt recunoscute în contul de profit sau pierdere, cu excepția investițiilor în instrumente de capital care nu sunt deținute pentru tranzacționare, pentru care standardul permite la recunoașterea inițială măsurarea la valoarea justă cu recunoașterea modificărilor de valoare ulterioare în rezultatul global. Modelul pierderii întâmplare din IAS 39 este înlocuit cu modelul pierderii așteptate. Totodată, cerințele de prezentare sunt substanțiale. Standardul nu a fost încă adoptat de UE.

Modificare la IFRS 10 Situații financiare consolidate și IAS 28 Investiții în entitățile asociate și asocierile în participație, legat de vânzare de sau contribuție cu active între un investitor și entitatea sa asociată sau asocierea în participație.

Modificările se referă la o inconsecvență identificată între cerințele IFRS 10 și cele ale IAS 28, în legătură cu vânzarea de și contribuția cu active între un investitor și entitatea sa asociată sau asocierea în participație. Principala consecință a modificărilor este aceea că un câștig sau o pierdere este recunoscută integral atunci când tranzacția implică o afacere (indiferent dacă este sau nu sub forma de filială). Un câștig sau o pierdere parțială este recunoscută atunci când o tranzacție implică active care nu reprezintă o afacere, chiar dacă acestea sunt sub forma unei filiale. Modificarea va intra în vigoare pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2016. Modificările nu au fost încă adoptate de UE.

IASB a emis Îmbunătățirile Anuale ale IFRS - Ciclul 2012 - 2014, care reprezintă o colecție de modificări ale IFRS. Modificările intră în vigoare pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2016. Aceste îmbunătățiri anuale nu au fost încă adoptate de UE.

IFRS 10, IFRS 12 și IAS 28: Entități de investiții: Aplicarea excepției de consolidare (modificări)

Modificările se referă la trei aspecte apărute în practică în legătură cu aplicarea excepției de consolidare pentru entitățile de investiții. Modificările intră în vigoare pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2016. Modificările clarifică faptul că excepția de la prezentarea de situații financiare consolidate se aplică unei entități-mamă care este o filială a unei entități de investiții atunci când entitatea de investiții își evaluează filialele la valoarea justă. De asemenea, modificarea clarifică faptul că numai o filială care nu este, în sine, o entitate de investiții și furnizează servicii de asistentă entității de investiții este consolidată. Toate celelalte filiale ale unei entități de investiții sunt evaluate la valoarea justă. În cele din urmă, modificările IAS 28 Investiții în entitățile asociate și în asocierile în participație permit investitorilor că, la aplicarea metodei punerii în echivalență, să păstreze evaluarea la valoarea justă aplicată de entitatea asociată sau asocierea în participație a entității de investiții pentru interesele sale în filiale. Aceste modificări nu au fost încă adoptate de UE.

IAS 1: Inițiativa de prezentare a informațiilor (modificare)

Modificările la IAS 1 Prezentarea situațiilor financiare încurajează mai mult societățile să aplice raționamente profesionale atunci când determină informațiile pe care trebuie să le prezinte și modul în care le structurează în cadrul situațiilor financiare. Modificările se referă la pragul de semnificație, ordinea notelor, subtotaluri și dezagregare, politici contabile și prezentarea altor elemente ale rezultatului global decurgând din investițiile contabilizate conform metodei punerii în echivalentă. Au fost aduse amendamente în ce privește ordinea notelor din situațiilor financiare și clarificarea faptului că entitățile au flexibilitate în ce privește prezentarea politicilor contabile în notele explicative. Modificările intră în vigoare pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2016. Aceste modificări nu au fost încă adoptate de UE.

IAS 16 Imobilizări corporale și IAS 38 Imobilizări necorporale (modificare): Clarificarea metodelor acceptabile pentru amortizare

Modificarea intră în vigoare pentru perioade anuale începând la, sau după 1 ianuarie 2016. Această modificare clarifică principiile din IAS 16 - Imobilizări corporale și IAS 38 - Imobilizări necorporale conform cărora venitul reflectă un anumit model al beneficiilor economice generate din derularea unei afaceri din care face parte activul, mai degrabă decât al beneficiilor economice consumate prin utilizarea activului. Drept urmare, raportul dintre veniturile generate și veniturile totale preconizate a fi generate nu poate fi folosit pentru a amortiza un element de imobilizări corporale. Amendamentele interzic amortizarea bazată pe venituri pentru imobilizările corporale și introduc restricții asupra aplicabilității acestei metode pentru imobilizările necorporale. Societatea nu consideră că aceste amendamente vor avea un efect semnificativ asupra situațiilor financiare întrucât nu aplică amortizarea pe bază de venituri. Aceste modificări nu au fost încă adoptate de către UE.

IAS 16 Imobilizări corporale și IAS 41 Agricultură (modificare)

Plantele productive vor intra, de acum, în domeniul de aplicare al IAS 16 Imobilizări corporale și vor fi supuse tuturor prevederilor acestuia. Acesta include posibilitatea de a alege între modelul bazat pe cost și modelul de reevaluare pentru evaluarea ulterioară. Producția obținută de la plantele productive (de ex.: fructele care cresc în pomi) va rămâne în domeniul de aplicare al IAS 41 Agricultură. Subvențiile guvernamentale aferente plantelor productive vor fi contabilizate în conformitate cu IAS 20 Contabilitatea subvențiilor guvernamentale și prezentarea informațiilor legate de asistența guvernamentală, în loc să fie contabilizate în conformitate cu IAS 41. Modificarea intră în vigoare pentru perioade anuale începând de la, sau după 1 ianuarie 2016. Aceasta modificare nu a fost încă adoptată de UE.

Amendament la IFRS 11 Asocieri în participație: Contabilizarea achizițiilor de interese în operațiuni deținute în comun (în vigoare pentru perioade anuale începând cu sau după 1 ianuarie 2016), nu a fost adoptat încă de către UE. IFRS 11 se referă la contabilizarea intereselor în asocierile în participație și operațiuni deținute în comun. Acest amendament aduce noi îndrumări cu privire la modul de contabilizare în cazul achiziționării unui interes într-o operațiune deținută în comun, care constituie o afacere în conformitate cu IFRS și specifică tratamentul contabil corespunzător pentru astfel de achiziții. Conducerea estimează că adoptarea IFRS 11 nu va avea un impact semnificativ asupra situațiilor financiare, întrucât Societatea nu este implicată în prezent în asocieri în participație.

IFRS 14 Conturi de amânare reglementate

Standardul intră în vigoare pentru perioade anuale începând la sau după 1 ianuarie 2016. Scopul acestui standard provizoriu este să îmbunătățească comparabilitatea raportării financiare a entităților implicate în activități cu tarife reglementate, prin care administrațiile reglementează furnizarea anumitor tipuri de activități, și prețurile aferente acestora. Acestea pot să includă utilitățile, cum ar fi gazele naturale, energia electrică și apa. Reglementarea tarifelor poate avea un efect semnificativ asupra recunoșterii plasării în timp și asupra valorii venitului unei entități. IASB intenționează să analizeze problema largă a reglementării tarifelor și să publice un document de dezbatere a acestui subiect. În așteptarea rezultatelor acestui proiect extins cu privire la Activitățile cu Tarife Reglementate, IASB a decis să elaboreze IFRS 14 ca măsură provizorie. IFRS 14 permite entităților care adoptă pentru prima dată IFRS că, la data adoptării standardelor, să continue să recunoască sumele aferente tarifelor reglementate în conformitate cu cerințele practicilor contabile general acceptate aplicate anterior. Totuși, pentru îmbunătățirea comparabilității în cazul entităților care aplică deja IFRS și care nu recunosc aceste sume, standardul prevede ca efectul reglementării tarifelor să fie prezentat separat de alte elemente. O entitate care întocmește deja situații financiare în conformitate cu IFRS nu este eligibilă pentru aplicarea standardului. Acest standard nu a fost încă adoptat de UE.

IFRS 15 Venituri din contractele cu clienții (în vigoare pentru perioadele anuale care încep la sau după 1 ianuarie anului 2017), nu a fost adoptat încă de către UE. IFRS 15 stabilește un model de cinci etape, care se va aplica veniturilor obținute dintr-un contract cu un client (cu excepții limitate), indiferent de tipul de venit sau de industrie. Cerințele standardului se vor aplica, de asemenea, la recunoașterea și evaluarea câștigurilor și pierderilor din vânzarea unor active non-financiare care nu reprezintă un produs din activitatea obișnuită a Societății (de exemplu: vânzarea de imobilizări corporale sau necorporale). Vor fi necesare prezentări detaliate, inclusiv dezagregarea veniturilor totale; informații cu privire la obligațiile de prestare; modificări ale soldurilor debitoare sau creditoare de la o perioadă la alta și judecăți critice și estimări. Conducerea anticipează că aplicarea noului standard poate afecta anumite sume raportate în situațiile financiare și poate conduce la detalierea anumitor informații în situațiile financiare.

IAS 27 Situatii financiare individuale (modificat)

Această modificare va permite entităților să folosească metoda punerii în echivalență pentru a contabiliza investițiile în filiale, asocierile în participație și entități asociate în cadrul situațiilor lor financiare individuale și va ajuta anumite jurisdicții să treacă la IFRS la nivelul situațiilor financiare individuale, reducând costurile de conformare, fără a reduce nivelul informațiilor puse la dispoziția investitorilor. Această modificare nu a fost încă adoptată de UE.

Societatea nu consideră că aceste amendamente vor avea un efect semnificativ asupra situațiilor financiare individuale. Modificarea intră în vigoare începând cu 1 ianuarie 2016.

4. IMOBILIZARI NECORPORALE

Imobilizarile necorporale ale Grupului cuprind programe informatice, licențe și diverse softuri și sunt contabilizate în cont 208” Alte imobilizari necorporale”; Sunt amortizate prin metoda liniară; Sunt prezentate la cost istoric, mai puțin amortizarea și eventualele ajustări de valoare. Pentru perioadele prezentate nu s-au înregistrat ajustări de valoare. Nu s-au ajustat la inflație conform IAS 29 pentru că nu provin dintr-o perioadă în care economia românească să fi fost o economie hiperinflaționistă.

PREFAB S.A. Bucuresti**Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015***(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)*

Grupul nu detine imobilizari necorporale generate intern ori dobândite printr-o subventie guvernamentală si de asemenea nu detine imobilizari necorporale cu durate de viață utilă nedeterminate.

Grupul nu detine active clasificate drept detinute în vederea vânzării sau incluse într-un grup destinat cedării clasificat drept detinut în vederea vânzării în conformitate cu IFRS 5.

Pentru activele necorporale, duratele de viata utila au fost estimate la 3 ani.

Situatia imobilizarilor necorporale la 30.06.2015 se prezinta astfel:

Cost

	Alte imobilizari necorporale	Total
	1.316.513	1.316.513
Sold la 01 ianuarie 2015		
	41.895	41.895
Intrari		
Cedari	0	0
Sold la 30 iunie 2015	1.358.408	1.358.408

Amortizare cumulata

	Alte imobilizari necorporale	Total
	1.009.570	1.009.570
Sold la 01 ianuarie 2015		
	74.274	74.274
Costul perioadei		
Cedari	0	0
Sold la 30 iunie 2015	1.083.844	1.083.844
Valoare contabile neta 01 ianuarie 2015	306.943	306.943
Valoare contabile neta 30 iunie 2015	274.564	274.564

5. IMOBILIZARI CORPORALE

La data de 31.12.2014 Grupul a reevaluat ,cu experti independenti autorizati in domeniu cladirile si terenurile si echipamentele existente in patrimoniu la acea data . Amortizarea a fost retratata proportional cu modificarea de valoare contabilă brută a activului, astfel încât valoarea contabilă a activului, după reevaluare, să fie egală cu valoarea sa reevaluată.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**
 (toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Imobilizarile corporale ale Societatii mama	Terenuri si amenajari de terenuri	Cladiri	Instalatii tehnice si masini	Alte instalatii, utilaje si mobilier	Imobilizari corporale in curs	Total
COST						
01.01.2015	119.242.964	65.506.163	95.492.974	1.857.948	0	282.100.049
Cresteri	0	0	764.783	0	687.089	1.451.872
Reduceri	254.583	0	(53.175)		0	201.408
30.06.2015	118.988.380	65.506.163	96.204.582	1.857.948	687.089	283.753.329
AMORTIZARE						
01.01.2015	447.125	22.346.481	39.685.488	1.358.272		63.837.366
Costul perioadei	32.373	1.374.645	2.847.191	46.469		4.300.678
Iesiri		0	(3.530)	0		(3.530)
30.06.2015	479.498	23.721.126	42.529.149	1.404.741		68.134.514
VALORI NETE						
01.01.2015	118.795.839				0	218.262.683
30.06.2015	118.508.882	41.785.037	53.675.433	453.207	687.089	215.109.648

5.1. Imobilizarile corporale intrate si puse in functiune

În semestrul I 2015 s-au pus în efectuat modernizari si re tehnologizari la instalatii tehnice si echipamente în valoare de 687.089 lei, reprezentand modernizari aferente activitatii de productie. S-a achizitionat un racitor aer necesar în cadrul centralei de cogenerare în valoare de 639.489 lei .

