S.C. AUDIT EXPERT S.R.L.

Strada Mircea cel Bătrân, nr. 14 A, Ploieşti
R.C. J29/ 68/ 1998; C.I.F. RO 10117602;
Tel/fax: 0244 596 421 sau 0244 571 692; e-mail: auditexpert2004@yahoo.com
Autorizaţie Camera Auditorilor Financiari din România nr. 50/ 2001

PREFAB S.A. BUCUREŞTI
PUNCT LUCRU CĂLĂRAŞI
INTRARE / IEŞIRE NR. 632 din 6.08.013

S.C. AUDIT EXPERT S.R.L.
PLOIESTI
NR. INTRARE / IEŞIRE 311
06.08.2013

Către,

S.C. PREFAB S.A. Bucureşti

În atenţia,

Domnului Preşedinte al Consiliului de Administraţie,

Ing. Miluţ Petre Marian

Vă depunem alăturat, în două exemplare originale, Raportul de revizuire al auditorilor independenţi asupra **Situaţiilor financiare interimare individuale** şi al **Raportărilor contabile** ale **S.C. PREFAB S.A. Bucureşti** întocmite la 30 iunie 2013. Raportul a fost întocmit în baza contractului încheiat între societăţile noastre, în conformitate cu Standardul Internaţional pentru Misiunile de Revizuire ("I.S.R.E.") nr. 2410 "Revizuirea situaţiilor financiare interimare efectuată de un auditor independent al entităţii".

La baza lucrărilor noastre de revizuire au stat Situaţiile financiare interimare individuale precum şi Raportările contabile întocmite de Dumneavoastră, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanţelor Publice nr. 1286/2012 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaţionale de Raportare Financiară, aplicabile societăţilor comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacţionare pe o piaţă reglementată, cu toate modificările şi completările ulterioare, cu Standardul Internaţional de Contabilitate ("IAS") 34 "Raportarea financiară interimară" aşa cum este aprobat de Uniunea Europeană, precum şi cu prevederile O.M.F.P. nr. 1013/ 18 iulie 2013 pentru aprobarea Sistemului de raportare contabilă la 30 iunie 2013 a operatorilor economici şi cu politicile contabile ale societăţii.

Acest raport este adresat conducerii Societăţii, pentru informarea acţionarilor, a potenţialilor investitori şi în vederea depunerii Situaţiilor financiare interimare individuale ale Societăţii aferente perioadei de şase luni încheiate la 30 iunie 2013 la Autoritatea pentru Supraveghere Financiară şi Bursa de Valori Bucureşti. Raportările contabile la 30 iunie 2013 întocmite în baza O.M.F.P. nr. 1013/ 18 iulie 2013 pentru aprobarea Sistemului de raportare contabilă la 30 iunie 2013 a operatorilor economici vor fi depuse la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor Publice.

Odată cu depunerea raportului de revizuire, vă rugăm să ne prezentaţi Declaraţia conducerii societăţii Dumneavoastră, întocmită în conformitate cu prevederile Standardului de Audit nr. 580 "Declaraţiile conducerii ca probe de audit".

Director General,
Maria Constantin

Auditor Financiar

SOCIETATEA COMERCIALA AUDIT EXPERT S.R.L. ROMANIA

S.C. AUDIT EXPERT S.R.L.
Strada MIRCEA CEL BATRAN, nr. 14 A, Ploiesti
Nr.R.C. J 29/ 68/ 1998; C.I.F. RO 10117602;
Tel/fax: 0244 571 692, 0244 596 421; e-mail: auditexpert2004@yahoo.com
Autorizatie Camera Auditorului Financiari din Romania nr. 050/ 2001

RAPORT DE REVIZUIRE AL AUDITORILOR INDEPENDENŢI

Către

S.C.PREFAB S.A. Bucureşti

În atenţia

Domnului Preşedinte al Consiliului de Administraţie

Ing. Miluţ Petre Marian

Introducere

1. Am revizuit Situaţiile financiare interimare individuale ale S.C. PREFAB S.A. Bucureşti încheiate la data de 30 iunie 2013, compuse din situaţia poziţiei financiare, situaţia rezultatului global, situaţia fluxurilor de numerar, situaţia modificărilor capitalurilor proprii pentru perioada de şase luni încheiată la această dată şi un sumar al politicilor contabile semnificative şi alte note explicative, precum şi Raportările contabile încheiate la 30 iunie 2013 compuse din: situaţia activelor, datoriilor şi capitalurilor proprii; situaţia veniturilor şi cheltuielilor şi date informative pentru perioada de 6 luni încheiată la această dată conform O.M.F.P. nr. 1013/ 18 iulie 2013.

Conducerea Societăţii este responsabilă pentru întocmirea şi prezentarea fidelă a acestor Situaţii financiare individuale interimare în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanţelor Publice nr. 1286/ 2012 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaţionale de Raportare Financiară, aplicabile societăţilor comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacţionare pe o piaţă reglementată, cu toate modificările şi completările ulterioare şi cu Standardul Internaţional de Contabilitate ("IAS") 34 "Raportarea financiară interimară" aşa cum este aprobat de Uniunea Europeană. De asemenea, conducerea Societăţii este responsabilă pentru întocmirea şi prezentarea fidelă a Raportărilor contabile în conformitate cu prevederile O.M.F.P. nr. 1013/ 18 iulie 2013 pentru aprobarea Sistemului de raportare contabilă la 30 iunie 2013 a operatorilor economici.

Responsabilitatea noastră este de a exprima o concluzie asupra acestor Situaţii financiare interimare individuale şi asupra Raportărilor contabile de la 30 iunie 2013 pe baza revizuirii efectuate.

Aria de aplicabilitate a revizuirii

2. Am desfăşurat revizuirea în conformitate cu Standardul Internaţional pentru Misiunile de Revizuire ("I.S.R.E.") nr. 2410 "Revizuirea situaţiilor financiare interimare efectuată de un auditor independent al entităţii" aplicabil angajamentelor de revizuire. Acest standard cere să planificăm şi să executăm revizuirea pentru obţinerea unei certificări moderate asupra faptului că situaţiile financiare interimare sunt lipsite de declarări eronate semnificative. O revizuire a situaţiilor financiare interimare constă în intervievarea, în special a persoanelor responsabile pentru

SOCIETATEA COMERCIALA AUDIT EXPERT S.R.L. ROMANIA

activităţile financiare şi contabile, în aplicarea procedurilor analitice , precum şi a altor proceduri de revizuire. Aria de aplicabilitate a unei revizuiri este în mod semnificativ mai redusă decât cea a unui audit efectuat în conformitate cu Standardele Internaţionale de Audit şi, prin urmare, nu putem să obţinem asigurarea că vom sesiza toate aspectele semnificative care ar putea fi identificate în cadrul unui audit. În consecinţă, noi nu exprimăm o opinie de audit.

Concluzia

3. Bazându-ne pe procedurile de revizuire efectuate, nimic nu ne-a atras atenţia în sensul de a ne determina să credem că Situaţiile financiare interimare individuale, precum şi Raportările contabile de la 30 iunie 2013 ale S.C. PREFAB S.A. Bucureşti, nu prezintă o imagine fidelă a poziţiei financiare la data de 30 iunie 2013, precum şi a rezultatului operaţiunilor sale şi a fluxurilor de numerar pentru perioada de şase luni încheiată la aceeaşi dată în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanţelor Publice nr. 1286/ 2012 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu Standardele Internaţionale de Raportare Financiară, aplicabile societăţilor comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacţionare pe o piaţă reglementată, cu toate modificările şi completările ulterioare, cu IAS 34 "Raportarea financiară interimară" aşa cum este aprobat de Uniunea Europeană, precum şi cu prevederile O.M.F.P. nr. 1013/ 18 iulie 2013 pentru aprobarea Sistemului de raportare contabilă la 30 iunie 2013 a operatorilor economici.

Ploieşti, 06 august 2013

Auditor Financiar,
Gheorghiu Genica - Înregistrat la
Camera Auditorilor Financiari din România cu nr. 2810/ 2009

Camera Auditorilor Financiari din România
Gheorghiu Genica
Nr.2810

În numele,
S.C. AUDIT EXPERT S.R.L.
Firmă de audit înregistrată la
Camera Auditorilor Financiari din România cu nr. 50/ 2001

Director General,
Constantin Maria - carnet C.A.F.R. cu nr. 184/ 2001

SOCIETATEA COMERCIALA AUDIT EXPERT S.R.L. ROMANIA

Declaratie a Consiliului de Administratie
al S.C. PREFAB S.A.

Consiliul de Administratie al S.C. PREFAB S.A. declara prin prezenta ca isi asuma raspunderea pentru intocmirea Situatiilor Financiare Individuale Interimare la data de 30 iunie 2013.

Consiliul de Administratie al S.C. PREFAB S.A. confirma , in ceea ce priveste Situatiile Financiare Individuale Interimare la data de 30 iunie 2013 , urmatoarele :

a) Situatiile Financiare Individuale Interimare sunt intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara , asa cum au fost adoptate de Uniunea Europeana.

b) Politicile contabile utilizate la intocmirea Situatiilor Financiare Individuale Interimare sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.

c) Situatiile Financiare Individuale Interimare ofera o imagine fidela a pozitiei financiare,performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.

d) Societatea isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Prezenta declaratie este in conformitate cu prevederile art. 30 din Legea Contabilitatii nr. 82/1991 republicata.

Presedinte Consiliu de Administratie,

Ing. Milut Petre Marian

SOCIETATEA COMERCIALA PREFAB S.A. BUCURESTI - ROMANIA

S1045_A1.0.0 / 29.07.2013

Suma de control: 204.212.361

Tip situaţie financiară : IS

Bifati numai dacă este cazul: ☒ Mari Contribuabili care depun bilanţul la Bucuresti ☐ Sucursala

An ◉ Semestru

Anul 2013

Entitatea: S.C. PREFAB S.A. BUCURESTI

Adresa

Judet: Bucuresti | Sector: Sector 4 | Localitate: Bucuresti

Strada: CUZA VODA | Nr.: 132 | Bloc: | Scara: | Ap.: | Telefon:

Număr din registrul comertului: J40 9212 2003 | Cod unic de inregistrare: 1 9 1 6 1 9 8

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderentă (cod si denumire clasa CAEN)

2361 Fabricarea produselor din beton pentru construcţii

Raportare contabila la data de 30.06.2013 intocmita de entitatile carora le sunt incidente Reglementarile contabile conforme cu Standardele internationale de raportare financiara, aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata,aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul finantelor publice nr. 1.286/2012 , cu modificarile si completarile ulterioare, si care in exercitiul financiar precedent au inregistrat o cifra de afaceri mai mare de 220.000 lei .

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele: MILUT PETRE MARIAN

Semnătura si stampila

Semnătura electronica

INTOCMIT,

Numele si prenumele: BOITAN DANIELA

Calitatea: 11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

SITUATIA ACTIVELOR, DATORIILOR SI CAPITALURILOR PROPRII

la data de 30.06.2013

Formular 10

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la: 01.01.2013	Sold la: 30.06.2013
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct. 203 + 205 + 206 + 2071 + 208 + 233 - 2803 - 2805 -2806 - 2808 - 2903 - 2905 - 2906 - 2907 - 2908 - 2933)	01	430.721	449.802
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE (ct. 211 + 212 + 213 + 214 + 215 + 216 + 223 + 224 + 231 + 235 - 2811 - 2812 - 2813 - 2814 - 2815 - 2816 - 2911 - 2912 - 2913 - 2914 - 2915 - 2916 - 2931 - 2935)	02	210.490.567	220.655.250
III. ACTIVE BIOLOGICE (ct. 241 - 284 - 294)	03	16.385	15.871
IV. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct. 261 + 262 + 263 + 265 + 2671 + 2672 + 2673 + 2674 + 2675* + 2676* + 2677 + 2678* + 2679* - 2961 - 2962 - 2963 - 2964 - 2965 - 2966* - 2968*)	04	9.439.669	9.439.669
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03 + 04)	05	220.377.342	230.560.592
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct. 301 + 302 + 303 +/- 308 + 311 + 321 + 322 + 323 + 327 + 328 + 331 + 341 + 345 + 346 + 347 +/- 348* + 351 + 354 + 357 + 358 + 371 +/- 378 + 381 +/- 388 - 391 - 392 - 393 - 3941 - 3945 - 3946 - 3951 - 3952 - 3953 - 3954 - 3957 - 3958 - 397 - 398 - 4428)	06	13.023.029	12.557.383
II. CREANŢE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element), (ct. 2675* + 2676* + 2678* + 2679* - 2966* - 2968* + 409 + 411 + 413 + 418 + 425 + 4282 + 431** + 437** + 4382 + 441** + 4424 + 4428** + 444** + 445 + 446** + 447** + 4482 + 451** + 453** + 456** + 4582 + 461 + 4652 + 473** - 491 - 495 - 496 + 5187)	07	45.387.431	40.088.087
III. INVESTIŢII PE TERMEN SCURT (ct. 505 + 506 + 508 + 5113 + 5114 - 595 - 596 - 598)	08	0	0
IV. CASA ŞI CONTURI LA BĂNCI (ct. 5112 + 512 + 531 + 532 + 541 + 542)	09	6.455.851	3.422.136
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 06+ 07+ 08 + 09)	10	64.866.311	56.067.606
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471)	11	50.989	47.126
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct. 161 + 1621 + 1622 + 1623 + 1624 + 1625 + 1626 + 1627 + 1661 + 1663 + 167 + 1681 + 1682 + 1685 + 1686 + 1687 - 169 + 2691 + 2692 + 2693 + 401 + 403 + 404 +405 + 406 + 408 + 419 + 421 + 422 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 451*** + 453*** + 455 + 456*** + 457 + 4581 + 462 + 4651 + 473*** + 509 + 5186 + 5191 + 5192 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197 + 5198)	12	39.644.972	49.605.937
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd. 10 + 11 - 12- 20)	13	25.272.328	6.508.795
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 05 + 13)	14	245.649.670	237.069.387
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN (ct. 161 + 1621 + 1622 + 1623 + 1624 + 1625 + 1626 + 1627 + 1661 + 1663 + 167 + 1681 + 1682 + 1685 + 1686 + 1687 - 169 + 2691 + 2692 + 2693 + 401 + 403 + 404 +405 + 406 + 408 + 419 + 421 + 422 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281 + 431*** + 437*** + 4381 + 441*** + 4423 + 4428*** + 444*** + 446*** + 447*** + 4481 + 451*** + 453*** + 455 + 456*** + 4581 + 462 + 4651 + 473*** + 509 + 5186 + 5191 + 5192 + 5193 + 5194 + 5195 + 5196 + 5197 + 5198)	15	30.828.570	21.905.253
H. PROVIZIOANE (ct. 1511 + 1512 + 1513 + 1514 + 1517 + 1518)	16	0	0
I. VENITURI ÎN AVANS (rd. 18 + 19 + 22)	17	11.099.250	10.951.773

1. Subvenţii pentru investiţii (ct. 475)	18	11.099.250	10.951.773
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) - total (rd.20 + 21) :	19	0	0
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	20	0	0
Sume de reluat într-o perioada mai mare de un an (ct. 472*)	21	0	0
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct.478)	22	0	0
J. CAPITAL ŞI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 24 + 25 + 26 + 27 - 28 + 29 - 30)	23	120.746.788	23.380.816
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	24	24.266.709	24.266.709
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	25	0	0
3. Capital subscris reprezentand datorii financiare (ct. 1027)	26	0	0
4. Ajustari ale capitalului social (ct. 1028) SOLD C	27	97.408.809	0
SOLD D	28	0	0
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 103) SOLD C	29	0	0
SOLD D	30	928.730	885.893
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	31	14.305.342	14.305.342
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	32	125.395.098	125.387.807
IV. REZERVE (ct. 1061 + 1063 + 1068)	33	40.993.685	32.935.943
Diferente de curs valutar din conversia situatiilor financiare anuale individuale intr-o moneda de prezentare diferita de moneda functionala (ct.1072) SOLD C (ct.1072)	34	0	0
SOLD D (ct.1072)	35	0	0
Acţiuni proprii (ct. 109)	36	0	0
Câştiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	37	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	38	0	0
V. REZULTAT REPORTAT , CU EXCEPTIA REZULTATULUI REPORTAT PROVENIT DIN ADOPTAREA PENTRU PRIMA DATA A IAS 29 SOLD C (ct. 117)	39	7.493.619	7.754.779
SOLD D (ct. 117)	40	0	0
VI. REZULTAT REPORTAT PROVENIT DIN ADOPTAREA PENTRU PRIMA DATA A IAS 29 SOLD C (ct. 118)	41	0	0
SOLD D (ct. 118)	42	107.443.827	0
VII. PROFITUL SAU PIERDEREA LA SFARSITUL PERIOADEI DE RAPORTARE SOLD C (ct. 121)	43	2.373.051	447.674
SOLD D (ct. 121)	44	0	0
Repartizarea profitului (ct. 129)	45	141.906	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 23 + 31 + 32 + 33 + 34 -35 - 36 + 37 - 38 + 39 - 40 + 41 - 42 + 43 - 44 - 45)	46	203.721.850	204.212.361
Patrimoniul public (ct. 1026)	47		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46 + 47)	48	203.721.850	204.212.361

Suma de control F10 : 3431159724 / 4798990935

*) Conturi de repartizat dupa natura elementelor respective.
**) Solduri debitoare ale conturilor respective.
***) Solduri creditoare ale conturilor respective.
La rd. 26. În acest cont se evidenţiază acţiunile care, din punct de vedere al IAS 32, reprezintă datorii financiare.

ADMINISTRATOR,	INTOCMIT,
Numele si prenumele	Numele si prenumele
MILUT PETRE MARIAN	BOITAN DANIELA
Semnătura	Calitatea
Stampila unității	11–DIRECTOR ECONOMIC
	Semnătura
Formular VALIDAT	Nr.de inregistrare in organismul profesional:

SOCIETATEA COMERCIALA PREFAB S.A. BUCURESTI - ROMANIA

SITUATIA VENITURILOR SI CHELTUIELILOR

la data de 30.06.2013

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Realizări aferente perioadei de raportare	
		Precedentă 01.01.2012 - 30.06.2012	Curentă 01.01.2013 - 30.06.2013
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05)	01	26.883.778	32.850.243
Producţia vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	27.082.942	33.722.327
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	20.374	2.500
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	219.538	874.584
Venituri din subvenţii de exploatare aferente cifrei de afaceri (ct.7411)	05	0	0
2. Venituri aferente costurilor stocurilor de produse (ct.711)			
Sold C	06	437.572	1.314.364
Sold D	07	0	0
3. Venituri din productia de imobilizari si investitii imobiliare (rd. 09 + 10)	08	4.735.367	9.127.815
4. Venituri din productia de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)	09	4.735.367	9.127.815
5. Venituri din productia de investitii imobiliare (ct.725)	10	0	0
6. Venituri din activele imobilizate (sau grupurile destinate cedarii) detinute in vederea vanzarii (ct.753)	11	0	0
7. Venituri din reevaluarea imobilizarilor necorporale si corporale (ct.755)	12	0	0
8. Venituri din investitii imobiliare (ct.756)	13	0	0
9. Venituri din active biologice si produse agricole (ct.757)	14	0	0
10. Venituri din subventii de exploatare in caz de calamitati si alte evenimente similare (ct.7417)	15	0	0
11. Alte venituri din exploatare (ct. 758 + 7419)	16	14.301	161.612
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 06- 07 + 08 +11+12 +13+14+15+16)	17	32.071.018	43.454.034
12. a) Cheltuieli cu materiile prime şi materialele consumabile (ct.601+602-7412)	18	16.792.578	18.854.227
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+608)	19	888.507	1.538.581
b) Alte cheltuieli externe (cu energie şi apă)(ct.605-7413)	20	3.324.408	5.824.155
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	21	34.541	2.517
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	22	2.276.013	506.286
13. Cheltuieli cu personalul (rd. 24 +25) :	23	4.729.991	5.120.712
a) Salarii şi indemnizaţii (ct.641+642+643+644-7414)	24	3.516.847	3.835.193
b) Cheltuieli cu asigurările şi protecţia socială (ct.645-7415)	25	1.213.144	1.285.519
14. a) Ajustări de valoare privind imobilizările necorporale , corporale, investitiile imobiliare si activele biologice evaluate la cost (rd. 27 - 28)	26	2.866.755	3.338.713
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813 + 6816 + 6817)	27	2.866.755	3.338.713

a.2) Venituri (ct.7813 + 7816)	28	0	0
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 30 - 31)	29	0	0
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	30	0	0
b.2) Venituri (ct.754+7814)	31	0	0
15. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 33 la 41)	32	2.861.699	6.701.180
15.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct. 611+612+613+614+621+622+623 +624+625+626+627+628-7416)	33	2.099.850	5.604.323
15.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	34	652.786	1.048.061
15.3. Cheltuieli cu protectia mediului inconjurator (ct.652)	35	0	0
15.4. Cheltuieli legate de activele imobilizate (sau grupurile destinate cedarii) detinute in vederea vanzarii (ct.653)	36	0	0
15.5. Cheltuieli din reevaluarea imobilizarilor necorporale si corporale (ct.655)	37	0	0
15.6. Cheltuieli privind investitiile imobiliare (ct.656)	38	0	0
15.7 Cheltuieli privind activele biologice si produsele agricole (ct.657)	39	0	198
15.8. Cheltuieli privind calamitatile si alte evenimente similare (ct.6587)	40	0	0
15.9. Alte cheltuieli (ct. 6581+ 6582 + 6583 + 6585 + 6588)	41	109.063	48.598
Ajustări privind provizioanele (rd. 43 - 44)	42	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	43	0	0
- Venituri (ct.7812)	44	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 18 la 21- 22+23 + 26 + 29 + 32 + 42)	45	29.222.466	40.873.799
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 17 - 45)	46	2.848.552	2.580.235
- Pierdere (rd. 45 - 17)	47	0	0
16. Venituri din actiuni detinute la filiale (ct.7611)	48	0	0
17. Venituri din actiuni detinute la entitati asociate si entitati controlate in comun (ct. 7613)	49	0	0
18. Venituri din operatiuni cu titluri si alte instrumente financiare (ct.762)	50	0	0
19. Venituri din operatiuni cu instrumente derivate (ct. 763)	51	0	0
20. Venituri din diferente de curs valutar (ct.765)	52	521.748	81.064
21. Venituri din dobanzi (ct.766*)	53	32.995	29.896
- din care, veniturile obținute de la entitățile din grup	54	0	0
22. Alte venituri financiare (ct.7615 + 764 +767 + 768)	55	47.603	0
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 48 + 49 + 50 + 51 + 52 + 53 + 55)	56	602.346	110.960
23. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 58 - 59)	57	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	58	0	0
- Venituri (ct.786)	59	0	0
24. Cheltuieli privind operatiunile cu titluri si alte instrumente financiare (ct. 661)	60	0	0
25. Cheltuieli privind operatiunile cu instrumente derivate (ct. 662)	61	0	0
26. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*-7418)	62	1.091.230	1.354.862
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile din grup	63	0	0

27. Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	64	1.398.178	773.559
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 57 +60+ 61 + 62 + 64)	65	2.489.408	2.128.421
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 56 - 65)	66	0	0
- Pierdere (rd. 65 - 56)	67	1.887.062	2.017.461
VENITURI TOTALE (rd. 17 +56)	68	32.673.364	43.564.994
CHELTUIELI TOTALE (rd.45 + 65)	69	31.711.874	43.002.220
28. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A):			
- Profit (rd.68 - 69)	70	961.490	562.774
- Pierdere (rd. 69 - 68)	71	0	0
29. Impozitul pe profit curent (ct. 691)	72	183.699	115.100
30. Impozitul pe profit amanat (ct. 692)	73	0	0
31. Venituri din impozitul pe profit amanat (ct. 792)	74	0	0
32. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	75	0	0
33. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A PERIOADEI DE RAPORTARE:			
- Profit (rd. 70- 72- 73 +74 - 75)	76	777.791	447.674
- Pierdere (rd. 71 + 72 + 73 -74+ 75) (rd. 72 + 73 + 75 -70 - 74)	77	0	0

Suma de control F20 : 572208289 / 4798990935

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

Rd. 24 La acest rand se cuprind si drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislatiei muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 "Cheltuieli cu colaboratorii ", analitic "Colaboratori persoane fizice".

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

MILUT PETRE MARIAN

Semnătura

Stampila unitătii

SOCIETATEA COMERCIALĂ PREFAB S.A. BUCURESTI - ROMANIA

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BOITAN DANIELA

Calitatea

11--DIRECTOR ECONOMIC

Semnătura

Formular VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

DATE INFORMATIVE

la data de 30.06.2013

Formular 30

- lei -

I. Date privind rezultatul inregistrat	Nr. rd.	Nr. unitati	Sume
A	B	1	2
Unitati care au inregistrat profit	01	1	447.674
Unitati care au inregistrat pierdere	02	0	0
Unitati care nu au inregistrat nici profit, nici pierdere	03	0	0

II Date privind platile restante	Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A	B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05+ 09 + 15 la 19 + 23)	04	0	0	0
Furnizori restanţi – total (rd. 06 la 08)	05	0	0	0
- peste 30 de zile	06	0	0	0
- peste 90 de zile	07	0	0	0
- peste 1 an	08	0	0	0
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total (rd.10 la 14) :	09	0	0	0
- Contributii pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariati si alte persoane asimilate	10	0	0	0
- Contributii pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	0	0	0
- Contribuţia pentru pensia suplimentară	12	0	0	0
- Contributii pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	0	0	0
- Alte datorii sociale	14	0	0	0
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	0	0	0
Obligatii restante fata de alti creditori	16	0	0	0
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat	17	0	0	0
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	18	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadenta – total (rd. 20 la 22) :	19	0	0	0
- restante dupa 30 de zile	20	0	0	0
- restante dupa 90 de zile	21	0	0	0
- restante dupa 1 an	22	0	0	0
Dobanzi restante	23	0	0	0

III. Numar mediu de salariati	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
A	B	1	2
Numar mediu de salariati	24	373	394

Numărul efectiv de salariaţi existenţi la sfârşitul perioadei, respectiv la data de 30 iunie	25	514	439

IV. Dobanzi, dividende si redevente platite in cursul perioadei de raportare. Subventii incasate si creante restante	Nr. rd.	Sume (lei)
A	B	1
Venituri brute din dobânzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente , din care:	26	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	0
Venituri brute din dobânzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	0
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente, din care:	30	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	31	0
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	32	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	33	0
Venituri brute din dividende platite de persoanele juridice romane catre persoane nerezidente , din care:	34	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	35	0
Venituri brute din dividende platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice nerezidente, potrivit prevederilor art.117 lit. h) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, din care:	36	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	37	0
Venituri brute din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	38	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	39	0
Venituri brute din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice nerezidente , din care:	40	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	41	0
Redevenţe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite in concesiune, din care:	42	3.900
- redevenţe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat	43	3.900
Redevenţă minieră plătită	44	102.566
Venituri brute din servicii platite de persoanele juridice romane catre persoane nerezidente , din care:	45	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	46	0
Venituri brute din servicii platite de persoanele juridice romane catre persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	47	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	48	0
Subvenţii încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	49	0
- subvenţii încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	50	5.890.546
- subvenţii aferente veniturilor, din care:	51	0
-subventii pentru stimularea ocuparii fortei de munca**)	52	0
Creanţe restante, care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale şi/sau în actele normative în vigoare, din care:	53	0

- creanţe restante de la entităţi din sectorul majoritar sau integral de stat	54	0
- creanţe restante de la entităţi din sectorul privat	55	0

V. Tichete de masa	Nr. rd.	Sume (lei)
A	B	1
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor	56	0

VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare ***)	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
A	B	1	2
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare, din care:	57	0	0
- din fonduri publice	58	0	0
- din fonduri private	59	0	0

VII. Cheltuieli de inovare ****)	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
A	B	1	2
Cheltuieli de inovare – total (rd. 61 la 63)	60	0	0
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei	61	0	0
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	62	0	0
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei	63	0	0

VIII. Alte informaţii	Nr. rd.	30.06.2012	30.06.2013
A	B	1	2
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale (ct.4094)	64		0
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale (ct.4093)	65	6.670.527	0
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 67+ 75) :	66	9.442.104	9.439.669
Acţiuni deţinute la entităţile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate şi obligaţiuni, în sume brute (rd. 68 la 74):	67	9.439.669	9.439.669
- acţiuni cotate emise de rezidenti	68	9.420.750	9.420.750
- acţiuni necotate emise de rezidenti	69	0	0
- părţi sociale emise de rezidenti	70	0	0
- obligaţiuni emise de rezidenti	71	0	0
- acţiuni emise de organismele de plasament colectiv emise de rezidenti	72	0	0
- actiuni si parti sociale emise de nerezidenti	73	18.919	18.919
- obligatiuni emise de nerezidenti	74	0	0
Creanţe imobilizate, în sume brute (rd. 76 + 77):	75	2.435	0
- creanţe imobilizate în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute (din ct. 267)	76	2.435	0
- creanţe imobilizate în valută (din ct. 267)	77	0	0
Creanţe comerciale, avansuri acordate furnizorilor şi alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418) , din care:	78	38.227.904	36.506.994
-creanţe comerciale externe, avansuri acordate furnizorilor externi şi alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct.418)	79	-188	25.266
Creanţe comerciale neincasate la termenul stabilit (din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	80	0	0
Creanţe in legătură cu personalul şi conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	81	15.854	6.173

Creanţe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale şi bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd. 83 la 87) :	82	10.199.769	4.421.112
- creante in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4382)	83	0	11.934
- creante fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.441+4424+4428+444+446)	84	0	99.956
- subventii de incasat(ct.445)	85	10.199.769	4.309.222
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	86	0	0
- alte creante in legatura cu bugetul statului(ct.4482)	87	0	0
Creantele entitatii in relatiile cu entitatile din grup(ct.451)	88	0	0
Creanţe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale şi bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	89	0	0
Creante din operatiuni cu instrumente derivate (ct.4652)	90	0	0
Alte creanţe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473) , (rd. 92 la 94) :	91	460.286	33.834
- decontari cu entitatile asociate si entitatile controlate in comun, decontari cu actionarii privind capitalul si decontari din operatiuni in participatie (ct. 453 + 456 + 4582)	92		0
- alte creante in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice , altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului), (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473)	93	460.286	5.444
- sumele preluate din contul 542 "Avansuri de trezorerie" reprezentand avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii si nedecontate pana la data de 30.06.2013 (din ct. 461)	94	0	28.390
Dobânzi de incasat (ct. 5187) , din care:	95	0	0
- de la nerezidenti	96	0	0
Valoarea imprumuturilor acordate operatorilor economici *****)	97	0	0
Investiţii pe termen scurt, în sume brute (ct. 505 + 506 + din ct.508) (rd.99 la 105) :	98	0	0
- acţiuni cotate emise de rezidenti	99	0	0
- acţiuni necotate emise de rezidenti	100	0	0
- părţi sociale emise de rezidenti	101	0	0
- obligaţiuni emise de rezidenti	102	0	0
- acţiuni emise de organismele de plasament colectiv rezidente	103	0	0
- actiuni emise de nerezidenti	104	0	0
- obligatiuni emise de nerezidenti	105	0	0
Alte valori de incasat (ct. 5113 + 5114)	106	0	0
Casa în lei şi în valută (rd.108+109) :	107	6.067	14.188
- în lei (ct. 5311)	108	6.067	14.188
- în valută (ct. 5314)	109	0	0
Conturi curente la bănci în lei şi în valută (rd.111+113):	110	1.627.964	3.379.558
- în lei (ct. 5121), din care:	111	87.805	598.706
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	112	0	0
- în valută (ct. 5124), din care:	113	1.540.159	2.780.852
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	114	0	0
Alte conturi curente la bănci şi acreditive (rd.116+117) :	115	13.324.173	0

- sume în curs de decontare, acreditive şi alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	116	0	0
- sume în curs de decontare şi acreditive în valută (din ct. 5125 + 5412)	117	13.324.173	0
Datorii (rd. 119 + 122+ 125+ 128+ 131 + 134+ 137 + 140 + 143+ 146 + 149 + 150+ 154 + 156 + 157 + 162 + 163 + 164+ 165 + 171) :	118	65.431.020	71.511.190
Împrumuturi din emisiuni de obligaţiuni , în sume brute (ct. 161)(rd. 120+121) :	119	0	0
- în lei	120	0	0
- în valută	121	0	0
Dobanzi aferente imprumuturilor din emisiuni de obligatiuni, in sume brute (ct.1681) (rd.123+124) :	122	0	0
- in lei	123	0	0
- in valuta	124	0	0
Credite bancare interne pe termen scurt (ct. 5191 + 5192 + 5197), (rd. 126+127) :	125	30.449.627	33.585.098
- in lei	126	8.871.240	9.589.399
- în valută	127	21.578.387	23.995.699
Dobanzile aferente creditelor bancare interne pe termen scurt(din ct. 5198) (rd. 129+130) :	128	0	0
- in lei	129	0	0
- in valuta	130	0	0
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194+5195) (rd . 132+133) :	131	0	0
- în lei	132	0	0
- în valută	133	0	0
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen scurt (din ct.5198) (rd. 135+136) :	134	0	0
- in lei	135	0	0
- in valuta	136	0	0
Credite bancare pe termen lung (ct. 1621 + 1622 + 1627), (rd.138+139) :	137	26.846.430	21.019.360
- in lei	138	3.260.872	2.673.235
- în valută	139	23.585.558	18.346.125
Dobanzi aferente creditelor bancare pe termen lung (din ct.1682) (rd.141+142) :	140	0	0
- in lei	141	0	0
-in valuta	142	0	0
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.144+145) :	143	0	0
- în lei	144	0	0
- în valută	145	0	0
Dobanzi aferente creditelor bancare externe pe termen lung (din ct.1682) (rd. 147+148) :	146	0	0
- in lei	147	0	0
- in valuta	148	0	0
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	149	0	0
Alte imprumuturi şi dobânzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 151+152) :	150	0	0

- în lei si exprimate in lei, a caror decontare se face in functie de cursul unei valute	151	0	0
- în valută	152	0	0
Valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	153	0	0
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienţi şi alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 406 + 408 + 419), din care:	154	6.647.906	14.659.716
- datorii comerciale externe , avansuri primite de la clienti externi si alte conturi asimilate, in sume brute (din ct.401+din ct.403 +din ct. 404 + din ct. 405 + + din ct. 406 + din ct. 408 + din ct. 419)	155	246.092	938.639
Datorii in legătură cu personalul şi conturi asimilate (ct. 421 + 422 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	156	386.177	310.370
Datorii in legătură cu bugetul asigurărilor sociale şi bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.158 la 161) :	157	992.265	1.807.476
- datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale (ct.431+437+4381)	158	410.076	310.466
- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct. 441+4423+4428+444+446)	159	582.189	1.497.010
- fondurl speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct. 447)	160	0	0
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct. 4481)	161	0	0
Datoriile entitatii in relatiile cu entitatile din grup(ct.451)	162	0	0
Sume datorate actionarilor (ct.455)	163	0	0
Datorii din operatiuni cu instrumente derivate (ct.4651)	164	0	0
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) , (rd. 166 la 170) :	165	108.615	129.170
-decontari cu entitatile asociate si entitatile controlate in comun, decontari cu actionarii privind capitalul, dividende si decontari din operatiuni in participatie (ct. 453 + 456 + 457+ 4581)	166	105.680	105.493
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) 1) (din ct. 462 + din ct.472 + din ct.473)	167	2.935	23.677
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	168	0	0
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	169	0	0
- venituri in avans aferente activelor primite prin transfer de la clienti (ct.478)	170	0	0
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	171	0	0
Valoarea imprumuturilor primite de la operatorii economici*****)	172	0	0
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	173	24.266.709	24.266.709
- acţiuni cotate 2)	174	24.266.709	24.266.709
- acţiuni necotate 3)	175	0	0
- părţi sociale	176	0	0
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	177	0	0
Brevete si licente (din ct.205)	178	0	0
IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	**Nr. rd.**	**30.06.2012**	**30.06.2013**
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	179	0	0

*) Pentru statutul de "persoane juridice afiliate" se vor avea în vedere prevederile art. 124^{20}, lit. b) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.