5.2 Imobilizari corporale iesite

Societatea a vandut în semestru I 2015 urmatoarele mijloace fixe:

- Teren agricol în suprafata de 20000 mp situat în com. Vilcelele, jud Calarasi
- Teren agricol în suprafata de 80000 mp situat în com. Modelu, jud. Calarasi
- Imobilului reprezentat de teren intravilan în suprafata de 166 mp si constructie amplasata pe acesta, situat în str. Radu de la Afumati , nr. 12 B, sector 2 , Bucuresti.
- Autoturism Dacia Duster Laureate 4*4, partial amortizat.

Acestea au fost active auxiliare , neproductive care nu mai puteau contribui la realizarea de beneficii economice viitoare pentru societate.

5.3 Active imobilizate gajate

Pentru garantarea acordurilor de garantie si contractelor de credit semnate cu bancile finantatoare, PREFAB a ipotecat urmatoarele active în favoarea bancilor respective, astfel:

Pentru garantarea acordurilor de garantie si contractelor de credit semnate cu bancile finantatoare, Grupul a ipotecat urmatoarele active în favoarea bancilor respective, astfel:

Pentru toate facilitatile de credit contractate cu Banca Italo Romena Grupul a constituit urmatoarele garanții în favoarea bancii:

- Ipoteca instituita asupra imobil – lot 2 (Premo) situat în Calarasi ,str .Bucuresti , nr. 396 , jud Calarasi, compus din teren de 69.552,2 mp si constructiile existente pe acesta avand numar cadastral 62/2 .
- Emiterea unui bilet la ordin în alb în favoarea bancii.
- Ipoteca mobiliara asupra creantelor rezultate din raporturile comerciale încheiate între Prefab S.A. si debitorii sai

Pentru toate facilitatile de credit contractate cu Raiffeisen Bank, enumerate mai sus, Grupul a constituit urmatoarele garanții în favoarea bancii dupa cum urmeaza:

- Ipoteca imobiliara asupra imobil situat în Calarasi str Bucuresti nr. 396, compus din suprafata de teren intravilan curti constructii în suprafata de 56.635 mp, avand numar cadastral 62/5 si constructiile existente pe acesta (sectia Prefabricate).
- Ipoteca mobiliara asupra bunuri mobile reprezentand echipamente tehnologice apartinand Sectiei Tuburi Mari si Sectiei Prefabricate.
- Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren intravilan, categoria de folosinta curti constructii, în suprafata de 735 mp avand ca numar cadastral 62/1/1/1 si constructiile amplasate pe acesta ,situat în Calarasi str Bucuresti nr. 396.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

-
- Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren intravilan , categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 15.979 mp avand ca numar cadastral 62/1/1/2 si constructia amplasata pe acesta C6 gradinita, situat in Calarasi str Bucuresti nr. 396.
 - Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren intravilan, categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 1.208,91 mp avand ca numar cadastral 62/1/2 si constructia amplasata pe acesta C5 locuinta, situat in Calarasi str Bucuresti nr. 396.
 - Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren intravilan, categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 11.815 mp avand ca numar cadastral 62/3 si constructiile C9 Sectia Tuburi Mari, si Bazin apa, situate in Calarasi str Bucuresti nr. 396.
 - Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren in suprafata de 941 mp, avand ca numar cadastral 64 si constructia amplasata pe acesta bloc locuinte-apartamente tip garsoniera, situat in Calarasi str Victor Orlovski nr. 2.
 - Ipoteca asupra terenului in suprafata de 4.000 mp si constructiile de pe acesta, vila cazare protocol P+E+M (suprafata desfasurata 751 mp) si piscina (suprafata 73 mp), avand numar cadastral 107450, 107450 C1 SI 107450 C2, intabulat in CF a loc. Jupiter, Mangalia, str Aldea , nr.14, Constanta.
 - Ipoteca asupra terenului in suprafata de 16.484,18 mp si constructiile de pe acesta (statie alimentare carburanti si depozite) situate in loc. Snagov,sat Tancabesti,tarla 216, parcela 760 jud. Ilfov, km 26+780, avand nr. cadastral 276, intabulat in CF nr.90 a localitatii Snagov.
 - Ipoteca asupra apartamentelor nr. 22 si nr.25, situate in str Cuza Voda, nr.132, sector 4, Bucuresti.
 - Ipoteca asupra creantelor societatii si asupra conturilor curente deschise la Raiffeisen Bank.

Pentru facilitatea de credit contractata cu BRD Groupe Societe Generale Grupul a constituit urmatoarele garantii in favoarea bancii :

- ipoteca de rang I asupra lotului 11,nr cadastral 62/11 CF 25291/ Municipiul Calarasi, cu o suprafata de 83.928,74 mp, situat in cadrul intreprinderii PREFAB S.A. din Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396.
- ipoteca de rang I asupra lotului 6, nr. cadastral 62/6 , CF nr. 25177 / Municipiul Calarasi, compus din teren in suprafata de 101.126 mp, si constructii existente pe acest lot, proprietate PREFAB S.A. din Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396. contract de gaj pe echipamentele viitoare din cadrul proiectului.

Pentru proiectul in parteneriat cu BERD si sustinut prin contractul de credit 80025/2011, incheiat cu Raiffesen Bank ,Grupul a constituit drept garantie in favoarea bancii ipoteca mobiliara asupra utilajelor si echipamentelor tehnologice din cadrul proiectului, constand in :

- un strung automat
- o masina de infoliat si intoarcere paleti de BCA
- o instalatie de fasonat armaturi
- pompe slam
- o autoclava .

5.4 Imobilizari in curs

La data de 30.06.2015, Grupul inregistreaza in contul de imobilizari in curs suma de 687.089 lei reprezentand lucrari de modernizare a capacitatilor de productie.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

6. INVESTITII IMOBILIARE

Terenul si cladirea detinute de societatea -mama in statiunea Jupiter, sunt considerate Investitii imobiliare , nefiind utilizate de companie pentru desfasurarea activitatii de exploatare si neavand o destinatie stabilita.

	Terenuri si amenajari de terenuri	Constructii	Investitii imobiliare in curs	Total
Sold la 31 decembrie 2014	1.415.240	1.513.262	0	2.928.502
Cresteri:	0	0	0	0
Reduceri:	0	0	0	0
Sold la 30 iunie 2015	1.415.240	1.513.262	0	2.928.502

La data de 31.12.2014, PREFAB SA a reevaluat terenul si cladirea detinute in statiunea Jupiter recunoscute ca investitii imobiliare in baza raportului de evaluare emis de un expert evaluator membru ANEVAR. Diferentele inregistrare au fost urmatoarele : reducerea cu suma de 510 lei a valorii terenului lot 1 (4000,08 mp) , cresterea cu suma de 16.506 lei a valorii terenului lot 2 (2500mp), si cresterea cu suma de 3.643 lei a valorii cladirii concomitent cu recunoasterea acestora in contul de profit si pierdere al perioadei , conform IAS 40 “Investitii Imobiliare”. La data de 30.06.2015 Grupul nu a reevaluat aceste active, considerand ca valoarea justa de la data de 31.12.2015 se mentine si la aceasta data.

7.INVESTITII IN ENTITATI AFILIATE

La data de 30.06.2015 ,Grupul clasifica investitiile detinute in societatile afiliate in suma de 9.439.669 lei in active financiare disponibile pentru vanzare conform IAS 39. Nici una dintre societatile la care sunt efectuate aceste investitii nu este cotata pe piata de valori mobiliare.

Estimarile valorii juste la data bilantului se bazeaza in mod normal pe informatiile din piata disponibile. Atunci cand asemenea cotationi sau preturi nu sunt disponibile si nici valoarea actualizata nu poate fi stabilita , determinarea valorii juste nu este fezabila, evaluarea facandu-se la cost. (IAS 39,9 si46c)

Situatia participarii PREFAB SA–societatea mama la capitalul social al altor societati in cursul semestrului I 2015 se prezinta astfel:

Denumire societate	Sold la 30.06.2015			Sold la 31.12.2014		
	Valoare	Nr. titluri	%	Valoare	Nr. titluri	%
PREFAB INVEST S.A.	149.850	3.996	99.9	149.850	3.996	99.9
PREFAB BG EOOD Silistra	18.919	100	100	18.919	100	100
Fotbal Club S.A. Modelu	9.270.900	30.903	99.8707	9.270.900	30.903	99.8707
TOTAL	9.439.669			9.439.669		

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare* întocmite în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015*

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Aceste societati sunt cuprinse în situatiile financiare consolidate întocmite conform IFRS 10 *Situatii financiare consolidate*. *Situatiile financiare consolidate* sunt situatiile financiare ale unui grup, prezentate ca si cum ar fi vorba despre o entitate economica unica.

Activele financiare disponibile pentru vânzare nelistate și a căror valoare justă nu poate fi stabilită în mod credibil sunt înregistrate la costul de achiziție minus pierderile din depreciere și sunt testate anual pentru depreciere. Pentru a stabili acest lucru, conducerea utilizează o serie de raționamente și are în vedere, pe lângă alți factori, durata și măsura în care valoarea la data de raportare a investiției este mai mică decât costul acesteia; sănătatea financiară și perspectiva pe termen scurt a entității emitente, inclusiv a unor factori cum ar fi performanța industriei și a ramurii în care aceasta activează, schimbările tehnologice și fluxurile de numerar operaționale și de finanțare. 30.06.2015 managementul nu a identificat factori care să conducă la înregistrarea unor deprecieri a investițiilor deținute în filiale.

La data de 30.06.2015 filiala PREFAB INVEST S.A. are o deținere în valoare de 100 lei, la patrimoniul inițial al Asociației Societatea pentru Beton și Prefabricate din România, asociație fără scop lucrativ, apolitică și neguvernamentală, patrimoniul total al asociației fiind în valoare de 560 lei. Scopul asociației este de a promova progresul științific și tehnic în domeniul elementelor și structurilor din beton. Aceasta asociație nu a fost cuprinsă în consolidare fiind considerată cu o importanță redusă pentru Grup.

8. CREANȚE ȘI ALTE ACTIVE

Creanțele sunt înregistrate la valoarea nominală și sunt evidențiate în contabilitatea analitică pe fiecare persoană fizică sau juridică. Creanțele în valută au fost evaluate pe baza cursului de schimb valutar în vigoare la sfârșitul perioadei de raportare, iar diferențele de curs au fost recunoscute ca venituri sau cheltuieli ale perioadei.

a) Creanțele comerciale sunt prezentate mai jos.

Creante	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
Creante comerciale	41.165.567	39.662.653
Ajustări pentru deprecierea creanțelor comerciale	(757.919)	(757.919)
Creante comerciale, net	40.407.648	38.904.734

Clienți incerti sau în litigii aveau la 30.06.2015 valoarea brută 1.588.662 lei.

Pentru acești clienți incerti, s-au continuat procesele începute în anii anteriori.