**) Subvenţii pentru stimularea ocupării forţei de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) - reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenţilor instituţiilor de învăţământ, stimularea şomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de şomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată şomeri în vârsta de peste 45 ani, şomeri întreţinători unici de familie sau şomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condiţiile pentru a solicita pensia anticipată parţială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situaţii prevăzute prin legislaţia în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru şomaj şi stimularea ocupării forţei de muncă.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică şi inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanţei Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea ştiinţifică şi dezvoltarea tehnologică, cu modificările ulterioare.

****) Cheltuielile de inovare se determină potrivit Regulamentului (CE) nr. 1450/2004 al Comisiei din 13 august 2004 de punere în aplicare a Deciziei nr. 1608/2003/CE a Parlamentului European şi a Consiliului privind producţia şi dezvoltarea statisticilor comunitare privind inovarea, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L nr. 267 din 14 august 2004.

*****) Operatorii economici nu cuprind entităţile prevăzute la art. 5 din ordin, societăţile reclasificate în sectorul administraţiei publice şi instituţiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populaţiei.

1) În categoria "Alte datorii în legătură cu persoanele fizice şi persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituţiile publice (instituţiile statului)" nu se vor înscrie subvenţiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472
2) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăţilor, care sunt negociabile si tranzacţionate, potrivit legii.
3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăţilor, care nu sunt tranzacţionate.

ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

MILUT PETRE MARIAN

Semnatura

Stampila unitatii

SOCIETATEA COMERCIALA PREFAR S.A. BUCURESTI - ROMANIA

INTOCMIT,

Numele si prenumele

BOITAN DANIELA

Calitatea

11–DIRECTOR ECONOMIC

Semnatura

Formular VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR
SC PREFAB SA pentru semestrul I 2013
Raport Semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1 / 2006-Anexa 31

Pentru exercitiul financiar : 2013(semestrul I)
Data raportului : 12.08.2013
Denumirea societatii comerciale - S.C. Prefab S.A.
Sediul Social – Bucuresti, str. Cuza –Voda, nr. 132,bl. 1, sc.2, ap. 31, sector 4
Numarul de telefon/fax – 021-3315116/ 021-3305980
Cod unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului – R 1916198
Numarul de ordine in Registrul Comertului – J40/9212/2003
Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise – B.V.B.
Capitalul social subscris si varsat – 24.266.709,5 lei
Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise – societatea are emise un numar de 48.533.419 actiuni nominative cu o valoare nominala de 0,5 lei fiecare, dematerializate

1. Analiza activitatii societatii comerciale

a. Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale

SC PREFAB SA are ca obiect principal de activitate : Fabricarea produselor din beton pentru constructii , cod CAEN – 2361.

Structura actionariatului la 30.06.2013 era urmatoarea :

Actionar	Nr. actiuni	%
	40.184.840	82.7983
ROMERICA INTERNATIONAL S.R.L. BUCURESTI		
SIF MUNTENIA	6.295.000	12.9704
ALTI ACTIONARI – Persoane juridice	450.015	0.9273
ALTI ACTIONARI – Persoane fizice	1.603.564	3.3040
TOTAL	**48.533.419**	**100**

b. Precizarea datei de infiintare a societatii comerciale

Societatea comerciala PREFAB S.A. s-a infiintat in anul 1990, prin preluarea integrala a patrimoniului fostei Intreprinderi de Materiale de Constructii Calarasi, care fiinteaza din anul 1967.

Societatea comerciala PREFAB S.A. s-a organizat in actuala structura in baza Legii nr. 15/1990 si prin HG nr. 1200/12.11.1990, fiind inmatriculata la Registrul Comertului cu nr. J 40/9212/2003.

c. Descrierea oricarei fuziuni sau reorganizari semnificative a societatii comerciale, ale filialelor sale sau ale societatilor controlate, in timpul exercitiului financiar

In semestrul I 2013 nu au fost modificari/reorganizari semnificative , fuziuni, divizari sau dizolvari.

La data de 30.06.2013 societatea are urmatoarele puncte de lucru :

1. Punct de Lucru Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396, jud. Calarasi
2. Punct de Lucru Statiunea Jupiter, sat vacanta Zodiac, lot nr.3, Mangalia, jud. Constanta
3. Punct de Lucru sat Tancabesti, DN1,km.26, comuna Snagov, jud. Ilfov
4. Punct de Lucru Bucuresti, str. Radu de la Afumati, nr.12B, sector 2

d. Descrierea achizitiilor si/sau instrainarilor de active

In cursul semestrului I 2013 ,in ceea ce priveste modificarea postului bilantier active imobilizate, se observa o crestere cu 4.62% a acestuia ,crestere datorata in principal realizarii investitiei prin punerea infunctiune a centralei de cogenerare- obiectiv investitional de importanta majora. Punerea in functiune a avut loc in luna aprilie 2013.
Sursele de finantare pentru aceasta investitii au fost surse proprii si imprumutate.
Societatea a demarat doua proiecte de investitii majore in anul 2011 si anume:

1. Proiectul: 'Realizarea unei centrale de cogenerare in scopul imbunatatirii eficientei energetice a activitatii S.C. Prefab S.A.', proiect in valoare de 22.400.846, 58 lei (5.247.575 euro) .Acest proiect a fost depus in data de 20 iulie 2011, la Organismul Intermediar pentru Energie, pentru finantare din Fonduri Europene in cadrul Axei Prioritare 4 a Programului Sectorial Operational : Cresterea Competitivitatii Economice si a fost declarat eligibil pentru finantare, cu suma maxima de 10.199.799 lei, incheindu-se in acest sens contractul de finantare nr. 18 EE/28.05.2012 cu Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri. – proiect finalizat in primul semestru al anului 2013, punerea in functiune avand loc in data de 15 aprilie 2013.
2. Proiectul 'Plan de utilizare rationala a energiei – Proiect de eficienta energetica la Prefab S.A.', in valoare de 1.200.000 euro care s-a desfasurat in parteneriat cu BERD , cu obtinerea unei finantari nerambursabile de 15 % pentru investitiile realizate, constand in :
    - un strung automat
    - masina de infoliere paleti de BCA
    - instalatie de fasonat armaturi
    - pompe slam
    - autoclava pt productia betonului celular autoclavizat, proiect finalizat in anul 2012.

Ambele proiecte au fost sustinute prin credite bancare.
Nu s-au instrainat active care sa influenteze realizarea obiectului de activitate al societatii.

1.1.1. Elemente de evaluare generala

SC PREFAB SA a intocmit situatiile financiare in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara adoptate de Uniunea Europeana(IFRS), in vigoare la data de raportare a societatii respectiv 30.06.2013.

a)	Profit brut :	562.774 lei
	Profit net:	447.674 lei
b)	Cifra de afaceri :	32.850.243 lei
c)	Export inclusiv livrari intracomunitare:	296.379 lei
d)	Costuri(total cheltuieli):	43.002.220 lei
e)	Cheltuieli de exploatare :	40.873.799 lei
f)	Cheltuieli financiare:	2.128.421 lei
g)	Venituri totale:	43.564.994 lei
h)	Venituri din exploatare:	43.454.034 lei
i)	Venituri financiare:	110.960 lei

Betonul Celular Autoclavizat (BCA), materialul de zidarie produs de S.C. PREFAB S.A. Bucuresti in primul semestru al anului 2013 s-a ridicat la o productie fizica de 226.186,87 mc, cu o medie lunara de 45.237,37 mc, in conditiile in care activitatea de productie a inceput in data de 04.02.2013.

In semestrul I al anului 2013 ,SC Prefab SA a comercializat aproximativ 250.000 metri cubi de BCA, reprezentand o cota de piata de aproximativ 23%.

Piata producatorilor de prefabricate din beton armat si precomprimat, stalpi electrici, elemente de autostrada , piese prefabricate pentru hiper sau supermarketuri, grinzi pentru poduri rutiere, tuburi de canalizare PREMO-SENTAB a fost in regres datorita in primul rand conjuncturii economice si blocajelor financiare in domeniul investitional. Pe aceasta piata, S.C. PREFAB S.A. Bucuresti a incearcat sa-si mentina pozitia obtinuta in anii precedenti.
In semestrul I volumul total de prefabricate comercializat a fost cu 14% mai mic decat in semestrul I 2012 reprezentand o cota de piata de 7.58 %.

Lichiditate:
- casa si conturi la banci la inceputul perioadei : 6.455.851 lei
- casa si conturi la banci la sfarsitul perioadei : 3.422.136 lei
- flux de numerar : (3.033.715lei)
- lichiditate curenta : 1.13
- lichiditate imediata :0.88

1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societatii comerciale

PREFAB SA este principalul producator din Romania de :

a. BCA (Beton Celular Autoclavizat) cu o capacitate de 450.000 mc pe an
b. Prefabricate Tipizate cu o capacitate de 20.000 mc pe an
c. Tuburi din beton pentru retele de apa si canalizare (tehnologie Premo si Sentab)
d. Prefabricate netipizate

Si unul din furnizorii importanti din piata locala de:

e. Agregate
f. Beton Marfa
g. Tamplarie PVC

Incepand cu luna aprilie 2013, SC PREFAB SA este producator de energie electrica si termica, acreditat ANRE, si furnizor de energie electrica in Sistemul Electroenergetic National.

Descrierea principalelor produse realizate si/sau servicii prestate cu precizarea :

a. principalelor piete de desfacere pentru fiecare produs sau serviciu si metodele de distributie :

SC PREFAB SA este unul dintre principalii producatori nationali de materiale pentru constructii, cu un portofoliu variat de produse comercializate.
Principalele piete de desfacere sunt : Romania, Bulgaria si Republica Moldova
In Romania structura pietei de desfacere este :

a. pentru BCA : Muntenia, Transilvania, Moldova
b. pentru Prefabricate : toata Romania
c. pentru Agregate, Beton Marfa, Tamplarie PVC : piata locala

Se lucreaza diferentiat ca politica de desfacere functie de specificitatea fiecarui produs.

a. BCA se comercializeaza prin Distribuitori sau lanturi DIY (Do It Yourself)

b. Prefabricatele se comercializeaza prin metoda de licitatie sau negociere pe proiect.

Vanzari pe zone geografice :

Zona geografica	Vanzari la 30.06.2013	Vanzari in 2012	Vanzari la 30.06.2012
1. Muntenia	88.9%	94.3%	95.96%
2. Transilvania	0.35%	0.87%	0.29%
3. Moldova	10.1%	3.91%	2.91%
4. Bulgaria	0.65%	0.63%	0.63%
5. Moldova (tara)	0%	0.29%	0.21%
	100%	100%	100 %

b. Ponderea fiecarei categorii de produse sau servicii in veniturile si in totalul cifrei de afaceri ale societatii comerciale:

SC PREFAB SA a urmarit continuu pe parcursul anilor diferentierea fata de competitorii nationali, acordand importanta deosebita retehnologizarii si modernizarii procesului de productie,cresterii calitatii produselor si serviciilor oferite clientilor ,in conditiile scaderii puterii de cumparare in piata.

Denumirea produselor	30.06.2013	31.12.2012
B.C.A.	85.87%	78.27%
Tuburi	3.78%	6.13%
Prefabricate si stalpi electrici	3.58%	12.94%
Energie electrica	5.64%	0%
Alte categorii de produse	1.13%	2.66%

c. Produselor noi avute in vedere pentru care se va afecta un volum substantial de active in viitorul exercitiu financiar precum si stadiul de dezvoltare al acestor produse

Prin specificul activitatii SC Prefab SA are in permanenta noi produse pe linia de fabricatie,in functie de structura cererii in piata produselor prefabricate,produse care se executa la comanda,prin adaptarea sau realizarea de noi tipare,conform proiectelor tehnice.

Pentru produsul BCA, tehnologia de fabricatie de tip Hebel este stricta si nu permite modificarea produselor care sunt produse conform unor Standarde de produs internationale, dar in cadrul sucursalei BCA, au loc permanent imbunatatiri pe liniile tehnologice de fabricatie, actualizari ale sistemelor informatice de control procese, revizii si actualizari tehnologice periodice ale echipamentelor (poduri rulante, masina de taiat automata, controlul autoclavizarii, etc.)

In cadrul sucursalei Prefabricate, se realizeaza si comercializeaza doua tipuri de produse tipizate si netipizate.

Prefabricatele tipizate sunt cele standardizate, pentru diferite tipuri de lucrari. De exemplu, stalpii centrifugati din beton armat pentru liniile electrice aeriene sunt produse standardizate cu regim special.

Pe de alta parte proiectele industriale si comerciale (Hale industriale sau comerciale de tip Hipermarketuri) presupun urmarirea dimensiunilor prefabricatelor din proiect, ceea ce practic inseamna introducerea in fabricatie aproape in fiecare luna de noi produse, noi tipare, etc, lunar se executa noi produse, fara volum substantial de active noi.

Incepand cu anul 2013 , noile produse obtinute sunt energia electrica si energia termica, produse in cogenerare de inalta eficienta, destinate acoperirii consumului intern,in procesul de productie dar si livrarii de energie in SEN.

1.1.3. Evaluarea activitatii de aprovizionare tehnico-materiala

Principalele obiective ale activitatii de aprovizionare au fost :
-reducerea costurilor de achizitie,implicit reducerea costurilor de productie
-identificarea de noi furnizori
-asigurarea necesarului de materii prime si materiale,piese de schimb,in functie de politica de stocuri
-obtinerea celor mai bune conditii la contractare(calitate/ prêt/conditii de plata)
Stocul curent in care este inclus si stocul de siguranta asigura desfasurarea in bune conditii a activitatii de productie.

Principalii furnizori de materii prime :

- ciment	- SC Holcim Romania SA
	- SC Lafarge Ciment Romania S.A.
- var	- SC Celco SA
	- SMA Mineral Burgas Bulgaria
- pasta de aluminiu	- Grimm Metallpulver Germania
- bile moara macinat	- Vitkovice Cylinders Cehia
	- Energosteel Ucraina
- otel	- Mechel Service Romania SRL
	- SC Uzin Grup SRL
	- SC Mitliv SA
	- D&D Drotaru Ungaria
-gaz metan	- GDF Suez

Relatiile comerciale cu principalii furnizori de materii prime, au la baza respectarea clauzelor inscrise in contractele de vanzare–cumparare incheiate sau dupa caz prelungite la inceputul fiecarui an. Alegerea furnizorului se face, avand ca principii de baza, raportul calitate-pret, conditii de plata si evolutia pietei produsului respectiv.

1.1.4. Evaluarea activitatii de vanzare

a. Descrierea evolutiei vanzarilor secvential pe piata interna si/sau externa si a perspectivelor vanzarilor pe termen mediu si lung

Activitatea de vanzare secventiala este prezentata pentru perioada 2012 – 2013 in tabelul prezentat la 1.1.2, punctul a.)

Evolutia cifrei de afaceri se prezinta astfel :

30.06.2013	31.12.2012	30.06.2012
32.850.243 lei	63.218.498 lei	26.883.778 lei

Perspectivele vanzarilor pe termen mediu si lung sunt raportate la capacitatile existente ale fabricii, respectiv construirea de noi capacitati de productie.

Se preconizeaza astfel pentru perioada 2013 – 2016 :

Piata interna :

- Mentinerea vanzarilor pe pietele traditionale la BCA
- Castigarea de noi piete pentru Prefabricate Tipizate in Banat, Oltenia, Ardeal
- Cresterea volumelor de vanzari la prefabricate pe pietele traditionale in Muntenia, Dobrogea, Moldova.
- Pe termen lung sa detinem o cota de piata de 12% din piata prefabricatelor netipizate si a proiectelor.

Piata externa :

- Dezvoltarea unor retele de distributie in Bulgaria si Republica Moldova, similare cu cea din Romania pentru BCA.

b. Descrierea situatiei concurentiale in domeniul de activitate al societatii comerciale, a ponderii pe piata a produselor sau serviciilor societatii comerciale si a principalilor competitori

In semestrul I 2013 ,SC Prefab SA a comercializat aproximativ 250.000 metri cubi de BCA, reprezentand o cota de piata de aproximativ 23%.

Concurenti traditionali pe piata de BCA :

- Celco Constanta
- Prefabricate Vest Bucuresti
- Elpreco Craiova
- Macon Deva

In semestrul I volumul total de prefabricate comercializat a fost cu 14% mai mic decat in semestrul I 2012 reprezentand o cota de piata de 7.58 %.

Concurenti traditionali pe piata de prefabricate si tuburi :

- Asa Cons Consolis Turda
- SW Umwelttechnik romania
- Bauelemente Ploiesti
- Ergon Prefabricate Ploiesti
- Somaco Grup Prefabricate
- Lupp Sibiu
- Build Corp Iasi
- Precon Bucuresti
- Dunapref Giurgiu
- Macon Deva

c. Descrierea oricarei dependente semnificative a societatii comerciale fata de un singur client sau fata de un grup de clienti a carui pierdere ar avea un impact negativ asupra veniturilor societatii

Atat ca lista de clienti – lant de distributie, cat si ca dispersie teritoriala echilibrata, SC Prefab SA nu depinde semnificativ de un singur client, ca urmare nu poate avea impact negativ asupra societatii pierderea unui client.

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajatii/personalul societatii comerciale

a. precizarea numarului si a nivelului de pregatire a angajatilor societatii comerciale precum si a gradului de sindicalizare a fortei de munca

La 30.06.2013 numarul mediu de salariati este de 394, iar cel efectiv este de 439 angajati.

La 30.06.2012 numarul mediu a fost de 373 iar cel efectiv a fost de 514 salariati.

In relatia cu Patronatul, salariatii sunt reprezentati de Sindicatul Liber Prefab. Gradul de sindicalizare in semestrul I 2013 este de 99%.

In ceea ce priveste *recrutarea si selectia personalului* ,aceasta perioada este caracterizata de o oferta destul de limitata de personal calificat, introducadu-se etape de selectare mai riguroasa a potentialilor candidati.

Societatea acorda o importanta deosebita organizarii de *cursuri de calificare* ,eficientizarii stilului de lucru si colaborarii interdepartamentale.

Pe parcursul semestrului I 2013 s-a urmarit constant *evaluarea performantelor pesonalului* si fixarea de obiective individuale,cu verificarea trimestriala a acestora.

b. descrierea raporturilor dintre manager si angajati precum si a oricaror elemente conflictuale ce caracterizeaza aceste raportari

In cursul semestrului I 2013 nu au existat conflicte intre conducerea companiei si salariati.

1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activitatii de baza a emitentului asupra mediului inconjurator

S.C. PREFAB S.A. isi propune intensificarea preocuparilor privind asigurarea si mentinerea unui mediu inconjurator la nivel impus de Standardele Internationale si europene.

Pentru aceasta s-au stabilit urmatoarele obiective :

1. Implementerea si certificarea unui sistem de management de mediu . Societatea detine certificatul de management de mediu nr.08/3/28.06.2011 in conformitate cu SR EN ISO 14001 :2005;
2. Identificarea si tinerea sub control a aspectelor de mediu asociate tuturor activitatilor ce se desfasoara in cadrul societatii, pentru asigurarea conformitatii cu cerintele legale si prevenirea poluarii prin :

- minimizarea cantitatilor de deseuri generate si gestionarea lor in conditii de siguranta atunci cand aparitia lor nu poate fi evitata ;
- ameliorarea calitatii apelor evacuate din societate ;
- reducerea emisiilor de noxe in atmosfera;
- reducerea consumului de resurse naturale.

3. Asigurarea comunicarii politicii catre toate partile interesate interne si externe ;
4. Crearea conditiilor pentru implementarea, mentinerea si imbunatatirea continua a sistemului de Management de mediu prin asigurarea resurselor umane competente si a resurselor materiale necesare mentinerii politicii de mediu si indeplinirea obiectivelor propuse.

In cursul semestrului I 2013, s-a urmarit respectarea cerintelor legale si a celor cuprinse in actele normative de reglementare, contatandu-se acest lucru si in urma controalelor efectuate de organismele autorizate.

1.1.7.Evaluarea activitatii de cercetare si dezvoltare

Activitatea de cercetare in cadrul societatii SC PREFAB SA se desfasoara prin serviciul Tehnic si laboratoarele proprii precum si colaborari cu institute de proiectare, cu implicatii directe in cresterea calitatii produselor si serviciilor societatii noastre, prin imbunatatirea retetelor de fabricatie si scheme de optimizare in vederea cresterii productivitatii muncii, si anume :

- modernizarea capacitatilor de productie existente, imbunatatirea microclimatului de munca, extinderea pietei de desfacere, si a obiectului de activitate, automatizarea proceselor tehnologice.
- investitiile realizate au fost din surse proprii si surse imprumutate.

1.1.8. Evaluarea activitatii societatii comerciale privind managementul riscului

Pe parcursul semestrului I 2013, au existat riscuri diverse, dar acestea cu unele exceptii, (de neincasare a facturilor) au fost previzibile si gestionate corespunzator de conducerea societatii , situatie care nu a generat costuri suplimentare substantiale.

Societatea prin activitatea sa, este expusa urmatoarelor riscuri :

1. Risc de piata -instabilitatea pietei de desfacere pentru materialele de constructii, caracterizata printr-o scadere semnificativa a cererii ,risc preintampinat prin studii de piata si politici de marketing. Riscul volatilitatii preturilor de la energia electrica , gaz metan, metale, motorina, preintampinat prin gasirea unor noi furnizori sau renegocierea contractelor cu furnizorii traditionali.

2. Risc de pierdere financiara (credit)- de neplata a clientilor(insolventa) , risc preintampinat printr-o analiza mai riguroasa a potentialilor clienti,coform politicii comerciale. Riscuri legate de cresterea dobanzilor pe piata bancara, care in masura in care a fost posibil au fost preintampinate la contractarea produselor bancare. Riscul deprecierii monedei nationale , urmare a fenomenului inflationist, ducand la o scadere a veniturilor reale obtinute atat de societate cat si de angajati, afectati in mod direct prin scaderea puterii de cumparare. Societatea acorda in continuare pachetul social, in masura in care rezultatele pot acoperi aceste cheltuieli.
3. Risc de lichiditate- politica societatii este de a se asigura si de a dispune intotdeauna de suficient numerar indeplinirii obligatiilor scadente (contractari de credite pentru descoperiri de cont temporare sau prin cresterea operativitatii incasarilor).

4. Riscul operational este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii Societatii, precum si din factori externi, altii decat riscul de credit, de piata si de lichiditate, cum ar fi cele provenind din cerinte legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizational. Societatea este expusa si riscului de calamitati.. In aceste conditii societatea a actionat in sensul incheierii de polite de asigurare impotriva dezastrelor care sa protejeje activele societatii.

5. Riscul instabilitatii politice si a legislatiei neadecvate mediului economic actual, caracterizat in special printr-o fiscalitate excesiva.

Consiliul de Administratie are ca obiectiv stabilirea de politici care sa reduca riscurile la care este expusa societatea.

Criza financiara

Turbulentele semnificative aparute la nivelul pietei globale de credit au avut un efect direct asupra entitatilor ce activeaza in industrie, creand o criza generalizata de lichiditate si solvabilitate la nivelul pietelor financiar bancare.

In prezent sunt imposibil de estimat efectele acestei crizei financiare. Conducerea societatii a evaluat situatia curenta din piata si considera ca s-au luat si se vor lua in continuare masurile necesare pentru continuarea activitatii societatii, incercand sa gaseasca noi surse de venituri prin retehnologizare, care sa asigure dezvoltarea ulterioara.

1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale

a. prezentarea si analizarea tendintelor, elementelor, evenimentelor sau factorilor de incertitudine ce afecteaza sau ar putea afecta lichiditatea societatii comerciale comparativ cu aceasi perioada a nului anterior.

Lichiditatea imediata a scazut de la 1.31 in anul 2012 la 0.88 in semestrul I 2013. Valoarea recomandata acceptabila este în jurul valorii de 2, aceasta dand garantia acoperirii datoriilor curente din activele curente.Aceasta scadere a fost cauzata de efortul depus de societate pentru scaderea gradului de indatorare.

b.prezentarea si analizarea efectelor cheltuielilor de capital, curente sau anticipate asupra situatiei financiare a societatii comerciale comparativ cu aceasi perioada a anului trecut

In cursul semestrului I 2013 ,in ceea ce priveste modificarea postului bilantier active imobilizate, se observa o crestere cu 4.62% a acestuia ,crestere datorata in principal realizarii centralei de cogenerare-obiectiv investitional major, a carei punere in functiune a avut loc in luna aprilie 2013.
Sursele de finantare pentru aceasta investitii au fost surse proprii si imprumutate.
Societatea a demarat doua proiecte de investitii majore in anul 2011 , proiecte interconectate, avand ca obiectiv optimizarea costurilor si cresterea calitatii si anume:

1. Proiectul: 'Realizarea unei centrale de cogenerare in scopul imbunatatirii eficientei energetice a activitatii S.C. Prefab S.A.', proiect in valoare de 22.400.846, 58 lei (5.247.575 euro) .Acest proiect a fost depus in data de 20 iulie 2011, la Organismul Intermediar pentru Energie, pentru finantare din Fonduri Europene in cadrul Axei Prioritare 4 a Programului Sectorial Operational : Cresterea Competitivitatii Economice si a fost declarat eligibil pentru finantare, cu suma maxima de 10.199.799 lei, incheindu-se in acest sens contractul de finantare nr. 18 EE/28.05.2012 cu Ministerul Economiei, Comertului si Mediului de Afaceri. – proiect finalizat in primul semestru al anului 2013.
2. Proiectul 'Plan de utilizare rationala a energiei – Proiect de eficienta energetica la Prefab S.A.', in valoare de 1.200.000 euro care s-a desfasurat in parteneriat cu BERD , cu obtinerea unei finantari nerambursabile de 15 % pentru investitiile realizate, constand in :
    - un strung automat
    - masina de infoliere paleti de BCA
    - instalatie de fasonat armaturi
    - pompe slam
    - autoclava pt productia betonului celular autoclavizat, proiect finalizat in anul 2012.

Ambele proiecte au fost sustinute prin credite bancare.

Programul de investitii propus pt 2013 se situeaza la o valoare de : 4.033.067 lei, pe langa obiectivul mentionat mai sus la punctul 1, investitiile au ca scop modernizarea instalaţiilor si utilajelor de la sucursala BCA, protecţia mediului , sistem de încălzire cu panouri solare, modernizări la Sucursala Tuburi Premo, instalaţii de tratament termic în camere prin preluarea aburului activ produs in cogenerare, tipare metalice, modernizarea staţiei de sortare , construcţia unei noi prize de apă la Dunăre (Borcea).

d. prezentarea si analizarea evenimentelor, tranzactiilor schimbarilor economice care afecteaza semnificativ veniturile din activitatea de baza

Datorită mediului economic actual, din punct de vedere valoric, procentul de realizare a productiei in semestrul I 2013 (realizat/propus) este de 82.11% , in timp ce din punct de vedere fizic procentul de realizare a productiei (realizat/propus) este de 96.17%.
Din punct de vedere valoric veniturile din producţia realizata în semestrul I 2013 au crescut faţă de semestrul I 2012 cu aproximativ 20.67%, iar pentru intreg anul 2013 se prevede o crestere cu aproximativ 15%, datorita investitiilor facute in ultimul an pentru eficientizarea si majorarea capacitatii de productie.

2. Activele corporale ale societatii comerciale

2.1. Precizarea amplasarii si a caracteristicilor principalelor capacitati de productie in proprietatea societatii comerciale

Activele si Capacitatile de productie sunt amplasate pe terenul aflat in patrimoniul societatii si functioneaza in urmatoare structura:

1.Tuburi PREMO
- tehnologia de fabricatie PREMO – IPREROM;
- capacitatea de productie: 210 km echivalent ∅600

2.Tuburi SENTAB:
- capacitatea de productie: 122 km echivalent ∅600;

3.Beton celular autoclavizat:
- tehnologia de fabricatie are la baza licenta HEBEL;
- capacitatea de productie: 450 000 mc;

4.Diverse elemente prefabricate:
- tehnologia de fabricatie – tip STAND;
- capacitatea proiectata: 50 000 mc;

5.Agregate minerale:
- tehnologia de extractie din Dunare cu draga refulant – absorbanta;
- prelucrarea materiei prime in statii de sortare – clasare;
- capacitatea de productie: 700 000 mc;

2.2. Descrierea si analizarea gradului de uzura al proprietatilor societatii comerciale

- Cladiri = 30.28 %
- Echipamente = 46.19 %

2.3. Precizarea potentialelor probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale societatii comerciale

Societatea este proprietara activelor sale si nu exista probleme in legatura cu dreptul de proprietate.

3. Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala.

3.1. Incepand cu 5 iulie 2010, actiunile emise de S.C. PREFAB S.A. sunt tranzactionate pe piata reglementata administrata de B.V.B., in cadrul Sectorului Titluri de Capital , Categoria I Actiuni.

3.2.

Dividende	**2008** - lei -	**2009** - lei -	**2010** - lei -	**2011** - lei -	**2012** - lei -	**2013** -lei-
cuvenite	4.479.634,5737	-	-	-	-	-
platite	-	2.682.556	1.690.048	1.221	329	0

Dividendele platite in anul 2009, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 2.682.556 lei.
Dividendele platite in anul 2010, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 1.690.048 lei.
Dividendele platite in anul 2011, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 1.221 lei.

Dividendele platite in anul 2012, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 329 lei.
Dividendele platite in semestrul I 2013, din profitul repartizat in anul 2008, au fost in suma de 0 lei.

Profitul net in suma de 2.373.051 lei ,obtinut de Societate in anul 2012 a fost repartizat conform Hotararii AGOA nr. 2/29.04.2013 astfel *:*

Rezerva legala constituita in 2012 : 141.906 lei
Alte rezerve : 2.231.145 lei

3.3. In decursul anului 2011 societatea a achizitionat un numar de 35.200 de actiuni, in baza Hotararii A.G.E.A. nr.4/25.03.2010 din propriile actiuni, iar in anul 2012 (in termenul prevazut in Legea nr.31/1990 republicata cu modificarile si completarile ulterioare) acestea s-au distribuit catre membrii conducerii si catre angajatii societatii. In semestrul I 2013 nu au existat demersuri ale Societatii pentru achizitionarea propriilor actiuni.

3.4. Societatea nu are filiale in tara sau in strainatate.

3.5. Societatea nu a emis obligatiuni sau alte titluri de creanta.

4.Conducerea societatii comerciale

4.1. Pana la data de 23.06.2013 Consiliul de Administratie a avut urmatoarea componenta :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Petre Marian	Presedinte CA	Inginer
2.	Noica Nicolae	membru	Inginer
3.	Ionescu Valentin	membru	Jurist
4.	Voiculescu Mihai	membru	Inginer
5.	Negrau Dorin	membru	Jurist

Incepand cu data de 24.06.2013 ,Consiliul de Administratie al S.C. PREFAB S.A. are urmatoarea componenta :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Petre Marian	Presedinte CA	Inginer
2.	Ionescu Marian Valentin	membru	Jurist
3.	Negrau Dorin	membru	Jurist

a. 1) Nume : Milut
Prenume : Marian Petre
Varsta : 57 ani
Calificarea : inginer
Experienta profesionala :

1980-1981 – inginer IAMSAT Bucuresti
1981-1982 – inginer Sistem Hewlett Packard Romania
1982-1993 – Sef Atelier teritoriu IRUC
1993-prezent – Presedinte S.C. Romerica International SRL Bucuresti
1998-prezent – Presedinte al Consiliului de Administratie S.C. PREFAB S.A.

2) Nume : Ionescu
Prenume : Marian Valentin
Varsta : 51 ani
Calificarea : jurist
Experienta profesionala :
1991-1993 – consilier juridic-S.C. Grantmetal S.A.
1992-1993 – consilier juridic-S.C.Bursa Romana de Marfuri S.A.
1994-1997 – expert parlamentar-Senatul Roamniei
1997-1998 – Ministrul Privatizarii-Ministerul Privatizarii
1998-1999 – consilier juridic-Herzfeld &Rubin S.R.L.
2001-2003 – policy officer pentru Local Agenda 21-Centrul National pentru Dezvoltare Durabila
2003-2004 – senior policy reform specialist – Development Alternatives Inc – Suc. Bucuresti
2005-prezent – Director general – S.C. Unic Management Consulting S.R.L.

3) Nume : Negrau
Prenume : Relu Dorin
Varsta : 50 ani
Calificarea : jurist
Experienta profesionala :
1990-prezent – presedinte Liga de Unitate a Sindicatelor Libere Bucuresti
2002-2005 – presedinte Consiliul de Administratie S.C. NETINVEST .S.A. Bucuresti
2000-prezent – membru Comisia de Dialog social MAN si MAI
2004-prezent – membru Uniunea Colegiilor Consilierilor Juridici din Romania
2005- prezent – membru Consiliul de Administratie S.C. EGNATIA SECURITES .S.A. Bucuresti

b.Precizam ca nu exista litigii sau proceduri administrative in care sa fie implicatii membrii Consiliului de Administratie .

c. La data de 30.06.2013 administratorii detin la S.C. PREFAB S.A. un numar de actiuni, astfel :

Nr.crt.	Nume si prenume	Numar actiuni	Procent
1.	Milut Petre Marian	0	0
2.	Ionescu Marian Valentin	0	0
3.	Negrau Dorin	120.468	0.2482%

d. Nu este cazul.

4.2. Pana la data de 29.04.2013 conducerea executiva a fost formata din :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Vlad	Director general (pana la data de 31.03.2013)	Inginer
2.	Boitan Daniela	Director economic, cu atributii de director general adjunct	Economist
3.	Tonciu Gheorghe	Director energetic si logistica, cu atributii de director general adjunct	Inginer
4.	Zotescu Marian	Director Sucursala BCA	Inginer

Incepand cu data de 29.04.2013, conducerea executiva este formata din :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Ionescu Razvan Adrian	Director general (incepand cu data de 01.04.2013)	Inginer
2.	Boitan Daniela	Director economic, cu atributii de director general adjunct	Economist
3.	Tonciu Gheorghe	Director energetic si logistica	Inginer
4.	Bloju Costinel	Director Comercial	Inginer

a.Termen permanent.
b.Nu este cazul.

c. La data de 30.06.2013 membrii conducerii executive detineau la S.C. PREFAB S.A. un numar de actiuni, astfel :

Nr.crt.	**Nume si prenume**	**Numar actiuni**	**Procent**
1.	Ionescu Razvan Adrian	0	0%
2.	Boitan Daniela	9.240	0,0190%
3.	Tonciu Gheorghe	1.500	0,0030%
4.	Bloju Costinel	0	0%

d. Nu este cazul.

4.1. In ultimii 5 ani persoanele prezentate la pct. 4.1 si 4.2. nu au fost implicate in litigii sau in proceduri administrative.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR SC PREFAB SA pentru semestrul I 2013

Raportul Semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1 / 2006-Anexa 31

5. a. SITUATIA ECONOMICO-FINANCIARA

SITUATIA POZITIEI FINANCIARE

		30 iunie 2013	31 decembrie 2012
1.	**ACTIVE**		
	Imobilizari corporale	217.711.876	207.547.193
	Imobilizari necorporale	449.802	430.721
	Investitii imobiliare	2.943.374	2.943.374
	Active financiare disponibile pentru	9.439.669	9.439.669
	Vanzare, din care:		
	Investitii in societati afiliate	9.439.669	9.439.669
	Active biologice	15.871	16.385
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE	**230.560.592**	**220.377.342**
	Stocuri	12.557.383	13.023.029
	Creante comerciale si alte creante	40.088.087	45.387.431
	Numerar si echivalente de numerar	3.422.136	6.455.851
	Alte active (cheltuieli in avans)	47.126	50.989
	TOTAL ACTIVE CURENTE	**56.114.732**	**64.917.300**
	TOTAL ACTIVE	**286.675.324**	**285.294.642**
2.	**CAPITALURI PROPRII**		
	Capital social	24.266.709	24.266.709
	Ajustari ale capitalului social	0	97.408.809
	Alte elemente de capitaluri proprii	(885.893)	(928.730)
	Prime de capital	14.305.342	14.305.342

	Rezervede reevaluare	125.387.807	125.395.098
	Rezerve	32.935.943	40.993.685
	Actiuni proprii	0	0
	Rezultat reportat cu exceptia celui provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29	7.754.779	7.493.619
	Rezultatul reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29	0	(107.443.827)
	Profit la sfarsitul perioadei de raportare	447.674	2.373.051
	Repartizarea profitului	0	(141.906)
	TOTAL CAPITALURI PROPRII	**204.212.361**	**203.721.850**
3.	**DATORII**		
	Imprumuturi pe termen lung	21.019.360	29.899.840
	Datoria cu impozitul pe profit amanat	885.893	928.730
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG	**21.905.253**	**30.828.570**
	Datorii comerciale si alte datorii	15.905.739	5.758.656
	Imprumuturi pe termen scurt	33.585.098	33.637.142
	Datoria cu impozitul pe profit curent	115.100	249.174
	TOTAL DATORII PE TERMEN SCURT	**49.605.937**	**39.644.972**
	Alte pasive – (subventii pt investitii)	10.951.773	11.099.250
	TOTAL PASIVE	**286.675.324**	**285.294.642**

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR SC PREFAB SA pentru semestrul I 2013

Raportul Semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1 / 2006-Anexa 31

b. CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

Indicatori	30 iunie 2013	30 iunie 2012
Cifra de afaceri	32.850.243	26.883.778
Alte venituri din exploatare	10.603.791	5.187.240
Venituri din exploatare	**43.454.034**	**32.071.018**
Cheltuieli cu marfurile	2.517	34.541
Cheltuieli materiale	25.710.677	18.729.480
Alte cheltuieli de exploatare	5.653.119	2.208.913
Impozite/taxe/varsaminte	1.048.061	652.786
Cheltuieli cu personalul	5.120.712	4.729.991
Cheltuieli cu amortizarea	3.338.713	2.866.755
Ajustari privind activele circ.	0	0
Ajustari privind provizioanele	0	0
Cheltuieli exploatare total	**40.873.799**	**29.222.466**
Rezultat din exploatare	2.580.235	2.848.552
Venituri financiare	110.960	602.346
Cheltuieli financiare	2.128.421	2.489.408
Rezultat financiar	(2.017.461)	(1.887.062)
Total Venituri	**43.564.994**	**32.673.364**
Cheltuieli totale	**43.002.220**	**31.711.874**
Profit inainte de impozit	**562.774**	**961.490**
Impozit pe profit	**115.100**	**183.699**
Profit net	**447.674**	**777.791**

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR SC PREFAB SA pentru semestrul I 2013
Raportul Semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1 / 2006-Anexa 31

6.GUVERNANTA CORPORATIVA

In Romania , Codul de Guvernanta Corporativa a fost adoptat de Consiliul Bursei de Valori Bucuresti, in decembrie 2007.

Varianta initiala prevedea conformarea emitentilor listati la BVB, cu prevederile Codul de Guvernanta Corporativa, incepand cu Raportul anual 2008, ulterior termenul de implementare s-a modificat – pt. Raportul anual 2010 – pentru a raspunde stadiului de pregatire al acestora.

Emitentii listati la BVB, adopta in mod voluntar , autoimpus prevederile Codul de Guvernanta Corporativa al Bursei de Valori Bucuresti si raporteaza BVB conformarea totala sau partiala cu Declaratia privind conformarea sau neconformarea cu prevederile Codului de Guvernanta Corporativa (Declaratia "aplici sau explici").

Codul de Guvernanta Corporativa al Bursei de Valori Bucuresti este strucuturat in 19 principii si 41 recomandari, toate avand egala putere si importanta.

Codul de Guvernanta Corporativa al Bursei de Valori Bucuresti este predominant destinat societatilor comerciale ale caror instrumente financiare sunt tranzactionate pe piata reglementata operata de BVB.

Pentru mentinerea in Categoria I actiuni, emitentii trebuie sa declare ca s-au conformat cu cel putin 14 principii din cele 19 principii , pe parcursul ultimului an calendaristic.

Versiunea curenta a Codul de Guvernanta Corporativa al Bursei de Valori Bucuresti, este disponibila pe site-ul BVB(www. bvb.ro).

S.C. PREFAB S.A. Bucuresti, este societate listata la BVB , incepand cu data de 05 iulie 2010, in baza Hotararii Consiliului Bursei nr. 54/29.06.2010.

In prezent, sistemul de administrare al societatii este unitar.

S.C. PREFAB S.A. adopta in mod voluntar , autoimpus prevederile Codul de Guvernanta Corporativa al Bursei de Valori Bucuresti.

Guvernanţa corporativă cuprinde totalitatea sistemelor si proceselor implementate pentru a conduce si a controla o companie cu scopul de a-i creste performanta si valoarea. Practic, se refera la eficienta sistemelor de management, insistant pe rolul Bordului de conducere, pe responsabilitatea si remunerarea membrilor, credibilitatea situaţiilor financiare, şi pe eficienţa sistemelor de management al riscului.

In principiu se referă la suportul de decizie şi de control dintr-o companie, obţinut prin reguli si proceduri formale si informale, interne sau impuse extern de către organismele competente, implementate atât la nivel strategic cât şi operaţional.

Pentru semestrul I al anului 2013, S.C. PREFAB S.A. s-a conformat cu 17 din cele 19 principii ale CGC – BVB.

Reglementare: Codul BVB - cartea I, Codul de Guvernanţă Corporativă al BVB Bucureşti şi Legea nr. 31/1990 privind societăţile comerciale, actualizată.

Conform CGC – BVB, emitenti elaboreaza un Regulament de Guvernanta Corporativa, in care sunt definite si descrise principalele aspecte de guvernanta corporativa.

S.C. PREFAB S.A. a elaborat un Regulament de guvernanta corporativa , in data de 07.03.2011,actualizat permanent conform reglementarilor in vigoare, care se gaseste publicat pe website-ul societatii: w.w.w. prefab.ro.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR SC PREFAB SA pentru semestrul I 2013

Raportul Semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1 / 2006-Anexa 31

Structurile de guvernanta corporativa

1. Consiliul de Administratie si Conducerea Executiva – competente si responsabilitati

1.1.Structura Consiliului de Administratie

Structura Consiliului de Administraţie asigură echilibrul între membrii executivi şi neexecutivi. Procesul de luare a deciziilor rămâne o responsabilitate colectivă a Consiliului de Administraţie, care va fi ţinut responsabil solidar pentru toate deciziile luate în exercitarea competenţelor sale. Administratorii îşi actualizeaza permanent competenţele şi îşi îmbunătăţeste cunoştinţele despre activitatea Companiei şi cele mai bune practici de guvernanţă corporativă, în scopul îndeplinirii rolului lor.

Societatea Comercială PREFAB SA Bucureşti este administrată de un Consiliu de Administraţie, care are competenţa generală pentru îndeplinirea tuturor actelor necesare realizarii cu succes a obiectului de activitate al societăţii, cu excepţia aspectelor care sunt de competenţa Adunării Generale a Acţionarilor conform prevederilor Actului Constitutiv actualizat la 19.06.2013.

Consiliul de Administraţie este compus din 3 membri care garantează eficienţa capacităţii de supraveghere, analiză şi evaluare a activităţii societăţii precum şi tratamentul echitabil al acţionarilor. Membrii Consiliului de Administraţie sunt aleşi de Adunarea Generală a Acţionarilor pentru un mandat de 4 ani cu posibilitatea de a fi revocaţi de către Adunarea Generală Ordinară in cazul neîndeplinirii obiectivelor principale. Membrii Consiliului de Administraţie pot avea calitatea de acţionar. Consiliul de Administraţie al SC PREFAB SA este condus de un preşedinte numit de catre AGOA, din rândul membrilor Consiliului de Administraţie, ce asigură funcţionarea optimă a organelor societăţii. Membrii Consiliului de Administraţie care sunt si actionari iau parte la toate adunările generale ale acţionarilor şi îşi exercita mandatul în cunoştinţă de cauză, cu bună credinţă pentru interesul societăţii, cu due-diligence şi grijă, fără a divulga informaţiile confidenţiale şi secretele comerciale ale societăţii atât pe perioada mandatului cât şi după încetarea acestuia. Actul Constitutiv al Societăţii Comercial PREFAB SA Bucureşti actualizat la 19.06.2013, avizat de Consiliul de Administraţie, reglementează atribuţiile, răspunderile şi competenţele Consiliului de Administraţie precum şi obligaţiile administratorilor companiei.

Consiliul de Administraţie are următoarea componenţă:

1. Miluţ Petre Marian - Preşedinte.
Data nasterii: 29.12.1955, Craiova, jud. Dolj
Facultatea de Automatizari si Calculatoare – inginer
Vechime in CA: 15 ani (din 07.12.1998 – al V –lea mandat)
Data la care mandatul in CA expira: 24.06.2017
Membru CA (alte societati): S.C. Romerica International S.R.L., S.C. Prefab Invest S.A. Bucuresti

2. Ionescu Marian Valentin - Membru.
Data si locul nasterii : 03.09.1961, Bucuresti
Facultatea de Drept – Universitatea de Stat - Bucuresti – jurist
Vechime in CA: 3 ani (din 31.08.2010 – al II –lea mandat)
Data la care mandatul in CA expira: 24.06.2017
Membru CA (alte societati): nu este cazul

3. Negrău Relu Dorin - Membru.
Data si locul nasterii : 28.07.1962, Bucuresti
Facultatea de Drept – Universitatea " Hyperion" - Bucuresti – jurist
Vechime in CA: 8 ani (24.03.2005 – al III –lea mandat)
Data la care mandatul in CA expira: 24.06.2017
Membru CA (alte societati) :S.C. EGNATIA SECURITES S.A. Bucuresti (actuala S.C. EGNATIA INVEST)

Consiliul de Administraţie a numit un secretar general care are rolul de a consilia CA pe probleme de guvernanţă a companiei. Acesta în colaborare cu Preşedintele CA realizează procesul verbal al fiecărei întâlniri, rezoluţiile care au fost adoptate sau nu, indicând voturile pentru/contra/abţineri în favoarea fiecărei rezoluţii.

Secretarul CA - Manoliu Nicoleta, numită prin Decizia nr. 141/17.04.2008.

Data si locul nasterii : 04.02.1963, Roman
Facultatea de Constructii Civile, Industriale si Agricole –Iasi – inginer
Vechime totala : 25 ani
Vechime in S.C. PREFAB .S.A . : 24 ani, din care 18 ani in Serviciul Actionariat
Membru CA (alte societati) : nu este cazul

Membrii Consiliului de Administratie si ai Conducerii Executive nu fac parte din consiliul de administratie al altor companii listate la BVB.

Alegerea membrilor Consilului de Administraţie se realizează printr-o procedură oficială, riguroasă şi transparentă. Lista candidaţilor la poziţia de administrator, însoţită de informaţii detaliate, depuse la societate cu cel puţin cincisprezece (15) zile înainte de data fixată pentru AGA, este publicată în timp util pe pagina web a Companiei, cu respectarea prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societăţile comerciale, actualizată şi a actului constitutiv al SC PREFAB SA.

Consiliul de Administratie este responsabil pentru administrarea SC PREFAB SA. Acesta acţioneaza în interesul societăţii şi protejeza interesele generale ale acţionarilor prin asigurarea unei dezvoltări sustenabile a Companiei. CA va funcţiona ca un organism colectiv, pe baza unei informări corecte şi complete. Informaţiile obţinute sunt utilizate numai în scopul exercitării mandatului.

Consiliul de Administraţie este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare şi utile pentru realizarea obiectului de activitate al societăţii, cu excepţia celor rezervate de lege pentru Adunarea Generală a Acţionarilor. Se asigură că societatea dispune de de toate resursele financiare şi de personal pentru aşi putea atinge obiectivele.

Consiliul de Administraţie deleaga conducerea societăţii Consiliului Director. Situaţiile financiare anuale ale societăţii fac obiectul unei obligaţii legale de auditare financiară, delegarea conducerii este obligatorie.
Consiliul Director este subordonat direct Preşedintelui Consiliul de Administraţie.

Consiliul de Administraţie are următoarele competenţe de bază, care nu pot fi delegate directorilor:

a) stabilirea direcţiilor principale de activitate şi de dezvoltare ale societăţii;

b)stabilirea politicilor contabile si a sistemului de control financiar, precum şi aprobarea planificării financiare;

c)numirea şi revocarea directorilor şi stabilirea remuneraţiei lor;

d) supravegherea activităţii directorilor;

e)pregătirea raportului anual, organizarea adunării generale a acţionarilor şi implementarea hotărârilor acesteia;

f) introducerea cererii pentru deschiderea procedurii insolvenţei societăţii;

şi, prin delegarea de competenţă dată de către Adunarea Generală Extraordinară, exercitarea atribuţiilor privind:

g) înfiinţarea sau desfiinţarea unor sedii secundare: sucursale, agenţii, reprezentanţe sau alte asemenea unităţi fără personalitate juridică şi cele din delegarea de competenţă.

În condiţiile legii, Consiliul de Administraţie stabileşte «regimul de amortizare» şi «duratele normale de funcţionare» a mijloacelor fixe.

Consiliul de Administraţie îndeplineşte orice alte atribuţiuni şi are toate competenţele care rezultă din lege (organizarea contabilităţii, protecţia muncii etc.), din actul constitutiv sau din hotărârea Adunării Generale a Acţionarilor.

Responsabilităţile între CA şi conducerea executivă, care se ocupă de administrarea companiei şi a activităţii acesteia sunt clar divizate şi delimitate.

Consiliul de Administraţie a delegat conducerea societăţii către Consiliul Director format din mai mulţi directori, persoane fizice, dintre care un «director general» şi un «directori generali adjuncti».
Consiliului de Administraţie al S.C. PREFAB S.A. este format din 3 administratori neexecutivi, dintre care administratori independenţi sunt Negrău Relu Dorin si Ionescu Marian Valentin.
S.C. PREFAB S.A. adera la criteriile de independenta a administratorilor neexecutivi prevazute de guvernanta corporativa, si anume:
a)un administrator ne-executiv sau membru al Consiliului de Supraveghere (CS) nu este un director al societatii sau al unei societati controlate de aceasta si nu a indeplinit o asemenea pozitie in ultimii cinci ani;
b) nu este un salariat al societatii sau al unei societati controlate de aceasta si nu a avut un astfel de raport de munca in ultimii cinci ani;
c) nu primeste si nu a primit de la societate ori de la o societate controlata de aceasta o remuneratie suplimentara sau alte avantaje, altele decat cele corespunzand calitatii sale de administrator ne-executiv sau membru al Consiliului de Supraveghere;
d) nu este si nu reprezinta in vreun fel un actionar semnificativ al societatii;
e) nu are si nu a avut in ultimul exercitiu financiar relatii de afaceri cu societatea sau cu o societate controlata de aceasta, fie direct sau ca asociat, actionar, administrator,director sau salariat al unei societati aflate intr-o asemenea relatie cu societatea.Relatiile de afaceri includ, fara a se limita la pozitia de: furnizor semnificativ de bunuri sau servicii (inclusiv servicii financiare, legale, de consultanta, etc.) si/sau client important al societatii sau al organizatiilor care primesc contributii semnificative de la societate sau grupul acesteia, dupa caz;
f) nu este si nu a fost in ultimii trei ani asociat sau salariat al auditorului financiar prezent sau trecut al societatii sau al unei societati controlate de aceasta;
g) nu este administrator/director in alta societate in care un administrator/director al societatii este administrator ne-executiv sau membru al Consiliului de Supraveghere si nu are legaturi semnificative cu administratorii/directorii societatii datorita pozitiei detinuta in alte societati sau entitati;
h) nu a fost membru ne-executiv al CA sau CS al societatii pe o perioada mai mare de trei mandate;
i) nu este membru al familiei apropiate – sot/sotie sau ruda pana la gradul al IV-lea inclusiv - a unuia dintre membrii CA sau directori ai societatii sau ai persoanelor la care se refera lit. a)-h) de mai sus.

Membrii Consiliului de Administraţie sunt răspunzători de îndeplinirea tuturor obligaţiilor prevăzute de lege şi actul constitutiv. Sunt conduşi de spiritul loialităţii faţă de companie şi acţionari.

Administratorii îşi exercita mandatul cu loialitate, în interesul societăţii.

Membrii Consiliului de Administraţie sunt solidar răspunzători cu predecesorii lor imediaţi dacă, având cunoştinţă de neregulile săvârşite de aceştia, nu le comunică auditorilor interni şi auditorului financiar.

Membrii Consiliului de Administraţie sunt solidar răspunzători faţă de societate pentru:

a) realitatea vărsămintelor efectuate de asociaţi;

b) existenţa reală a dividendelor plătite;

c) existenţa registrelor cerute de lege şi corecta lor ţinere;

d) exacta îndeplinire a hotărârilor adunărilor generale;

e) stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea şi actul constitutiv le impun.

Preşedintele CA are o relaţie apropiată de cooperare cu Directorul General, oferindu-şi sprijinul şi consultanţa, dar în acelaşi timp respectând responsabilităţile executive ale Directorului General.

Consiliul de Administraţie implementează programe de iniţiere pentru noii membrii ai conducerii executive, astfel încât aceştia să poată participa activ şi la capacitate maximă în procesul de luare a deciziilor cât mai repede posibil după preluarea funcţiei. Promovarea în funcţii de directori executivi se face numai din rândul angajaţilor care au cunoştinţe despre companie şi sectorul în care aceştia îşi desfăşoară activitatea sau persoane care si-au demonstrat competenta in alte societati.

Toţi membrii Consiliului de Administraţie şi conducerea executivă au participat la AGA.

Consiliul de Administratie al S.C. PREFAB S.A. se intruneste la intervale regulate (cel putin o data la 3 luni) si adopta decizii care ii permit sa isi indeplineasca atributiile de o maniera efectiva si eficienta.

In semestrul I 2013, Consiliul de Administratie s-a intrunit in 2 sedinte, prezenta la acestea fiind de 100 %.

Deciziile importante adoptate in Consiliul de Administratie au fost:

- Decizii de aprobare a situatiilor financiare anuale pentru anul 2012.
- Decizii de aprobare a programelor de productie lunare si trimestriale.
- Decizii privind constituirea de comisii care sa urmareasca eficientizarea si opimizarea activitatii de productie in conditii de criza.
- Decizii pe linie organizatorica pentru intarirea disciplinei.
- Decizii privind urmarirea investitiilor efectuate in societate cat si comisii care sa analizeze investitiile care trebuiesc facute in perioada urmatoare.
- Decizii privind nominalizari pe functii si retribuiri.

S.C. PREFAB .S.A. are asigurate serviciile unor administratori si directori cu o buna pregatire profesionala si un profil etic ireprosabil printr-o politica de remunerare corespunzatoare, compatibila cu strategia si interesele pe termen lung a societatii.

Compania a elaborat o politică de remunerare pentru administratori şi directori. Propunerile privind remunerarea administratorilor şi directorilor sunt în concordanţă cu politica de remunerare adoptată de societate. Remunerarea administratorilor ne-executivi este proporţională cu responsabilităţile acestora şi cu timpul dedicat exercitării funcţiilor lor. Suma totală a remuneraţiei directe şi indirecte a administratorilor şi directorilor pentru semestrul I 2013, rezultată din calitatea pe care o deţin si este prezentata in tabelul de mai jos:

Nume si prenume	Functia	Remuneratie Bruta ron	Bonificatii Suplimentare
Milut Petre Marian	Presedinte CA	25.000	0
Negrau Relu Dorin	Membru	14.172	0
Ionescu Marian Valentin	Membru	14.172	0
Noica Nicolae	Membru	14.172	0
Voiculescu Mihai	Membru	14.172	0

Pentru anul 2013, semestrul I, nu s-au acordat bonificatii suplimentare fata de cele aprobate.

Remuneraţia cuvenită pentru exerciţiul în curs membrilor Consiliului de Administraţie, precum şi limitele generale ale remuneraţiei suplimentare a membrilor Consiliului de Administraţie însărcinaţi cu funcţii specifice în cadrul organului respectiv şi ale remuneraţiei directorilor este stabilita în Adunările Generale Ordinare.

Consiliul de Administraţie asigură condiţii necesare AUDITORILOR INTERNI şi AUDITORULUI INDEPENDENT să supravegheze gestiunea entităţii şi să verifice dacă situaţiile financiare sunt legal întocmite şi în concordanţă cu registrele, dacă acestea sunt ţinute regulat, dacă evaluarea patrimonială s-a făcut conform regulilor stabilite pentru întocmirea situaţiilor financiare, precum şi modul în care îşi îndeplinesc obligaţiile.

Consiliul de Administraţie face propuneri AGA privind remuneraţia administratorilor, stabileşte grila de salarizare pentru tot personalul, remuneraţiile cenzorilor, identifică şi nominalizează candidaţii pentru diferite posturi de conducere.

Consiliul de Administraţie analizează permanent riscurile la care este supusă societatea privind identificarea, evidenţa, monitorizarea şi controlul riscurilor semnificative. Auditul intern prin planul anual, analizează şi informează CA despre toate riscurile care pot apărea în societate.

1.2. Conducerea executivă

Conducerea executivă a SC PREFAB SA pentru anul 2013, semestrul I, a fost asigurată de patru directori, dintre care unul este Director General , un Director Economic cu atribuţii de Director General Adjunct , un Director Energetic si de Logistica si un Director Comercial. Conducerea executivă a fost numită de Consiliul de Administraţie şi confirmată de Adunarea Generală a Acţionarilor. SC PREFAB SA a fost reprezentată de către cei doi directori, care au semnat actele de angajare faţă de terţi şi în justiţie. Consiliul de Administraţie a pastrat atribuţia de reprezentare a Companiei în raporturile cu directorii pe care i-a numit.

Modul de organizare a activităţii directorilor a fost stabilit prin decizie a Consiliului de Administraţie, conform organigramei aprobate.

Atribuţiile directorului general au fost stabilite prin Regulamentul de Organizare şi Funcţionare al Societăţii (ROF) şi cuprinde în principal următoarele:

- aplicarea strategiei şi politicilor de dezvoltare ale societăţii stabilite de Consiliul de Administraţie;
- angajarea, promovarea şi concedierea personalului salariat, în condiţiile legii;

- participarea la negocierea contractului colectiv de muncă, a cărui negociere şi încheiere se desfăşoară in condiţiile legii, în limita mandatului dat de Consiliul de Administraţie;
- negocierea, în condiţiile legii, a contractelor individuale de muncă;
- încheierea actelor juridice, în numele şi pe seama SC PREFAB SA, in limitele stabilite prin hotărâriie Consiliului de Administraţie;
- stabilirea îndatoririlor şi responsabilităţilor personalului din subordine;
- aprobarea operaţiunilor de încasări şi plăţi, potrivit competenţelor legale şi actului constitutiv al societăţii;
- împuternicirea directorilor executivi, directorilor din cadrul sucursalelor şi oricărei alte persoane să exercite orice atribuţie din sfera sa de competenţă.

Directorii sunt responsabili cu luarea tuturor măsurilor aferente conducerii societăţii, în limitele obiectului de activitate al societăţii şi cu respectarea competenţelor exclusive rezervate de lege sau de actul constitutiv Consiliului de Administraţie şi Adunării Generale a Acţionarilor.

Directorii îşi exercita mandatul cu loialitate, în interesul societăţii.

Directorii informeaza Consiliul de Administraţie în mod regulat şi cuprinzător asupra operaţiunilor întreprinse şi asupra celor avute în vedere.

Directorii înştiinţeaza Consiliul de Administraţie de toate neregulile constatate cu ocazia îndeplinirii atribuţiilor lor.

Directorii sunt solidar răspunzători cu predecesorii lor imediaţi dacă, având cunoştinţă de neregulile săvârşite de aceştia, nu le comunică auditorilor interni şi auditorului financiar.

Directorii nu au voie să divulge informaţiile confidenţiale şi secretele de afaceri ale societăţii, la care au acces în calitatea lor de directori. Această obligaţie le revine şi după încetarea mandatului de director, pentru o perioadă de 3 ani.

Directorii nu vor putea fi, fără autorizarea Consiliului de Administraţie, directori, administratori, membri ai directoratului ori ai consiliului de supraveghere, cenzori sau, după caz, auditori interni or asociaţi cu răspundere nelimitată, în alte societăţi concurente sau având acelaşi obiect de activitate, nici nu pot exercita acelaşi comerţ sau altul concurent, pe cont propriu sau al altei persoane, sub pedeapsa revocării şi răspunderii pentru daune.

In anul 2013 , semestrul I , conducerea executiva a societatii a fost asigurată de :

1) **Ionescu Razvan Adrian - Director General**
   Data si locul nasterii : 12.04.1970, Braila, jud. Braila
   Facultatea de Mecanica Galati – inginer
   Vechime totala : 18 ani
   Vechime la S.C. PREFAB S.A. : 3 luni
   Membru CA (alte societati): nu e cazul

2) **Boitan Daniela - Director Economic, cu atribuţii de Director General Adjunct**
   Data si locul nasterii : 09.10.1968, Calarasi
   Academia de Stiinte Economice Bucuresti, Facultatea de Finante – Banci, Contabilitate - economist
   Vechime totala : 20 ani
   Vechime la S.C. PREFAB S.A. : 20 ani (Director Economic, din ianuarie 1999)
   Membru CA (alte societati): nu e cazul

3) **Tonciu Gheorghe - Director Energetic si Logistica**
   Data si locul nasterii : 13.02.1955, Ploiesti
   Institutul Politehnic Bucuresti, Facultatea de Energetica – inginer energetician

Vechime totala : 34 ani
Vechime la S.C. PREFAB S.A. : 7 ani
Membru CA (alte societati): nu e cazul

4) **Bloju Costinel – Director Comercial**
Data si locul nasterii : 16.07.1973, Strehaia, jud.Mehedinti
Facultatea de Mecanica, sectia de inginerie a sistemelor de productie Timisoara – inginer
Vechime totala : 17 ani
Vechime la S.C. PREFAB S.A. : 1 an
Membru CA (alte societati): nu e cazul

Remuneraţia cuvenită conducerii executive pentru semestrul I 2013, este prezentata in tabelul de mai jos.

Nume si prenume	Functia	Remuneratie Bruta	Bonificatii Suplimentare
Ionescu Razvan Adrian	Director General (de la 01.04.2013)	64.500	0
Boitan Daniela	Director Economic DGAdj.	60.000	0
Tonciu Gheorghe	Director Energetic si Logistica	48.000	0
Bloju Costinel	Director Comercial	138.135	0
Milut Vlad	Director General (pana la 31.03.2013)	32.500	0

Pentru anul 2013,semestrul I, nu s-au acordat bonificatii suplimentare fata de cele prezentate.

2. Actiuni si Drepturile detinatorilor de actiuni

Actiunile emise de Societatea comercială «PREFAB» – S.A. sunt «acţiuni nominative», cu «valoarea nominală» de 0,5 lei fiecare, emise în «formă dematerializată» şi liber negociabile.

Acţiunile din aceeaşi categorie şi/sau clasă emise de Societatea Comercială «PREFAB» – S.A. acordă posesorilor drepturi egale şi se bucură de tratament echitabil prin furnizarea de informaţii pertinente, care le permite acestora să-şi exercite drepturile.Toţi investitorii pot obţine informaţii despre drepturile ataşate fiecărei clase de titluri înainte de a le cumpăra. Acţionarii minoritari sunt protejaţi de acţiunile abuzive, fiind luate toate masurile de redresare a acestei situaţii în cazul apariţiei ei.

Orice acţiune ordinară plătită dă **dreptul la un vot în adunarea generală**, **dreptul de a alege si de a fi ales in organele de conducere ale societatii, dreptul de a participa la distribuirea beneficiilor, dreptul de pre-emptiune, conform prevederilor actului constitutiv si dispozitiilor legale.**

Exerciţiul dreptului de vot este suspendat pentru acţionarii care nu sunt la curent cu vărsămintele ajunse la scadenţă.

Acţiunile sunt indivizibile cu privire la societate, care nu recunoaşte decât un proprietar pentru fiecare titlu. Când o acţiune nominativă emisă de societate devine proprietatea mai multor persoane, societatea nu va înscrie transmiterea atât timp cât acele persoane nu vor desemna un reprezentant unic pentru exercitarea drepturilor rezultând din acţiune.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR SC PREFAB SA pentru semestrul I 2013

Raportul Semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1 / 2006-Anexa 31

Deţinătorii valorilor mobiliare emise de Societatea comercială «PREFAB» – S.A. trebuie să îşi exercite drepturile conferite de acestea cu bună-credinţă, cu respectarea drepturilor şi a intereselor legitime ale celorlalţi deţinători şi a interesului prioritar al societăţii comerciale, în caz contrar fiind răspunzători pentru daunele provocate.

Dreptul de proprietate asupra acţiunilor nominative emise în formă dematerializată şi tranzacţionate pe o piaţă organizată se transmite în conformitate cu reglementările aplicabile pieţei reglementate pe care acele titluri sunt tranzacţionate.

Toţi detinătorii de acţiuni emise de SC PREFAB SA vor fi trataţi în mod echitabil. Toate acţiunile emise conferă deţinătorilor drepturi egale; orice modificare a drepturilor conferite de acestea va fi supusă aprobării deţinătorilor direct afectaţi.

SC PREFAB SA facilitează şi încurajează participarea acţionarilor la lucrările Adunărilor Generale ale Acţionarilor (AGA), precum şi exercitarea deplină a drepturilor acestora.

Pentru problematici complexe legate de desfăşurarea AGA, compania asigură detalii adecvate, via pagina de website propriu si prin publicarea in Monitorul Oficial, Ziarul « Observator de Calarasi », Ziarul « Bursa ».

Fiecare acţionar are dreptul să adreseze întrebări privind punctele de pe ordinea de zi a adunării generale. Societatea poate răspunde inclusiv prin postarea răspunsului pe website-ul societăţii, www.prefab.ro-Secţiunea Acţionariat. Întrebările acţionarilor vor putea fi transmise în scris, fie prin poştă sau servicii de curierat, fie prin mijloace electronice, la adresa de e-mail:office@prefab.ro

Pentru acţionarii care nu pot participa, SC PREFAB SA pune la dispoziţie posibilitatea exercitării 1) votului în absenţă, pe bază de procură specială, 2) a votului prin corespondenţă, şi 3) a votului la distanţă, astfel încât procesul de votare să nu devină dificil şi scump, în mod inutil.

SC PREFAB SA încurajează, în cadrul AGA, dialogul dintre acţionari şi membrii Consiliului de Administratie şi/sau ai conducerii, întrebările pertinente adresate primind răspunsurile potrivite, cu excepţia situaţiei când sunt de natură să prejudicieze compania, acţionarii sau angajaţii săi.

Pentru a pune la dispoziţia acţionarilor informaţii relevante în timp util, SC PREFAB SA a creat pe pagina web www.prefab.ro o secţiune specială, uşor accesibilă şi permanent actualizată. Pagina este astfel structurată încât să conţină toate informaţiile necesare deţinătorilor de valori mobiliare: informaţii referitoare la AGA, calendar financiar, raportări periodice şi curente, rating, dividende, guvernanţă corporativă etc.