Pentru o parte din aceștia, pentru care conducerea a estimat că există un risc de nerecuperare sunt constituite ajustări pentru deprecierea creanțelor în valoare de 757.919 lei. Totodată s-au întreprins acțiuni în instanță pentru recuperare creanțe.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Analiza termen de lichiditate	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
Creante comerciale		
Sub un an	40.407.648	38.904.734
Peste un an	0	0

Alte active	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
b) Alte active , din care:		
Debitori	132.781	130.243
Cheltuieli în avans	58.180	6.182
TVA de recuperat	58.450	0
Tva neexigibil	25.615	13.586
Furnizori debitori	6.056	329.153
Alte creanțe	260.303	368.749
Decontari intre entitati afiliate	1.181.791	0
Cienti facturi de intocmit	460.512	0
Total	2.183.688	847.913

Analiza termen de lichiditate	Sold la 30 iunie 2014	Sold la 31 decembrie 2014
Alte active		
Sub un an	2.183.688	847.913
Peste un an	0	0

Furnizori debitori

Furnizorii debitori in suma de 6.056 lei reprezinta in principal avansuri acordate furnizorilor de stocuri.

c) Ajustări de depreciere pentru creanțe comerciale și alte creanțe

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Evoluția ajustărilor pentru depreciere se prezintă astfel:

	30 iunie 2015	31 Decembrie 2014
La inceputul perioadei	757.919	764.876
Creșteri/ (reluări)	0	0
Diminuări	0	6.957
La sfarsitul perioadei	757.919	757.919

Cheltuieli în avans

Cheltuielile în avans în suma de 58.180 lei (31 decembrie 2014: 6.182 lei) reprezintă în principal prime de asigurare pentru asigurări de răspundere civilă.

9.STOCURI

30 iunie 2015	Cost	Ajustari	Valoarea neta
1.Materii prime si materiale consumabile	5.016.455	0	5.016.455
2.Producția în curs de execuție	2.770.903	0	2.770.903
3.Produse finite si marfuri	9.484.784	3.560	9.481.224
4.Avansuri pentru cumpărări de stocuri	0		0
Total	17.272.142	3.560	17.268.582

31 decembrie 2014	Cost	Ajustari	Valoarea neta
1.Materii prime si materiale consumabile	3.830.004	0	3.830.004
2.Producția în curs de execuție	2.270.841	0	2.270.841
3.Produse finite si marfuri	9.427.792	3.560	9.424.232
4.Active imobilizate detinute in vederea vanzarii	552.904	0	552.904
Total	16.081.541	3.560	16.077.981

Principalele categorii de stocuri sunt materiile prime si materiale consumabile, producția în curs de execuție, produse finite si marfurile, avansuri pentru cumpărări de stocuri.

Costul stocurilor cuprinde toate costurile aferente achiziției si prelucrării, precum si alte costuri suportate pentru a aduce stocurile în forma si în locul în care se găsesc.

Costul produselor finite si a productiei in curs de executie cuprinde cheltuielile directe aferente productiei, si anume: materiale directe, energie consumata in scopuri tehnologice, manopera directa si alte cheltuieli directe de productie, precum si cota cheltuielilor indirecte de productie alocata in mod rational ca fiind legata de fabricatia acestora.

La iesirea din gestiune stocurile se evalueaza pe baza metodei costului mediu ponderat .

Aceasta metoda presupune calcularea costului fiecarui element pe baza mediei ponderate a costurilor elementelor similare aflate in stoc la inceputul perioadei si a costului elementelor similare cumparate sau produse de societate in perioada respectiva. Media se calculeaza lunar, la sfarsitul fiecarei luni .

La data bilantului, stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mica dintre cost si valoarea realizabila neta. Valoarea realizabila neta este pretul de vanzare estimat a fi obtinut pe parcursul desfasurarii normale a activitatii, mai putin costurile estimate pentru finalizarea bunului, atunci cand este cazul, si costurile estimate necesare vanzarii.

Acolo unde este cazul se constituie provizion pentru stocuri inechitate, cu miscare lenta sau cu defecte.

La data de 31.12.2012 Grupul a inregistrat ajustari pentru deprecierea stocurilor in suma de 18.672 lei, in baza procesului verbal al comisiei care a analizat miscarea stocului de produse finite. Din acestea , la data de 31.12.2014 si respectiv 30.06.2015 se mentin ajustari in suma de 3.560 lei.

10. ACTIVE DETINUTE IN VEDEREA VANZARII

In masura in care se estimeaza ca un activ imobilizat va genera fluxuri de beneficii catre societate in urma cedarii acestuia mai degraba decat in urma utilizarii sale continua, acesta trebuie clasificat ca active detinut in vederea vanzarii.

Clasificarea activelor in vederea vanzarii implica din punct de vedere contabil:

-Inetarea amortizarii

-Determinarea la data bilantului a valorii recuperabile ca valoare de vanzare minus costurile aferente cedarii

- Inregistrarea ajustarilor de valoare aferente atunci cand valoarea recuperabila astfel determinate este mai mica decat valoarea contabila;

-Prezentarea separata in situatiile financiare anuale.

Astfel, activele care indeplinesc criteriile de clasificare ca active detinute in vederea vanzarii trebuie evaluate la cea mai mica valoare dintre valoarea contabila si valoarea justa minus costurile de vanzare, iar amortizarea acestor active trebuie sa inceteze.

La 31.12.2014 , societatea mama a clasificat in categoria activelor detinute in vederea vanzarii urmatoarele imobilizati corporale:

- imobilul situat in Bucuresti ,str. Radu de la Afumati , nr.12B, sector 2 cu valoarea de 168.891,37 lei. (conform raportului de evaluare)
- terenul pe care este amplasat imobilul situat in Bucuresti ,str. Radu de la Afumati , nr.12B, sector cu valoarea de 384.012,88 lei. (conform raportului de evaluare).

Imobilul impreuna cu terenul pe care este amplasat au fost vandute la inceputul anului 2015.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

11. NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR

La data de 30.06.2015 numerarul si echivalentele de numerar sunt in valoare de 750.935 lei, mai mari fata de valorile inregistrate la 31.12.2014 de 482.970 lei , si se compun din:

	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
Numerar in caserie	3.766	5.639
Depozite si disponibil in banca	747.169	475.910
Alte valori	0	1.421
Total	750.935	482.970

Din totalul conturilor de numerar si echivalente de numerar , sumele restrictionate la data de 31.12.2014, respectiv la data de 30.06.2015 constau in:

	Sold la 31 decembrie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
Garantii pentru buna executie	255.353	261.119
Garantii gestionari	24.606	17.818
Alte garantii	109.950	4.410
Total	389.909	283.347

Datorita procedurilor Grupului de a minimiza riscul de credit, a crescut volumul tranzactiilor care implica garantarea incasarilor prin cecuri si efecte de comert. Echivalentele de numerar reprezinta cecuri si efecte de comert depuse la banca spre incasare .

12.CAPITALURI PROPRII

In cadrul grupului constituit, actiunile emise de PREFAB S.A – societatea mama., indivizibile, dematerializate si se tranzactioneaza pe piata reglementată administrată de BVB, la categoria STANDARD incepand cu 5 ianuarie 2015.,avand simbolul PREH. Activitatile specifice de registru independent pentru PREFAB SA au fost efectuate de catre *Depozitarul Central*.

Capitalul social al PREFAB SA nu s-a modificat in cursul semestrului I 2015 .

Capitalul social subscris si varsat este in valoare de 24.266.709,5 lei, compus din 48.533.419 actiuni cu valoare nominala de 0,50lei/actiune **Capitalul social** subscris si varsat este in valoare de 24.266.709,5 lei, compus din 48.533.419 actiuni cu valoare nominala de 0,50lei/actiune. Ultima structura a actionariatului este:

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Actionar	Nr. actiuni	%
	40.243.995	82.9202
ROMERICA INTERNATIONAL S.R.L. BUCURESTI		
SIF MUNTENIA	6.295.000	12.9704
ALTI ACTIONARI – Persoane juridice	423.455	0.8725
ALTI ACTIONARI – Persoane fizice	1.570.969	3.2369
TOTAL	48.533.419	100

Actiunile sunt nominative, emise in forma dematerializata, fiecare actiune avand valoare nominala de 0.50 lei/actiune .In cursul semestrului I al anului 2015 ,valoarea nominala a unei actiuni nu s-a modificat.

Preturile actiunilor societatii au avut o tendinta oscilanta, manifestata si in ceea ce priveste numarul actiunilor tranzactionate, tendinta datorata in special lipsei de lichiditati cat si reduceri generale a tranzactiilor pe BVB.

Ultimul pret de tranzactionare al actiunilor societatii comerciale PREFAB SA Bucuresti, valabil la data de 27.07.2015 a fost de 1.7350 lei/actiune .

Activitatile specifice de registru independent pentru PREFAB SA au fost efectuate de catre *Depozitarul Central* .

- PREFAB INVEST SA are un capital social in valoare de 150.000 lei structurat in 4000 de actiuni cu o valoare nominala de 37,5 lei/actiune.La data de 30.06.2015 situatia capitalului social subscris si varsat se prezinta astfel:

Nr crt.	Actionar	Nr. Actiuni detinute	Valoarea nominala	Capital social	% din capitalul social
1	Prefab SA Bucuresti	3.996	37.5	149.850	99.9
2	Alti actionari	4	37.5	150	0.01
	Total	4000		150.000	100

- PREFAB BG EOOD Bulgaria are un capital social in valoare de 18.918,90 lei care apartine in procent de 100% , PREFAB SA BUCURESTI

Nr crt.	Actionar	Nr. Actiuni detinute	Valoarea nominala	Capital social	% din capitalul social
1	Prefab SA București	30.903	300	9.270.900	99,870730
2	Miluț Petre Marian	24	300	7.200	0,077562
3	Burea Alin Dorin	8	300	2.400	0,025854
4	Vasiliu Adrian	8	300	2.400	0,025854
	Total	30.943		9.282.900	100

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare întocmite în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiară - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

- FOTBAL CLUB PREFAB 05 S.A. are un capital social în valoare de 9.282.900 lei, structurat în 30.943 de acțiuni cu valoarea nominală de 300 lei/acțiune. La data de 30.06.2015 situația capitalului social subscris și versat se prezintă astfel:

În conformitate cu IAS 29 „Raportarea financiară în economiile hiperinflaționiste”, Grupul a corectat costul istoric al capitalului social cu efectul inflației, până la data de 31 decembrie 2003.

13.REZERVE

Rezervele includ următoarele componente:

	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
Rezerve legale	4.222.481	4.222.481
Alte rezerve	33.869.631	32.771.744
Rezerve din reevaluare	125.040.463	125.211.949
Total	163.132.575	162.206.174

Grupul înregistrează la 30.06.2015 “**Rezerve legale**” în cont 1061 suma de 4.222.481 lei din care 1.483.092 lei reprezintă rezerve constituite în conformitate cu IAS 29 „Raportarea financiară în economiile hiperinflaționiste”, Grupul corectând costul istoric al rezervelor legale cu efectul inflației, până la data de 31 decembrie 2003

Grupul înregistrează la 30.06.2015 “**Alte rezerve**” în cont 1068 suma de 33.869.631 lei din care 2.676.474 lei reprezintă rezerve constituite în conformitate cu IAS 29 „Raportarea financiară în economiile hiperinflaționiste”, Grupul corectând costul istoric al altor rezerve cu efectul inflației, la data trecerii la IFRS.

Rezervele din reevaluare sunt în suma de 125.040.463 lei la data de 30.06.2015. Ultima reevaluare a fost efectuată la 31 decembrie 2014 pentru terenurile, clădirile și echipamentele din evidența conform reglementărilor în vigoare în baza Raportului de expertiză tehnică de evaluare întocmit de către o firmă de evaluare membră ANEVAR, în vederea determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunurilor, starea acestora și valoarea de piață. Scăderea valorii contabile rezultată în urma acestor reevaluări a fost debitată în rezerva de reevaluare.

La 30.06.2015 Grupul nu a reevaluat elemente de imobilizări corporale, considerând că valoarea netă cu care sunt evidențiate reflectă valoarea justă la data situațiilor financiare.

În cele ce urmează se descrie natura și scopul fiecărei rezerve din cadrul capitalului propriu:

PREFAB S.A. Bucuresti**Situatii financiare consolidate interimare** întocmite în conformitate cu *Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015**(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)*

Rezerva	Descriere și scop
Rezerve legale	Conform Legii 31/1990 în fiecare an se preia cel puțin 5% din profit pentru formarea fondului de rezervă, până ce acesta atinge minimum a cincea parte din capitalul social
Alte rezerve	Alte rezerve includ la 30.06.2015 rezerve constituite cu ocazia distribuirii profitului net.
Rezerve reevaluare mijloace fixe	Daca valoarea contabila a unei imobilizari corporale este majorata ca rezultat al reevaluarii, atunci cresterea trebuie recunoscuta în alte elemente ale rezultatului global si cumulata în capitalurile proprii, cu titlu de surplus din reevaluare. Rezervele din reevaluare nu pot fi distribuite si nu pot fi utilizate la majorarea capitalului social.