De asemenea, SC PREFAB SA are structuri interne specializate pentru relaţia cu investitorii şi relaţia cu acţionarii proprii. Persoana desemnata să menţină legătura cu investitorii şi acţionarii - dna. Manoliu Nicoleta ,urmeaza, periodic, cursuri de specializare, inclusiv în ceea ce priveşte utilizarea unei limbi de circulaţie internaţională potrivită.

Actiunile sunt indivizibile, dematerializate si se tranzactioneaza pe piata reglementată administrată de BVB, la categoria I conform Hotărârii Consiliului Bursei nr. 54/29.06.2010.

Tranzacţiile cu acţiunile sau alte instrumente financiare(valorile mobiliare ale societăţii) efectuate în cont propriu de către administratori sau alte persoane fizice implicate, se raportează societăţii în 24 ore de la tranzacţionare. Societatea întocmeşte comunicat către BVB, comunicat care se publică şi pe site-ul societăţii.

Dreptul de proprietate asupra acţiunilor nominative emise în formă dematerializată şi tranzacţionate pe o piaţă organizată se transmite în conformitate cu reglementările aplicabile pieţei reglementate pe care acele titluri sunt tranzacţionate.

Societatea poate dobândi propriile sale acţiuni numai cu autorizarea Adunării Generale Extraordinare a actionarilor, cu respectarea condiţiilor şi restricţiilor prevăzute de lege. Fac obiectul dobândirii propriilor acţiuni, numai, acţiuni integral liberate. Durata pentru care se solicită acordarea

autorizaţiei de dobândire a propriilor acţiuni este de 18 luni, de la data publicării hotărârii în Monitorul Oficial al României, Partea a IV.
Plata acţiunilor ce urmează a fi dobândite se va face din rezervele disponibile ale societăţii, înscrise în situaţiile financiare ale companiei, aprobate de Adunarea Generală Ordinară a Acţionarilor.

Dobândirea propriilor acţiuni se face în scopul distribuirii lor către administratori, directori şi angajaţi ai societăţii, în limitele şi în condiţiile ce vor fi aprobate de Adunarea Generală Extraordinară a Acţionarilor.

Actionarii au dreptul ca in caz de lichidare a societatii sa primeasca de la societate acea parte din activul patrimonial care ramane dupa stingerea tuturor debitelor societatii comerciale.
Intinderea acestui drept se determina fie proportional cu contributia la capitalul social, fie potrivit altor reguli stabilite prin actul constitutiv al societatii.
Actionarii pot solicita pentru informare si exercitare a controlului urmatoarele documente:
a) rezultatele financiare periodice si anuale publicate
b) bugetul de venituri si cheltuieli
c) rapoartele curente facute catre BVB/CNVM
d) hotararile adunarilor generale ordinare si extraordinare

3. Transparenta, controlul intern, raportarea financiara, si administrarea riscului

3.1. Transparenta

SC PREFAB SA efectuează raportări periodice şi continue cu privire la evenimente importante ce privesc societatea, incluzând fără a se limita la acestea, situaţia financiară, performanţa, proprietatea şi conducerea, atât in mass media cât şi pe pagina web proprie. Compania pregăteşte şi diseminează informaţii periodice şi continue relevante atât în concordanţă cu standardele contabile naţionale cât şi în conformitate cu standardele internaţionale de raportare financiară şi alte standarde de raportare, respectiv de mediu, sociale şi de conducere. Compania organizează întâlniri cu analiştii financiari, brokeri, specialişti de piaţă cât şi investitori, cu ocazia diseminării situaţiilor financiare anuale şi semestriale, materiale relevante în decizia investiţională.

SC PREFAB SA a luat măsuri de folosire eficientă a mijloacelor de comunicare electronică pentru:

- postarea tuturor comunicatelor adresate participantilor la piaţă pe site-ul companiei, după ce au fost trimise către operatorul de piaţă(BVB);
- postarea pe site a anunţurilor privind întâlniri/adunări/evenimente şi a materialelor informative aferente acestora;
- oferirea de update-uri informaţionale investitorilor prin e-mail office@prefab.ro

Compania a creat un departament specializat dedicat relaţiei cu acţionarii/investitorii, personalul acestuia fiind permanent pregătit/instruit/format profesional asupra aspectelor de ordin juridic ce privesc relaţia cu acţionarii săi, principiilor de guvernanţă corporativă, management, relaţia cu clienţii etc..

3.2. Raportarea financiară, controlul intern şi administrarea riscului.

Situaţiile financiare, precum şi operaţiunile Societăţii comerciale «PREFAB» – S.A. supuse autorizării, supravegherii şi controlului Comisiei Naţionale a Valorilor Mobiliare *C.N.V.M.*, conform legii, sunt auditate de către S.C AUDIT EXPERT SRL, cu sediul în Ploieşti, str. Mircea cel Bătrân nr. 14A, Judeţul Prahova, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. J29/68/22.01.1998, CUI 10117602, «auditori financiari» persoane active, membre ale Camerei Auditorilor Financiari din România., conform autorizaţiei nr. 050 din data de 18.05.2001.

Contractarea «auditului financiar» se decide de Adunarea Generală Ordinară a Acţionarilor.
În exercitarea atribuţiilor sale specifice, auditorul financiar are următoarele obligaţii:

a) întocmeşte un «raport de audit financiar», în conformitate cu standardele de audit emise de Camera Auditorilor Financiari din România;

b) întocmeşte, în termen de 30 de zile, pe baza informaţiilor prezentate de administratori, «rapoarte suplimentare» – în conformitate cu standardele de audit financiar şi cu cadrul de raportare definit prin reglementările C.N.V.M. referitoare la operaţiunile reclamate de acţionarii reprezentând cel puţin 5% din totalul drepturilor de vot – în cazul în care titlurile emise de societate sunt tranzacţionate pe o piaţă reglementată;

c) furnizează servicii suplimentare, în condiţiile respectării principiului independenţei.

Pentru examinarea obiectivă a ansamblului activităţilor desfăşurate, în scopul furnizării unei evaluări independente a managementului riscului, controlului şi proceselor de conducere a acestuia, societatea va organiza «auditul intern» şi va intocmi un plan de audit in vederea asigurarii exercitarii activităţii profesionale de audit intern, potrivit normelor elaborate de Camera Auditorilor Financiari din România, în acest scop.

Auditul intern este efectuat de VGS FINANCIAL MANAGEMENT ACCOUNTING SRL Bucureşti, înregistrată la Registrul Comerţului sub nr. J40/8086/25.08.2010, CUI 27315388 .

Rapoartele întocmite vor fi prezentate Conducerii societatii si Consiliului de Administraţie.

4.Conflictul de interese si tranzactiile cu persoanele implicate

4.1Conflictul de interese

Membrii Consiliului de Administraţie iau decizii în interesul Companiei şi nu iau parte la dezbaterile sau la deciziile care crează un conflict între interesele lor personale şi cele ale societăţii sau ale unor filiale controlate de societate.

4.2.Tranzacţiile cu persoane implicate

Fiecare administrator se asigura de evitarea oricărui conflict direct sau indirect de interese cu Compania sau cu o subsidiară controlată de aceasta şi va informa Consiliul asupra conflictelor de interese, pe măsură ce acestea apar şi se abţin de la dezbaterile şi votul asupra chestiunilor respective, în conformitate cu prevederile legale incidente.

Pentru a asigura corectitudinea procedurală a tranzacţiilor cu părţile implicate („tranzacţiile cu sine”), Consiliul a utilizat următoarele criterii:

- păstrarea competenţei CA de a aproba cele mai importante tranzacţii;
- solicitarea unei opinii prealabile asupra celor mai importante tranzacţii din partea structurilor de control intern;
- încredinţarea negocierilor referitoare la aceste tranzacţii unuia sau mai multor administratori independenţi sau administratorilor care nu au legături cu părţile implicate respective;
- consultarea experţilor independenţi.

5.Regimul informatiei corporative

Consiliul de Administraţie stabileşte politica corporativă de diseminare a informaţiilor, respectând legistaţia în vigoare şi Actul Constitutiv al companiei. Această politică garanteaza accesul egal la informaţie al acţionarilor, investitorilor şi nu permite abuzuri privind informaţiile confidenţiale sau informaţiiile despre "tranzacţiile cu sine",

Administratorii şi directorii păstreaza confidenţialitatea documentelor şi informaţiilor primite pe perioada mandatului lor.

6.Responsabilitatea Sociala

Parte componentă a strategiei sale de dezvoltare durabilă, politica de responsabilitate socială are ca obiectiv creşterea permanentă a gradului de responsabilizare a companiei faţă de salariaţi, acţionari, parteneri, comunitate şi mediu.

SC PREFAB SA identifică în permanenţă persoanele care pot fi interesate de activităţile sale, le recunoaşte drepturile legale şi încurajează cooperarea lor cu Compania, în scopul creării prosperităţii, a locurilor de muncă şi în vederea asigurării sustenabilităţii unei întreprinderi solide din punct de vedere financiar. Responsabilitatea Socială este procesul de management, parte integrantă a strategiei de afaceri a Companiei, prin care SC PREFAB SA doreşte să contribuie la dezvoltarea unei societăţi româneşti durabile şi performante.

Compania se implică în rezolvarea problemelor sociale ale propriilor salariaţi şi a comunităţii în care îşi desfăşoară activitatea şi ia în considerare interesele societăţii. Viziunea SC PREFAB SA este promovarea valorilor naţionale precum inovaţia, spiritual de echipă, respectul diversităţii şi angajamentul. Alegerea Companiei a fost implicarea în educaţie, sport, artă şi cultură, acţiuni umanitare şi de dezvoltare a societăţii.

Salariatii Societatii au ales Delegatul Consiliului Angajaţilor, în persoana Preşedintelui Sindicatului Companiei – Bajenaru Tony care ii reprezinta la şedinţele AGA şi CA. Sunt asigurate conditiile participarii salariatilor prin reprezentant, la actul decizional.

Salariatii Societatii sunt inclusi in programe de pregatire profesionala , reciclare . participa la cursuri de perfectionare.

Societatea are un program de pensii facultative din luna aprilie 2008 pentru salariaţii care au cel puţin un an vechime în cadrul societăţii şi vârsta cuprinsă între 18 şi 52 de ani. Contribuţia este plătită de angajator, până la limita prevazuta , conform Codului Fiscal. Contractele încheiate de salariaţi sunt pentru Fondul de pensii facultative ING Optim administrat de ING Asigurări de viaţă SA.

Societatea isi respecta angajamentele fata de angajati, creditori, furnizori, clienti, investitori. (stakeholders).

7.Abaterile de la Declaratia „APLICI SAU EXPLICI”

SC PREFAB SA Bucureşti aderă la Codul de Guvernanţă Corporativă al Bursei de Valori Bucureşti şi aplică 17 din principiile acestui cod, conform Declaraţiei privind conformarea sau neconformarea cu prevederile Codului de Guvernanţă Corporativă (Declaraţia "aplici sau explici") şi explică urmatoarele principii:

P.19: „Emitentul este administrat in regim dualist?”

Raspuns: NU

Explicatie: In prezent, sistemul de administrare al Companiei este unitar. In cazul în care se va adopta un alt sistem de administrare, impus de modificări legislative sau alte forme de organizare, *Regulamenult de Guvernanta Corporativa* al societăţii va suferi modificări, articolele acestuia adaptându-se şi aplicându-se în mod corespunzător, în deplină concordanţă cu obiectivele unei bune guvernanţe corporative, ale transparenţei informaţiei şi protecţiei investitorilor şi a pieţei. In situaţia în care va fi propus un nou sistem de administraţie, Consiliul de Administraţie va informa acţionarii societăţii şi piaţa cu privire la motivele care au condus la aceasta opţiune, şi va prezenta modalitatea în care noul sistem de administrare va implementa principiile *Actului Constitutiv* al Societăţii comerciale «PREFAB» S.A.

P.12, P.13.R25. : Emitentul disemineaza in limba engleza informatiile care reprezinta subiectul cerintelor de raportare:
a)informatii periodice (furnizarea periodica a informatiei)?
b)informatii continue (furnizarea continua a informatiei)?
Raspuns: NU
Explicatie: S.C. PREFAB S.A. nu disemineaza in limba engleza informatiile care reprezinta subiectul cerintelor de raportare (periodice sau continue), dar are in vedere pentru viitor acest aspect.

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR SC PREFAB SA pentru semestrul I 2013
Raportul Semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1 / 2006-Anexa 31

DECLARATIA "APLICI SAU EXPLICI"

Principiu/ Recomandare		**Intrebare**	**DA**	**NU**	**Daca NU, atunci EXPLICI**
P19		Emitentul este administrat in baza unui sistem dualist?		X	Emitentul este administrat in baza unui sistem unitar.
P1	R1	Emitentul a elaborat un Regulament de Guvernanta Corporativa care sa descrie principalele aspecte de guvernanta corporativa?	X		
		Regulamentul de guvernanta corporativa este postat pe website-ul companiei, cu indicarea datei la care a suferit ultima actualizare?	X		
	R2	In Regulamentul de guvernanta corporativa sunt definite structurile de guvernanta corporativa, functiile, competentele si responsabilitatile Consiliului de Administratie (CA) si ale conducerii executive?	X		
	R3	Raportul Anual al emitentului prevede un capitol dedicat guvernantei corporative in care sunt descrise toate evenimentele relevante, legate de guvernanta corporativa, inregistrate in cursul anului financiar precedent?	X		
		Emitentul disemineaza pe website-ul companiei informatii cu privire la urmatoarele aspecte referitoare la politica sa de guvernanta corporativa: a) descriere a structurilor sale de guvernanta corporativa?	X		
		b) actul constitutiv actualizat?	X		
		c) regulamentul intern de functionare/ aspecte esentiale ale acestuia pentru fiecare comisie/comitet de specialitate?	X		

		d) Declaratia „Aplici sau Explici”?	X		
		e) lista membrilor CA cu mentionarea membrilor care sunt independenti si/sau neexecutivi, ai membrilor conducerii executive si ai comitetelor/comisiilor de specialitate?	X		
		f) o varianta scurta a CV-ului pentru fiecare membru al CA si al conducerii executive?	X		
P2		Emitentul respecta drepturile detinatorilor de instrumente financiare emise de acesta, asigurandu-le acestora un tratament echitabil si supunand aprobarii orice modificare a drepturilor conferite, in adunarile speciale ale respectivilor detinatori?	X		
P3	R4	Emitentul publica intr-o sectiune dedicata a website-ului propriu detalii privind desfasurarea Adunarii Generale a Actionarilor (AGA): a) convocatorul AGA?	X		
		b) materialele/documentele aferente ordinii de zi precum si orice alte informatii referitoare la subiectele ordinii de zi?	X		
		c) formularele de procura speciala?	X		
	R6	Emitentul a elaborat si a propus AGA proceduri pentru desfasurarea ordonata si eficienta a lucrarilor AGA, fara a prejudicia insa dreptul oricarui actionar de a-si exprima liber opinia asupra chestiunilor aflate in dezbatere?	X		
	R8	Emitentul disemineaza intr-o sectiune dedicata de pe website-ul propriu drepturile actionarilor precum si regulile si procedurile de participare la AGA?	X		
		Emitentul asigura informarea in timp util (imediat dupa desfasurarea AGA) a tuturor actionarilor prin intermediul sectiunii dedicate a website-ului propriu:			

		a) privind deciziile luate in cadrul AGA?	X		
		b) privind rezultatul detaliat al votului?	X		
		Emitentii disemineaza prin intermediul unei sectiuni speciale pe pagina proprie de web, usor identificabila si accesibila: • rapoarte curente/comunicate?	X		
		b) calendarul financiar, rapoarte anuale, semestriale si trimestriale?	X		
	R9	Exista in cadrul companiei emitentului un departament/persoana specializat(a) dedicat(a) relatiei cu investitorii?	X		
P4, P5	R10	CA-ul se intruneste cel putin o data pe trimestru pentru monitorizarea desfasurarii activitatii emitentului?	X		
	R12	Emitentul detine un set de reguli referitoare la comportamentul si obligatiile de raportare a tranzactiilor cu actiunile sau alte instrumente financiare emise de societate (“valorile mobiliare ale societatii”) efectuate in cont propriu de catre administratori si alte persoane fizice implicate?	X		
		Daca un membru al CA sau al conducerii executive sau o alta persoana implicata realizeaza in cont propriu o tranzactie cu titlurile companiei, atunci tranzactia este diseminata prin intermediul website-ului propriu, conform Regulilor aferente?	X		
P6		Structura Consiliului de Administratie a Emitentului asigura un echilibru intre membrii executivi si ne-executivi (si in mod deosebit administratorii ne-executivi independenti) astfel incat nicio persoana sau grup restrans de persoane sa nu poata domina, in general, procesul decizional al CA?	X		
P7		Structura Consiliului de Administratie a Emitentului asigura un numar suficient de membrii independenti?	X		

P8	R15	In activiatea sa, CA-ul are suportul unor comitete/comisii consultative pentru examinarea unor tematici specifice, alese de CA, si pentru consilierea acestuia cu privire la aceste tematici?	X		
		Comitetele/comisiile consultative inainteaza rapoarte de activitate CA-ului cu privire la tematicile incredintate de acesta?	X		
	R16	Pentru evaluarea independentei membrilor sai neexecutivi, Consiliul de Administratie foloseste criteriile de evaluare enuntate in Recomandarea 16?	X		
	R17	Membrii CA isi imbunatatesc permanent cunostintele prin training/pregatire in domeniul guvernantei corporative?	X		
P9		Alegerea membrilor CA are la baza o procedura transparenta (criterii obiective privind calificarea personala/profesionala etc.)?	X		
P10		Exista un Comitet de Nominalizare in cadrul companiei?	X		
P11	R21	Consiliul de Administratie analizeaza cel putin o data pe an nevoia infiintarii unui Comitet de remunerare/politica de remunerare pentru administratori si membrii conducerii executive?	X		
		Politica de remunerare este aprobata de AGA?	X		
	R22	Exista un Comitet de Remunerare format exclusiv din administratori ne-executivi?	X		
	R24	Politica de remunerare a companiei este prezentata in Regulamentul de Guvernanta Corporativa?	X		
P12, P13	R25	Emitentul disemineaza in limba engleza informatiile care reprezinta subiectul cerintelor de raportare: a)informatii periodice (furnizarea periodica a informatiei)?		X	Emitentul nu disemineaza in limba engleza informatiile care reprezinta subiectul cerintelor de raportare, dar are in vedere pt. viitor acest aspect.
		b) informatii continue (furnizarea continua a informatiei)?		X	Emitentul nu disemineaza in limba engleza informatiile care reprezinta subiectul cerintelor

					de raportare, dar are in vedere pt. viitor acest aspect.
		Emitentul pregateste si disemineaza raportarea financiara si conform IFRS?	x		
	R26	Emitentul promoveaza, cel putin o data pe an, intalniri cu analisti financiari, brokeri, agentii de rating si alti specialisti de piata, in scopul prezentarii elementelor financiare, relevante deciziei investitionale?	x		
	R27	Exista in cadrul companiei un Comitet de Audit?	x		
	R28	CA sau Comitetul de Audit, dupa caz, examineaza in mod regulat eficienta raportarii financiare, controlului intern si sistemului de administrare a riscului adoptat de societate?	x		
	R29	Comitetul de Audit este format in exclusivitate din administratori neexecutivi si are un numar suficient de administratori independenti?	x		
	R30	Comitetul de Audit se intalneste de cel putin 2 ori pe an, aceste reuniuni fiind dedicate intocmirii si diseminarii catre actionari si public a rezultatelor semestriale si anuale?	x		
	R32	Comitetul de Audit face recomandari CA privind selectarea, numirea, re-numirea si inlocuirea auditorului financiar, precum si termenii si conditiile remunerarii acestuia?	x		
P14		CA a adoptat o procedura in scopul identificarii si solutionarii adecvate a situatiilor de conflict de interese?	x		
P15	R33	Administratorii informeaza CA asupra conflictelor de interese pe masura ce acestea apar si se abtin de la dezbaterile si votul asupra chestiunilor respective, in conformitate cu prevederile legale incidente?	x		
P16	R34/ R35	CA-ul a adoptat proceduri specifice in scopul asigurarii corectitudinii procedurale (criterii de identificare a tranzactiilor cu impact semnificativ, de transparenta, de obiectivitate, de ne-concurenta etc.) in scopul	x		

		identificarii tranzactiilor cu parti implicate?			
P17	R36	CA a adoptat o procedura privind circuitul intern si dezvaluirea catre terti a documentelor si informatiei referitoare la emitent, acordand o importanta speciala informatiei care poate influenta evolutia pretului de piata al valorilor mobiliare emise de acesta?	X		
P18	R37/ R38	Emitentul desfasoara activitati privind Responsabilitatea Sociala si de Mediu a Companiei?	X		

Anexam prezentului raport Situatiile financiare la data de 30.06.2013.

7. Semnaturi

Presedinte Consiliu de Administratie,

Ing. Milut Petre Marian

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR SC PREFAB SA pentru semestrul I 2013
Raportul Semestrial conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1 / 2006-Anexa 31

Declaratie a Consiliului de Administratie al S.C. PREFAB S.A.

Consiliul de Administratie al S.C. PREFAB S.A. declara prin prezenta ca isi asuma raspunderea pentru intocmirea Situatiilor Financiare Semestriale la data de 30 iunie 2013.

Consiliul de Administratie al S.C. PREFAB S.A. confirma , in ceea ce priveste Situatiile Financiare Semestriale la data de 30 iunie 2013 , urmatoarele :

a) Situatiile Financiare Semestriale sunt intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara , asa cum au fost adoptate de Uniunea Europeana.

b) Politicile contabile utilizate la intocmirea Situatiilor Financiare Semestriale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.

c) Situatiile Financiare Semestriale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare,performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.

d) Societatea isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Prezenta declaratie este in conformitate cu prevederile art. 30 din Legea Contabilitatii nr. 82/1991 republicata.

Presedinte Consiliu de Administratie,

Ing. Milut Petre Marian

CUPRINS Pagina

SITUATIA POZITIEI FINANCIARE la data de 30.06.2013 3

STUATIA REZULTATULUI GLOBAL pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013 5

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALURILOR PROPRII GLOBAL pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013 6

SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013 8

NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE INTERIMARE pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013 9

1. Informatii despre societate 9
2. Bazele intocmirii situatiilor financiare interimare 10
3. Principii, politici si metode contabile 10
4. Imobilizari necorporale 29
5. Imobilizari corporale 30
6. Investitii imobiliare 33
7. Investitii in entitati afiliate 33
8. Alte active financiare 34
9. Creante si alte active 34
10. Stocuri 36
11. Numerar si echivalente de numerar 37
12. Capitaluri proprii 37
13. Provizioane 40
14. Imprumuturi si alte datorii 40
15. Imprumuturi pe termen scurt 41
16. Imprumuturi pe termen lung 42
17. Alte datorii 44
18. Impozite amanate 44
19. Venituri din exploatare 44
20. Cheltuieli de exploatare 45
21. Venituri financiare 46
22. Cheltuieli financiare 46
23. Impozit pe profit 46
24. Rezultatul de baza pe actiune. Rezultatul diluat. 47
25. Numar mediu de salariati 48

26. Tranzactii cu parti afiliate 49
27. Informatii pe segmente 52
28. Angajamente si contingente 54
29. Managementul riscurilor 55
30. Analiza principalilor indicatori economico-financiari 59
31. Evenimente ulterioare datei de raportare 59

SITUATIA POZITIEI FINANCIARE

		Nota	30 iunie 2013	31 decembrie 2012
1.	**ACTIVE**			
	Imobilizari corporale	6	217.711.876	207.547.193
	Imobilizari necorporale	5	449.802	430.721
	Investitii imobiliare	7	2.943.374	2.943.374
	Active financiare disponibile pentru Vanzare, din care:	8	9.439.669	9.439.669
	Investitii in societati afiliate	8	9.439.669	9.439.669
	Active biologice		15.871	16.385
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE		**230.560.592**	**220.377.342**
	Stocuri	11	12.557.383	13.023.029
	Creante comerciale si alte creante	10	40.088.087	45.387.431
	Numerar si echivalente de numerar	12	3.422.136	6.455.851
	Alte active (cheltuieli in avans)		47.126	50.989
	TOTAL ACTIVE CURENTE		**56.114.732**	**64.917.300**
	TOTAL ACTIVE		**286.675.324**	**285.294.642**
2.	**CAPITALURI PROPRII**			
	Capital social	13	24.266.709	24.266.709
	Ajustari ale capitalului social	13	0	97.408.809
	Alte elemente de capitaluri proprii		(885.893)	(928.730)
	Prime de capital	13	14.305.342	14.305.342
	Rezervede reevaluare	13	125.387.807	125.395.098
	Rezerve	13	32.935.943	40.993.685
	Rezultat reportat cu exceptia celui provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29	13	7.754.779	7.493.619
	Rezultatul reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29	13	0	(107.443.827)
	Profit la sfarsitul perioadei de raportare	13	447.674	2.373.051
	Repartizarea profitului	13	0	(141.906)
	TOTAL CAPITALURI PROPRII		**204.212.361**	**203.721.850**
3.	**DATORII**			
	Imprumuturi pe termen lung	17	21.019.360	29.899.840
	Datoria cu impozitul pe profit amanat	19	885.893	928.730
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG	**17**	**21.905.253**	**30.828.570**
	Datorii comerciale si alte datorii	18	15.905.739	5.758.656
	Imprumuturi pe termen scurt	16	33.585.098	33.637.142
	Datoria cu impozitul pe profit curent	24	115.100	249.174
	TOTAL DATORII PE TERMEN SCURT	**16**	**49.605.937**	**39.644.972**
	Alte pasive – (subventii pt investitii)		10.951.773	11.099.250
	TOTAL PASIVE	**-**	**286.675.324**	**285.294.642**

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 32 fac parte integrala din aceste situatii financiare .

Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 06.08.2013si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie, Director economic,

Ing. Milut Petre Marian **Ec. Boitan Daniela**

SITUATIA REZULTATULUI GLOBAL

pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013

		Nota	30 iunie 2013	30 iunie 2012
1.	Venituri din vanzari	20	32.850.243	26.883.778
2.	Costul vanzarilor	21	27.249.657	22.300.405
3.	**Marja bruta**		**5.600.586**	**4.583.373**
4.	Alte venituri din exploatare	20	10.603.791	14.301
5.	Cheltuieli de distributie	-	846.575	699.649
6.	Cheltuieli administrative	-	2.335.388	1.049.473
7.	Alte cheltuieli de exploatare	21	10.442.179	0
8.	**Rezultatul din exploatare**		**2.580.235**	**2.848.552**
9.	Venituri financiare	22	110.960	602.346
10	Cheltuieli financiare	23	2.128.421	2.489.408
11.	**Rezultat financiar**		**(2.017.461)**	**(1.887.062)**
12.	**PROFIT DIN ACTIVITATEA CURENTA**		562.774	961.490
13.	Cheltuiala cu impozitul pe profit	24	115.100	183.699
14.	**Profitul net al perioadei**	**24**	**447.674**	**777.791**
15.	**Alte elemente ale rezultatului global aferent perioadei, total, din care**		**(224.894)**	**(227.073)**
16.	-cresteri/scaderi ale rezervei din reevaluarea imobilizarilor corporale		(267.731)	(270.325)
17.	-Impozitul aferent altor elemente ale rezultatului global		42.837	43.252
18.	**Total rezultat global aferent perioadei**		**222.780**	**550.718**
19.	Rezultatul de baza pe actiune	25	0.009224	0.016025
20.	Rezultatul diluat	25	0.009224	0.016025

Nota: desi societatea prezinta si situatii financiare consolidate, a ales prezentarea rezultatului pe actiune si rezultatul diluat in situatiile financiare individuale. (IAS 33 Rezultatul pe actiune)

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 32 fac parte integrala din aceste situatii financiare .

Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 06.08.2013si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie, Director economic,

Ing. Milut Petre Marian **Ec. Boitan Daniela**

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALURILOR PROPRIIpentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013

	Capital social	**Ajustari ale capitalului social (ct 1028)**	**Alte elemente de capitaluri proprii (ct 1034)**	**Prime de capital**	**Actiuni proprii**	**Rezerve**	**Rezultatul reportat si curent**	**Total**
31 Decembrie 2012	**24.266.709**	**97.408.809**	**(928.730)**	**14.305.342**	**0**	**166.388.783**	**(97.719.063)**	**203.721.850**
Rezultatul global curent							447.674	447.674
Alocari rezerva legala								-
Alocari alte rezerve						2.231.145	(2.231.145)	-
Acoperire pierdere trecere IFRS		(97.408.809)				(10.288.887)	10.288.887 97.408.809	
Distribuire actiuni proprii								-
Cresteri ale rezervei din reevaluarea imobilizarilor			42.837					42.837
Transfer rezerva din reevaluare in rezultat reportat						(7.291)	7.291	-
30iunie 2013	**24.266.709**	**0**	**(885.893)**	**14.305.342**	**0**	**158.323.750**	**8.202.453**	**204.212.361**

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 32 fac parte integrala din aceste situatii financiare .
Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 06.08.2013 si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie, Director economic,

Ing. Milut Petre Marian **Ec. Boitan Daniela**

SITUATIA FLUXURILOR DE TREZORERIE

pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013

Metoda indirecta

Denumirea elementului	30.06.2013	30.06.2012
Fluxuri de numerar din activitati de exploatare:		
(+)Profit net inainte de impozitare si elemente extraordinare	562.774	961.490
Ajustari pentru:		
(+)Amortizare si ajustari de valoare aferente imobilizarilor corporale si necorporale	3.338.713	2.866.755
(-)Ajustari de valoare reversate in cursul anului	0	0
(+)Subventii	-147.477	10.189.501
(+)Cheltuieli cu dobanzile	2.128.421	2.489.408
(-)Venituri din dobanzi	110.960	602.346
(-)Pierdere / (profit) din vanzarea de imobilizari corporale	0	0
(-)Impozit pe profit platit	115.100	183.699
Profitul din exploatare inainte de schimbari in capitalul circulant		
(-)Descrestere /cresterea creantelor comerciale si de alta natura	-5.299.344	11.982.744
(-)Descrestere/ cresterea stocurilor	-465.646	78.830
(+)Descresterea/ cresterea datoriilor comerciale si de alta natura (fara 162,167, 519)	9.970.172	3.649.511
Numerar net din activitati de exploatare	**21.391.533**	**7.309.046**
Fluxuri de numerar din activitati de investitie:		
(-)Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale si necorporale	13.475.263	7.452.475
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale si necorporale	0	0
Plati pentru achizitionarea de actiuni	0	0
(+)Dobanzi incasate	110.960	602.346
Numerar net din activitati de investitie	**-13.364.303**	**-6.850.129**
Fluxuri de numerar din activitati de finantare:		
(+)Imprumuturi primite	10.136.321	16.858.330
(-)Rambursari de imprumuturi	19.068.845	14.545.322
Plata datoriilor aferente leasingului financiar	0	0
Dividende platite		
(-)Dobanzi platite	2.128.421	2.489.408
Flux de numerar net din activitati de finantare	**-11.060.945**	**-176.400**
Cresterea /Descresterea neta a numerarului si echivalentelor de numerar	**-3.033.715**	**282.517**
Numerar si echivalente de numerar la inceputul exercitiului financiar	**6.455.851**	**14.699.915**
Numerar si echivalente de numerar la sfarsitul exercitiului financiar	**3.422.136**	**14.982.432**

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 32 fac parte integrala din aceste situatii financiare .

Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 06.08.2013 si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie, Director economic,

Ing. Milut Petre Marian **Ec. Boitan Daniela**

NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE INTERIMARE

pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013

1. Informatii despre societate

S.C. PREFAB S.A. este societate pe actiuni care functioneaza in conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, infiintata in baza HG nr.1200/12 noiembrie 1990.

Societatea este inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.RCJ40/9212/04.07.2003 si are codul unic de inregistrare RO 1916198.

S.C. PREFAB S.A. este societate producătoare de elemente prefabricate şi materiale de construcţii; înfiinţată în anul 1967 pentru a satisface cerinţele de elemente pentru construcţiile de locuinţe, obiective industriale, agrozootehnice şi irigaţii; privatizată în anul 1999 prin cumpărarea pachetului majoritar de acţiuni de la F.P.S. de către societatea cu capital mixt, Romerica International.

Capitalul social subscris si varsat la 30.06.2013 este de **24.266.709,5 lei**, divizat in **48.533.419 actiuni** la o valoare nominala de 0.5 lei/actiune.

In cursul anului 2013, capitalul social al S.C. PREFAB S.A a nu a suferit modificari.

Actiunile S.C. PREFAB SA Bucuresti sunt tranzactionate la Bursa de Valori Bucuresti , la prima categorie,incepand cu data de 5 iulie 2010.

Ultimul pret de tranzactionare al actiunilor societatii comerciale PREFAB SA Bucuresti, valabil la data de 18.06.2013 a fost de 2.4 lei/actiune .

Activitatile specifice de registru independent pentru S.C.PREFAB SA au fost efectuate de catre *Depozitarul Central* .

S.C. PREFAB S.A. detine actiuni în valoare de 149.850 lei si o pondere de 99.9% în capitalul social al S.C.PREFAB INVEST S.A.Bucuresti. Aceasta detinere se concretizeaza intr-un numar de 3.996 actiuni cu valoarea nominala de 37.5 lei pe actiune si confera control asupra acesteia , avand in vedere procentul detinut in capitalul social al acestei societati. Titlurile de participare au fost inregistrate la cost efectiv .

Societatea detine titluri de participare-parti sociale,la PREFAB BG EOOD, societate comerciala infiintata in anul 2003, cu actionar unic 100% S.C. PREFAB S.A. si un capital social de 18.918,90 lei.

De asemenea detine titluri de participare-actiuni in valoare de 9.270.900 lei la S.C. Fotbal Club Prefab 05, societate comerciala infiintata in 2005, reprezentand 99.8707% din capitalul social. Aceste titluri se concretizeaza in 30.903 actiuni cu valoarea nominala de 300 lei pe actiune.

De mentionat ca actiunile acestor societati nu se tranzactioneaza pe piata de capital.

Societatea nu a emis obligatiuni sau alte titluri de creanta.