Primele doua elemente cuprind si sumele mentionate mai sus, rezultate din aplicarea IAS 29 „Raportarea financiara în economiile hiperinflationiste”, Grupul corectand costul istoric al altor rezerve cu efectul inflatiei, până la data de 31 decembrie 2003, la data trecerii la IFRS(01.01.2011).

Rezerve de conversie

Conform IAS 21”Efectele variatiilor cursurilor de schimb valutar” o entitate isi poate prezenta situatiile financiare in orice moneda. Daca moneda de prezentare difera de moneda functionala a entitatii , aceasta isi converteste rezultatele si pozitia financiara in moneda de prezentare . Atunci cand un grup contine entitati individuale cu monede functionale diferite , rezultatele si pozitia financiara ale fiecarei entitati sunt exprimate intr-o moneda comuna , astfel incat sa permita prezentarea situatiilor financiare consolidate. Rezultatele si pozitia financiara a unei entitati a carei moneda functionala nu este moneda unei economii hiperinflationiste trebuie convertite într –o moneda de prezentare diferita , utilizandu-se urmatoarele proceduri:

- Activele si datoriile pentru fiecare situatie a pozitiei financiare prezentate trebuie convertite la cursul de inchidere la data acelei situatii a pozitiei financiare.
- Veniturile si cheltuielile pentru fiecare situatie a veniturilor trebuie convertite la cursurile de schimb de la datele tranzactiilor; si
- Toate diferentele de curs rezultate trebuie recunoscute in alte elemente ale rezultatului global.

Din motive practice , un curs care aproximeaza cursurile de schimb de la datele tranzactiilor, de exemplu o medie a cursurilor pentru acea perioada este deseori utilizat pentru conversia elementelor de venituri si cheltuieli.

Conform IAS 21, Grupul a constituit rezerve de conversie rezultate din convertirea rezultatelor si pozitiei financiare a filialei din strainatate , Prefab BG Eood, in moneda de prezentare a grupului, si anume din leva in lei, dupa cum urmeaza:

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

	30 Iunie 2015	31 Decembrie 2014
La inceputul perioadei	3.529	1.961
Creșteri/ (reluări)	232	1.568
Diminuări	0	0
La sfarsitul perioadei	3.761	3.529

14.REZULTATUL REPORTAT

Rezultatul reportat include urmatoarele componente:

	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
Rezultat reportat, cu exceptia rezultatului reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29 (ct 117)	(939.909)	(898.873)
Rezultat reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS 29 (ct 118)	0	0
Total	(939.909)	(898.873)

15.REPARTIZAREA PROFITULUI

La data de 31.12.2014 ,Prefab S.A. a inregistrat un profit net in valoare de 1.172.196 lei din care s-a repartizat in anul 2014 rezerva legala in suma de 74.309 lei , diferenta de 1.097.887 lei fiind repartizata in baza hotararii AGA nr.2 din data de 28.04.2015 asupra altor rezerve, conform reglementarilor legale.

Repartizarea profitului net este propusa mai jos (comparativ sunt prezentate repartizarile din anii anteriori):

	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2014
Repartizarea profitului	
Profit net de repartizat	1.172.196
- rezerva legala	74.309
- alte rezerve	1.097.887

Cadrul legal de constituire a surselor proprii de finantare si a altor repartizari din profit se constituie din urmatoarele acte normative:

PREFAB S.A. Bucuresti**Situatii financiare consolidate interimare** intocmite in conformitate cu *Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015**(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)*

-
- Legea 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile ulterioare
 - Legea nr.31/1990 republicata, privind societatile comerciale

La data de 31.12.2014 Prefab Invest a inregistrat un profit net in valoare de 1.533.323,98 lei care s-a repartizat in baza hotararii AGA nr.4/26.03.2015 sub forma de dividende pentru actionari, conform reglementarilor legale.

La data de 31.12.2014 Prefab BG EOOD a inregistrat o pierdere in valoare de 54.530 lei care s-a acoperit din rezultatul reportat, conform reglementarilor legale.

Prin Hotararea nr.2 din 31.10.2012 a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor, a fost suspendata activitatea societatii FOTBAL CLUB PREFAB SA Modelu pe o perioada de 3 ani, incepand cu data de 01.11.2012-01.11.2015, Hotarare inregistrata la Tribunalul Calarasi in dosarul nr. 512476/01.11.2012 si la Registrul Comertului prin Mentiunea nr, 513476/01.11.2012 in baza rezolutiei nr. 504383 din 05.11.2012.

La data de 30.06.2015 , Grupul. a inregistrat un profit net in valoare de 669.892 lei.
Conform prevederilor legale in materie profitul grupului nu se repartizeaza ,el este doar un indicator economic de informare al actionarilor.

Profitul/pierdere realizat individual de fiecare societate din cadrul grupului este supus repartizarii in cadrul adunarilor generale ale fiecărei entitati.

16.REZULTATUL PE ACTIUNE.REZULTATUL DILUAT. (pentru Societatea –mama).

IAS 33 “Rezultatul pe actiune” prevede ca daca o entitate prezinta situatii financiare consolidate cat si situatii financiare separate, prezentarea rezultatului pe actiune se intocmeste doar pe baza informatiilor consolidate. Daca alege sa prezinta rezultatul pe actiune pe baza situatiei sale financiare separate, trebuie sa prezinte astfel de informatii referitoare la rezultatul pe actiune doar in situatia rezultatului global. In acest caz nu trebuie sa prezinte rezultatul pe actiune in situatiile financiare consolidate.

Rezultatul pe actiune si rezultatul diluat au fost prezentat in situatiile anuale individuale ale Societatii-mama.

Societatea prezinta **castigul pe actiune („CPA”) de baza** pentru actiunile sale ordinare. CPA de baza este calculat impartind castigul sau pierderea atribuibil(a) detinatorilor de actiuni ordinare ale societatii la media ponderata a actiunilor ordinare in circulatie pe parcursul perioadei.

Media ponderata a actiunilor ordinare in circulatie in timpul perioadei =numarul de actiuni in circulatie la inceputul perioadei ajustat cu numarul de actiuni rascumparate sau emise in perioada respectiva inmultit cu un factor de ponderare a timpului .

Factorul de ponderare a timpului este numarul de zile in care actiunile respective s-au aflat in circulatie ,ca proportie din numarul total de zile ale perioadei.

	30.06.2015	30.06.2014
Rezultatul de baza pe actiune	0.018613	0.004954
Rezultatul diluat	0.018613	0.004954

PREFAB S.A. Bucuresti**Situatii financiare consolidate interimare** intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015***(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)*

Rezultatul pe actiune de baza si cel diluat pentru Societatea –mama au aceeasi valoare datorita faptului ca nu exista instrumente financiare cu efect diluat asupra rezultatului. La Adunarea Generala a Actionarilor Societatii –mama din 28 aprilie 2015 , actionarii au hotarat repartizarea profitului net aferent anului 2014 pentru rezerva legala si alte rezerve.

Adunarea Generala a Actionarilor Societatii afiliate Prefab Invest a hotarat in data de 26.03.2015 repartizarea profitului net al societatii inregistrat in exercitiul financiar 2014, in valoare de 1.533.323,98 lei , sub forma de dividende pentru actionari.

17.PROVIZIOANE

Grupul nu a constituit la inchiderea semestrului I 2015 provizioane pentru riscuri si cheltuieli, considerand ca incertitudinile viitoare nu justifica crearea unor provizioane sau evaluarea deliberata a unor obligatii viitoare.

18.IMPRUMUTURI SI ALTE DATORII

Datoriile sunt inregistrate la valoarea nominala si sunt evidentiata in contabilitatea analitica pe fiecare persoana fizica sau juridica.Datoriile in valuta au fost evaluate pe baza cursului de schimb valutar in vigoare la sfarsitul exercitiului, iar diferentele de curs au fost recunoscute ca venituri sau cheltuieli ale perioadei.

Situatia datoriilor se prezinta astfel:

Datorii	30.06.2015	31.12.2014
Sume datorate institutiilor de credit	48.172.266	55.529.649
Avansuri incasate in contul comenzilor	3.417.266	2.229.406
Datorii comerciale	15.516.070	9.444.985
Alte datorii inclusiv datorii fiscale si datorii privind asigurarile sociale	2.826.977	953.114
Impozit pe profit amanat	717.872	760.579
Total datorii	70.650.451	68.917.733

Datoriile comerciale in suma de 15.516.070 lei la data de 30.06.2015 reprezinta datorii ale Grupului create in cadrul relatiilor de decontare cu furnizorii pentru achizitionari de materii prime si materiale, executari de lucrari si prestari de servicii.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Analiza termen de exigibilitate	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
Sub un an	56.508.281	51.800.664
Peste un an	14.142.170	17.117.069
Total	70.650.451	68.917.733

Sumele datorate institutiilor de credit au urmatoarea componenta :

Sume datorate institutiilor de credit	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2015
Imprumuturi pe termen scurt	34.747.968	39.173.159
Imprumuturi pe termen lung	13.424.298	16.356.490
Din care , partea curenta a imprumuturilor pe termen lung	3.466.790	6.425.430
Total	48.172.266	55.529.649

19.IMPRUMUTURI PE TERMEN SCURT

Grupul a beneficiat in cursul semestrului I al anului 2015 de imprumuturi pe termen scurt acordate de bancile comerciale, dupa cum urmeaza:

Banca	Tip imprumut	Data contract	Scadenta	Moneda	Principal	Sold la 30.06.2015
Raiffeisen Bank	Linie credit	Overdraft 10/03/2003 + acte aditionale	2015	ron	20.000.000	17.089.389 lei
		Conventie credit 10614/12.08.201				
Italo Romena	Linie credit	4	2015	eur	7.556.600	7.555.420 lei
Italo Romena	Linie credit	Conventie linie credit nr.	2015	ron	9.000.000	8.998.100 lei
		8929/10.10.2013				
Italo Romena	Linie credit	Conventie linie credit nr.	2015	ron	4.500.000	1.105.059lei
		10040/12.08.201				
Total		4				34.747.968 lei

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

20.IMPRUMUTURI PE TERMEN LUNG

Grupul a beneficiat in cursul semestrului I 2015 de imprumuturi pe termen lung acordate de bancile comerciale , dupa cum urmeaza:

Descriere	Tip imprumut	Data contract	Scadenta	Moneda	Principal	Sold la 30.06.2015
BRD Groupe Societe General Raiffeisen Bank	Credit pe termen lung	Ctr.77/29.09.2011	20.10.2018	eur	4.778.750	6.286.312 lei
Raiffeisen Bank	Credit pe termen lung	Ctr. 80025/2011 Overdraft 80008	30.09.2015	eur	1.200.000	691.672 lei
Raiffeisen Bank	Facilitate de credit	25/02/2008 +adit 15/2013	15.12.2016	eur	2.000.0000	6.446.314 lei
Total						13.424.298 lei

In cursul al anului 2015, semestrul I, Grupul a beneficiat de urmatoarele credite , deschise la Banca Italo –Romana:

- o linie de credit in valoare de 7.556.600 lei, in baza Conventiei de linie de credit nr. 10614 din data de 12.08.2014.Soldul la 30.06.2015 este de 7.555.420 ron.
- o linie de credit in valoare de 4.500.000 ron , in baza conventiei de linie de credit pentru facturi scontate nr. 10040/12.08.2014. Soldul la 30.06.2015 este de 1.105.059 ron.
- o linie de credit pentru sustinerea activitatii curente in valoare de 9.000.000 ron , in baza conventiei de linie de credit nr. 8929/10.10.2013 cu scadenta in data de 31.07.2015. Soldul la 30.06.2015 este de 8.998.100 ron.