La data de 30.06.2013,societatea are urmatoarele puncte de lucru:

1. Punct de Lucru Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396, jud. Calarasi
2. Punct de Lucru Statiunea Jupiter, sat vacanta Zodiac, lot nr.3, Mangalia, jud. Constanta
3. Punct de Lucru sat Tancabesti, DN1,km.26, comuna Snagov, jud. Ilfov
4. Punct de Lucru Bucuresti, str. Radu de la Afumati, nr.12B, sector 2

Structura actionariatului :

Actionar	Nr. actiuni	%
ROMERICA INTERNATIONAL S.R.L. BUCURESTI	40.184.840	82.7983
SIF MUNTENIA	6.295.000	12.9704
ALTI ACTIONARI – Persoane juridice	450.015	0.9273
ALTI ACTIONARI – Persoane fizice	1.603.564	3.3040
TOTAL	**48.533.419**	**100**

2. BAZELE INTOCMIRII

2.1. Declaratie de conformitate

Situatiile financiare interimare ale Societatii sunt intocmite in conformitate cu principiile de recunoastere si masurare prevazute de Standardele Internationale de Raportare Financiara,asa cum sunt aprobate de catre Uniunea Europeana, („IFRS") si in conformitate cu Standardul International de Contabilitate (" IAS")34 "Raportarea financiara interimara", asa cum a fost adoptat de catre Uniunea Europeana si sunt disponibile la Punctul de Lucru al Societatii situat in Str. Bucuresti, nr. 396.

Situatiile financiare interimare contin situatia pozitiei financiare, situatia rezultatului global, situatia modificarilor capitalurilor proprii, situatia fluxurilor de trezorerie si notele explicative pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013.

Data trecerii la IFRS este 01.01.2011 si primul an de intocmire a situatiilor financiare individuale conform IFRS a fost anul 2012.
In conformitate cu prevederile OMFP 881/2012 privind aplicarea de către societăţile comerciale ale căror valori sunt admise la tranzacţionare pe o piata reglementata a Standardelor Internationale de Raportare Financiarasi a Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr.1286/2012 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internationale de raportare financiara, aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata mobiliara,**societatile comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementataau obligatia**, incepand cu exercitiul financiar al anului 2012 , sa aplice Standardele Internationale de Raportare Financiara (IFRS) la intocmirea situatiilor financiare anuale. In consecintaSC Prefab SA adopta IFRS ca noua baza a contabilitatii incepand cu anul 2012.
SC Prefab SA aplica toate IFRS in vigoare la data de raportare in cazul situatiilor financiare IFRS.

2.2.Bazele evaluarii

Situatiile financiare sunt prezentate în RON ("leu românesc"), au fost intocmite pe baza costului istoric, exceptând reevaluarea anumitor active imobilizate şi instrumente financiare care sunt evaluate la valoarea justa si a elementelor de capital social, rezerve legale si alte rezerve constituite din profitul net, care au fost ajustate conform Standardului International de Contabilitate ("IAS") 29 "Raportarea financiara in economiile hiperinflationiste", pana la 31 decembrie 2003.
Situatiile financiare interimare pentru perioada de 6 luni incheiata la 30.06.2013au fost intocmite utilizând principiile de continuitate a activităţii.

2.3.Moneda functionala si de prezentare

Elementele incluse in situatiile financiare ale Societatii sunt evaluate folosind moneda mediului economic in care entitatea opereaza („moneda functionala"), adica leul. Situatiile financiare sunt prezentate in lei, care este moneda functionala si de prezentare a Societatii, sumele fiind rotunjite la cea mai apropiata mie.

Potrivit Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr.1286/2012 pentru aprobarea Reglementarilor conforme cu Standardele Internaţionale de Raportare Financiară, aplicabile societăţilor comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacţionare pe o piaţă reglementată, Capitolul I pct. 4 "**Contabilitatea se tine in limba romana si in moneda nationala**.Contabilitatea operatiunilor efectuate in valuta se tine atat in moneda nationala, cat si in valuta. Prin valuta se intelege alta moneda decat leul. Situatiile financiare anuale individuale se intocmesc in limba romana si in moneda nationala."
Operatiunile exprimate in moneda straina sunt inregistrate in lei la cursul oficial de schimb de la data decontarii tranzactiei. Activele si datoriile monetare inregistrate in devize la data intocmirii situatiei pozitiei financiare sunt exprimate in lei la cursul din ziua respectiva. Castigurile sau pierderile din decontarea acestora si din conversia activelor si datoriilor monetare denominate in moneda straina folosind cursul de schimb de la sfarsitul exercitiului financiar sunt recunoscute in rezultatul exercitiului. Activele si datoriile nemonetare care sunt evaluate la cost istoric in moneda straina sunt inregistrate in lei la cursul de schimb de la data tranzactiei.
Pentru evaluarea la finele fiecărei perioade de raportare, a elementelor exprimate în valută, se utilizează cursul de schimb al pieţei valutare, comunicat de Banca Naţională a României din ultima zi bancară a lunii în cauză.

Ratele de schimb ale principalelor valute au fost urmatoarele:

MONEDA	Curs 30.06.2013	Curs 31.12. 2012	Curs 30.06.2012
EUR	4,4588	4,4287	4,4494
USD	3,4151	3,3575	3,536

2.4.Utilizarea estimarilor si rationamentelor profesionale

Pregatirea situatiilor financiare in conformitate cu IFRS adoptate de Uniunea Europeana presupune din partea conducerii utilizarea unor estimari si ipoteze care afecteaza aplicarea politicilor contabile, precum si valoarea raportata a activelor, datoriilor, veniturilor si cheltuielilor. Estimarile si judecatile asociate acestora se bazeaza pe date istorice si pe alti factori considerati a fi elocventi in circumstantele date, iar rezultatul acestor factori formeaza baza judecatilor folosite in determinarea valorii contabile a activelor si pasivelor pentru care nu exista alte surse de evaluare disponibile. Rezultatele efective pot fi diferite de valorile estimate.
Estimarile si judecatile sunt revizuite in mod periodic. Revizuirile estimarilor contabile sunt recunoscute in perioada in care estimarea este revizuita, daca revizuirea afecteaza doar acea perioada sau in perioada curenta si in perioadele viitoare, daca revizuirea afecteaza atat perioada curenta, cat si perioadele viitoare.Efectul modificării aferente perioadei curente este recunoscut ca venit sau cheltuială în perioada curentă. Dacă există, efectul asupra perioadelor viitoare este recunoscut ca venit sau cheltuială în acele perioade viitoare.

Managementul companiei consideră că orice deviaţie de la aceste estimări nu va avea o influenţă semnificativă asupra situaţiilor financiare în viitorul apropiat.

Estimările şi ipotezele sunt utilizate în special pentru ajustări de depreciere ale mijloacelor fixe,ale titlurilor detinute si evaluate la cost, estimarea duratei de viată utila a unui activ amortizabil, pentru

ajustarea de depreciere a creantelor, pentru provizioane; pentru recunoasterea activelor privind impozitul amanat.

În conformitate cu IAS 36, atât imobilizările necorporale cât şi imobilizările corporale sunt analizate pentru a identifica dacă prezintă indicii de depreciere la data bilanţului.
Pierderea din depreciere este recunoscută pentru a reduce valoarea netă contabilă a activului respectiv la nivelul valorii recuperabile. Dacă motivele recunoaşterii pierderii din depreciere dispar in perioadele următoare, valoarea contabilă netă a activului este majorată până la nivelul valorii contabile nete, care ar fi fost determinată dacă nici o pierdere din depreciere nu ar fi fost recunoscută.
Evaluarea pentru deprecierea creantelor este efectuata individual si se bazeaza pe cea mai buna estimare a conducerii privind valoarea prezenta a fluxurilor de numerar care se asteapta a fi primite.Societatea isi revizuieste creantele comerciale si de alta natura la fiecare data a pozitiei financiare, pentru a evalua daca trebuie sa inregistreze in contul de profit si pierdere o depreciere de valoare. In special rationamentul profesional al conducerii este necesar pentru estimarea valorii si pentru coordonarea fluxurilor de trezorerie viitoare atunci cand se determina pierderea din depreciere .Aceste estimari se bazeaza pe ipoteze privind mai multi factori, iar rezultatele reale pot fi diferite, ducand la modificari viitoare ale ajustarilor.

Activele privind impozitul amanat sunt recunoscute pentru pierderi fiscale, in masura in care e probabil ca va exista un profit impozabil din care sa poata fi acoperite pierderile.Este necesara exercitarea rationamentului profesional pentru a determina valoarea activelor privin impozitul amanat care pot fi recunoscute, pe baza probabilitatii in ceea ce priveste perioada si nivelului viitorului profit impozabil, cat si strategiile viitoare de planificare fiscala.

3. PRINCIPII, POLITICI SI METODE CONTABILE.

Conform IFRS- Standardul International de Contabilitate 8" Politici contabile, modificari ale estimarilor contabile si erori", *politicile contabile* reprezinta principiile, bazele, conventiile, regulile, si practicile specifice aplicate de aceasta entitate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare.
Societatea si-a selectat si aplica politicile contabile în mod consecvent pentru tranzactii, alte evenimente si conditii similare, cu exceptia cazului în care un standard sau o interpretare prevede sau permite, în mod specific, clasificarea elementelor pentru care ar putea fi adecvată aplicarea unor politici contabile diferite. Dacă un standard sau o interpretare prevede sau permite o astfel de clasificare, trebuie să fie selectată si aplicată fiecărei categorii, în mod consecvent, o politică contabilă adecvată.
Societatea modifica o politică contabilă doar dacă modificarea:
- este impusă de un standard sau de o interpretare; sau
- are drept rezultat situatii financiare care oferă informatii fiabile si mai relevante cu privire la efectele tranzactiilor, ale altor evenimente sau conditii asupra pozitiei financiare, performantei financiare sau fluxurilor de trezorerie ale entitătii.

Prezentam un sumar al politicilor contabile semnificative care au fost aplicate in mod consecvent pentru toate perioadele prezentate in situatiile financiare:

3.1.Imobilizări necorporale şi imobilizări corporale ; investitiile imobiliare;

3.1.1Imobilizările necorporale achiziţionate de societate sunt evaluate la cost minus amortizarea acumulată şi pierderea din depreciere acumulată.

Societatea a ales drept politica contabila pentru evaluarea imobilizarilor necorporale dupa recunoasterea initiala, modelul bazat pe cost .

Societatea a optat sa utilizeze pentru amortizarea imbilizarilor necorporale metoda liniara de amortizare.

Pentru a stabili dacă o imobilizare necorporală evaluata la cost este depreciată, societatea aplică IAS 36. O pierdere din depreciere trebuie recunoscută imediat în profit sau pierdere

În scopul prezentării în contul de profit şi pierdere, câştigurile sau pierderile care apar odată cu încetarea utilizării sau ieşirea unei imobilizări necorporale se determină ca diferenţă între veniturile generate de ieşirea activului şi valoarea sa neamortizată, inclusiv cheltuielile ocazionate de scoaterea acestuia din evidenţă, şi trebuie prezentate ca valoare netă în contul de profit şi pierdere, potrivit IAS 38.

Fond comercial
Fondul comercial achiziţionat în urma unei combinări de întreprinderi este iniţial recunoscut la cost, care reprezintă surplusul costului aferent combinării de întreprinderi peste interesul societatii in valoarea justă netă a activelor, datoriilor şi datoriilor contingente identificabile recunoscute.

Fondul comercial nu este amortizat, dar este testat pentru depreciere cel puţin o dată pe an. Pierderile din depreciere ale fondului comercial sunt imediat recunoscute în rezultatul perioadei şi nu sunt reluate în perioadele ulterioare.

3.1.2.Imobilizarile corporale sunt recunoscute initial la costul de achizitie sau de constructie si sunt prezentate net de amortizarea acumulata si pierderea din depreciere acumulata.

Costul imobilizarilor corporale cumparate este reprezentat de valoarea contraprestatiilor efectuate pentru achizitionarea activelor respective precum si valoarea altor costuri direct atribuibile aducerii activelor la locatia si conditia necesare pentru ca acestea sa poata opera în modul dorit de conducere. Costul activelor construite in regie proprie include costurile salariale, materiale, costuri indirecte de productie si alte costuri direct atribuibile aducerii activelor la locatia si conditia curente.

SC PREFAB SA a stabilit plafonul valoric de recunoasterea a unui element de natura imobilizarii corporale (care indeplineste conditiile de recunoastere conform IFRS 16) la minimum 2500 lei.

Societatea a optat sa foloseasca pentru evaluarea dupa recunoasterea initiala a imobilizarilor corporale, **modelul reevaluarii**. Conform modelului reevaluarii, un element de imobilizare corporala a carui valoare justa poate fi evaluata in mod fiabil trebuie contabilizat la o valoare reevaluata, aceasta fiind valoarea sa justa la data reevaluarii minus orice amortizare cumulata ulterior si orice pierderi cumulate din depreciere. Reevaluarile trebuie sa se faca cu suficienta regularitate pentru a se asigura ca valoarea contabila nu se deosebeste semnificativ de ceea s-ar fi determinat prin utilizarea valorii juste la finalul perioadei de raportare.
Valoarea justa a terenurilor si cladirilor este determinata in general pe baza probelor de piata, printr-o evaluare efectuata de evaluatori profesionisti calificati.
Valoarea justa a elementelor de imobilizari corporale este in general valoarea lor pe piata determinata prin evaluare.
Frecventa reevaluarilor depinde de modificarile valorii juste ale imobilizarilor corporale reevaluate. In cazul in care valoarea justa a unui activ se deosebeste semnificativ de valoarea contabila, se impune o noua reevaluare.
Cand un element de imobilizari corporale este reevaluat, orice amortizare cumulata la data reevaluarii este tratata de catre societate in felul urmator: este retratata proportional cu modificarea de valoare contabilă brută a activului, astfel încât valoarea contabilă a activului, după reevaluare, să fie egală cu valoarea sa reevaluată.
Prin urmare, frecvenţa reevaluărilor depinde de modificarile în valoarea justă a imobilizărilor corporale. În cazul în care valoarea justă a unui element reevaluat de imobilizări corporale la data bilanţului diferă semnificativ de valoarea sa contabilă, o nouă reevaluare este necesară. În cazul în care valorile juste sunt volatile, cum poate fi în cazul terenurilor şi clădirilor, reevaluări frecvente pot fi necesare. În cazul în care

valorile juste sunt stabile pe o perioadă lungă de timp, cum poate fi cazul cu instalaţii şi utilaje, evaluările pot fi necesare mai rar. IAS 16 sugerează că reevaluările anuale pot fi necesare în cazul în care există modificari semnificative şi volatile în valori.
Societatea a optat pentru reevaluarea constructiilor si terenurile cel putin o data la trei ani, iar celelalte categorii de imobilizari cel putin o data la cinci ani.
Daca un element de imobilizari corporale este reevaluat atunci intreaga clasa de imobilizari corporale din care face parte acel element trebuie reevaluata.
Ultima reevaluare a fost efectuata la31 decembrie 2011 conform reglementarilor in vigoare la data respectiva, respectiv OMFP 3055/2009, in vederea determinarii valorii juste a acestora , tinandu-se seama de inflatie, utilitatea bunurilor, starea acestora si valoarea de piata. Rezultatele au fost inregistrate in baza Raportului de expertiza tehnica de evaluare intocmit de catre o societate de evaluare autorizata. Scaderea valorii contabile rezultata in urma acestor reevaluari a fost debitata in rezerva de reevaluare.

Valoarea reziduala a activului si durata de viata utila a activului se revizuiesc cel putin la sfarsitul exercitiului financiar.

Amortizarea unui activ începe când acesta este disponibil pentru utilizare, adică atunci când se află în amplasamentul şi starea necesare pentru a putea funcţiona în maniera dorită de conducere.
Amortizarea unui activ încetează la prima dată dintre data când activul este clasificat drept deţinut în vederea vânzării (sau inclus într-un grup destinat cedării care este clasificat drept deţinut în vederea vânzării), în conformitate cu IFRS 5 şi data la care activul este derecunoscut. Prin urmare, amortizarea nu încetează atunci când activul nu este utilizat sau este scos din funcţiune, cu excepţia cazului în care acesta este complet amortizat.
Terenurile si cladirile sunt active separabile si sunt contabilizate separat chiar si atunci cand sunt dobandite impreuna .
Terenurile detinute nu se amortizeaza.
Daca costul terenului include costuri de dezasamblare, inlaturare, restaurare, aceste costuri sunt amortizate pe perioada cand se obtine beneficii ca urmare a efectuarii acestor costuri.

Metoda de amortizare utilizata reflecta ritmul preconizat de consumare a beneficiilor economice viitoare ale activului de catre unitate. La sfarsitul fiecarui exercitiu financiar se revizuieste metoda de amortizare si daca se constata o modificare semnificativa a ritmului preconizat de consumare a beneficiilor economice viitoare aceasta se schimba pentru a reflecta ritmul modificat.
SC PREFAB SA a optat sa utilizeze metoda de amortizare lineara pentru toate categoriile de mijloace fixe.

Valoarea reziduala, durata de viata si metoda de amortizare se revizuiesc la data situatiilor financiare.
Duratele de viata a activelor corporale la data prezentelor situatii financiare se incadreaza in limitele prevazute in HG 2139/2004 si sunt estimate de catre conducere ca fiind corecte.
Amortizarea calculata are următoarele durate de viaţă utilizate la diferitele categorii de imobilizări:

Imobilizări corporale	**Durata (ani)**
Constructii	5-60
Echipamente tehnologice	3-24
Aparate si instalatii de masurare, control si reglare	4-18
Mijloace de transport	3-18
Mobilier, aparatura birotica, echip. de protectie valori umane si materiale	3-18

Politica de depreciere aplicata de societate

În conformitate cu IAS 36"Deprecierea activelor", atât imobilizările necorporale cât şi imobilizările corporale sunt investigate pentru a identifica dacă prezintă indicii de depreciere la data bilanţului. Pentru imobilizările necorporale cu durată de viaţă utilă nedeterminată testul de depreciere se realizează anual, chiar dacă nu există nici un indiciu de depreciere. Dacă valoarea contabilă netă a unui activ este mai mare decât valoarea lui recuperabilă, o pierdere din depreciere este recunoscută pentru a reduce valoarea netă contabilă a activului respectiv la nivelul valorii recuperabile. Dacă motivele recunoaşterii pierderii din depreciere dispar în perioadele ulterioare, valoarea contabilă netă activului este majorată până la nivelul valorii contabile nete, care ar fi fost determinată dacă nici o pierdere din depreciere nu ar fi fost recunoscută. Diferenţa este prezentată drept alte venituri din exploatare.
Valoarea contabila a unui element de imobilizari corporale este derecunoscuta la cedare sau cand nu se mai asteapta beneficii viitoare din utilizarea sau cedarea sa. Surplusul din reevaluare inclus in capitalurile proprii aferent unui element de imobilizari corporale se transfera direct in rezultatul reportat atunci cand activul este derecunoscut, la cedare sau casare .
Castigul sau pierderea care rezulta din derecunoasterea unui element de imobilizari corporale trebuie inclusa in profit sau pierdere cand elementul este derecunoscut
Daca se vand in mod repetat elemente ale imobilizarilor corporale care au fost detinute pentru inchiriere catre altii, aceste active vor fi transferate in stocuri la valoarea contabila la data cand acestea inceteaza sa fie inchiriate si sunt detinute in vederea vanzarii.Incasarile in urma vanzarii acestor active sunt recunoscute ca venituri, in conformitate cu IAS 18 " Venituri"

Activele clasificate drept "deţinute pentru vânzare" sunt prezentate la valoarea cea mai mică dintre valoarea contabilă netă şi valoarea justă minus costurile de vânzare. Activele imobilizate (sau grupurile de active imobilizate) sunt catalogate drept "deţinute pentru vânzare" dacă valoarea lor contabilă va fi recuperată în principal printr-o operaţiune de vânzare, şi nu prin continuarea utilizării lor. O astfel de clasificare are la bază ipotezele că vânzarea activelor respective are o probabilitate ridicată şi că activele sunt disponibile pentru vânzarea imediată şi în forma în care se prezintă la momentul respectiv.

3.1.3.Investitii imobiliare

Conform IAS 40 "I**nvestitii imobiliare",** o investitie imobiliara este detinuta pentru a obtine venituri din chirii sau pentru cresterea valorii capitalului sau ambele.Prin urmare, o investiţie imobiliară generează fluxuri de trezorerie care sunt în mare măsură independente de alte active deţinute de societate. Astfel, investiţiile imobiliare se diferentiaza de proprietăţi imobiliare utilizate de posesor. Producţia de bunuri sau furnizarea de servicii (sau utilizarea proprietăţii în scopuri administrative) generează fluxuri de trezorerie care nu pot fi atribuite numai proprietăţii imobiliare, ci şi altor active utilizate în procesul de producţie sau furnizare de bunuri sau servicii.

Evaluarea investitiilor imobiliare la recunoasterea initiala se face la cost. Costul unei investitii imobiliare este format din pretul de cumparare plus orice cheltuieli direct atribuibile (onorarii profesionale pentru servicii juridice, taxele pentru transferul dreptului de proprietate, etc.). Investitiile imobiliare sunt prezentate ulterior in bilant la valoarea justa.
Dupa recunoasterea initiala , o entitate care alege modelul valorii juste trebuie sa evalueze toate investitiile sale imobiliare la valoarea justa , cu exceptia cazurilor in care acesta nu poate fi determinata in mod credibil.
Un castig sau o pierdere generat(a) de o modificare a valorii juste a investitiei imobiliare este recunoscut (a) in profitul sau pierderea perioadei in care apare.
O entitate determina valoarea justa fara a deduce costurile de tranzactionare pe care le poate suporta in cadrul vanzarii sau al unui alt tip de cedare.

SC PREFAB SA detine un teren si o cladire care sunt recunoscute in conformitate cu IAS 40 drept **investitii imobiliare.**

Societatea a ales modelul bazat pe valoarea justa pentru evaluarea dupa recunoastere si prezentarea investitiilor imobiliare in situatiile financiare. Valoarea justa este stabilita anual de un evaluator autorizat.Valoarea justa a unei investitii imobiliare reflecta conditiile de piata la finalul perioadei de raportare.
Din punct de vedere contabil nu se mai inregistreaza amortizare, ci se inregistreaza deprecierea /aprecierea conform evaluarii anuale la valoarea justa prin contul de profit sau pierdere, functie de rezultatul evaluarii.

3.2.Leasing

Imobilizările corporale pot include şi activele deţinute in baza unui contract de leasing financiar. Întrucât societatea beneficiază de avantajele asociate dreptului de proprietate, activele trebuie capitalizate la valoarea cea mai mică dintre valoarea actualizată a plăţilor minime de leasing şi valoarea lor justă, iar ulterior amortizate pe durata de viaţă utilă sau pe durata contractului de leasing, în cazul în care aceasta este mai mică decât durata de viaţă utilă. Concomitent se recunoaşte o datorie echivalentă cu suma capitalizată şi plăţile viitoare de leasing sunt împărţite în cheltuieli de finanţare a leasingului şi principal (reducerea datoriei neachitate).

Toate contractele de leasing care nu sunt clasificate drept leasing financiar sunt tratate drept leasing operaţional şi plăţile aferente sunt incluse în cheltuielile perioadei.

La data de 30.06.2013 societatea nu are contracte de leasing in derulare.

3.3.Active biologice

In intelesul IAS 41 “Agricultura”, o activitate agricola reprezinta administrarea de catre o societate a transformarii biologice si recoltarii activelor biologice pentru vanzare sau pentru transformarea in produse agricole sau in active biologice suplimentare. Un activ biologic reprezinta un animal viu sau o planta vie.La recunoasterea initiala a unui activ biologic este posibil sa nu fie disponibile preturile sau valorile determinate pe piata si estimarile alternative ale valorii juste pot fi lipsite de fiabilitate. In acest caz, conform pct. 30 din IAS 41 activul in cauza trebuie evaluat la cost minus orice amortizare cumulata si orice pierdere din depreciere cumulate.

Societatea are infiintat un sector agricol , iar productia obtinuta are ca destinatie consum intern dirijat spre cantina societatii .

Prin Programul SAPARD s-au modernizat doua din cele 3 sere de legume existente. Intreaga productie este consumata intern.
Spatiile libere din incinta societatii au fost cultivate cu legume si cultura de vita de vie pentru struguri ,productia va fi destinata pentru consum intern.
Societatea a recunoscut la active biologice cultura de vita de vie evaluata la cost mai putin amortizarea, in baza prevederilor de mai sus, urmand ca odata ce valoarea justa sa poata fi evaluate in mod fiabil sa fie prezentata la aceasta valoare minus costurile generate de vanzare.
Durata de amortizare este de 24 ani.Toata diferenta din reevaluarea activului reclasificat in aceasta categorie a fost transferata in rezultatul reportat provenit din trecere la IFRS.

3.4.Active si datorii financiare

Investiţiile pentru care nu există un preţ de listă sau o piaţă activă se prezinta la cost sau la o valoarea mai mică în cazul în care se constată o depreciere cu caracter permanent. Împrumuturile purtătoare de dobânzi sunt prezentate la valoarea nominală iar cele fără dobândă şi cele cu dobândă redusă, sunt prezentate la valoarea lor actualizată.

Titlurile disponibile pentru vânzare se prezinta la valoarea justă. Reducerile temporare de valoare precum şi creşterile valorii juste nu sunt recunoscute în contul de profit şi pierdere, ci în capitalurile proprii. Reducerile permanente ale valorii juste sunt recunoscute în contul de profit şi pierdere.
Investiţiile păstrate până la scadenţă se prezinta la costul amortizat (redus corespunzător în cazul în care se constată o depreciere temporară).
Investiţiile desemnate ca active financiare la valoarea justă prin contul de profit şi pierdere se reflecta la valoarea justă incluzând câştigurile şi pierderile in contul de profit si pierdere. Titlurile de participare şi alte active financiare pentru care nu există o piaţă activă de tranzacţionare sau valori de piaţă, a căror valoare justă nu poate fi estimată într-un mod credibil, sunt prezentate la cost minus pierderile din depreciere.
Instrumentele financiare la valoarea justa prin profit si pierdere sunt evaluate la valoarea justa, iar modificarile ulterioare sunt recunoscute in rezultatul global .
Clasificare:
IAS 39, pct. 9 si 45 clasifica instrumentele financiare detinute de entitati in urmatoarele categorii:
Active sau datorii financiare evaluate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere
Aceasta categorie include active financiare sau datorii financiare detinute pentru tranzactionare si instrumente financiare clasificate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere la momentul recunosterii initiale. Un activ sau o datorie financiara este clasificat in acesta categorie daca a fost achizitionat in principal cu scop speculativ sau daca a fost desemnat in acesta categorie de catre conducerea Societatii. Societatea nu detine active sau datorii financiare detinute pentru tranzactionare clasificate la valoarea justa prin contul de profit si pierdere la data de 30.06.2013.
Investitii detinute pana la scadenta
Investitiile detinute pana la scadenta reprezinta acele active financiare nederivate cu parti fixe sau determinabile si scadenta fixa , pe care Societatea are intentia ferma si posibilitatea de a le pastra pana la scadenta. Investitiile detinute pana la scadenta sunt masurate la cost amortiozat prin metoda dobanzii efective minus pierderile de depreciere. Societatea nu detine investitii detinute pana la scadenta la data de 30.06.2013.
Credite si creante
Creditele si creantele sunt active financiare nederivate cu plati fixe sau determinabile care nu sunt cotate pe o piata activa , altele decat cele pe care Societatea intentioneaza sa le vanda imediat sau in viitorul apropiat.
Active financiare disponibile pentru vanzare
Active financiare disponibile pentru vanzare sunt acele active financiare care nu sunt clasificate drept credite si creante , investitii detinute pana la scadenta , sau active financiare la valoarea justa prin contul de profit si pierdere. La data de 30.06.2013 ,Societatea clasifica investitiile detinute in societatile afiliate in suma de 9.439.669 in active financiare disponibile pentru vanzare.

Estimarile valorii juste la data bilantului se bazeaza in mod normal pe informatiile din piata disponibile. Atunci cand asemenea cotatii sau preturi nu sunt disponibile si nici valoarea actualizata nu poate fi stabilita , determinarea valorii juste nu este fezabila, evaluarea facandu-se la cost. (IAS 39,9 si46c)

3.5. Dobânzi aferente împrumuturilor

Dobânzile aferente împrumuturilor care sunt direct atribuibile achiziţiei, construcţiei sau producţiei unui activ cu ciclu lung de producţie se capitalizează până în momentul în care activul este pregătit în vederea utilizării prestabilite sau vânzării. Toate celelalte costuri aferente împrumuturilor sunt recunoscute drept cheltuieli în contul de profit şi pierdere al perioadei în care apar.

3.6.Subvenţii guvernamentale

În conformitate cu IAS 20, subvenţiile guvernamentale sunt recunoscute doar atunci când există suficientă siguranţă că toate condiţiile ataşate acordării lor vor fi îndeplinite şi că subvenţiile vor fi

primite. Subvenţiile care îndeplinesc aceste criterii sunt prezentate drept alte datorii şi sunt recunoscute în mod sistematic în contul de profit si pierdere pe durata de viaţă utilă a activelor la care se referă.

3.7.Stocuri

In conformitate cu IAS 2" Stocuri" ,acestea suntactive care sunt:

-detinute in vederea revanzarii pe parcursul desfasurarii normale a activitatii
-in curs de productie pentru o astfel de vanzare sau
-sub forma de materiale si alte consumabile care urmeaza a fi folosite in procesul de productie sau pentru prestarea de servicii

Stocurile sunt prezentate la valoarea cea mai mică dintre cost şi valoarea realizabilă netă. Valoarea realizabilă netă este estimată pe baza preţului de vânzare aferent activităţii normale, mai puţin costurile estimate pentru finalizare si vânzare. Pentru stocurile deteriorate sau cu mişcare lentă se constituie provizioane pe baza estimărilor managementului.
Constituirea si reluarea ajustarilor pentru deprecierea costurilor se efectueaza pe seama contului de profit si pierdere.

Societatea utilizeaza pentru determinarea costului la materiale aprovizionate **metoda costului mediu ponderat determinat la finele fiecarei luni.** Pana in momentul aplicarii Standardelor Internationale de Raportare Financiara, conform reglementarilor contabile cuprinse in OMFP 3055/2009, pentru determinarea costului societatea a aceeeasi metoda.

3.8.Creanţe şi alte active similare

Cu excepţia instrumentelor financiare derivate care sunt recunoscute la valoarea justă şi a elementelor exprimate într-o monedă străină, care sunt translatate la cursul de închidere, creanţele şi alte active similare sunt prezentate la cost amortizat. Această valoare poate fi considerată drept o estimare rezonabilă a valorii juste, având în vedere că în majoritatea cazurilor scadenţa este mai mică decât un an. Creanţele pe termen lung sunt actualizate utilizând metoda dobânzii efective.
In scopul prezentarii in situatiile financiare anuale, creantele se evalueaza la valoarea probabila de incasat.
Atunci cand se estimeaza ca o creanta nu se va incasa integral, in contabilitate se inregistreaza ajustari pentru depreciere, la nivelul sumei care nu se mai poate recupera. Dovezile obiective care indica faptul ca activele financiare sunt depreciate pot include: neindeplinirea obligatiilor de plata de catre un debitor, restructurarea unei sume datorate societatii conform unor termeni pe care societatea in alte conditii nu i-ar accepta, indicii ca un debitor urmeaza sa intre in faliment, disparitia unor piete active pentru un instrument.Toate creantele care sunt in mod individual semnificative sunt testate pentru depreciere la nivelul fiecarui activ.Pierderile sunt recunoscute in contul de proft si pierdere si sunt reflectate intr-un cont de ajustare a creantelor.Piederile din depreciere recunoscute in perioadele anterioare sunt evaluate la fiecare data de raportare pentru a determina daca sunt dovezi ca pierderea s-a redus sau nu mai exista. O pierdere din depreciere este reluata daca nu existat modificari ale estimarilor utilizate pentru determinarea valorii recuperabile. O pierdere din depreciere este reluata numai in masura in carevaloarea contabila a activului nu depaseste valoarea contabila a activului care ar fi putut determinata daca nu ar fi fost recunoscuta nicio depreciere.
Scoaterea din evidenta a creantelor are loc ca urmare a incasarii lor sau a cedarii catre o terta parte. Creantele curente pot fi scazute din evidenta si prin compensarea reciproca intre terti a creantelor si datoriilor, cu respectarea prevederilor legale.
Scaderea din evidenta a creantelor ale caror termene de incasare sunt prescrise se efectueaza dupa ce societatea obtine documente care demonstreaza ca au fost intreprinse toate demersurile legale pentru decontarea acestora cu aprobarea Consiliului de Administratie. Creantele scoase din evidenta se inregistreaza in contul de ordine si evidenta din afara bilantului si se urmaresc pentru incasare.

3.9.Numerar şi echivalente de numerar

Din punct de vedere al Situaţiei fluxurilor de trezorerie, se consideră că numerarul este numerarul din casierie şi din conturile bancare curente. Echivalentele de numerar reprezintă depozite şi investiţii cu un grad de lichiditate ridicat, cu scadenţe mai mici de trei luni.

3.10.Datorii

O datorie reprezinta o obligatie actuala a societatii ce decurge din evenimente trecute si prin decontarea careia se asteapta sa rezulte o iesire de resurse care incorporeaza beneficii economice.
O datorie este recunoscuta in contabilitate si prezentata in situatiile financiare atunci cand este probabil ca o iesire de resurse purtatoare de beneficii economice va rezulta din lichidarea unei obligatii prezente(probabilitatea) si cand valoarea la care se va realiza aceasta decontare poate fi evaluata in mod credibil(credibilitatea).

Trebuie facuta distinctie intre datoriile pe termen scurt si datoriile pe termen lung.

Datoriile curente sunt acele datorii care trebuie platite intr-o perioada de pana la un an.

O datorie trebuie clasificata ca datorie pe termen scurt, denumita si datorie curenta, atunci cand:

a) se asteapta sa fie decontata in cursul normal al ciclului de exploatare al societatii comerciale; sau
b) detinuta in primul rand in scopul tranzactionarii;
c) este exigibila in termen de 12 luni de la data bilantului;
d) societatea nu are dreptul neconditionat de a amana achitarea datoriei pentru cel putin 12 luni de la data bilantului.

Toate celelalte datorii trebuie clasificate***datorii pe termen lung****, chiar si in situatia in care ele trebuie decontate in termen de 12 luni de la data bilantului, daca:*

- *termenul initial a fost pentru o perioada mai mare de 12 luni;*
- *societatea intentioneaza sa refinanteze obligatia pe termen lung;si*

intentia este sustinuta de un acord de refinantare sau reesalonare a platilor, care este finalizat inainte ca situatiile financiare sa fie aprobate in vederea publicarii.
Datoriile sunt prezentate la cost amortizat, cu excepţia instrumentelor financiare derivate care sunt prezentate la valoarea justă.
Datoriile pe termen lung sunt actualizate utilizând metoda dobânzii efective. Rata de actualizare utilizată în acest sens este rata în vigoare la sfârşitul anului pentru instrumente reprezentând datorii cu scadenţe similare. Valoarea contabilă a altor datorii este valoarea lor justă, întrucât ele sunt în general scadenţe pe termen scurt.

Societatea derecunoaste o datorie atunci cand obligatiile contractuale sunt achitate sau sunt anulate sau expira.

Dacă bunurile şi serviciile furnizate în legătură cu activităţile curente nu au fost facturate, dar daca livrarea a fost efectuata şi valoarea acestora este disponibilă, obligaţia respectivă este înregistrată ca datorie (nu ca provizion).

Sumele reprezentând dividende datorate sunt evidenţiate în rezultatul reportat urmând ca, după aprobarea de către adunarea generală a acţionarilor a acestei destinaţii, să fie reflectate în contul 457 "Dividende de plătit".

3.11.Impozitul pe profit inclusiv impozitul amânat

Impozitul pe profit aferent exercitiului cuprinde impozitul curent si impozitul amanat.
Impozitul pe profit este recunoscut in situatia rezultatului global sau in alte elemente ale rezultatului global daca impozitul este aferent elementelor recunoscute in capitalurile proprii.

3.11.1.Impozitul pe profit curent

Taxa curentă de plată se bazează pe profitul impozabil al anului. Profitul fiscal este diferit de profitul raportat în contul de profit şi pierdere deoarece exclude elemente de venit sau cheltuială care sunt impozabile sau deductibile în alţi ani şi mai exclude elemente care nu vor deveni niciodată impozabile sau deductibile. Datoria societatii aferentă impozitului pe profit curent este calculată utilizând procente de taxare care au fost prevăzute de lege sau într-un proiect de lege la sfârşitul anului. In prezent cota de impozitare este de 16%.

3.11.2.Impozitul amânat

Impozitul amânat se constituie folosind metoda bilantului pentru diferenţele temporare ale activelor si datoriilor (diferenţele dintre valorile contabile prezentate în bilanţul societatii şi baza fiscală a acestora). Pierderea fiscală reportată este inclusă în calculaţia creanţei privind impozitul pe profit amânat. Creanta privind impozitul amanat este recunoscuta numai in masura in care este probabil sa se obtina profit impozabil in viitor, dupa compensarea cu pierderea fiscala a anilor anteriori si cu impozitul pe profit de recuperat.
Creanţele şi datoriile privind impozitul pe profit amânat sunt compensate atunci când există acest drept şi când sunt aferente impozitelor pe profit percepute de aceeaşi autoritate fiscală. Dacă probabilitatea de realizare a creanţei privind impozitul pe profit amânat este mai mare de 50%, atunci creanţa este luată în considerare. În caz contrar se înregistrează o ajustare de valoare pentru creanţa privind impozitul amânat.

3.12.Recunoaşterea veniturilor

Veniturile sunt evaluate la valoarea justă a contraprestaţiei primite sau de primit. Veniturile sunt reduse corespunzător cu valoarea estimată a bunurilor înapoiate de clienţi, rabaturi şi alte elemente similare.

Vânzarea de bunuri

Veniturile din vânzarea de bunuri sunt recunoscute atunci când toate condiţiile de mai jos sunt îndeplinite:

- Societatea a transferat cumpărătorilor riscurile şi avantajele semnificative ce decurg din proprietatea asupra bunurilor;
- Societatea nu mai gestionează bunurile vândute la nivelul la care ar fi făcut-o în cazul deţinerii în proprietate a acestora şi nici nu mai deţine controlul efectiv asupra lor;
- mărimea veniturilor poate fi evaluată în mod credibil;
- este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacţiei să fie generate către societate; şi
- costurile tranzacţiei pot fi evaluate în mod credibil.

Un element de primă importantă în contabilizarea veniturilor este determinarea momentului la care trebuie recunoscut un astfel de venit. Venitul din activitătile curente este recunoscut atunci când există probabilitatea ca societatătii să îi revină în viitor anumite beneficii economice si când aceste beneficii pot fi evaluate în mod fiabil.
Valoarea veniturilor rezultate dintr-o tranzactie este determinată de obicei printr-un acord dintre entitate si cumpărătorul sau utilizatorul activului. Veniturile se evaluează la valoarea justă a contraprestatiei primite sau de primit, tinând cont de valoarea oricăror reduceri comerciale si rabaturi cantitative acordate.

Prestarea de servicii

Atunci când rezultatul unei tranzactii care implică prestarea de servicii poate fi estimat în mod fiabil, venitul asociat tranzactiei trebuie să fie recunoscut în functie de stadiul de executie a tranzactiei la data închiderii perioadei de raportare. Rezultatul unei tranzactii poate fi estimat în mod fiabil atunci când sunt îndeplinite toate conditiile următoare:

- valoarea veniturilor poate fi evaluată în mod fiabil;
- este probabil ca beneficiile economice asociate tranzactiei să fie generate pentru entitate;
- stadiul de executie a tranzactiei la data închiderii bilantului poate fi evaluat în mod fiabil; si
- costurile suportate pentru tranzactie si costurile de finalizare a tranzactiei pot fi evaluate în mod fiabil.

Recunoasterea veniturilor în functie de stadiul de executie a tranzactiei este „metoda procentului de finalizare". Conform acestei metode, veniturile sunt recunoscute în perioadele contabile în care sunt prestate serviciile. Recunoasterea veniturilor pe această bază oferă informatii utile referitoare la proportiile activităţii de prestare a serviciilor si ale rezultatelor acesteia pe parcursul unei perioade.
Veniturile sunt recunoscute numai atunci când este probabil ca beneficiile economice asociate tranzactiei să fie generate pentru entitate .Atunci când apare o incertitudine legată de colectabilitatea unei sume deja incluse în venituri, suma care nu poate fi colectată sau suma a cărei colectare a încetat a mai fi probabilă este recunoscută mai degrabă ca o cheltuială, decât ca o ajustare a valorii veniturilor recunoscute initial.
Când rezultatul unei tranzactii care implică prestarea de servicii nu poate fi estimat în mod fiabil, venitul trebuie recunoscut doar în limita cheltuielilor recunoscute care pot fi recuperate.

Veniturile din chirii aferente investitiilor imobiliare sunt recunoscute in contul de profit si pierdere liniar, pe durata contractului de inchiriere.

Dividende şi dobânzi

Veniturile din dividende sunt recunoscute atunci când este stabilit dreptul acţionarului de a primi plata. Veniturile din dividende sunt inregistrate la valoarea bruta ce include impozitul pe dividende, care este recunoscut ca o cheltuiala curenta cu impozitul pe profit.
Veniturile din dobânzi sunt recunoscute pe baza contabilităţii de angajamente, prin referinţă la principalul nerambursat şi rata efectivă a dobânzii, acea rată care actualizează exact fluxurile viitoare preconizateale sumelor primit.

3.13.Provizioane - IAS 37 " Provizioane , datorii contingente si active contingente"

Provizioanele se constituie pentru obligaţiile curente faţă de terţi atunci când este probabil ca obligaţiile respective să fie onorate, iar suma necesară pentru stingerea obligaţiilor poate fi estimată în mod credibil. Provizioanele pentru obligaţii individuale sunt constituite la o valoare egală cu cea mai bună estimare a sumei necesare pentru stingerea obligaţiei.
Conform IAS 37 " Provizioane , datorii contingente si active contingente" , un provizion trebuie recunoscut in cazul in care:

a) Societatea are o obligatie actuala (legala sau implicita) generata de un eveniment trecut;
b) Este probabil ca pentru decontarea obligatiei sa fie necesara o iesire de resurse incorporand beneficii economice; si
c) Poate fi realizata o estimare a valorii obligatiei.
   Daca nu sunt indeplinite aceste conditii , nu trebuie recunoscut un provizion.

Provizioanele sunt grupate în contabilitate pe categorii şi se constituie pentru:

a) litigii;
b) garanţii acordate clienţilor;
c) dezafectarea imobilizărilor corporale şi alte acţiuni similare legate de acestea;
d) restructurare;
e) beneficiile angajaţilor;
f) alte provizioane

Atunci cand, pe baza analizei efectuate de conducere impreuna cu compartimentul juridic asupra sanselor de pierdere a procesului de catre societate, se ajunge la concluzia ca sansele de pierdere estimate sunt mai mari de 51% se constituie provizion la valoarea estimata credibila.

Provizioane pentru garanţii acordate clienţilorse constituie in functie de estimarile facute de conducere si compartimentul vanzari cu privire la nivelul cheltuielilor cu reparatiile in termen de garantie. Nivelul cheltuielilor cu reparatiile pe perioada de garantie se determina ca procent din cifra de afaceri a anului de raportare.

Provizioane de restructurare
Obligatia implicita de restructurare apare in cazul in care o societatea:

-dispune de un plan oficial detaliat pentru restructurare in care sa fie evidentiat:activitatea sau parte de activitate la care se refera, principalele locatii afectate, locatia, functia si numarul aproximativ de angajati care vor primii compensatii pentru incetarea activitatii lor, cheltuieli implicate, data la care se va implementa planul de restructurare

-a generat o asteptare justificata celor afectati ca restructurarea va fi realizata prin demararea implementarii respectivului plan de restructurare sau prin comunicarea principalelor caracteristici ale acestuia celor care vor fi afectati de procesul de restructurare

Provizionul de restructurare include numai cheltuieli directe legate de restructurare.

Provizioane pentru beneficiile angajaţilor
Pentru concedii de odihna ramase neefectuate, pentru alte beneficii pe termen lung acordate angajaţilor, (daca ele sunt prevazute in contractul de munca), precum şi cele acordate la terminarea contractului de muncă sunt înregistrate în cursul exerciţiului financiar provizioane. În momentul recunoaşterii acestora ca datorii faţă de angajaţi, valoarea provizioanelor va fi reluată prin conturile de venituri corespunzătoare.

Alte provizioane
In situatia in care sunt identificate datorii cu plasare in timp sau valoare incerta care indeplinesc conditiile de recunoastere a provizioanelor conform IAS 37 dar nu se regasesc in niciuna din categoriile identificate mai sus se inregistreaza alte provizioane.

La sfarsitul fiecarei perioade de raportare provizionul se reanalizeaza si este ajustat astfel incat sa reprezinte cea mai buna estimare curenta .Atunci cand se constata in urma analizei ca nu mai este probabil sa fie necesar iesiri de resurse care incorporeaza beneficii economice pentru stingerea obligatiei , provizionul trebuie anulat.

Societatea nu recunoaste provizion pentru pierderile din exploatare .Previzionarea unor pierderi din exploatare indica faptul ca anumite active de exploatare pot fi depreciate si in acest caz se testeaza aceste active in conformitate cu IAS 36 Deprecierea activelor.

3.14.Beneficiile angajatilor – IAS 19 "Beneficiile angajatilor"

Beneficii pe termen scurt

Obligatiile cu beneficiile pe termen scurt acordate angajatilor nu se actualizeaza si sunt recunoscute in situatia rezultatului global pe masura ce serviciul aferent este prestat.

Beneficiile pe termen scurt acordate angajatilor includ salariile, primele si contributiile la asigurari sociale.Beneficiile pe termen scurt sunt recunoscute ca si cheltuiala atunci cand serviciile sunt prestate.Se recunoaste un provizion pentru sumele ce se asteapta a fi platite cu titlu de prime in numerar pe termen scurt sau scheme de participare a personalului la profit in conditiile in care societatea are in prezent o

obligatie legala sau implicita de a plati acele sume ca rezultat al serviciilor trecute prestate de catre angajati si daca obligatia respective poate fi estimate in mod credibil.

Beneficii dupa incheierea contractului de munca

Atat Societatea , cat si salariati sai au obligatia legal asa contribuie la asigurarile sociale constituite la Fondul National de Pensii administrat de Casa Nationala de Pensii(plan de contributii fondat pe baza principiului "platesti pe parcurs").
De aceea Societatea un are nici o alta obligatie legala sau implicita de a plati contributii viitoare. Obligatia sa este numai de a plati contributiile atunci cand ele devin scadente. Daca Societatea inceteaza sa angajeze persoane care sunt contribuabili la planul de finantare al Casei Nationale de Pensii , un va avea nici o obligatie pentru plata beneficiilor castigate de proprii angajati in anii anteriori. Contributiile Societatii la planul de contributii sunt prezentate ca si cheltuieli in anul la care se refera.

Planuri de contributii determinate

Societatea efectueaza plati in numele salariatilor proprii catre sistemul de pensii al statului roman, asigurarile de sanatate si fondul de somaj, in decursul derularii activitatii normale.

Toti angajatii societatii sunt membrii si au obligatia de a contribui la sistemul de pensii al statului roman. Toate contributiile aferente sunt recunoscute in contul de profit si pierdere alperioadei atunci cand sunt efectuate.Societatea nu este angajata in nici un alt sistem de beneficii post angajare.Societatea nu are obligatii de a presta servicii ulterioare fostilor sau actualilor salariati.
Societatea are un program de pensii facultative din luna aprilie 2008 pentru salariaţii care au cel puţin un an vechime in cadrul societaţii si varsta cuprinsa intre 18 si 52 de ani. Contribuţia este platita de angajator, pana la limita de 200 euro/an. Contractele incheiate de salariaţi sunt pentru Fondul de pensii facultative ING Optim administrat de ING Asigurari de viaţa SA.

Societatea nu acorda in prezent beneficii sub forma participarii salariatilor la profit.

Societatatea poate acorda beneficii sub forma acţiunilor proprii ale entităţii, cu aprobarea Adunarii Generale a Actionarilor.

3.15.Rezultatul exercitiului

În contabilitate, profitul sau pierderea se stabileşte cumulat de la începutul exerciţiului financiar.
Rezultatul exerciţiului se determină ca diferenţă între veniturile şi cheltuielile exerciţiului.

Rezultatul definitiv al exerciţiului financiar se stabileşte la închiderea acestuia şi reprezintă soldul final al contului de profit şi pierdere.

Repartizarea profitului se efectuează în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Sumele reprezentând rezerve constituite din profitul exerciţiului financiar curent, în baza unor prevederi legale, de exemplu rezerva legala constituita in baza prevederilor Legii 31/1990 se înregistrează la finele exercitiului curent. Profitul contabil rămas după această repartizare se preia la începutul exerciţiului financiar următor celui pentru care se întocmesc situaţiile financiare anuale în contul 1171 "Rezultatul reportat reprezentând profitul nerepartizat sau pierderea neacoperită", de unde se repartizează pe celelalte destinaţii hotărâte de adunarea generală a acţionarilor, cu respectarea prevederilor legale. Evidenţierea în contabilitate a destinaţiilor profitului contabil se efectuează după ce adunarea generală a acţionarilor a aprobat repartizarea profitului, prin înregistrarea sumelor reprezentând dividende cuvenite acţionarilor, rezerve şi alte destinaţii, potrivit legii.

3.16.Rezultatul pe actiune.Rezultatul diluat.

IAS 33 "Rezultatul pe actiune" prevede ca daca o entitate prezinta situatii financiare consolidate cat si situatii financiare separate, prezentarea rezultatului pe actiune se intocmeste doar pe baza informatiilor consolidate. Daca alege sa prezinta rezultatul pe actiune pe baza situatiei sale financiare separate, trebuie sa prezinte astfel de informatii referitoare la rezultatul pe actiune doar in situatia rezultatului global. In acest caz nu trebuie sa prezinte rezultatul pe actiune in situatiile financiare consolidate.

O entitate va calcula valorile rezultatului pe actiune diluat la profitul sau pierderea atribuibil(a) actionarilor ordinari ai societatii mama si, daca sunt recunoscute, la profitul sau pierderea ce deriva din activitatile continue atribuibile acelor actionari.

In scopul calcularii rezultatului pe actiune diluat, o entitate va ajusta profitul sau pierderea atribuibil(a) actionarilor ordinari ai societatii mama si media ponderata a actiunilor in circulatie , cu efectele tuturor actiunilor ordinare potentiale diluate.

Obiectivul acestui indicator este de a evalua participarea fiecarei actiuni ordinare in cadrul performantei unei entitati, luandu-se in considerare influenta tuturor actiunilor ordinare potentiale diluate aflate in circulatiein momentul respectiv.
Diluarea este o reducere a rezultatului pe actiune sau o crestere a pierderii pe actiune rezultata in ipoteza ca instrumentele convertibile sunt convertibile , ca optiunile sau waranturile sunt exercitate sau ca actiunile ordinare sunt emise dupa indeplinirea anumitor conditii specificate.
Antidiluarea este o crestere a rezultatului pe actiune sau o reducere a pierderii pe actiune rezultata in ipoteza ca instrumentele convertibile sunt convertibile , ca optiunile si warantele sunt exercitate , sau ca actiunile ordinare sunt emise dupa indeplinirea anumitor conditii specificate.

O actiune ordinara este un instrument de capitaluri proprii care este subordonat tuturor celorlalte clase de instrumente de capitaluri proprii.

O actiune ordinara potentiala este un instrument financiar sau un alt contract care ii poate da detinatorului dreptul la actiuni ordinare.

Societatea a ales sa prezinte rezultatul pe actiune si rezultatul diluat in aceste situatii financiare individuale.

Societatea prezinta ***castigul pe actiune („CPA") de baza*** pentru actiunile sale ordinare. CPA de baza este calculat impartind castigul sau pierderea atribuibil(a) detinatorilor de actiuni ordinare ale societatii la media ponderata a actiunilor ordinare in circulatie pe parcursul perioadei.
Media ponderata a actiunilor ordinare in circulatie in timpul perioadei =numarul de actiuni in circulatie la inceputul perioadei ajustat cu numarul de actiuni rascumparate sau emise in perioada respectiva inmultit cu un factor de ponderare a timpului .
Factorul de ponderare a timpului este numarul de zile in care actiunile respective s-au aflat in circulatie ,ca proportie din numarul total de zile ale perioadei.

3.17.Dividende

Cota- parte din profit ce se plateste, potrivit legii , fiecarui actionar constituie dividend. Dividendele repartizate detinatorilor de actiuni, propuse sau declarate dupa data bilantului, precum si celelalte repartizari similare efectuate din profit, nu sunt recunoscute ca datorie la data bilantului, ci atunci cand este stabilit dreptul actionarului de a le incasa.
Profitul contabil ramas dupa repartizarea cotei de rezerva legala realizata, in limita a 20 % din capitalul social se preia in cadrul rezultatului reportat la inceputul exercitiului financiar urmator celui pentru care

se intocmesc situatiile financiare anuale, de unde urmeaza a fi repartizat pe celelalte destinatii legale, conform hotararii AGA.
Evidentierea in contabilitate a destinatiilor profitului contabil se efectueaza in anul urmator dupa Adunarea Generala a Actionarilor care a aprobat repartizarea profitului, prin inregistrarea sumelor reprezentand dividende cuvenite actionarilor sau asociatilor, rezerve si alte destinatii, potrivit legii. Asupra inregistrarilor efectuate cu privire la repartizarea profitului nu se poate reveni.
La contabilizarea dividendelor sunt avute in vedere prevederile IAS 10.

3.18.Capital si rezerve.

Capitalul si rezervele (capitaluri proprii) reprezinta dreptul actionarilor asupra activelor unei entitati , dupa deducerea tuturor datoriilor. Capitalurile proprii cuprind: aporturi de capital, primele de capital, rezervele,rezultatul reportat , rezultatul exercitiului financiar.
Capitalul social compus din actiuni comune, este inregistrat la valoarea stabilita pe baza actelor de constituire .
Actiunile proprii rascumparate, potrivit legii, sunt prezentate in bilant ca o corectie a capitalului propriu.
Castigurile sau pierderile legate de emiterea, rascumpararea, vanzarea, cedarea cu titlu gratuit sau anularea instrumentelor de capitaluri proprii ale entitatii (actiuni, parti sociale) sunt recunoscute direct in capitalurile proprii in liniile de „Castiguri / sau Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii”.

Societatea recunoaste modificarile la capitalul social in conditiile prevazute de legislatia in vigoare si numai dupa aprobarea lor in Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor si inregistrarii acestora la Oficiul Registrului Comertului.

Rezervele din reevaluare . Dupa recunoasterea ca activ, un element de imobilizari corporale a carui valoare justa poate fi evaluata in mod fiabil trebuie contabilizat la o valoare reevaluata, aceasta fiind valoarea sa justa la data reevaluarii minus orice amortizare acumulata ulterior si orice pierderi acumulate din depreciere. Reevaluarile trebuie sa se faca cu suficienta regularitate pentru a se asigura ca valoarea contabila nu se deosebeste semnificativ de ceea ce s-ar fi determinat prin utilizarea valorii juste la data bilantului.

Daca valoarea contabila a unui activ este majorata ca urmare a unei reevaluari, aceasta majorare trebuie inregistrata direct in capitalurile proprii in elementul-rand "rezerve din reevaluare". Cu toate acestea, majorarea trebuie recunoscuta in profit sau pierdere in masura in care aceasta compenseaza o descrestere din reevaluarea aceluiasi activ recunoscut anterior in profit sau pierdere.

Daca valoarea contabila a unui activ este diminuata ca urmare a unei reevaluari, aceasta diminuare trebuie recunoscuta in profit sau pierdere. Cu toate acestea, diminuarea trebuie debitata direct din capitalurile proprii in elementul rand "rezerve din reevaluare", in masura in care exista sold creditor in surplusul din reevaluare pentru acel activ.

Surplusul din reevaluare inclus in capitalurile proprii aferent unui element de imobilizari corporale poate fi transferat direct in rezultatul reportat atunci cand activul este de recunoscut.

Incepand cu data de 1 mai 2009 rezervele din reevaluarea mijloacelor fixe, inclusiv a terenurilor, efectuata dupa data de 1 ianuarie 2004, care sunt deduse la calculul profitului impozabil prin intermediul amortizarii fiscale sau al cheltuielilor privind activele cedate si/sau casate, se impoziteaza concomitent cu deducerea amortizarii fiscale, respectiv la momentul scaderii din gestiune a acestor mijloace fixe, dupa caz.

Rezervele din reevaluarea mijloacelor fixe, inclusiv a terenurilor, efectuata pana la data de 31 decembrie 2003 plus portiunea reevaluarii efectuata dupa data de 1ianuarie 2004 aferenta perioadei de pana la 30 aprilie 2009 nu vor fi impozitate in momentul transferului catre rezervele reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare.

Rezervele din reevaluarea mijloacelor fixe sunt transferate catre rezervele reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare la momentul scaderii din gestiune a mijloacelor fixe reevaluate, in timp ce in situatiile financiare consolidate transferul se va realiza catre rezultatul reportat.

Rezervele realizate sunt impozabile in viitor, in situatia modificarii destinatiei rezervelor sub orice forma, in cazul lichidarii, fuziunii Companiei inclusiv la folosirea acesteia pentru acoperirea pierderilor contabile, cu exceptia transferului, dupa data de 1 mai 2009, de rezerve aferente evaluarilor efectuate dupa 1 ianuarie 2004.

Rezerve legale
In conformitate cu legislatia din Romania, societatile trebuie sa repartizeze o valoare egala cu cel putin 5% din profitul inainte de impozitare, in rezerve legale, pana cand acestea atinge 20% din capitalul social. In momentul in care a fost atins acest nivel, societatea poate efectua alocari suplimentare numai din profitul net. Rezerva legala este deductibila in limita unei cote de 5% aplicata asupra profitului contabil, inainte de determinarea impozitului pe profit.

Entitatea s-a infiintat conform Legii nr.31/1990 privind societatile comerciale.

In primul set de situatii financiare intocmite conform IFRS , societatea a aplicat IAS 29-"Raportarea financiara in economii hiperinflationoste" ,a corectat costul istoric al capitalului social ,rezervelor legale si al altor rezerve, cu efectul inflatiei, pâna la data de 31 decembrie 2003.

3.19. Raportare pe segmente

Un segment operational este o componenta distincta a Societatii care se angajeaza in activitati in urma carora ar putea obtine venituri si inregistra cheltuieli, inclusiv venituri si cheltuieli aferente tranzactiilor cu oricare dintre celelalte componente ale societatii si care este supus la riscuri si beneficii diferite de cele ale celorlaltor segmente. Formatul principal de raportare pe segmente a Societatii este reprezentat de segmentarea pe activitati.

Avand in vedere ca actiunile SC Prefab SA sunt tranzactionate la BURSA DE VALORI BUCURESTI, iar societatea aplica IFRS, aceasta prezinta in situatiile financiare anuale precum si in rapoartele interimare realizate conform ***IAS 34 Raportarea financiara interimara***, informatii despre segmentele de activitate, despre produsele si serviciile acesteia, despre zonele geografice in care isi desfasoara activitatea si despre principalii clienti.
In conformitate cu ***IFRS 8" Segmente de activitate***", un segment de activitate este o componenta a unei entitati:

- care se angajeaza in activitati de afaceri din care poate obtine venituri si de pe urma carora poate suporta cheltuieli (inclusiv venituri aferente tranzactiilor cu alte componente ale aceleiasi entitati)
- ale carei rezultate din activitate sunt examinate in mod periodic de catre principalul factor decizional operational al entitatii in vederea luarii de decizii cu privire la alocarea resurselor pe segmente si a evaluarii performantei acestuia, si
- pentru care sunt disponibile informatii financiare distincte.

Luand in considerare criteriile de identificare a segmentelor de activitate cat si pragurile cantitative descrise in IFRS 8, SC Prefab SA a identificat ca segment de activitate pentru care prezinta informatiile in mod separat, segmentul BCA.

3.20. Parti afiliate

O persoana sau un membru apropiat al familiei persoanei respective este considerata afiliata unei Societati daca acea persoana :

(i) detine controlul sau controlul comun asupra Societatii;
(ii) are o influenta semnificativa asupra Societatii;sau
(iii) este membru al personalului – cheie din conducere.

Personalul cheie din conducere reprezinta acele persoane care au autoritatea si responsabilitatea de a planifica , conduce si controla activitatile Societatii in mod direct sau indirect , incluzand orice director (executiv sau nu) al entitatii. Tranzactiile cu personalul cheie includ exclusiv beneficiile salariale acordate acestora asa cum sunt prezentate in Note.

O entitate este afiliata Societatii daca intruneste oricare dintre urmatoarele conditii:

(i) Entitatea si Societatea sunt membre ale aceluiasi grup (ceea ce inseamna ca fiecare societate –mama, filiala, si filiala din acelasi grup este legata de celelalte)
(ii) O entitate este entitate asociata sau asociere in participatie a celeilalte entitati (sau entitate asociata sau asociere in perticipatie a unui membru al grupului din care face parte cealalta entitate)
(iii) Ambele entitati sunt asocieri in participatie ale aceluiasi tert
(iv) O entitate este asociere in participatie a unei terte entitati , iar cealalta este o entiate asociata a tertei entitati.
(v) Entitatea este un plan de beneficii postangajare in beneficiul angajatilor entitatii raportoare sau a unei entitati afiliate entitatii raportoare. In cazul in care entitatea raportoare reprezinta ea insasi un astfel de plan , angajatorii sponsori sunt, de asemnea, afiliati entitatii raportoare.
(vi) Entitatea este controlata sau controlata in comun de o persoana afiliata
(vii) O persoana afiliata care detine controlul influenteza semnificativ entitatea sau un membru al personalului-cheie din conducerea entitatii (sau a societatii-mama a entitatii).

Informatii privind relatiile cu partile afiliate , filialele si entitatile asociate sunt prezentate in nota 27.

3.21 Modificari aduse politicilor contabile

a) Standardele, interpretarile si amendamentele noi in vigoare de la data de 1 ianuarie 2013

Niciunul dintre standardele , interpretarile si amendamentele noi, in vigoare pentru prima oara de la 1 ianuarie 2013, nu au efecte semnificative asupra situatiilor financiare.

b) Standardele, interpretarile si amendamentele adoptate de Uniunea Europeana prin Regulamentul UE nr. 1254/2012 al Comisiei din 11 decembrie 2012, aplicabil cel mai tarziu de la data inceperii exercitiului financiar 2014

IFRS 10 Situatii financiare consolidate

Noul standard este aplicabil pentru exercitiile financiare incepand cu sau dupa 1 ianuarie 2013.
Pentru societatile care aplica standardele IFRS adoptate de UE, data intrarii in vigoare este 1 ianuarie 2014. Societatea aplica acest standard la 01 ianuarie 2014.
IFRS 10 inlocuieste portiunea din IAS 27 « Situatii financiare consolidate si individuale » care abordeaza contabilitatea situatiile financiare consolidate. De asemenea, la data emiterii IFRS 10 este eretras SIC 12 « Consolidate-entitati cu scop special » IFRS 10 stabileste un model unic de control care se aplica tuturor entitatilor, inclusiv celor cu scop special.

Potrivit IFRS 10, un investitor controlează o entitate în care a investit atunci când este expus sau are drepturi asupra rentabilităţii variabile pe baza participării sale în entitatea în care a investit si are capacitatea de a influenta acele venituri prin autoritatea sa asupra entităţii în care s-a investit.

Un investitor controlează o entitate în care a investit, dacă si numai dacă investitorul detine în totalitate următoarele:

(a) autoritate asupra entitătii în care s-a investit;

(b) expunere sau drepturi asupra rentabilitătii variabile pe baza participării sale în entitatea în care s-a investit

(c) capacitatea de a-si utiliza autoritatea asupra entitătii în care s-a investit pentru a influenta valoarea rentabilitătii investitorului

Societatea nu se asteapta ca IFRS 10 sa aiba un efect semnificativ asupra situatiilor financiare.

IFRS 11 Angajamente comune

Noul standard este aplicabil pentru exercitiile financiare incepand cu sau dupa 1 ianuarie 2013.
Pentru societatile care aplica standardele IFRS adoptate de UE, data intrarii in vigoare este de 1 ianuarie 2014. Societatea aplica acest standard la 01 ianuarie 2014.
IFRS 11 inlocuieste IAS 31 "Interese in asocierile in participatie « si SIC 13 « Entitati controlate in comun – Contributii nemonetare ale asociatiilor ».
In conformitate cu IFRS 11, asociatiile in participatie sunt clasificate drept operatiuni in comun sau societati pe actiuni, in functie de drepturile sau obligatiile partilor la asociere.Elimina optiunea de a contabiliza entitatile controlate in comun (ECC) folosind metoda consolidarii proportionale. In schimb, ECC care indeplinesc definitia unei asocieri in participatie trebuie contabilizate conform metodei punerii in echivalenta.
Societatea estimeaza ca IFRS 11 nu va avea impact semnificativ asupra situatiilor financiare intrucat nu este parte in nici o asociere in participatie.

IFRS 12 ***Prezentarea intereselor detinute în alte entităti***

Noul standard este aplicabil pentru exercitiile financiare incepand cu sau dupa 1 ianuarie 2013.
Pentru societatile care aplica standardele IFRS adoptate de UE, data intrarii in vigoare este 1 ianuarie 2014.Societatea aplica acest standard la 01 ianuarie 2014.
IFRS 12 prevede furnizarea de informatii suplimentare referitoare la rationamentele si ipotezele semnificative efectuate pentru a stabili natura interesului detinut intr-o entitate sau aranjament, filiala, aranjament comun si asocieri in participatie si entitati structurate neconsolidate.
Societatea estimeaza ca IFRS 12 nu va avea impact semnificativ asupra situatiilor financiare.

IAS 27 Situatii financiare individuale (modificat)

Standardul este aplicabil pentru exercitiile financiare incepand cu sau dupa 1 ianuarie 2013. Pentru societatile care aplica standardele IFRS adoptate de UE, data intrarii in vigoare este 1 ianuarie 2014.
Societatea aplica acest standard la 01 ianuarie 2014.
Standardul continua cerintele existente de contabilitate si prezentare de informatii ale IAS 27(din 2008) in ceea ce priveste situatiile financiare individuale, cu unele clarificari minore.
Ca urmare a noilor IFRS 10 si IFRS 12,prevederile ramase din IAS 27 se limiteaza la contabilitatea pentru filiale ,entitati controlate in comun si entitati asociate in situatiile financiare individuale .
De asemnea, cerintele existente ale IAS 28(2008) si IAS 31 pentru situatiile financiare individuale au fost incorporate in IAS 27(modificat). Standardul nu mai trateaza principiul controlului si prevederile legate de intocmirea situatiilor financiare consolidate, acestea fiind mutate in IFRS 10.
Societatea estimeaza ca IAS 27 Situatii financiare individuale (modificat) nu va avea impact semnificativ asupra situatiilor financiare.

IAS 28 ***Investitii în entitătile asociate si în asocierile în participatie*** **(modificat)**

Standardul este aplicabil pentru exercitiile financiare incepand cu sau dupa 1 ianuarie 2013. Pentru societatile care aplica standarde IFRS adoptate de UE ,data intrarii in vigoare este 1 ianuarie 2014
Societatea aplica acest standard la 01 ianuarie 2014.

Ca urmare a noilor IFRS 11 Asocieri in participatei si IFRS 12 Prezentarea de informatii privind interesele in alte entitati,IAS 28 Investitii in entitatile asociate a fost redenumit IAS 28 Investitii in entitatile asociate si in asocierile in participatie . IAS 28 *Investitii în entitătile asociate si în asocierile în participatie* (modificat)descrie aplicarea metodei punerii in echivalenta pentru investitiile in asocierile in participatie,suplimentar fata de investitiile in entitati asociate.

Societatea estimeaza ca aplicarea IAS 28 *Investitii în entitătile asociate si în asocierile în participatie* (modificat) nu va avea impact semnificativ asupra situatiilor financiare.

C)***Standardele, interpretarile si amendamentele adoptate de Uniunea Europeana*** **aplicabil pentru exercitiile financiare incepand cu sau dupa 1 ianuarie 2014.**

IAS 32 Instrumente financiare :Prezentare (modificat) – compensarea activelor financiare si a datoriilor financiare
Amendamentul este aplicabil pentru exercitiile financiare incepand cu 1 ianuarie 2014.
Aceste amendamente se adreseaza neconcordantelor din practica actuala in aplicarea criteriilor de compensaredin IAS 32 « Instrumente dfinanciare- prezentare. Clarifica intelesul expresiei » in prezent are un drept de compensare executoriu prin lege » si faptul ca unele sisteme de decontare bruta pot fi considerate echivalente cu decontarea neta. Societatea estimeaza ca aplicarea acestor amendamentenu are impact semnificativ asupra situatiilor financiare.