Pentru toate facilitatile de credit contractate cu Banca Italo Romena, Grupul a constituit urmatoarele garanții in favoarea bancii:

- Ipoteca instituita asupra imobil – lot 2 (Premo) situat in Calarasi ,str .Bucuresti , nr. 396 , jud Calarasi, compus din teren de 69.552,2 mp si constructiile existente pe acesta avand numar cadastral 62/2 .
- Emiterea unui bilet la ordin in alb in favoarea bancii.
- Ipoteca mobiliara asupra creantelor rezultate din raporturile comerciale incheiate intre Prefab S.A. si debitorii sai

In cursul al anului 2015, semestrul I, Grupul a beneficiat de urmatoarele credite , deschise la Raiffeisen Bank:

- Linie de credit pentru productie - Raiffeisen Bank Sucursala Calarasi in valoare de 20.000.000 lei, reprezentand contract de facilitate de credit pe descoperire de cont (overdraft) nr.10 / 10.03.2003 si actele aditionale la aceasta. Soldul la 30.06.2015 este de 17.089.389 ron.
- Linie de credit de 2.000.000 euro in baza conventiei de credit 80008/25.02.2008 si actele aditionale(aditional 15/2013) la aceasta . Rambursarea se va face in 36 rate lunare , prima rata fiind scadenta in luna ianuarie 2014, iar ultima in data de 15.12.2016. Soldul la 30.06.2015 este de 1.441.000 eur, respectiv 6.446.314 lei.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Pentru toate facilitatile de credit contractate cu Raiffeisen Bank, enumerate mai sus, Grupul a constituit următoarele garanții în favoarea bancii după cum urmează:

- Ipoteca imobiliara asupra imobil situat in Calarasi str Bucuresti nr. 396, compus din suprafata de teren intravilan curti constructii in suprafata de 56.635 mp, avand numar cadastral 62/5 si constructiile existente pe acesta (sectia Prefabricate).
- Ipoteca mobiliara asupra bunuri mobile reprezentand echipamente tehnologice apartinand Sectiei Tuburi Mari si Sectiei Prefabricate.
- Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren intravilan, categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 735 mp avand ca numar cadastral 62/1/1/1 si constructiile amplasate pe acesta ,situat in Calarasi str Bucuresti nr. 396.
- Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren intravilan , categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 15.979 mp avand ca numar cadastral 62/1/1/2 si constructia amplasata pe acesta C6 gradinita, situat in Calarasi str Bucuresti nr. 396.
- Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren intravilan, categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 1.208,91 mp avand ca numar cadastral 62/1/2 si constructia amplasata pe acesta C5 locuinta, situat in Calarasi str Bucuresti nr. 396.
- Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren intravilan, categoria de folosinta curti constructii, in suprafata de 11.815 mp avand ca numar cadastral 62/3 si constructiile C9 Sectia Tuburi Mari, si Bazin apa, situate in Calarasi str Bucuresti nr. 396.
- Ipoteca asupra imobilului reprezentat de teren in suprafata de 941 mp, avand ca numar cadastral 64 si constructia amplasata pe acesta bloc locuinte-apartamente tip garsoniera, situat in Calarasi str Victor Orlovski nr. 2.
- Ipoteca asupra terenului in suprafata de 4.000 mp si constructiile de pe acesta, vila cazare protocol P+E+M (suprafata desfasurata 751 mp) si piscina (suprafata 73 mp), avand numar cadastral 107450, 107450 C1 SI 107450 C2, intabulat in CF a loc. Jupiter, Mangalia, str Aldea , nr.14, Constanta.
- Ipoteca asupra terenului in suprafata de 16.484,18 mp si constructiile de pe acesta (statie alimentare carburanti si depozite) situate in loc. Snagov,sat Tancabesti,tarla 216, parcela 760 jud. Ilfov, km 26+780, avand nr. cadastral 276, intabulat in CF nr.90 a localitatii Snagov.
- Ipoteca asupra apartamentelor nr. 22 si nr.25, situate in str Cuza Voda, nr.132, sector 4, Bucuresti.
- Ipoteca asupra creantelor societatii si asupra conturilor curente deschise la Raiffeisen Bank.

Grupul a desfasurat doua proiecte de investitii majore in perioada 2011-2014, si anume:

- Proiectul: ‘Realizarea unei centrale de cogenerare in scopul imbunatatirii eficientei energetice a activitatii Prefab S.A.’, proiect in valoare de 22.400.846, 58 lei (5.247.575 euro) .Acest proiect a fost depus in data de 20 iulie 2011, la Organismul Intermediar pentru Energie, pentru finantare din Fonduri Europene in cadrul Axei Prioritare 4 a Programului Sectorial Operational : Cresterea Competitivitatii Economice si a fost declarat eligibil pentru finantare, incheindu-se in acest sens contractul de finantare nr. 18 EE/28.05.2012 cu Ministerul Economiei , Comertului si Mediului de Afaceri. Proiectul este sustinut prin credit pe termen lung (7 ani , din care 16 luni perioada de gratie) incheiat cu BRD – Groupe Societe Generale in valoare de 4.778.750euro, soldul acestuia la data de 30.06.2015 fiind de 1.405.233,44 euro, respectiv 6.286.312 ron. Proiectul a fost finalizat prin punerea in functiune a noii capacitati de productie, luna aprilie 2013, Prefab devenind furnizor de enegie electrica in SEN, acreditat de ANRE.

PREFAB S.A. Bucuresti**Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Pentru facilitatea de credit contractata cu BRD Groupe Societe Generale, Grupul a constituit urmatoarele garantii in favoarea bancii :

- ipoteca de rang I asupra lotului 11,nr cadastral 62/11 CF 25291/ Municipiul Calarasi, cu o suprafata de 83.928,74 mp, situat in cadrul intreprinderii PREFAB S.A. din Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396.
 - ipoteca de rang I asupra lotului 6, nr. cadastral 62/6 , CF nr. 25177 / Municipiul Calarasi, compus din teren in suprafata de 101.126 mp, si constructii existente pe acest lot, proprietate PREFAB S.A. din Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396. contract de gaj pe echipamentele viitoare din cadrul proiectului.
- Proiectul ‘Plan de utilizare rationala a energiei – Proiect de eficienta energetica la Prefab S.A.’, in valoare de 1.200.000 euro care s-a desfasurat in parteneriat cu BERD , de unde s-a obtinut finantare de 15 % pentru investitiile realizate, constand in :
 - un strung automat
 - masina de infoliere si rasucire paleti de BCA
 - instalatie de fasonat armaturi
 - pompe slam
 - autoclava pt productia betonului celular autoclavizat

Acest proiect a fost finalizat in anul 2012 ,fiind sustinut prin credit pe termen lung in valoare de 1.200.000 euro, soldul acestuia la data de 30.06.2015 fiind de 154.615,49 euro, respectiv 691.372 lei. Creditul se acorda pe o perioada de 48 luni, cu o perioada de 12 luni gratie (in care se achita numai dobanda). Rambursarea se va face in 13 rate trimestriale a cate 92.307 eur , incepand cu 20.11.2012, ultima rata fiind scadenta la data de 30.09.2015.

Pentru aceasta facilitate, Grupul a constituit drept garantie in favoarea bancii ipoteca mobiliara asupra utilajelor si echipamentelor tehnologice din cadrul proiectului .

21. ALTE DATORII

Componenta acestora este in principal urmatoarea :

Alte datorii	Sold la 30 iunie 2015	Sold la 31 decembrie 2014
Datorii in legatura cu personalul si asimilate	579.596	273.505
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale	296.149	115.480
Datorii in legatura cu bugetul statului	642.857	443.286
Datorii catre actionari	1.288.695	105.371
Alte datorii	19.680	15.472
Total datorii	2.826.977	809.346

22.IMPOZIT AMANAT

Variatia datoriilor privind impozitul amanat este prezentata in tabelul urmator:

Descriere	30 Iunie 2015	31 Decembrie 2014
Sold initial	760.578	843.946
Impozit amanat diferente de reevaluare	(42.707)	(83.368)
Sold final	717.871	760.578

23.SUBVENTII PENTRU INVESTITII

Variatia subventiilor pentru investitii este prezentata in tabelul urmator:

Descriere	30 Iunie 2015	31 Decembrie 2014
Sold initial	7.562.242	10.689.735
Primate in timpul anului	0	0
Stornate in timpul anului	0	(2.603.565)
Reluate la venituri	(261.966)	(523.928)
Sold final	7.300.276	7.562.242

Sumele reprezinta subventii inregistrate pentru activele (cofinantare) achizitionate in cadrul proiectelor desfasurate de Grup si anume:

- modernizarea serei de legume prin Programul SAPARD (2005)
- Proiectul ‘Plan de utilizare rationala a energiei – Proiect de eficienta energetica la Prefab S.A.’, in valoare de 1.200.000 euro care s-a desfasurat in parteneriat cu BERD , de unde s-a obtinut finantare de 15 % pentru investitiile realizate, respectiv suma de 812.124 lei (echivalentul a 180.000 eur).
- Proiectul: ‘Realizarea unei centrale de cogenerare in scopul imbunatatirii eficientei energetice a activitatii Prefab S.A.’, finantat partial din Fonduri Europene in cadrul Axei Prioritare 4 a Programului Sectorial Operational : Cresterea Competitivitatii Economice, Societatea incheind in acest sens contractul de finantare nr. 18 EE/28.05.2012 cu Ministerul Economiei , Comertului si Mediului de Afaceri. Suma nerambursabila aprobata prin contract a fost de 10.199.768,65 lei, din care in anul 2013 s-a incasat suma de 6.140.662,41 lei, iar in semestrul I al anului 2014 s-a incasat suma de 1.503.822,08 lei. Datorita faptului ca societatea a primit o penalizare din partea Organismului de Intermediere din cadrul MECMA, de 25% din contractul de furnizare a unei centrale de cogenerare la cheie incheiat cu furnizorul Kawasaki Gas Turbine , diferenta dintre suma nerambursabila maxima aprobata initial prin contractul de finantare in valoare de 10.199.768,65 si suma primita efectiv , in valoare de 7.644.484,49 lei, a fost stornata la nivelul lunii februarie 2014.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

24. VENITURI DIN EXPLOATARE

Venituri	30 iunie 2015	30 iunie 2014	Diferenta (2015-2014)
Productia vanduta	37.686.623	26.866.256	10.820.367
Venituri aferente costurilor stocurilor de produse	2.928.711	4.836.569	(1.907.858)
Venituri din prod. de imobilizari si investitii imobiliare	762.915	5.305.601	(4.542.686)
Alte venituri de exploatare	1.127.823	280.167	847.656
Total	42.506.072	37.288.593	5.217.479

Veniturile din productia vanduta sunt structurate pe urmatoarele categorii de produse :

Denumirea produselor	30.06.2015 %	2014 %	30.06.2014 %
B.C.A.	80.53%	80.59%	86.96%
Tuburi	3.92%	3.80%	4.03%
Prefabricate	2.87%	8.17%	1.84%
Energie electrica	11.81%	4.15%	5.87%
Alte produse	0.87%	3.29%	1.30%

Betonul Celular Autoclavizat (BCA), materialul de zidarie produs de PREFAB S.A. Bucuresti in semestrul I 2015 s-a ridicat la o productie de 230.826,81 mc ,cu o medie lunara de 46.165,36 mc in conditiile in care activitatea de productie a inceput inca din luna februarie.

In semestrul I 2015 , Prefab SA a comercializat aproximativ 245.000 metri cubi de BCA.

Piata producatorilor de prefabricate din beton armat si precomprimat, stalpi electrici, elemente de autostrada , piese prefabricate pentru hiper sau supermarketuri, grinzi pentru poduri rutiere, tuburi de canalizare PREMO-SENTAB se afla in acelasi regres datorat in primul rand conjuncturii politice, economice si blocajelor financiare in domeniul investitional. Pe aceasta piata, PREFAB S.A. Bucuresti a incercat sa-si mentina pozitia obtinuta in anii precedenti in special pentru produsul BCA.

In semestrul I 2015 volumul total de prefabricate inclusiv beton marfa produs si comercializat a fost de 1.725 mc ,un volum foarte mic pentru capacitatea de productie existenta.

In contextul economic actual caracterizat, prin scaderea cererii pe piata materialelor de constructii, in special pentru elementele prefabricate si tuburi, in conditiile in care pretul la gaz metan a suferit o crestere foarte mare, cu implicatii semnificative in structura costurilor.

PREFAB S.A. Bucuresti**Situatii financiare consolidate interimare** intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

In data de 24.04.2013 PREFAB SA a obtinut in baza Deciziei ANRE nr. 1038/24.04.2013, Licenta nr. 1222 pentru producerea de energie electrica in scopul exploatarei comerciale a Centralei de cogenerare cu turbina cu gaze de 5,4 MW. Energie electica produsa este livrata in SEN, o parte fiind folosita pentru consum intern . In cifra de afaceri inregistrata in semestrul I al anului 2015 energia electrica are o pondere de 11.81% , in crestere fata de anul 2014, (cand activitatea centralei de cogenerare a fost sistata , deoarece costurile de productie pentru energia termica si electrica , inregistrate , erau foarte mari inducand rezultate economice nefavorabile pentru societate).