IFRS 9 Instrumente financiare – clasificare si evaluare
Noul standard este aplicabil pentru exercitiile financiare incepand cu sau dupa 1 ianuarie 2015. IFRS 9, asa cum a fost emis, reflecta prima etapa a activitatii IASB privind inlocuire IAS 39 si se aplica clasificarii si evaluarii activelor financiare si a datoriilor financiare definite in IAS 39. Standardul a intrat initial in vigoare pentru exercitiile financiare incepand la sau dupa 1 ianuarie 2013, insa modificarile aduse standardului IFRS 9 – data obligatorie de intrare in vigoare a IFRS 9 si prezentarea de informatii privind tranzitia, emise in decembrie 2011, au amanat data obligatorie de intrare in vigoare a standardului IFRS 9 pentru 1 ianuarie 2015. In etapele ulterioare, IASB va aborda contabilitatea instrumentelor de acoperire a riscurilor si deprecierea activelor financiare. Adoptarea primei etape a IFRS 9 va avea efect asupra clasificarii si evaluarii activelor financiare, dar nu va avea niciun efect asupra clasificarii si evaluarii datoriilor financiare. Grupul va cuantifica in corelatie cu celelalte etape, in momentul emiterii standardului in forma finala, incluzand toate etapele. Aplicarea mai devreme este permisa. Acest standard a fost aprobat de UE.

4.IMOBILIZARI NECORPORALE

Imobilizarile necorporale cuprind programe informatice, licente si diverse softuri si sunt contabilizate in cont 208" Alte imobilizari necorporale"; Sunt amortizate prin metoda liniara; Sunt prezentate la cost istoric, mai putin amortizarea si eventualele ajustari de valoare. Pentru perioadele prezentate nu s-au inregistrat ajustari de valoare. Nu s-au ajustat la inflatie conform IAS 29 pentru ca nu provin dintr-o perioada in care economia romaneasca sa fi fost o economie hiperinflationista.
Societatea nu detine imobilizari necorporale generate intern ori dobândite printr-o subventie guvernamentală si de asemenea nu detine imobilizari necorporale cu durate de viată utilă nedeterminate.
Societatea nu detine active clasificate drept detinute în vederea vânzării sau incluse într-un grup destinat cedării clasificat drept detinut în vederea vânzării în conformitate cu IFRS 5.
Pentru activele necorporale, duratele de viata utila au fost estimate la 3 ani.

Situatia imobilizarilor necorporale la 30.06.2013se prezinta astfel:

Cost

	Alte imobilizari necorporale	Total
Sold la 01 ianuarie 2013	**1.149.967**	**1.149.967**
Intrari	65.285	65.285
Cedari	0	0
Sold la 30 iunie 2013	**1.215.252**	**1.215.252**

Amortizare cumulata

	Alte imobilizari necorporale	Total
Sold la 01 ianuarie 2013	**719.246**	**719.246**
Costul perioadei	46.204	46.204
Cedari	0	0
Sold la 30 iunie 2013	**765.450**	**765.450**
Valoare contabile neta 01 ianuarie 2013	**430.721**	**430.721**
Valoare contabile neta 30 iunie 2013	**449.802**	**449.802**

5. IMOBILIZARI CORPORALE

Societatea a optat in conformitate cu prevederile IFRS 1 sa foloseasca derogarea cu privire la costul presupus. Potrivit acestei derogari optionale, o entitate care adopta pentru prima data IFRS –urile poate alege sa foloseasca o reevaluare conform principiilor contabile general acceptate anterioare a unui element de imobilizari corporale la sau inainte de data trecerii la IFRS, drept cost presupus, daca reevaluarea a fost la data reevaluarii comparabila in linii mari cu valoarea justa, costul sau costul amortizat conform IFRS, ajustat astfel incat sa reflecte, de exemplu, modificarile unui pret general sau specific .

La data de 31.12.2011 entitatea a reevaluat cu experti independenti autorizati in domeniu cladirile si terenurile existente in patrimoniu la acea data . Amortizarea a fost retratata proportional cu modificarea de valoare contabilă brută a activului, astfel încât valoarea contabilă a activului, după reevaluare, să fie egală cu valoarea sa reevaluată.

Imobilizari corporale	Terenuri	Cladiri	Instalatii tehnice si masini	Alte instalatii, utilaje si mobilier	Imobilizari corporale in curs	Total
COST						
01.01.2013	**119.213.412**	**59.928.270**	**54.108.083**	**1.817.762**	**23.384.770**	**258.452.297**
Achizitii		1.624.342	19.446.604	2.253		21.073.199
Iesiri / Transferuri					(7.638.579)	(7.638.579)
30.06.2013	**119.213.412**	**61.552.612**	**73.554.687**	**1.820.015**	**15.746.191**	**271.886.917**
AMORTIZARE						
01.01.2013	**317.633**	**17.338.760**	**32.106.729**	**1.141.982**		**50.905.104**
Costul perioadei	32.373	1.301.898	1.875.428	60.238		3.269.937
Iesiri						
30.06.2013	**350.006**	**18.640.658**	**33.982.157**	**1.202.220**	**-**	**54.175.041**
VALORI NETE						
01.01.2013	**118.895.779**	**42.589.510**	**22.001.354**	**675.780**	**23.384.770**	**207.547.193**
30.06.2013	**118.863.406**	**42.911.954**	**39.572.530**	**617.795**	**15.746.191**	**217.711.876**

5.1. Imobilizarile corporale intrate si puse in functiune

In semestrul I 2013 s-au achizitionat instalatii tehnice si masini in valoare de 19.448.859 lei, reprezentand utilaje noi si modernizari aferente activitatii de productie. De asemenea s-au modernizat cladirile de productie , cu lucrari in valoare de 1.626.344 lei.

5.2 Imobilizari corporale iesite

Nu e cazul.

5.3 Active imobilizate gajate

Pentru garantarea acordurilor de garantie si contractelor de credit semnate cu bancile finantatoare, societatea a ipotecat urmatoarele active in favoarea bancilor respective, astfel:

Pentru toate facilitatile de credit contractate cu Banca Italo Romena societatea a constituit urmatoarele garanţii in favoarea bancii:

- Ipoteca instituita asupra imobil – lot 2 situat in Calarasi ,str .Bucuresti , nr. 396 , jud Calarasi, compus din teren de 69.552,2 mp si constructiile existente pe acesta avand numar cadastral 62/2 (sectia Premo).
- Emiterea unui bilet la ordin in alb in favoarea bancii.
- Ipoteca mobiliara asupra creantelor rezultate din raporturile comerciale incheiate intre Prefab S.A. si debitorii sai

Pentru toate facilitatile de credit contractate cu Raiffeisen Bank ,societatea a constituit urmatoarele garanţii in favoarea bancii:

- Garantie materiala asupra sectiei Prefabricate (cladiri, teren, mijloace fixe), imobil situat Calarasi, str. Bucuresti, nr. 396 si evaluat la 2.034.570 euro de Raiffeisen Bank,Sucursala Calarasi.
- Gaj asupra echipamentelor din Sectia Tuburi Mari.
- Garantie materiala asupra Pavilionului Administrativ plus anexe si Sectiei Tuburi Mari plus anexe
- Ipoteca mobiliara asupra terenului in suprafata de 4.000 mp si constructiile de pe acesta, vila cazare protocol P+E+M (suprafata desfasurata 751 mp) si piscina (suprafata 73 mp), avand numar cadastral 107450, 107450 C1 SI 107450 C2, intabulat in CF a loc. Jupiter, Mangalia.
- Ipoteca mobiliara asupra terenului in suprafata de 16.764 mp si constructiile de pe acesta (statie alimentare carburanti si depozite) situate in loc. Snagov, jud. Ilfov, km 26+780, avand nr. cadastral 276, intabulat in CF nr.90 a localitatii Snagov.
- Ipoteca asupra imobilului cu numar cadastral 602 situat in str. Radu de la Afumati , nr. 12 B inscris in Cartea Funciara cu numarul 680 a localitatii Bucuresti , sector 2

Pentru facilitatile de credit contractate cu BRD Groupe Societe Generale societatea a constituit urmatoarele garantii in favoarea bancii :

- ipoteca de rang I asupra lotului 11,nr cadastral 62/11 CF 25291/ Municipiul Calarasi, cu o suprafata de 83.928,74 mp, situat in cadrul intreprinderii PREFAB S.A. din Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396.
- ipoteca de rang I asupra lotului 6, nr. cadastral 62/6 , CF nr. 25177 / Municipiul Calarasi, compus din teren in suprafata de 101.126 mp, si constructii existente pe acest lot, proprietate S.C. PREFAB S.A. din Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396. contract de gaj pe echipamentele din cadrul proiectului.

Pentru proiectul in parteneriat cu BERD si sustinut prin contractul de credit 80025/2011, incheiat cu Raiffesen Bank ,societatea a constituit drept garantie in favoarea bancii ipoteca mobiliara asupra utilajelor si echipamentelor tehnologice din cadrul proiectului, constand in :

  - un strung automat

- o masina de infoliat si intoarcere paleti de BCA
- o instalatie de fasonat armaturi
- pompe slam
- o autoclava .

5.4Imobilizari in curs

La data de 30.06.2013, Societatea inregistreaza in contul de imobilizari in curs suma de 15.746.191 lei , reprezentand lucrari si utilaje aferente proiectului : « Realizarea unei centrale de cogenerate in scopul imbunatatirii activitatii a S.C. PREFAB S.A. » care se va finaliza pana la sfarsitul anului 2013.

6. INVESTITII IMOBILIARE

Terenul si cladirea detinute de societate in statiunea Jupiter, sunt considerate Investitii imobiliare , nefiind utilizate de companie pentru desfasurarea activitatii de exploatare si neavand o destinatie stabilita

	Terenuri si amenajari de terenuri	**Constructii**	**Investitii imobiliare in curs**	**Total**
Sold la 31 decembrie 2012	1.403.902	1.539.472	0	2.943.374
Cresteri:	0	0	0	0
Reduceri:	0	0	0	0
Sold la 30 iunie 2013	1.403.902	1.539.472	0	2.943.374

La data trecerii la IFRS, SC PREFAB SA a ales sa utilizeze exceptia optionala cu privire la costul presupus astfel ca valoarea revaluata a cladirilor la data de 31.12.2011 ce sunt derecunoscute ca imobilizari corporale si recunoscute ca investitii imobiliare este considerata cost presupus.La data de 31.12.2012 si la data de 30.06.2013 societatea nu a reevaluat aceste active, considerand ca valoarea justa de la data de 31.12.2011 se mentine si la aceasta data.

7.INVESTITII IN ENTITATI AFILIATE

La data de 30.06.2013,Societatea clasifica investitiile detinute in societatile afiliate in suma de 9.439.669 lei in active financiare disponibile pentru vanzare conform IAS 39. Nici una dintre societatile la care sunt efectuate aceste investitii nu este cotata pe piata de valori mobiliare.

Estimarile valorii juste la data bilantului se bazeaza in mod normal pe informatiile din piata disponibile. Atunci cand asemenea cotatii sau preturi nu sunt disponibile si nici valoarea actualizata nu poate fi stabilita , determinarea valorii juste nu este fezabila, evaluarea facandu-se la cost. (IAS 39,9 si46c)

Activele financiare disponibile pentru vânzare nelistate şi a căror valoare justă nu poate fistabilită în mod credibil sunt înregistrate la costul de achiziţie minus pierderile din depreciere şi sunttestate anual pentru depreciere.Pentru a stabili acest lucru, conducerea utilizeaza o serie de rationamente si are în vedere, pe lângă alti factori, durata si măsura în care valoarea la data de raportare a investitiei este mai mică decât costul acesteia; sănătatea financiară si perspectiva pe termen scurt a entitatatii emitente, inclusiv a unor factoricum ar fi performanta industriei si a ramurii in care aceasta activeaza ,schimbările tehnologice si fluxurile de numerar operationale si de finantare.La 30.06.2013 managementul nu a identificat factori care sa conduca la inregistrarea unor deprecieri a investitiilor detinute in filiale.

Situatia participarii SC PREFAB SA la capitalul social al altor societati in cursul anului 2013 se prezinta astfel:

Denumire societate	**Sold la 30.06.2013**			**Sold la 31.12.2012**		
	Valoare	Nr. titluri	%	Valoare	Nr. titluri	%
PREFAB INVEST S.A.	149.850	3.996	99.9	149.850	3.996	99.9
PREFAB BG EOOD Silistra	18.919	100	100	18.919	100	100
Fotbal Club S.A. Modelu	9.270.900	30.903	99.8707	9.270.900	30.903	99.8707
TOTAL	**9.439.669**			**9.439.669**		

Aceste societati vor fi cuprinse in situatiile financiare consolidare intocmite conform IAS 27 "*Situatii financiare consolidate și individuale".Situațiile financiare consolidate* sunt situațiile financiare ale unui grup, prezentate ca și cum ar fi vorba despre o entitate economica unica.

8. ALTE ACTIVE FINANCIARE

In aceasta categorie sunt inregistrate garantiile de buna executie acordate clientilor conform contractelor incheiate. Ele sunt evaluate la cost si sunt testate anual pentru depreciere.
La 30.06.2013 respectiv31.12.2012 societatea nu detine astfel de active.

9.CREANTE SI ALTE ACTIVE

Creantele sunt inregistrate la valoarea nominala si sunt evidentiate in contabilitatea analitica pe fiecare persoana fizica sau juridica. Creantele in valuta au fost evaluate pe baza cursului de schimb valutar in vigoare la sfarsitul perioadei interimare , iar diferentele de curs au fost recunoscute ca venituri sau cheltuieli ale perioadei.

a) Creanţele comercialesunt prezentate mai jos.

	Creante	**Sold la 30 iunie 2013**	**Sold la 31 decembrie 2012**
1	Creante comerciale de la entitati cu interese de participare	31.969.987	31.350.221
2	Creante comerciale - terti	4.529.879	4.625.678
3	**Total creante comerciale**	**36.499.866**	**35.975.899**
4	Ajustari pentru deprecierea creantelor comerciale	(851.637)	(851.637)
5=3-4	**Creante comerciale, net**	**35.648.229**	**35.124.262**

Creantele principale sunt:

- **Clienti (cont 4111)** in valoare bruta de 34.503.622 lei se compune din:

- Clienti interni in valoare de 34.478.356 lei, dintre care cei mai importanti sunt: Prefab Invest S.A. , Andami Comp S.R.L., Arcocim S.R.L., Arabesque Galati.
- Clienti externi si intracomunitari in valoare de 25.266 lei, dintre care mentionam: Multiconstruct, Prefab BG EOOD, Basconslux S.R.L. Chisinau.
- **Clienti incerti sau in litigii** aveau la 30.06.2013 valoarea bruta de 1.517.953 lei .

Pentru acesti clienti incerti, s-au continuat procesele incepute in anii anteriori.
Pentru o parte din acestia, pentru care conducerea a estimat ca exista un risc de nerecuperare sunt constituite ajustari pentru deprecierea creantelor in valoare de 851.637 lei. Totodata s-au intreprins actiuni in instanta pentru recuperare creante.

Analiza termen de lichiditate Creante comerciale	**Sold la 30 iunie 2013**	**Sold la 31 decembrie 2012**
Sub un an	35.648.229	35.124.262
Peste un an	0	0

Alte creante	**Sold la 30 iunie 2013**	**Sold la 31 decembrie 2012**
b) Alte creante , din care:		
Debitori	5.444	13.074
TVA de recuperat		0
Tva neexigibil	99.956	0
Furnizori debitori	7.129	39.888
Alte creanţe	4.327.329	10.210.207
Total	**4.439.858**	**10.263.139**

Analiza termen de lichiditate Alte creante	**Sold la 30 iunie 2013**	**Sold la 31 decembrie 2012**
Sub un an	4.439.858	10.263.139
Peste un an	0	0

c) Ajustări de depreciere pentru creanţe comerciale şi alte creanţe

Evoluţia ajustărilor pentru depreciere se prezintă astfel:

	30 Iunie 2013	31 Decembrie 2012
La inceputul perioadei	**851.637**	**96.091**
Creşteri/ (reluări)	0	770.506
Diminuări	0	14.960
La sfarsitul perioadei	**851.637**	**851.637**

Cheltuieli in avans

Cheltuielile in avans in suma de 47.126 lei (31 decembrie 2012: 50.989 lei) reprezinta in principal prime de asigurare pentru asigurari de raspundere civila.

10.STOCURI

30 iunie 2013	**Cost**	**Ajustari**	**Valoarea neta**
1.Materii prime si materiale consumabile	5.185.818	0	5.185.818
2.Producţia în curs de execuţie	1.299.154	0	1.299.154
3.Produse finite si marfuri	6.091.083	18.672	6.072.411
4.Avansuri pentru cumpărări de stocuri	0		0
Total	**12.576.055**	18.672	**12.557.383**

31 decembrie 2012	**Cost**	**Ajustari**	**Valoarea neta**
1.Materii prime si materiale consumabile	4.777.975	0	4.777.975
2.Producţia în curs de execuţie	436.436	0	436.436
3.Produse finite si marfuri	7.827.291	18.672	7.808.618
4.Avansuri pentru cumpărări de stocuri	0		0
Total	**13.041.702**	18.672	**13.023.029**

Principalele categorii de stocuri sunt materiile prime si materiale consumabile, productia in curs de executie, produse finite si marfurile, avansuri pentru cumparari de stocuri.
Costul stocurilor cuprinde toate costurile aferente achizitiei si prelucrarii, precum si alte costuri suportate pentru a aduce stocurile in forma si in locul in care se gasesc.

Costul produselor finite si a productiei in curs de executie cuprinde cheltuielile directe aferente productiei, si anume: materiale directe, energie consumata in scopuri tehnologice, manopera directa si alte cheltuieli directe de productie, precum si cota cheltuielilor indirecte de productie alocata in mod rational ca fiind legata de fabricatia acestora.
La iesirea din gestiune stocurile se evalueaza pe baza metodei costului mediu ponderat .

Aceasta metoda presupune calcularea costului fiecarui element pe baza mediei ponderate a costurilor elementelor similare aflate in stoc la inceputul perioadei si a costului elementelor similare cumparate sau produse de societate in perioada respectiva. Media se calculeaza lunar, la sfarsitul fiecarei luni .
La data bilantului, stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mica dintre cost si valoarea realizabila neta. Valoarea realizabila neta este pretul de vanzare estimat a fi obtinut pe parcursul desfasurarii normale a activitatii, mai putin costurile estimate pentru finalizarea bunului, atunci cand este cazul, si costurile estimate necesare vanzarii.
Acolo unde este cazul se constituie provizion pentru stocuri invechite, cu miscare lenta sau cu defecte.
La data de 31.12.2012 societatea a inregistrat ajustari pentru deprecierea stocurilor in suma de 18.672 lei, in baza procesului verbal al comisiei de inventar care a analizat stocul de produse finite.
La data de 30.06.2013 societatea nu a inregistrat alte ajustari pentru deprecierea stocurilor.

11. NUMERAR SI ECHIVALENTE DE NUMERAR

La data de 30.06.2013 numerarul si echivalentele de numerar sunt in valoare de 3.422.136 lei,mai mici fata de valorile inregistrate la 31.12.2012in suma de 6.455.851lei (datorita utilizarii acreditivelor pentru plata investitilor), cu urmatoarea componenta:

	30 iunie 2013	**31 decembrie 2012**
Numerar in caserie	14.188	6.473
Depozite si disponibil in banca	3.379.558	2.660.182
Acreditive	0	3.789.196
Avansuri spre decontare	28.390	0
Total	**3.422.136**	**6.455.851**

12.CAPITALURI PROPRII

Capitalul social subscris si varsat este in valoare de 24.266.709,5 lei, compus din 48.533.419 actiuni cu valoare nominala de 0,50lei/actiune. Ultima structura a actionariatuluieste:

Actionar	**Nr. actiuni**	**%**
ROMERICA INTERNATIONAL S.R.L. BUCURESTI	40.184.840	82.7983
SIF MUNTENIA	6.295.000	12.9704
ALTI ACTIONARI – PERSOANE JURIDICE	450.015	0.9273
ALTI ACTIONARI – PERSOANE FIZICE	1.603.564	3.3040
Total	**48.533.419**	**100**

Membrii Consiliului de Administratie la data de 30.06.2013 detineau actiuni ale societatii pe piata (ca actionari independenti) astfel:

Nr.crt.	Nume si prenume	Numar actiuni	Procent
1.	Milut Petre Marian	0	0
2.	Ionescu Marian Valentin	0	0
3.	Negrau Dorin	120.468	0.2482%

Actiunile sunt nominative, emise in forma dematerializata, fiecare actiune avand valoare nominala de 0.50 lei/actiune .In cursul exercitiului financiar 2013 ,valoarea nominala a unei actiuni nu s-a modificat. Mentionam ca actiunile S.C.Prefab S.A. sunt tranzactionate la Bursa de Valori Bucuresti, la categoria I, incepand cu data de 05.07.2010. Preturile actiunilor societatii au avut o tendinta oscilanta, manifestata si in ceea ce priveste numarul actiunilor tranzactionate, tendinta datorata in special lipsei de lichiditati cat si reduceri generale a tranzactiilor pe BVB.

Ultimul pret de tranzactionare al actiunilor societatii comerciale PREFAB SA Bucuresti,valabil la data de 18.06.2013 a fost de 2.4 lei/actiune .

Activitatile specifice de registru independent pentru S.C.PREFAB SA au fost efectuate de catre *Depozitarul Central* .

ACTIUNI RASCUMPARABILE

In cursul anului 2011 S.C. PREFAB S.A. a achizitionat actiuni proprii in numar de 35.200 de actiuni, in baza hotararii AGEA nr.4/25.03.2010. Valoarea nominala a acestora este 0.5 lei / actiune si au fost distribuite catre directori si angajati ai societatii in cursul anului 2012.
Societatea nu rascumparat actiuni proprii si nu a emis obligatiuni in timpul primului semestru din 2013 .

REZERVE

Rezervele includ urmatoarele componente:

	Sold la 30 iunie 2013	**Sold la 31 decembrie 2012**
Rezerve legale	4.062.835	4.062.835
Alte rezerve	28.873.108	36.930.850
Rezerve din reevaluare	125.387.807	125.395.098
Total	158.323.750	166.388.783

Societatea inregistreaza la sfarsitul semestrului I 2013 "**Rezerve legale**" in cont 1061 suma de 4.062.835 lei din care 1.482.798 lei reprezinta rezerve constituite in conformitate cu IAS 29 „Raportarea financiara în economiile hiperinflationiste", Societatea corectand costul istoric al rezervelor legale cu efectul inflatiei, pâna la data de 31 decembrie 2003.

Societatea inregistreaza la sfarsitul semestrului I 2013 "**Alte rezerve**" in cont 1068 suma de 28.873.108 lei din care 2.676.474 lei reprezinta rezerve constituite in conformitate cu IAS 29 „Raportarea financiara

în economiile hiperinflationiste", Societatea corectand costul istoric al altor rezerve cu efectul inflatiei, pâna la data de 31 decembrie 2003, la data trecerii la IFRS.

Rezervele din reevaluare sunt in suma de 125.387.807la data de 30.06.2013. La31 decembrie 2011 terenurile si cladirile au fost reevaluate conform reglementarilor in vigoare, respectiv OMFP 3055/2009, in baza Raportului de expertiza tehnica de evaluare intocmit de catre o firma de evaluare membra ANEVAR ,in vederea determinarii valorii juste a acestora , tinandu-se seama de inflatie , utilitatea bunurilor, starea acestora si valoarea de piata. Scaderea valorii contabile rezultata in urma acestor reevaluari a fost debitata in rezerva de reevaluare, la data trecerii la IFRS.

În cele ce urmează se descrie natura şi scopul fiecărei rezerve din cadrul capitalului propriu:

Rezerva	**Descriere şi scop**
Rezerve legale	Conform Legii 31/1990 în fiecare an se preia cel puţin 5% din profit pentru formarea fondului de rezervă, până ce acesta atinge minimum a cincea parte din capitalul social
Alte rezerve	Alte rezerve includ la 31 decembrie 2012 rezerve constituite cu ocazia distribuirii profitului net.
Rezerve reevaluare mijloace fixe	Daca valoarea contabila a unei imobilizari corporale este majorata ca rezultat al reevaluarii, atunci cresterea trebuie recunoscuta în alte elemente ale rezultatului global si cumulata în capitalurile proprii, cu titlu de surplus din reevaluare. Rezervele din reevaluare nu pot fi distribuite si nu pot fi utilizate la majorarea capitalului social.

Primele doua elemente cuprind si sumele mentionate mai sus, rezultate din aplicarea IAS 29 „Raportarea financiara în economiile hiperinflationiste", Societatea corectand costul istoric al altor rezerve cu efectul inflatiei, pâna la data de 31 decembrie 2003, la data trecerii la IFRS(01.01.2011).

REZULTATUL REPORTAT

Rezultatul reportat include urmatoarele componente:

	Sold la 30 iunie 2013	**Sold la 31 decembrie 2012**
Rezultat reportat, cu exceptia rezultatului reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29 (ct 117)	7.754.779	7.493.619
Rezultat reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS 29 (ct 118)	0	(107.443.827)
Total	**7.754.779**	**(99.950.208)**

REPARTIZAREA PROFITULUI

La data de 31.12.2012 , in bilantul societatii exista un rezultat reportat pierdere (ct 118) provenit din aplicarea pentru prima data a IAS 29 "Raportarea Financiara in Economiile Hiperinflationiste", care a fost acoperit in baza Hotararii AGOA nr. 1 din data de29.04.2013 astfel:

Rezultat reportat provenit din adoptarea pentru prima data a IAS 29 (ct 118) (107.443.827)
Ajustari ale capitalului social - aplicarea prima data IFRS (ct. 1028) 97.408.809
Alte rezerve –consituite din profit net (din ct 1068)10.035.018

Conform Ordinului MFP nr. 1690/2012 privind modificarea si completarea unor reglementari contabile, pierderea contabila reportata provenita din trecerea laaplicarea IFRS , din adoptarea pentru prima data a IAS 29, precum si cea rezultata din utilizarea , la data trecerii la aplicarea IFRS , a valorii juste drept cost presupus se acopera din capitaluri proprii (inclusiv sumele reflectate in creditul contului 1028 "Ajustari ale capitalului social ") potrivit hotararii AGA , cu respectarea prevederilor legale.

De asemenea , la data de 31.12.2012 societatea a inregistrat un rezultat reportat pierdere, cu exceptia rezultatului reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29(ct 117), in suma de 253.870 lei, care a fost acoperit din alte rezerve constituite din profitul net , astfel:

Rezultat reportat, cu exceptia rezultatului reportat provenit din adoptarea pt prima data a IAS 29 (ct 117) (solduri debitoare) (253.870)
Alte rezerve- constituite din profitul net (din ct 1068) 253.870

La data de 31.12.2012 ,S.C. Prefab S.A. a inregistrat un profit net in valoare de 2.373.051 lei din care s-a repartizat in anul 2012 rezerva legala in suma de 141.906 lei , diferenta de 2.231.145 lei fiind repartizata in baza hotararii AGA nr. 2 din data de 29.04.2013 asupra altor rezerve, conform reglementarilor legale.

13.PROVIZIOANE

S.C. PREFAB S.A. nu a constituit la sfarsitul semestrului I al anului 2013 provizioane pentru riscuri si cheltuieli, considerand ca incertitudinile viitoare nu justifica crearea unor provizioane sau evaluarea deliberata a unor obligatii viitoare.

14.IMPRUMUTURI SI ALTE DATORII

Datoriile sunt inregistrate la valoarea nominala si sunt evidentiate in contabilitatea analitica pe fiecare persoana fizica sau juridica.Datoriile in valuta au fost evaluate pe baza cursului de schimb valutar in vigoare la sfarsitul exercitiului, iar diferentele de curs au fost recunoscute ca venituri sau cheltuieli ale perioadei.

Situatia datoriilor se prezinta astfel:

Datorii	Sold la 30 iunie 2013	Sold la 31 decembrie 2012
Sume datorate institutiilor de credit	54.604.458	63.536.982
Avansuri incasate in contul comenzilor	958.699	1.095.735
Datorii comerciale –furnizori , parti afiliate	0	0
Datorii comerciale – furnizori terti	13.701.017	3.900.620
Alte datorii inclusiv datorii fiscale si datorii privind asigurarile sociale	1.361.123	1.011.475

Impozit pe profit amanat	885.893	928.730
Total datorii	**71.511.190**	**70.473.542**

Datoriile comerciale in suma de 13.701.017 lei la data de 30.06.2013 reprezinta datorii ale intreprinderii create in cadrul relatiilor de decontare cu furnizorii pentru achizitionari de materii prime si materiale, executari de lucrari si prestari de servicii.

Analiza termen de exigibilitate	**Sold la 30 iunie 2013**	**Sold la 31 decembrie 2012**
Sub un an	49.605.937	39.644.972
Peste un an	21.905.253	30.828.570
Total	**71.511.190**	**70.473.542**

Sumele datorate institutiilor de credit au urmatoarea componenta :

Sume datorate institutiilor de credit	**Sold la 30 iunie 2013**	**Sold la 31 decembrie 2012**
Imprumuturi pe termen scurt	33.585.098	33.637.142
Imprumuturi pe termen lung	21.019.360	29.899.840
Total	**54.604.458**	**63.526.982**

15.IMPRUMUTURI PE TERMEN SCURT

Societatea abeneficiat in cursul anului 2013, semestrul I, de imprumuturi pe termen scurt acordate de bancile comerciale, dupa cum urmeaza:

Banca	**Tip imprumut**	**Data contract**	**Scadenta**	**Moneda**	**Principal**	**Sold la 30.06.2013**
Raiffeisen Bank	Linie credit	Overdraft 10/03/2003 + act aditional nr.20/2011	2013	ron	10.000.000	9.589.399 lei
Raiffeisen Bank	Linie credit	Overdraft 80008 25/02/2008 + act aditional nr.13/2011	2013	eur	2.500.000	11.047.321 lei
Italo Romena	Linie credit	Conventie credit 179/29.06.2001 + act aditional nr. 16/11.10.2011	2013	eur	3.000.000	12.948.378 lei
Total						**33.585.098**

17.IMPRUMUTURI PE TERMEN LUNG

Societatea a beneficiatin cursul anului 2013, semestrul I,de imprumuturi pe termen lung acordate de bancile comerciale , dupa cum urmeaza:

Descriere	Tip imprumut	Data contract	Scadenta	Moneda	Principal	Sold la 30.06.2013
BRD Groupe Societe General	Credit pe termen lung	Ctr.77/29.09.2011	20.10.2018	eur	4.778.750	14.899.127 lei
Raiffeisen Bank	Credit pe termen lung	Ctr. 80025/2011	30.09.2015	eur	1.200.000	3.446.998 lei
Raiffeisen Bank	Credit pe termen lung	Ctr. 80021/2011	20.09.2013	ron	5.000.000	652.180 lei
Raiffeisen Bank	Facilitate de credit	Contract de facilitate de credit la termen nr. 80012/2012	2014	ron	2.500.000	2.021.055 lei
Total						**21.019.360**

In cursul semestrului I al anului 2013societatea a beneficiat de urmatoarele credite , deschise la Banca Italo –Romena:

- o linie de credit in valoare de 3.000.000 euro, in baza Conventiei de linie de credit nr. 179 din data de 29.06.2001 si a addendumurilor la aceasta.Soldul la 30.06.2013 este de 2.904.005,15 euro , respectiv 12.948.378 ron.
- un credit pentru investitii pe termen lung in baza conventiei de credit nr. ITRQ0905061897 din 20.05.2009 in valoare de 669.000 euro pe o durata de 48 luni, rambursarea in 36 rate incepand cu 31.05.2010 ,ultima rata fiind scadenta la data de 31.05.2013.

Pentru toate facilitatile de credit contractate cu Banca Italo Romena societatea a constituit urmatoarele garanţii in favoarea bancii:

- Ipoteca instituita asupra imobil – lot 2 situat in Calarasi ,str .Bucuresti , nr. 396 , jud Calarasi, compus din teren de 69.552,2 mp si constructiile existente pe acesta avand numar cadastral 62/2 .
- Emiterea unui bilet la ordin in alb in favoarea bancii.
- Ipoteca mobiliara asupra creantelor rezultate din raporturile comerciale incheiate intre Prefab S.A. si debitorii sai

In cursul al anului 2013, semestrul I, societatea a beneficiat de urmatoarele credite , deschise la Raiffeisen Bank:

- Linie de credit pentru productie - Raiffeisen Bank Sucursala Calarasi in valoare de 10.000.000 lei, reprezentand contract de facilitate de credit pe descoperire de cont (overdraft) nr.10 / 10.03.2003 si actele aditionale la aceasta. Soldul la30.06.2013 este de 9.589.399 ron.
- Linie de credit de 2.500.000 euro in baza conventiei de credit 80008/25.02.2008 si actele aditionale la aceasta . Soldul la 30.06.2013 este de 2.477.644,40 euro , respectiv 11.047.321 ron.
- Credit in valoare de 5.000.000 ron , acordat pe o perioada de 24 luni in baza contractului nr. 80021/2011. Rambursarea se va face in 23 de rate lunare fixe, in valoare de 217.391 ron fiecare, prima fiind scadenta la data de 20.11.2011 , iar ultima la 20.09.2013. La 30.06.2013 soldul creditului este de 652.180 ron.
- Credit in valoare de 2.500.000 ron, acordat pe o perioada de 23 luni in baza contractului de facilitate de credit la termen nr. 80012/2012 . rambursarea se va face in 23 de rate lunare, primele 4 in valaore de 25.000 ron (decembrie 2012 –martie 2013inclusiv) , si urmatoarele 19 in valoare

de 126.315 ron fiecare (aprilie 2013 – octombrie 2013 inclusiv). La data de 30.06.2013 soldul creditului este de 2.021.055 ron.