25. CHELTUIELI DE EXPLOATARE

Cheltuieli	30 iunie 2015	30 iunie 2014	Diferenta (2015 -2014)
Cheltuieli cu materiile prime și materialele	17.546.232	15.808.523	1.737.709
Cheltuieli cu energias i apa	8.533.390	5.270.800	3.262.590
Alte cheltuieli de productie	1.736.169	1.415.638	320.531
Total cost materiale	27.815.791	22.494.961	5.320.830
Salarii si indemnizatii	4.030.037	3.576.397	453.640
Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	1.015.997	1.155.340	(139.343)
Total cheltuieli cu personalul	5.046.034	4.731.737	314.297
Amortizare	4.422.762	3.963.501	459.261
Ajustari pentru depreciere	0	0	0
Total amortizare si depreciere	4.422.762	3.963.501	459.261
Cheltuieli privind prestatiile externe	3.110.149	3.880.850	(770.701)
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	1.136.395	977.977	158.418
Alte cheltuieli	891.962	153.815	738.147
Total alte cheltuieli de exploatare	5.138.506	5.012.642	125.864
Total	42.423.093	36.202.841	6.220.252

Preturile de aprovizionare a materiilor prime si materialelor a inregistrat o crestere fiind afectate in principal de cresterea cotatiilor bursiere la principalele materii prime (metalele feroase, masele plastice care sunt corelate cu pretul petrolului, motorina, gaz metan) si devalorizarea monedei nationale comparativ cu moneda europeana si dolarul american, cu influenta negativa asupra preturilor de productie.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

In general sursele de aprovizionare sunt sigure, urmarindu-se mentinerea unui numar minim de 2 furnizori/sortiment.

26.VENITURI FINANCIARE

Venituri	30 iunie 2015	30 iunie 2014	Diferenta (2015 -2014)
Venituri din dobanzi	156	1.287	(1.131)
Alte venituri financiare	21.342	276.705	(255.363)
Venituri din interese de participare	1.531.791	0	1.531.791
Total	1.553.289	277.992	1.275.297

27. CHELTUIELI FINANCIARE

Cheltuieli	30 Iunie 2015	30 Iunie 2014	Diferenta (2015 -2014)
Cheltuieli privind dobanzile	969.272	1.274.635	(305.363)
Alte cheltuieli financiare	(2.896)	(293.319)	290.423
Total	966.376	981.316	(14.940)

28.IMPOZIT PE PROFIT

Informatii despre impozitul pe profit (conform declaratiei 101):

Indicatori	Sume 30.06.2015	Sume 30.06.2014
Venituri din exploatare	41.591.711	37.310.037
Cheltuieli din exploatare	41.277.354	36.366.979
Rezultatul din exploatare	314.357	943.058
Venituri financiare	1.553.136	276.432
Cheltuieli financiare	964.103	979.033
Rezultatul financiar	589.033	(702.601)
Rezultatul brut	903.390	240.457

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Elemente similare veniturilor, din care :	211.750	0
- elemente similare veniturilor din alte retratari	211.750	0
Elemente similare cheltuielilor din alte retratari	19.911	0
Amortizarea fiscala	4.400.206	3.936.417
Rezerva legala deductibila	0	0
Alte sume deductibile	0	0
Total deduceri	4.420.117	3.936.417
Alte venituri neimpozabile	1.534.591	10.527
Cheltuieli cu impozitul pe profit	0	85.062
Amenzi, penalitati nedeductibile	4.640	4.255
Cheltuieli de protocol nedeductibile	29.766	80.403
Cheltuieli cu sponsorizarile	70.000	78.724
Cheltuieli cu amortizarea contabila	4.421.582	3.962.308
Alte cheltuieli nedeductibile	24.231	160.278
Total cheltuieli nedeductibile	4.550.219	4.371.030
Total profit impozabil	-289.348	664.543
Total impozit pe profit	-46.296	106.327
Sume reprezentand sponsorizare in limite prev.de lege	0	21.265
Impozit pe profit , din care :	-46.296	85.062
- impozit pe profit curent	-46.296	85.062
- impozit din retratari	0	0
Profit net	903.390	240.457

Grupul a obtinut in semestrul I al anului 2015 un profit brut in valoare de 669.892 lei .

	30 iunie 2014	30 iunie 2013
Profit brut	669.802	382.428
Impozit pe profit	0	97.633
Profit net	669.802	284.795

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

29.NUMAR MEDIU DE SALARIATI

a) Salariati

Numarul mediu al salariatilor a evoluat dupa cum urmeaza:

	30.06.2015	30.06.2014
Personal conducere	5	5
Personal administrativ	42	68
Personal productie	320	303
TOTAL	367	376

b) Evolutia structurii angajatilor dupa nivelul de pregatire este prezentat mai jos:

Anul	30 iunie 2015	30 iunie 2014
Personal cu studii superioare	23%	15%
Personal cu studii medii	8%	16%
Personal cu studii profesionale si de calificare	64%	58%
Personal necalificat	5%	11%

c) Cheltuielile cu salariile si taxele aferente inregistrate in cursul anilor 2015, semestrul I, si 2014, semestrul I, sunt urmatoarele:

	30 iunie 2015	30 iunie 2014
Cheltuieli cu salariile	4.030.037	3.576.397
Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	1.015.997	1.155.340
Total	5.046.034	4.731.737

PREFAB S.A. contribuie la programul național de pensii conform legislației in vigoare, si are un program de pensii facultative din luna aprilie 2008 pentru salariații care au cel puțin un an vechime in cadrul societății si varsta cuprinsa intre 18 si 52 de ani. Contribuția este platita de

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

angajator, pana la limita de 200 euro/an, conform Codului Fiscal. Contractele incheiate de salariați sunt pentru Fondul de pensii facultative ING Optim administrat de ING Asigurari de viața SA.

30. TRANZACTII CU PARTI AFILIATE

Societatea este administrata intr-un sistem unitar, de catre un Consiliu de Administratie compus din 3 administratori, temporari si revocabili, alesi de Adunarea Generala a Actionarilor, majoritatea membrilor Consiliului de Administratie fiind administratori neexecutivi, alesi pentru o perioada de 4 ani.

Incepand cu data de 24.06.2013 componenta Consiliului de Administratie este urmatoarea: (membri numiti in baza Hotararii AGOA nr. 1 din data de 19.06.2013) :

Nr.crt.	Nume si prenume	Funcția	Profesia
1.	Milut Petre Marian	Presedinte CA	Inginer
2.	Ionescu Marian Valentin	membru	Jurist
3.	Negrau Dorin	membru	Jurist

La data de 30.06.2015 membrii Consiliului de Administratie detineau actiuni din capitalul social al PREFAB S.A. astfel :

Nr.crt.	Nume si prenume	Numar actiuni	Procent
1.	Milut Petre Marian	0	0
2.	Ionescu Marian Valentin	0	0
3.	Negrau Dorin	112.768	0.2323%

Conducerea executiva a Societatii – mama :

Pana la data de 28.02.2015, conducerea executiva a fost formata din :

Nr.crt.	Nume si prenume	Funcția	Profesia
1.	Ionescu Adrian Razvan	Director general	Inginer
2.	Boitan Daniela	Director economic, cu atributii de director general adjunct	Economist
3.	Tonciu Gheorghe	Director energetic si logistica	Inginer
4.	Sisman Gabi	Director Comercial	Economist

Incepand cu data de 01.03.2015, conducerea executiva este formata din :

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Petre Marian	Director general	Inginer
2.	Boitan Daniela	Director economic, cu atributii de director general adjunct	Economist
3.	Zotescu Marian	Director Sucursala BCA, cu atributii de director general adjunct	Inginer
4.	Tonciu Gheorghe	Director energetic si logistica	Inginer

Participarea conducerii executive la capitalul social al S.A. PREFAB S.A.

La data de 30.06.2015 membrii conducerii executive detineau actiuni din capitalul social al PREFAB S.A. astfel :

Nr.crt.	Nume si prenume	Numar actiuni	Procent
1.	Milut Petre Marian	0	0 %
2.	Boitan Daniela	9.240	0,0190%
3.	Zotescu Marian	2.240	0.0046%
4.	Tonciu Gheorghe	1.500	0,0030%

Indemnizatia bruta membrilor Consiliului de Administratie in cursul semstrului I 2015 a fost de 123.464 lei.

Indemnizatia bruta a conducerii executive in cursul exercitiului semestrului I 2015 a fost de 167.715 lei.

Societatea nu detine obligatii contractuale catre fostii directori si administratori si nu a acordat avansuri sau credite actualilor directori si administratori.

Societatea nu are asumate obligatii viitoare de natura garantiilor in numele administratorilor.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Componenta actuala a Consiliului de Administratie al Prefab Invest este urmatoarea :

Nr.crt.	Nume si prenume	Funcția	Profesia
1.	Milut Petre Marian	Presedinte CA	Inginer
2.	Ungureanu Gheorghe	membru	Inginer
3.	Vasiliu Adrian	membru	Jurist

Indemnizatia bruta membrilor Consiliului de Administratie ai PREFAB INVEST S.A. in cursul exercitiului financiar 2015, semestrul I, a fost de 57.796 lei, iar indemnizatia bruta conducerii executive a fost 44.000 lei.

Conducerea PREFAB INVEST in anul 2015, semestrul I, a fost urmatoarea:

- 1.Presedinte Consiliu de Administratie – Ing. Milut Petre Marian
- 2.Director general – Ing. Milut Petre Marian
- 3.Director economic - Ec. Nistor Carmen

Conducerea PREFAB BG EOOD in anul 2015, semestrul I, a fost asigurata de jr. Macovei Olimpian – Administrator.

Conducerea FOTBAL CLUB PREFAB 05 S.A. in anul 2015, semestrul I, a fost urmatoarea :

- 1.Presedinte Consiliu de Administratie – Dumitru Dumitriu
- 2.Dragomir Constantin
- 3.Nuta Domnica

Grupul nu detine obligatii contractuale catre fostii directori si administratori si nu a acordat avansuri sau credite actualilor directori si administratori.

Grupul nu are asumate obligatii viitoare de natura garantiilor in numele administratorilor.

Informatii privind relatiile cu partile afiliate , filialele si entitatile asociate

Detalii cu privire la partile afiliate sunt urmatoarele :

Numele entitatii	Numele Grupul operatiilor cu	Tara origine	Tip tranzactii
○ PREFAB S.A.	Societatea – mama	Romania	comerciale
○ PREFAB INVEST S.A.	Filiala a Societatii – mama (99.9%)	Romania	comerciale
○ PREFAB BG EOOD	Filiala a Societatii – mama (100%)	Bulgaria	comerciale
○ FOTBAL CLUB PREFAB 05	Filiala a Societatii – mama (99.8707%)	Romania	comerciale

La data de 30.06.2015 filiala PREFAB INVEST S.A. are o detinere in valoare de 100 lei , la patrimoniul initial al Asociatiei Societatea pentru Beton si Prefabricate din Romania , asociatie fara scop lucrativ, apolitica si neguvernamentala, patrimoniul total al asociatiei fiind in valoare de 560 lei. Scopul asociatiei este de promova progresul stiintific si tehnic in domeniul elementelor si

PREFAB S.A. Bucuresti**Situatii financiare consolidate interimare** intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

structurilor din beton. Aceasta asociatie nu a fost cuprinsa in consolidare fiind considerata cu o importanta redusa pentru Grup.

Conducerea asociatiei este asigurata de un consiliu director format din:

Noica Nicolae – presedinte

Popaescu Gheorghe Augustin – membru

Luca Brun – membru

Kiss Zoltan Iosif – membru

Nu s-au inregistrat tranzactii cu acesta asociatie.

Situatia tranzactiilor PREFAB SA cu societatile afiliate la 30.06.2015 comparativ cu data de 31.12.2014 se prezinta astfel:

Creantele de la partile afiliate sunt urmatoarele:

	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
PREFAB INVEST S.A.	31.896.342	30.928.196
ROMERICA INTERNATIONAL	392.811	414.817
PREFAB BG EOOD	12.881	7.173
FOTBAL CLUB PREFAB 05	0	0
Total	32.302.034	31.350.186

Datoriile catre partile afiliate sunt urmatoarele: nu e cazul**Vanzari de bunuri se servicii si /sau active imobilizate (valori exprimate in lei fara tva) :**

	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
PREFAB INVEST S.A.	7.033.375	38.305.808
ROMERICA INTERNATIONAL	0	0
PREFAB BG EOOD	92.757	303.561
FOTBAL CLUB PREFAB 05	0	0
Total	7.126.132	38.609.369

Achizitii de bunuri si servicii (valori exprimate in lei fara tva):

	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
PREFAB INVEST S.A.	6.402	4.913.455
ROMERICA INTERNATIONAL	296.148	55.309
PREFAB BG EOOD	0	0
FOTBAL CLUB PREFAB 05	0	0
Total	302.550	4.968.764

31. INFORMATII PE SEGMENTE DE ACTIVITATE

Informatiile pe segmente sunt raportate în functie de activitatile Societatii. Tranzactiile între segmentele de activitate sunt efectuate în conditii normale de piata.

Activele si datoriile pe segmente includ atât elemente direct atribuibile respectivelor segmente cât si elemente care pot fi alocate folosind o baza rezonabila.

PREFAB SA este principalul producator din Romania de :

- a. BCA (Beton Celular Autoclavizat) cu o capacitate de 450.000 mc pe an
- b. Prefabricate Tipizate cu o capacitate de 20.000 mc pe an
- c. Tuburi din beton pentru retele de apa si canalizare (tehnologie Premo si Sentab)
- d. Prefabricate netipizate

Si unul din furnizorii importanti din piata locala de:

- e. Agregate
- f. Beton Marfa
- g. Tamplarie PVC
- h. Energie electrica (din aprilie 2013).

PREFAB SA a identificat un segment de activitate pentru care prezinta informatiile în mod separat si anume Sucursala BCA- care a obtinut venituri de peste 86 % din productia vanduta, pentru produsul BCA .

Betonul Celular Autoclavizat (BCA), materialul de zidarie produs de PREFAB S.A. Bucuresti în semestrul I 2015 s-a ridicat la o productie de 230.826,81 mc, cu o medie lunara de 46.165,36mc în conditiile în care activitatea de productie a început încă din luna februarie.

În anul semestrul I 2015 , Prefab SA a comercializat aproximativ 245.000 metri cubi de BCA.

Structura veniturilor si a cheltuielilor pentru acest segment de activitate este urmatoare:

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Venituri	30 iunie 2015	30 iunie 2014
Productia vanduta	29.613.097	23.129.108
Alte venituri de exploatare	0	0
Total venituri	29.613.097	23.129.108
Cheltuieli	30 iunie 2015	30 iunie 2014
Cheltuieli cu materiile prime și materialele	14.909.926	12.938.348
Cheltuieli cu energia si apa	6.820.837	3.939.614
Alte cheltuieli de productie	0	0
Total cost materiale	21.730.763	16.877.962
Salarii si indemnizatii	1.546.286	920.211
Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	366.896	406.697
Total cheltuieli cu personalul	1.913.182	1.326.908
Amortizare	1.520.812	1.092.998
Ajustari pentru depreciere	0	
Total amortizare si depreciere	1.520.812	1.092.998
Cheltuieli privind prestatii externe	480.109	0
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	55.186	78.416
Alte cheltuieli	902.845	761.202
Total alte cheltuieli de exploatare	1.438.140	839.618
Cheltuieli administrative	1.018.620	1.642.898
Cheltuieli de distributie	535.440	595.548
Total cheltuieli	25.626.855	22.375.932
Rezultatul activitatii	1.456.140	753.176

PREFAB SA este unul dintre principalii producatori nationali de materiale pentru constructii, cu un portofoliu variat de produse comercializate.

Principalele piete de desfacere sunt : Romania, Bulgaria si Republica Moldova

In Romania structura pietei de desfacere este :

- a. pentru BCA : Muntenia, Transilvania, Moldova
- b. pentru Prefabricate : toata Romania
- c. pentru Agregate, Beton Marfa, Tamplarie PVC : piata locala

Se lucreaza diferentiat ca politica de desfacere functie de specificitatea fiecarui produs.

- a. BCA se comercializeaza prin Distribuitori sau lanturi DIY (Do It Yourself)
- b. Prefabricatele se comercializeaza prin metoda de licitatie sau negociere pe proiect.

In semestrul I 2015 ,Prefab SA a comercializat aproximativ 245.000 metri cubi de BCA.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Vanzari BCA pe zone geografice :

Zona geografica	Vanzari la 30.06.2015	Vanzari in 2014	Vanzari la 30.06.2014
1. Muntenia	83.8%	92.26%	93.96%
2. Transilvania	0.14%	0.12%	0.13%
3. Moldova	14.47%	6.91%	5.02%
4. Bulgaria	0.29%	0.54%	0.89%
5. Moldova (tara)	1.30%	0.17%	0%
	100%	100%	100%

ACTIVITATEA DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE

PREFAB SA a desfasurat in perioada 2011 -2013 un proiect major de investitii si anume: Proiectul: 'Realizarea unei centrale de cogenerare in scopul imbunatatirii eficientei energetice a activitatii Prefab S.A.', proiect in valoare de 22.400.846, 58 lei (5.247.575 euro) .Acest proiect a fost depus in data de 20 iulie 2011, la Organismul Intermediar pentru Energie, pentru finantare din Fonduri Europene in cadrul Axei Prioritare 4 a Programului Sectorial Operational : Cresterea Competitivitatii Economice si a fost declarat eligibil pentru finantare, incheindu-se in acest sens contractul de finantare nr. 18 EE/28.05.2012 cu Ministerul Economiei , Comertului si Mediului de Afaceri pentru suma maxima nerambursabila de 10.199.768,65 lei. **Obiectivul principal al proiectului** l-a reprezentat cresterea eficientei utilizarii energiei, in cadrul activitatilor industriale ale Prefab SA, prin instalarea unei centrale de cogenerare de inalta eficienta. Proiectul a fost finalizat prin punerea in functiune in date de 15.04.2013 a noii capacitati de productie in cogenerare a energiei electrice si energiei termice.

In data de 24.04.2013 PREFAB SA a obtinut in baza Deciziei ANRE nr. 1038/24.04.2013, « Licenta nr. 1222 pentru producerea de energie electrica in scopul exploatarei comerciale a Centralei de cogenerare cu turbina cu gaze de 5,4 MW. » Energia electrica produsa este livrata in SEN, o parte fiind folosita pentru consum intern . In cifra de afaceri inregistrata in semestrul I 2015, energia electrica are o pondere de 11.81% , in crestere fata de anul 2014 (cand activitatea centralei de cogenerare a fost sistata , deoarece costurile de productie pentru energia termica si electrica , inregistrate , erau foarte mari comparativ cu veniturile inregistrate din vanzarea energiei electrice ,inducand rezultate economice nefavorabile pentru societate).

Cantitatea de energie electrica produsa in semestrul I 2015 a fost de :16.181,80 MWh din care s-a livrat in SEN cantitatea de 12.781,99 MWh, restul de 3.399,81 MWh fiind folosita intern (autoconsum).

Pentru cantitatea de energie electrica livrata in SEN , societatea s-a calificat pentru obtinerea bonusului de cogenerare in cadrul Schemei de sprijin pentru promovarea cogenerarii de inalta eficienta. Pentru anul 2015 acesta a fost in suma de 195.27lei/ MWh livrat SEN.

Cantitatea de energie termica produsa in anul 2015 a fost de 27.077,89 MWh , folosita in totalitate pentru consumul intern.

32. ANGAJAMENTE SI CONTINGENTE

Actiuni in instanta

Grupul este obiectul unui numar de actiuni in instanta rezultate in cursul normal al desfasurarii activitatii. Conducerea Grupului considera, ca in afara sumelor deja inregistrate in aceste situatii financiare ca provizioane sau ajustari pentru deprecierea activelor si descrise in notele la aceste situatii financiare, alte actiuni in instanta nu vor avea efecte adverse semnificative asupra rezultatelor economice si asupra pozitiei financiare a Grupului.

33. MANAGEMENTUL RISCURILOR

Grupul este expus urmatoarelor riscuri:

- Riscul de credit
- Riscul de lichiditate
- Riscul de piata
- Riscul valutar
- Riscul operational
- Riscul privind costurile de echilibrare
- Riscul aferent impozitarii

Acest punct prezinta informatii referitoare la expunerea Grupului fata de fiecare risc mentionat mai sus, obiectivele Grupului, politicile si procesele de evaluare si gestionare a riscului si procedurile pentru gestionarea capitalului.

Cadrul general privind gestionarea riscurilor

Consiliul de Administratie al Societatilor din Grup are responsabilitatea generala pentru stabilirea si supravegherea cadrului de gestionare a riscului la nivelul Societatilor din Grup.

Activitatea este guvernata de urmatoarele principii:

- a) principiul delegarii de competente;
- b) principiul autonomiei decizionale;
- c) principiul obiectivitatii;
- d) principiul protectiei investitorilor;
- e) principiul promovarii dezvoltarii pietei bursiere;
- f) principiul rolului activ.

Consiliul de Administratie este totodata responsabil cu examinarea si aprobarea planului strategic, operational si financiar al Societatilor din Grup, precum si a structurii corporative a Societatilor din Grup.

Politicile Grupului de gestionare a riscului sunt definite astfel incat sa asigure identificarea si analiza riscurilor cu care se confrunta Grupul, stabilirea limitelor si controalelor adecvate, precum si monitorizarea riscurilor si a respectarii limitelor stabilite. Politicile si sistemele de gestionare a riscului sunt revizuite in mod regulat pentru a reflecta modificarile survenite in conditiile de piata si in activitatile Grupului. Grupul, prin standardele si procedurile sale de instruire si conducere, urmareste sa dezvolte un mediu de control ordonat si constructiv, in cadrul caruia toti angajatii isi inteleg rolurile si obligatiile.

Auditul intern al entitatilor Grupului supravegheaza modul in care conducerea monitorizeaza respectarea politicilor si procedurilor de gestionare a riscului si revizuieste adecvarea cadrului de gestionare a riscului in relatie cu riscurile cu care se confrunta entitatile.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul ca Grupul sa suporte o pierdere financiara ca urmare a neindeplinirii obligatiilor contractuale de catre un client sau o contrapartida la un instrument financiar, iar acest risc rezulta in principal din creantele comerciale .

Expunerea Grupului la riscul de credit este influentata in principal de caracteristicile individuale ale fiecarui client si ale tarii in care acesta isi desfasoara activitatea. Majoritatea clientilor Grupului isi desfasoara activitatea in Romania.

Instrumete financiare principale utilizate de societate din care apar riscuri privind instrumentele financiare , sunt :

- Creante comerciale si alte creante
- Numerar si echivalente de numerar
- Investitii in entitati afiliate necotate , calsificate potrivit IAS 39 in “active financiare disponibile in vederea vanzarii”
- Datorii comerciale si alte datorii

Un sumar al instrumentelor financiare obtinut pe categorii este furnizat mai jos :

ACTIVE	30 iunie 2015	31 decembrie 2013
Creante comerciale si asimilate	42.072.645	39.746.465
Numerar si echivalente de numerar	750.935	482.970
Total	42.823.580	40.229.435

ACTIVE	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
Investitii in entitati afiliate necotate	9.439.669	9.439.669
Total	9.439.669	9.439.669

DATORII	30 iunie 2015	31 decembrie 2014
Datorii comerciale si asimilate	18.933.336	11.674.391
Alte datorii , inclusiv fiscale:	2.826.977	953.114
Total	21.760.313	12.627.502

Grupul monitorizează expunerea la riscul de credit prin analiza vechimii creanțelor pe care le înregistrează și acționează în permanență pentru recuperarea celor trecute de scadență sau perimate. Societatea mămă a încheiat în primul semestru al anului 2014 un contract cu Coface România, singurul furnizor de servicii integrate de management al riscului de credit din România, contract care are ca obiect asigurarea de credit comercial, prelungit și pentru anul 2015.

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul ca Grupul să întâmpine dificultăți în îndeplinirea obligațiilor asociate datoriilor care sunt decontate în numerar sau prin transferul altui activ financiar. Abordarea Grupului cu privire la riscul de lichiditate este de a asigura, în măsura în care este posibil, ca deține în orice moment lichidități suficiente pentru a face față datoriilor atunci când acestea devin scadente, atât în condiții normale cât și în condiții de stres, fără a suporta pierderi inacceptabile sau a pune în pericol reputația Grupului.

Grupul are angajate împrumuturi pe termen lung.

Pentru contracararea acestui factor de risc, Grupul a aplicat politici restrictive de livrare a produselor către clienții incerti. Un rol important l-a avut politica Grupului de a solicita în anumite cazuri plata în avans a produselor livrate și o atentă selecție a clienților noi în funcție de bonitatea și disciplina lor financiară. S-au solicitat garanții în cazul contractelor de livrare și s-a încercat reducerea numărului de zile stabilit prin contract de plată a creanțelor de către clienții Grupului. Au fost prelungite contractele de garanție cu ipoteca în favoarea băncilor cu care avem deschise linii de credit și scrisori de garanție bancară astfel încât să ne putem onora obligațiile în cazul unor deficite de numerar.

Riscul de piață

Riscul de piață este riscul ca variația prețurilor pieței, cum ar fi cursul de schimb valutar, rata dobânzii cât și reducerea cererii de piață să afecteze veniturile Grupului.

Risc de piață -instabilitatea pieței de desfacere pentru materialele de construcții, caracterizată printr-o scădere semnificativă a cererii, risc preîntâmpinat prin studii de piață și politici de marketing. Riscul volatilității prețurilor de la energia electrică, gaz metan, metale, motorină, preîntâmpinat prin găsirea unor noi furnizori sau renegocierea contractelor cu furnizorii tradiționali.

Expunerea la riscul de rată a dobânzii

Expunerea Grupului la riscul modificărilor ratei dobânzii se referă în principal la împrumuturile purtătoare de dobândă variabilă pe care Grupul le are pe termen lung.

Gestionarea riscului de rată a dobânzii

În vederea gestionării riscului de rată a dobânzii, datoriile Grupului sunt analizate prin prisma ratelor fixe și variabile de îndatorare, a valurilor și a scadențelor.

Analiza de sensibilitate de mai jos a fost determinată pe baza expunerii la rate ale dobânzii la data situațiilor financiare. Pentru datoriile cu rate variabile, analiza este efectuată presupunând că suma în sold la data situațiilor financiare a fost în sold pe parcursul întregului an. O creștere sau scădere cu 1% reprezintă estimarea managementului aferentă unei modificări rezonabile posibile a ratelor dobânzii (celelalte variabile rămânând constante).

Analiza aferentă modificării riscului de rată a dobânzii:

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

Imprumuturi cu rata variabila	Efectul modificarii 1% in rata dobanzii			
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Imprumuturi pe termen scurt	34.747.968	34.568.390	347.479,68	345.683,90
Imprumuturi pe termen lung	13.424.298	18.723.321	134.242,98	187.233,21

Riscul valutar

Grupul are tranzactii si imprumuturi intr-o alta moneda decat moneda functionala (RON).

Tranzactiile realizate in valuta sunt transformate in lei la rata de schimb valabila la data tranzactiei.

Riscul variatiilor de curs valutar au fost in general preintampinate printr-o gestionare adecvata , in conditiile crizei economice.

Analiza de senzitivitate a valutei.

Deoarece Grupul are operatii in diferite valute, sunt analizate activitatile specific industriei si riscurile valutare corespunzatoare acestora. Grupul este in principal expusa la modificarea cursului de schimb al monedei euro si dolarului american fata de leul romanesc. Alte valute au doar un efect limitat asupra fluxului de numerar si asupra profitului inainte de dobanzi si impozitare.

Analiza de senzitivitate a valutei

Valorile bilantiere ale activelor si datoriilor Societatii exprimate in valuta la data de raportare sunt dupa cum urmeaza:

	Active		Datorii	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
EUR	34.366	195.265	3.213.762	6.449.694
USD	5.183	5.197	0	0

Urmatorul tabel detaliaza senzitivitatea Societatii la o crestere sau scadere cu 10% a cursului de schimb al EUR si USD. Analiza de senzitivitate cuprinde numai elementele bilantiere monetare exprimate in valuta, in sold la data raportarii, si ajusteaza translatarea lor la sfarsitul perioadei pentru o modificare cu 10% a cursurilor de schimb valutar. O suma pozitiva in tabelul de mai jos arata o crestere in profit generate de o variatie in cursul de schimb de 10% si o suma negativa indica o scadere in profit cu aceeasi valoare.

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - **pentru semestrul I 2015**

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

+10% crestere in cursul de schimb al monedelor straine

	Impact EUR (i)		Impact USD (ii)	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Profit /pierdere	(317.904)	(625.443)	518	520

-10% scadere in cursul de schimb al monedelor straine

	Impact EUR (i)		Impact USD (ii)	
	30.06.2015	30.06.2014	30.06.2015	30.06.2014
Profit /pierdere	317.904	625.443	(518)	(520)

- (i) Acest impact este in principal aferent expunerii la EUR a disponibilului in banca , acreditivelor, creantelor, datoriilor cu furnizorii si creditelor bancare in sold la sfarsitul anului.
- (ii) Acest impact este in principal aferent expunerii la USD a disponibilului in banca in sold la sfarsitul anului.

Analiza de senzitivitate a riscului valutar inerent , prezentata mai sus , arata expunerea la riscul de translatare la sfarsitul anului ; cu toate acestea , expunerea in cursul anului este in permanenta monitorizata si gestionata de catre Societate.

Riscul operational

Riscul operational este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii Grupului, precum si din factori externi, altii decat riscul de credit, de piata si de lichiditate, cum ar fi cele provenind din cerinte legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizational. Grupul este expus si riscului de calamitati. In aceste conditii Grupul a actionat in sensul incheierii de polite de asigurare impotriva dezastrelor care sa protejeze activele Grupului.

Riscurile operationale provin din toate operatiunile Grupului. Responsabilitatea principala a dezvoltarii si implementarii controalelor legate de riscul operational revine conducerii entitatii. Responsabilitatea este sprijinita de dezvoltarea standardelor generale ale Grupului de gestionare a riscului operational pe urmatoarele arii:

- Cerinte de separare a responsabilitatilor;
- Alinierea la cerintele de reglementare si legale
- Documentarea controalelor si procedurilor
- Cerinte de analiza periodica a riscului operational la care este expus Grupul si adecvarea controalelor si procedurilor pentru a preveni riscurile identificate
- Cerinte de raportare a pierderilor operationale si propuneri de remediere a cauzelor care le-au generat
- Elaborarea unor planuri de continuitate operationala

PREFAB S.A. Bucuresti

Situatii financiare consolidate interimare intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara - pentru semestrul I 2015

(toate sumele sunt exprimate în lei, acolo unde nu este specificat altfel)

- Dezvoltare si instruire profesionala
- Stabilirea unor standarde de etica
- Prevenirea riscului de litigii, inclusiv asigurare acolo unde se aplica
- Diminuarea riscurilor, inclusiv utilizarea eficienta a asigurarilor unde este cazul.

Riscul privind costurile de echilibrare

Acest risc este specific activitatii privind producerea si vanzarea energiei electrice si este generat de eventualele prognoze nerealiste ale cantitatilor si volumelor orare de livrare a energiei electrice care pot impacta situatia financiara prin aparitia unor costuri suplimentare de echilibrare. Se apreciaza ca acest risc este redus ca urmare a activitatii de prognozare desfasurata de departamentul special din entitate.

Riscul aferent impozitarii

Incepand cu 1 ianuarie 2007, ca urmare a aderarii Romaniei la Uniunea Europeana, Grupul a trebuit sa se supuna reglementarilor Uniunii Europene si in consecinta s-a pregatit pentru aplicarea schimbarilor aduse de legislatia europeana.

Grupul a implementat aceste schimbari, dar modul de implementare al acestora ramane de Shis auditului fiscal timp de 5 ani si chiar 7 ani incepand cu exercitiul 2009.

Interpretarea textelor si implementarea practica a procedurilor noilor reglementari fiscale aplicabile armonizate cu legislatia europeana, ar putea varia de la entitate la entitate, si exista riscul ca in anumite situatii autoritatile fiscale sa adopte o pozitie diferita fata de cea a Grupului. Este posibil ca Grupul sa continue sa fie supusa controalelor fiscale pe masura emiterii unor noi reglementari fiscale.

34. EVENIMENTE ULTERIOARE DATEI DE RAPORTARE

Nu sunt evenimente ulterioare care pot influenta prezentele situatii financiare.

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 34 fac parte integrala din aceste situatii financiare .

Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 10.08.2015 si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie,

Ing. Milut Petre Marian

Director economic,

Ec. Boitan Daniela



AUDIT EXPERT S.R.L.

Strada MIRCEA CEL BATRAN, nr. 14 A, Ploiesti

Nr.R.C. J 29/ 68/ 1998; C.I.F. RO 10117602;

Tel/fax: 0244 571 692, 0244 596 421; e-mail: auditexpert2004@yahoo.com

Autorizatie Camera Auditorului Financiari din Romania nr. 050/ 2001

RAPORT DE REVIZUIRE

al auditorilor independenți asupra situațiilor financiare interimare consolidate

Către

PREFAB S.A. București

În atenția

Domnului Președinte al Consiliului de Administrație,

Ing. Petre Marian Milut

Introducere

1. Am revizuit situația anexată consolidată a poziției financiare a PREFAB S.A. ("societate mamă") și a filialelor acesteia (împreună "Grupul") încheiată la data de 30 iunie 2015, precum și situația consolidată interimară de profit sau pierdere și alte elemente ale rezultatului global, situația consolidată a fluxurilor de numerar, situația consolidată a modificărilor capitalurilor proprii pentru perioada de șase luni încheiată la această dată și un sumar al politicilor contabile semnificative și alte note explicative ("situații financiare interimare consolidate").

Conducerea Grupului este responsabilă pentru întocmirea și prezentarea fidelă a acestor situații financiare interimare consolidate în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1286/ 2012 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, cu toate modificările și completările ulterioare, cu Standardul Internațional de Contabilitate ("IAS") 34 "Raportarea financiară interimară" așa cum este aprobat de Uniunea Europeană și cu politicile contabile ale Grupului.

Responsabilitatea noastră este de a exprima o concluzie asupra acestor situații financiare interimare consolidate pe baza revizuirii efectuate.

Aria de aplicabilitate a revizuirii

2. Am desfășurat revizuirea în conformitate cu Standardul Internațional pentru Misiunile de Revizuire ("I.S.R.E.") nr. 2410 "Revizuirea situațiilor financiare interimare efectuată de un auditor independent al entității" aplicabil angajamentelor de revizuire. Acest standard cere să planificăm și să executăm revizuirea pentru obținerea unei certificări moderate asupra faptului că situațiile financiare interimare sunt lipsite de declarații eronate semnificative. O revizuire a situațiilor financiare interimare consolidate constă în interviuarea, în special a persoanelor responsabile pentru activitățile financiare și contabile, în aplicarea procedurilor analitice, precum și a altor proceduri de revizuire. Aria de aplicabilitate a unei revizuiri este în mod semnificativ mai redusă decât cea a unui audit efectuat în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit și, prin

urmare, nu putem să obținem asigurarea că vom sesiza toate aspectele semnificative care ar putea fi identificate în cadrul unui audit. În consecință, noi nu exprimăm o opinie de audit.

Concluzia

3. Bazându-ne pe procedurile de revizuire efectuate, nimic nu ne-a atras atenția în sensul de a ne determina să credem că situațiile financiare interimare consolidate anexate nu prezintă o imagine fidelă a poziției financiare consolidate a Grupului PREFAB la data de 30 iunie 2015, precum și a rezultatului consolidat al operațiunilor sale și a fluxurilor consolidate de numerar pentru perioada de șase luni încheiată la aceeași dată în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 1286/ 2012 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată, cu toate modificările și completările ulterioare și cu IAS 34 "Raportarea financiară interimară" așa cum este aprobat de Uniunea Europeană.

Ploiești, 10 august 2015

Auditor Financiar,
Gheorghiu Genica - Înregistrat la
Camera Auditorilor Financiar din România cu nr. 2810/ 2009



În numele,

AUDIT EXPERT S.R.L. Ploiesti
Firmă de audit înregistrată la
Camera Auditorilor Financiar din România cu nr. 50/ 2001

Director General,
Constantin Maria - carnet C.A.F.R. cu nr. 184/ 2001