Pentru toate facilitatile de credit contractate cu Raiffeisen Bank, enumerate mai sus, societatea a constituit urmatoarele garanţii in favoarea bancii:

- Garantie materiala asupra sectiei Prefabricate (cladiri, teren, mijloace fixe), imobil situat Calarasi, str. Bucuresti, nr. 396 .
- Gaj asupra echipamentelor din Sectia Tuburi Mari.
- Garantie materiala asupra Pavilionului Administrativ plus anexe si Sectiei Tuburi Mari plus anexe
- Ipoteca mobiliara asupra terenului in suprafata de 4.000 mp si constructiile de pe acesta, vila cazare protocol P+E+M (suprafata desfasurata 751 mp) si piscina (suprafata 73 mp), avand numar cadastral 107450, 107450 C1 SI 107450 C2, intabulat in CF a loc. Jupiter, Mangalia.
- Ipoteca mobiliara asupra terenului in suprafata de 16.764 mp si constructiile de pe acesta (statie alimentare carburanti si depozite) situate in loc. Snagov, jud. Ilfov, km 26+780, avand nr. cadastral 276, intabulat in CF nr.90 a localitatii Snagov.
- Ipoteca asupra imobilului cu numar cadastral 602 situat in str. Radu de la Afumati , nr. 12 B inscris in Cartea Funciara cu numarul 680 a localitatii Bucuresti , sector 2

In anul 2011, Societatea a demarat doua proiecte de investitii majore care au continuat si pe parcursul anilor 2012 si 2013 si anume:

- Proiectul: ‘Realizarea unei centrale de cogenerare in scopul imbunatatirii eficientei energetice a activitatii S.C. Prefab S.A.’, proiect in valoare de 22.400.846, 58 lei (5.247.575 euro) .Acest proiect a fost depus in data de 20 iulie 2011, la Organismul Intermediar pentru Energie, pentru finantare din Fonduri Europene in cadrul Axei Prioritare 4 a Programului Sectorial Operational : Cresterea Competitivitatii Economice si a fost declarat eligibil pentru finantare, incheindu-se in acest sens contractul de finantare nr. 18 EE/28.05.2012 cu Ministerul Economiei , Comertului si Mediului de Afaceri. Proiectul este sustinut prin credit pe termen lung (7 ani , din care 16 luni perioada de gratie) incheiat cu BRD – Groupe Societe Generale in valoare de 4.778.750euro, soldul acestuia la data de 30.06.2013 fiind de 3.341.510,52 euro, respectiv 14.899.127lei. Proiectul a fost finalizat prin punerea in functiune a noii capacitati de productie, in luna aprilie 2013, Prefab devenind furnizor de energie electrica in SEN, acreditat ANRE.

Pentru facilitatea de credit contractata cu BRD Groupe Societe Generale societatea a constituit urmatoarele garantii in favoarea bancii :

- ipoteca de rang I asupra lotului 11,nr cadastral 62/11 CF 25291/ Municipiul Calarasi, cu o suprafata de 83.928,74 mp, situat in cadrul intreprinderii PREFAB S.A. din Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396.
- ipoteca de rang I asupra lotului 6, nr. cadastral 62/6 , CF nr. 25177 / Municipiul Calarasi, compus din teren in suprafata de 101.126 mp, si constructii existente pe acest lot, proprietate S.C. PREFAB S.A. din Calarasi , str. Bucuresti, nr. 396. contract de gaj pe echipamentele viitoare din cadrul proiectului.

- Proiectul ‘Plan de utilizare rationala a energiei – Proiect de eficienta energetica la Prefab S.A.’, in valoare de 1.200.000 euro care s-a desfasurat in parteneriat cu BERD , de unde s-a obtinut finantare de 15 % pentru investitiile realizate, constand in :
    - un strung automat
    - masina de infoliere si rasucire paleti de BCA
    - instalatie de fasonat armaturi
    - pompe slam
    - autoclava pt productia betonului celular autoclavizat

  Acest proiect a fost finalizat in anul 2012,fiind sustinut prin credit pe termen lung in valoare de 1.200.000 euro, soldul acestuia la data de 30.06.2013 fiind de 773.077,49 euro, respectiv 3.446.998lei. Creditul se acorda pe o perioada de 48 luni, cu o perioada de 12 luni gratie (in care se

achita numai dobanda). Rambursarea se va face in 13 rate trimestriale a cate 92.307 eur , incepand cu 20.11.2012, ultima rata fiind scadenta la data de 30.09.2015.

Pentru aceasta facilitate societatea a constituit drept garantie in favoarea bancii ipoteca mobiliara asupra utilajelor si echipamentelor tehnologice din cadrul proiectului .

17. ALTE DATORII

Componenta acestora este in principal urmatoarea :

Alte datorii	Sold la 30 iunie 2013	Sold la 31 decembrie 2012
Datorii in legatura cu personalul si asimilate	310.370	257.559
Datorii in legatura cu bugetul asigurarilor sociale	310.466	238.629
Datorii in legatura cu bugetul statului	611.117	407.617
Datorii catre actionari	105.493	105.493
Alte datorii	23.677	2.177
Total datorii	**1.361.123**	**1.011.475**

18.IMPOZIT AMANAT

Variatia datoriilor privind impozitul amanat este prezentata in tabelul urmator:

Descriere	30 iunie 2013	31 Decembrie 2012
Sold initial	928.730	1.057.036
Impozit amanat diferente de reevaluare	(42.837)	(128.306)
Sold final	**885.893**	**928.730**

19. VENITURI DIN EXPLOATARE

Venituri	30.06.2013	30.06.2012	Diferenta (2013 -2012)
Productia vanduta	32.850.243	26.883.778	5.966.465
Venituri aferente costurilor stocurilor de produse	1.314.364	437.572	876.792
Venituri din productia de imobilizari si investitii imobiliare	9.127.815	4.735.367	4.392.448
Alte venituri de exploatare	161.612	14.301	147.311
Total	**43.454.034**	**32.071.018**	**11.383.016**

Veniturile din productia vanduta sunt structurate pe urmatoarele categorii de produse :

Denumirea produselor	**30.06.2013 %**	**30.12.2012 %**
B.C.A.	85.87	78.27
Tuburi	3.78	6.13
Prefabricate si stapli electrici	3.58	12.94
Energie electrica	5.64	0
Alte categorii de produse	1.13	2.66

20. CHELTUIELI DE EXPLOATARE

Cheltuieli	**30.06.2013**	**30.06.2012**	**Diferenta (2013-2012)**
Cheltuieli cu materiile prime şi materialele	**18.347.941**	**14.516.565**	**3.831.376**
Cheltuieli cu energiasi apa	5.824.155	3.324.408	2.499.747
Alte cheltuieli de productie	1.541.098	923.048	618.050
Total cost materiale	**25.713.194**	**18.764.021**	**6.949.173**
Salarii si indemnizatii	3.835.193	3.516.847	318.346
Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	1.285.519	1.213.144	72.375
Total cheltuieli cu personalul	**5.120.712**	**4.729.991**	**390.721**
Amortizare	3.338.713	2.866.755	471.958
Ajustari pentru depreciere	0	0	0
Total amortizare si depreciere	**3.338.713**	**2.866.755**	**471.958**
Cheltuieli privind prestatiile externe	5.604.323	2.099.850	3.504.473
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	1.048.061	652.786	395.275
Alte cheltuieli	48.796	109.063	(60.267)
Total alte cheltuieli de exploatare	**6.701.180**	**2.861.699**	**3.869.481**
Total	**40.873.799**	**29.222.466**	**11.651.333**

Preturile de aprovizionare a materiilor prime si materialelor a inregistrat o crestere fiind afectate in principal de cresterea cotatiilor bursiere la principalele materii prime (metalele feroase, masele plastice

care sunt corelate cu pretul petrolului,motorina,gaz metan) si devalorizarea monedei nationalecomparativ cu moneda europeana si dolarul american, cu influenta negativa asupra preturilor de productie.

In general sursele de aprovizionare sunt sigure, urmarindu-se mentinerea unui numar minim de 2 furnizori/sortiment.

21. VENITURI FINANCIARE

Venituri	**30.06.2013**	**30.06.2012**	**Diferenta (2013 -2012)**
Venituri din dobanzi	29.896	32.995	(3.099)
Alte venituri financiare	81.064	569.351	(488.287)
Total	**110.960**	**602.346**	**(491.386)**

22. CHELTUIELI FINANCIARE

Cheltuieli	**30.06.2013**	**30.06.2012**	**Diferenta (2013 -2012)**
Cheltuieli privind dobanzile	1.354.862	1.091.230	263.632
Alte cheltuieli financiare	773.559	1.398.178	(624.619)
Total	**2.128.421**	**2.489.408**	**(360.987)**

23.IMPOZIT PE PROFIT

Informatii despre impozitul pe profit conform evidentelor din Registrul Fiscal:

Indicatori	**Sume 30.06.2013**	**Sume 30.06.2012**
Venituri din exploatare	43.454.034	32.071.018
Cheltuieli din exploatare	40.988.899	29.406.165
Rezultatul din exploatare	**2.465.135**	**2.664.853**
Venituri financiare	110.960	602.346
Cheltuieli financiare	2.128.421	2.489.408
Rezultatul financiar	(2.017.461)	(1.887.062)
Rezultatul brut	**447.674**	**777.791**
Elemente similare veniturilor, din care :	**64.744**	**86.974**

- elemente similare veniturilor din alte retratari	**64.744**	**86.974**
Elemente similare cheltuielilor din alte retratari	**0**	**0**
Amortizarea fiscala	3.312.822	2.838.622
Rezerva legala deductibila	0	0
Alte sume deductibile	0	0
Total deduceri	**3.312.822**	**2.838.622**
Alte venituri neimpozabile	0	0
Cheltuieli cu impozitul pe profit	115.100	183.699
Amenzi, penalitati nedeductibile	12.083	1.500
Cheltuieli de protocol nedeductibile	54.720	98.245
Cheltuieli cu sponsorizarile si donatiile	30.289	88.981
Cheltuieli cu amortizarea contabila	3.338.713	2.866.755
Alte cheltuieli nedeductibile	148.716	169.825
Total cheltuieli nedeductibile	**3.699.621**	**3.409.005**
Total profit impozabil	**899.217**	**1.435.148**
Total impozit pe profit	**143.875**	**229.624**
Sume reprezentand sponsorizare in limite prev.de lege	**28.775**	**45.925**
Impozit pe profit , din care :	**115.100**	**183.699**
- impozit pe profit curent	**115.100**	**183.699**
- impozit din retratari	**0**	**0**
Profit net	**447.674**	**777.791**

24. REZULTATUL DE BAZA PE ACTIUNE. REZULTATUL DILUAT.

	30.06.2013	30.06.2012
Rezultatul de baza pe actiune	**0.009224**	**0.016025**
Rezultatul diluat	**0.009224**	**0.016025**

Rezultatul pe actiune de baza si cel diluat au aceeasi valoare datorita faptului ca nu exista instrumente financiare cu efect diluat asupra rezultatului.

25.NUMAR MEDIU DE SALARIATI

a) Salariati

Numarul mediu al salariatilor a evoluat dupa cum urmeaza:

	30 iunie 2013	**30 iunie 2012**
Personal conducere	4	5
Personal administrativ	37	50
Personal productie	353	318
TOTAL	**394**	**373**

b) Evolutia structurii angajatilor dupa nivelul de pregatire este prezentat mai jos:

Anul	**30.06.2013**	**30.06.2012**
Personal cu studii superioare	10%	13%
Personal cu studii medii	5%	11%
Personal cu studii profesionale si de calificare	68%	63%
Personal necalificat	17%	13%

c) Cheltuielile cu salariile si taxele aferente inregistrate in cursul anilor 2013, semestrul I, si 2012 ,semestrul I ,sunt urmatoarele:

	30.06.2013	**30.06.2012**
Cheltuieli cu salariile	3.835.193	3.516.847
Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	1.270.869	1.196.644
Cheltuieli pensii facultative	14.650	16.500
Total	**5.120.712**	**4.729.991**

Societatea contribuie la programul naţional de pensii conform legislaţiei in vigoare, si are un program de pensii facultative din luna aprilie 2008 pentru salariaţii care au cel puţin un an vechime in cadrul societaţii si varsta cuprinsa intre 18 si 52 de ani. Contribuţia este platita de angajator, pana la limita de 200 euro/an, conform Codului Fiscal. Contractele incheiate de salariaţi sunt pentru Fondul de pensii facultative ING Optim administrat de ING Asigurari de viaţa SA.

26.TRANZACTII CU PARTI AFILIATE

Societatea este administrata intr-un sistem unitar, de catre un Consiliu de Administratie compus din 3administratori, temporari si revocabili, alesi de Adunarea Generala a Actionarilor, majoritatea membrilor Consiliului de Administratie fiind administratori neexecutivi, alesi pentru o perioada de 4 ani.
Pana la data de 23.06.2013 componenta Consiliului de Administratie a fost urmatoarea:

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Petre Marian	Presedinte CA	Inginer
2.	Noica Nicolae	membru	Inginer
3.	Ionescu Valentin	membru	Jurist
4.	Voiculescu Mihai	membru	Inginer
5.	Negrau Dorin	membru	Jurist

Incepand cu data de 24.06.2013 componenta Consiliului de Administratie este urmatoarea: (membri numiti in baza Hotararii AGOA nr. 1din data de 19.06.2013) :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Petre Marian	PresedinteCA	Inginer
2.	Ionescu Marian Valentin	membru	Jurist
3.	Negrau Dorin	membru	Jurist

La data de 30.06.2013 membrii Consiliului de Administratie detineau actiuni din capitalul social al S.C. PREFAB S.A. astfel :

Nr.crt.	Nume si prenume	Numar actiuni	Procent
1.	Milut Petre Marian	0	0
2.	Ionescu Marian Valentin	0	0
3.	Negrau Dorin	120.468	0.2482%

Pana la data de 29.04.2013 conducerea executiva a fost formata din :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Milut Vlad	Director general,(pana la 31.03.2013)	Inginer
2.	Boitan Daniela	Director economic, cu atributii de director general adjunct	Economist
3.	Tonciu Gheorghe	Director energetic si	Inginer

		logistica, cu atributii de director general adjunct	
4.	Zotescu Marian	Director Sucursala BCA	Inginer

Incepand cu data de 29.04.2013 ,conducerea executiva este formata din :

Nr.crt.	Nume si prenume	Functia	Profesia
1.	Ionescu Razvan Adrian	Director general (incepand cu 01.04.2013)	Inginer
2.	Boitan Daniela	Director economic, cu atributii de director general adjunct	Economist
3.	Tonciu Gheorghe	Director energetic si logistica	Inginer
4.	Bloju Costinel	Director Comercial	Inginer

Participarea conducerii executive la capitalul social al S.A. PREFAB S.A.

La data de 30.06.2013 membrii conducerii executive detineau actiuni din capitalul social al S.C. PREFAB S.A. astfel :

Nr.crt.	**Nume si prenume**	**Numar actiuni**	**Procent**
1.	Ionescu Razvan Adrian	0	0%
2.	Boitan Daniela	9.240	0,0190%
3.	Tonciu Gheorghe	1.500	0,0030%
4.	Bloju Costinel	0	0%

Indemnizatia bruta a membrilor Consiliului de Administratie in cursul primului semestru al anului2013 a fost de 81.688 lei, iar a conducerii executive , in aceeasi perioada , a fost de 343.135 lei.

Societatea nu detine obligatii contractuale catre fostii directori si administratori si nu a acordat avansuri sau credite actualilor directori si administratori.

Societatea nu are asumate obligatii viitoare de natura garantiilor in numele administratorilor.

Informatii privind relatiile cu partile afiliate , filialele si entitatile asociate

Detalii cu privire la partile afiliate sunt urmatoarele :

Numele entitatii	Numele operatiilor cu Grupul	Tara origine	Tip tranzactii
o PREFAB S.A.	Societatea – mama	Romania	comerciale
o PREFAB INVEST S.A.	Filiala a Societatii – mama (99.9%)	Romania	comerciale
o PREFAB BG EOOD	Filiala a Societatii – mama (100%)	Bulgaria	comerciale
o FOTBAL CLUB PREFAB 05	Filiala a Societatii – mama (99.8707%)	Romania	comerciale

Situatia tranzactiilor SC PREFAB SAcu societatile afiliate la 30.06.2013 comparativ cu data de 31.12.2012se prezinta astfel:

Creantele de la partile afiliate sunt urmatoarele:

	30 iunie 2013	31 decembrie 2012
PREFAB INVEST S.A.	31.501.432	30.907.182
ROMERICA INTERNATIONAL	436.652	436.652
PREFAB BG EOOD	31.903	6.386
FOTBAL CLUB PREFAB 05	0	0
Total	**31.969.987**	**31.350.221**

Datoriile catre partile afiliate sunt urmatoarele:

	30 iunie 2013	31 decembrie 2012
PREFAB INVEST S.A.	2.480.000	0
ROMERICA INTERNATIONAL	1.152	0
PREFAB BG EOOD	0	0
FOTBAL CLUB PREFAB 05	157.260	157.260
Total	**2.638.412**	**157.260**

Vanzari de bunuri se servicii si /sau active imobilizate (valori exprimate in lei fara tva) :

	30 iunie 2013	31 decembrie 2012
PREFAB INVEST S.A.	21.841.049	47.339.278
ROMERICA INTERNATIONAL	0	79.526
PREFAB BG EOOD	212.079	396.184
FOTBAL CLUB PREFAB 05	0	0
Total	**22.053.128**	**47.814.988**

Achizitii de bunuri si servicii (valori exprimate in lei fara tva):

	30 iunie 2013	31 decembrie 2012
PREFAB INVEST S.A.	3.532.981	2.467.562
ROMERICA INTERNATIONAL	185.929	151.154
PREFAB BG EOOD	0	0
FOTBAL CLUB PREFAB 05	0	514.286
Total	**3.718.910**	**3.133.002**

27. INFORMATII PE SEGMENTE DE ACTIVITATE

Informatiile pe segmente sunt raportate in functie de activitatile Societatii. Tranzactiile intre segmentele de activitate sunt efectuate in conditii normale de piata.

Activele si datoriile pe segmente includ atat elemente direct atribuibile respectivelor segmente cat si elemente care pot fi alocate folosind o baza rezonabila.

PREFAB SA este principalul producator din Romania de :

a. BCA (Beton Celular Autoclavizat) cu o capacitate de 450.000 mc pe an
b. Prefabricate Tipizate cu o capacitate de 20.000 mc pe an
c. Tuburi din beton pentru retele de apa si canalizare (tehnologie Premo si Sentab)
d. Prefabricate netipizate

Si unul din furnizorii importanti din piata locala de:

e. Agregate
f. Beton Marfa
g. Tamplarie PVC

SC PREFAB SA a identificat un segment de activitate pentru care prezinta informatiile in mod separat si anume Sucursala BCA- care a obtinut venituri de peste 85 % din productia vanduta, pentru produsul BCA .

Betonul Celular Autoclavizat(BCA), materialul de zidarie produs de S.C. PREFAB S.A. Bucuresti in primul semestru al anului 2013 s-a ridicat la o productie fizica de 226.186,87 mc, cu o medie lunara de 45.237,37 mc, in conditiile in care activitatea de productie a inceput in data de 04.02.2013.

In semestrul I al anului 2013 ,SC Prefab SA a comercializat aproximativ 250.000 metri cubi de BCA, reprezentand o cota de piata de aproximativ 23%.

Structura veniturilor si a cheltuielilor pentru acest segment de activitate este urmatoarea:

Venituri	**30.06.2013**
Productia vanduta	**28.208.504**
Alte venituri de exploatare	138.776
Total venituri	**28.347.280**

Cheltuieli	**30.06.2013**
Cheltuieli cu materiile prime şi materialele	**15.119.140**
Cheltuieli cu energiasi apa	4.630.832
Alte cheltuieli de productie	0
Total cost materiale	**19.749.972**
Salarii si indemnizatii	1.233.364
Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala	744.346
Total cheltuieli cu personalul	**1.977.710**
Amortizare	886.208
Ajustari pentru depreciere	
Total amortizare si depreciere	**886.208**
Cheltuieli privind prestatiile externe	912.005
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	228.614
Alte cheltuieli	**1.184.880**
Total alte cheltuieli de exploatare	**2.325.499**
Cheltuieli administrative	**1.919.527**
Cheltuieli de distributie	**726.954**
Total cheltuieli	**27.585.870**
Rezultatul activitatii	**761.410**

Pentru segmentul de activitate BCA s-au mai indentificat urmatoarele:

Imobilizari corporale:

	Valoare contabila	Amortizare	Valoare neta
Teren -33.392,80 mp	8.799.060	0	8.799.060
Cladiri	7.850.370	2.872.334	4.978.036
Utilaje	19.159.051	7.588.678	11.570.373
Total	**35.808.481**	**10.461.012**	**25.347.469**

Datorii pe termen lung: 18.810.040 lei
Datorii pe termen scurt: 42.596.618 lei

SC PREFAB SA este unul dintre principalii producatori nationali de materiale pentru constructii, cu un portofoliu variat de produse comercializate.
Principalele piete de desfacere sunt : Romania, Bulgaria si Republica Moldova
In Romania structura pietei de desfacere este :

a. pentru BCA : Muntenia, Transilvania, Moldova
b. pentru Prefabricate : toata Romania
c. pentru Agregate, Beton Marfa, Tamplarie PVC : piata locala

Se lucreaza diferentiat ca politica de desfacere functie de specificitatea fiecarui produs.

a. BCA se comercializeaza prin Distribuitori sau lanturi DIY (Do It Yourself)
b. Prefabricatele se comercializeaza prin metoda de licitatie sau negociere pe proiect.

Vanzari pe zone geografice :

Zona geografica	Vanzari la 30.06.2013	Vanzari in 2012	Vanzari la 30.06.2012
1. Muntenia	88.9%	94.3%	95.96%
2. Transilvania	0.35%	0.87%	0.29%
3. Moldova	10.1%	3.91%	2.91%
4. Bulgaria	0.65%	0.63%	0.63%
5. Moldova (tara)	0%	0.29%	0.21%
	100%	**100%**	**100 %**

28. ANGAJAMENTE SI CONTINGENTE

Actiuni in instanta
Societatea este obiectul unui numar de actiuni in instanta rezultate in cursul normal al desfasurarii activitatii. Conducerea Societatii considera, ca in afara sumelor deja inregistrate in aceste situatii financiare ca provizioane sau ajustari pentru deprecierea activelor si descrise in notele la aceste situatii financiare, alte actiuni in instanta nu vor avea efecte adverse semnificative asupra rezultatelor economice si asupra pozitiei financiare a Societatii.

29. MANAGEMENTUL RISCURILOR

Societatea este expusa urmatoarelor riscuri:
• Riscul de credit
• Riscul de lichiditate
• Riscul de piata
• Riscul valutar
• Riscul operational
• Riscul aferent impozitarii

Acesta nota prezinta informatii referitoare la expunerea Societatii fata de fiecare risc mentionat mai sus, obiectivele Societatii, politicile si procesele de evaluare si gestionare a riscului si procedurile pentru gestionarea capitalului.

Cadrul general privind gestionarea riscurilor

Consiliul de Administratie al Societatii are responsabilitatea generala pentru stabilirea si supravegherea cadrului de gestionare a riscului la nivelul Societatii.
Activitatea este guvernata de urmatoarele principii:
a) principiul delegarii de competente;
b) principiul autonomiei decizionale;
c) principiul obiectivitatii;
d) principiul protectiei investitorilor;
e) principiul promovarii dezvoltarii pietei bursiere;
f) principiul rolului activ.
Consiliul de Administratie este totodata responsabil cu examinarea si aprobarea planului strategic, operational si financiar al Societatii, precum si a structurii corporative a Societatii..
Politicile Societatii de gestionare a riscului sunt definite astfel incat sa asigure identificarea si analiza riscurilor cu care se confrunta Societatea, stabilirea limitelor si controalelor adecvate, precum si monitorizarea riscurilor si a respectarii limitelor stabilite. Politicile si sistemele de gestionare a riscului sunt revizuite in mod regulat pentru a reflecta modificarile survenite in conditiile de piata si in activitatile Societatii. Societatea, prin standardele si procedurile sale de instruire si conducere, urmareste sa dezvolte un mediu de control ordonat si constructiv, in cadrul caruia toti angajatii isi inteleg rolurile si obligatiile.
Auditul intern al entitatilor Societatii supravegheaza modul in care conducerea monitorizeaza respectarea politicilor si procedurilor de gestionare a riscului si revizuieste adecvarea cadrului de gestionare a riscului in relatie cu riscurile cu care se confrunta entitatile, in conformitate cu planul de audit intern.

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul ca Societatea sa suporte o pierdere financiara ca urmare a neindeplinirii obligatiilor contractuale de catre un client sau o contrapartida la un instrument financiar, iar acest risc rezulta in principal din creantele comerciale si investitiile financiare ale Societatii.

Expunerea Societatii la riscul de credit este influentata in principal de caracteristicile individuale ale fiecarui client si ale tarii in care acesta isi desfasoara activitatea. Majoritatea clientilor Societatii isi desfasoara activitatea in Romania.
Pentru a evita riscul de credit, investitiile s-au realizat atat din surse proprii de finantare cat si din surse atrase.
Societatea monitorizeaza expunerea la riscul de credit prin analiza vechimii creantelor pe care le inregistreaza si actioneaza in permanenta pentru recuperarea celor trecute de scadenta sau perimate.

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul ca Societatea sa intampine dificultati in indeplinirea obligatiilor asociate datoriilor care sunt decontate in numerar sau prin transferul altui activ financiar. Abordarea Societatii cu privire la riscul de lichiditate este de a asigura, in masura in care este posibil, ca detine in orice moment lichiditati suficiente pentru a face fata datoriilor atunci cand acestea devin scadente, atat in conditii normale cat si in conditii de stres, fara a suporta pierderi inacceptabile sau a pune in pericol reputatia Societatii.
Societatea are angajate imprumuturi pe termen lung.
Pentru contracararea acestui factor de risc, societatea a aplicat politici restrictive de livrare a produselor catre clientii incerti. Un rol important l-a avut politica societatii de a solicita in anumite cazurii plata in avans a produselor livrate si o atenta selectie a clientilor noi in functie de bonitatea si disciplina lor financiara. S-au solicitat garantii in cazul contractelor de livrare si s-a incercat reducerea numarului de zile stabilit prin contract de plata a creantelor de catre clientii societatii. Au fost prelungite contractele de garantie cu ipoteca in favoarea bancilor cu care avem deschise linii de credit si scrisori de garantie bancara astfel incat sa ne putem onora obligatiile in cazul unor deficite de numerar.

Riscul de piata

Riscul de piata este riscul ca variatia preturilor pietei, cum ar fi cursul de schimb valutar, rata dobanzii cat si reducerea cererii de piata sa afecteze veniturile Societatii.
Risc de piata -instabilitatea pietei de desfacere pentru materialele de constructii, caracterizata printr-o scadere semnificativa a cererii ,risc preintampinat prin studii de piata si politici de marketing. Riscul volatilitatii preturilor de la energia electrica , gaz metan, metale, motorina, preintampinat prin gasirea unor noi furnizori sau renegocierea contractelor cu furnizorii traditionali.

Expunerea la riscul de rata a dobanzii

Expunerea Societatii la riscul modificarilor ratei dobanzii se refera in principal la imprumuturile purtatoare de dobanda variabila pe care Societatea le are pe termen lung.
Gestionarea riscului de rata a dobanzii
In vederea gestionarii riscului de rata a dobanzii , datoriile Societatii sunt analizate prin prisma ratelor fixe si variabile de indatorare , a valutelor si a scadentelor.
Analiza de senzitivitate de mai jos a fost determinata pe baza expunerii la rate ale dobanzii la data bilantului. Pentru datoriile cu rate variabile , analiza este efectuata presupunand ca suma in sold la data bilantului a fost in sold pe parcursul intregii perioade de raportare. O crestere sau scadere cu 1% reprezinta estimarea managementului aferenta unei modificari rezonabile posibila a ratelor dobanzii (celelalte variabile ramanand constante).
Analiza aferenta modificarii riscului de rata a dobanzii:

Imprumuturi cu rata variabila			**Efectul modificarii 1% in rata dobanzii**	
	30.06.2013	**31.12.2012**	**30.06.2013**	**31.12.2012**
Imprumuturi pe termen scurt	33.585.098	33.637.142	335.850,98	336.371,42
Imprumuturi pe termen lung	21.019.360	29.899.840	210.193,60	298.998,40

Riscul valutar

Societatea are tranzactii si imprumuturi intr-o alta moneda decat moneda functionala (RON).

Tranzactiile realizate in valuta sunt transformate in lei la rata de schimb valabila la data tranzactiei.
Riscul variatiilor de curs valutar au fost in general preintampinate printr-o gestionare adecvata , in conditiile crizei economice.

Analiza de senzitivitate a valutei.

Deorece Societatea are operatii in diferite valute, sunt analizate activitatile specific industriei si riscurile valutare corespunzatoare acesteia. Societatea este in principal expusa la modificarea cursului de schimb al monedei euro si dolarului american fata de leul romanesc. Alte valute au doar un efect limitat asupra fluxului de numerar si asupra profitului inainte de dobanzi si impozitare.

Analiza de senzitivitate a valutei

Valorile bilantiere ale activelor si datoriilor Societatii exprimate in valuta la data de raportare sunt dupa cum urmeaza:

	Active		**Datorii**	
	30.06.2013	**31.12.2012**	**30.06.2013**	**31.12.2012**
EUR	619.684	1.430.193	9.705.896	11.094.944
USD	5.213	5.228	0	0

Urmatorul tabel detaliaza senzitivitatea Societatii la o crestere sau scadere cu 10% a cursului de schimb al EUR si USD. Analiza de senzitivitate cuprinde numai elementele bilantiere monetare exprimate in valuta, in sold la data raportarii, si ajusteaza translatarea lor la sfarsitul perioadei pentru o modificare cu 10% a cursurilor de schimb valutar. O suma pozitiva in tabelul de mai jos arata o crestere in profit generate de o variatie in cursul de schimb de 10% si o suma negative indica o scadere in profit cu aceeasi valoare.

+10% crestere in cursul de schimb al monedelor straine

	Impact EUR (i)		**Impact USD (ii)**	
	30.06.2013	**31.12.2012**	**30.06.2013**	**31.12.2012**
Profit /pierdere	(908.458)	(966.541)	521	523

-10% scadere in cursul de schimb al monedelor straine

	Impact EUR (i)		**Impact USD (ii)**	
	30.06.2013	**31.12.2012**	**30.06.2013**	**30.12.2012**
Profit /pierdere	908.458	966.541	(521)	(523)

(i) Acest impact este in principal aferent expunerii la EUR a disponibilului in banca , acreditivelor, creantelor, datoriilor cu furnizorii si creditelor bancare in sold la sfarsitul anului.

(ii) Acest impact este in principal aferent expunerii la USD a disponibilului in banca in sold la sfarsitul anului.

Analiza de senzitivitate a riscului valutar inerent , prezentata mai sus , arata expunerea la riscul de translatare la sfarsitul anului ; cu toate acestea , expunerea in cursul anului este in permanenta monitorizata si gestionata de catre Societate, iar intentia societatii pe termen lung este diminuarea expunerii prin renuntarea treptata la creditele in euro.

Riscul operational

Riscul operational este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii Societatii, precum si din factori externi, altii decat riscul de credit, de piata si de lichiditate, cum ar fi cele provenind din cerinte legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizational. Societatea este expusa si riscului de calamitati. In aceste conditii societatea a actionat in sensul incheierii de polite de asigurare impotriva dezastrelor care sa protetejezeactivele societatii.
Riscurile operationale provin din toate operatiunile Societatii. Responsabilitatea principala a dezvoltarii si implementarii controalelor legate de riscul operational revine conducerii entitatii. Responsabilitatea este sprijinita de dezvoltarea standardelor generate ale Societatii de gestionare a riscului operational pe urmatoarele arii:
• Cerinte de separare a responsabilitatilor;
• Alinierea la cerintele de reglementare si legale
• Documentarea controalelor si procedurilor
• Cerinte de analiza periodica a riscului operational la care este expusa Societatea si adecvarea controalelor si procedurilor pentru a preveni riscurile identificate
• Cerinte de raportare a pierderilor operationale si propuneri de remediere a cauzelor care le-au generat
• Elaborarea unor planuri de continuitate operationala
• Dezvoltare si instruire profesionala
• Stabilirea unor standarde de etica
• Prevenirea riscului de litigii, inclusiv asigurare acolo unde se aplica
• Diminuarea riscurilor, inclusiv utilizarea eficienta a asigurarilor unde este cazul.

Riscul aferent impozitarii

Incepand cu 1 ianuarie 2007, ca urmare a aderarii Romaniei la Uniunea Europeana, Societatea a trebuit sa se supuna reglementarilor Uniunii Europene si in consecinta s-a pregatit pentru aplicarea schimbarilor aduse de legislatia europeana, inclusiv incepand cu acest exercitiu financiar de aplicare a IFRS.
Societatea a implementat aceste schimbari, dar modul de implemetare al acestora ramane deschis auditului fiscal timp de 5 ani si chiar 7 ani incepand cu exercitiul 2009.
Interpretarea textelor si implementarea practica a procedurilor noilor reglementari fiscale aplicabile armonizate cu legislatia europeana, ar putea varia de la entitate la entitate, si exista riscul ca in anumite situatii autoritatile fiscale sa adopte o pozitie diferita fata de cea a Societatii
Este posibil ca Societatea sa continue sa fie supusa controalelor fiscale pe masura emiterii unor noi reglementari fiscale.

Riscul de plasament
Conducerea societatii a urmarit in permanenta reducerea efectelor potential adverse legate de variatia pretului activelor financiare asupra performantelor financiare ale societatii.
Plasamentele efectuate in achizitia de titluri de participare (actiuni) asigura pana la vanzarea acestora plasamente sigure sau castiguri din dividende. Riscul asociat acestor categorii de plasament este unul scazut , generat mai mult de efectele din economie (societatile afiliate nefiind cotate pe o piata reglementata).

30. ANALIZA PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI

	30.06.2013	31.12.2012	30.06.2012
1. Indicatori de lichiditate			
Indicatorul lichiditatii curente :	1.13	1.64	1.98
Indicatorul lichiditatii imediate	0.88	1.31	1.65
2. Indicatori de risc			
Indicatorul gradului de indatorare	0.35	0.31	0.13
Indicatorul privind acoperirea dobanzilor	1.42 ori	2.26 ori	1.88 ori
3. Indicatori de activitate			
Viteza de rotatie a stocurilor	1.80 ori	3.88 ori	2.13 ori
Numarul de zile de stocare	85 zile	94 zile	100 zile
Viteza de rotatie a debitelor clienti	234 zile	225 zile	286 zile
Viteza de rotatie a creditelor furnizori	81 zile	32 zile	32 zile
Viteza de rotatie a activelor imobilizate	0.14 ori	0.29 ori	0.13 ori
Viteza de rotatie a activelor totale	0.16 ori	0.22 ori	0.10 ori
4. Indicatori de profitabilitate			
Rentabilitatea capitalului angajat	0.008	0.022ori	0.008
Marja bruta din vanzari	1.71%	4.49%	3.58%
5. Indicatori privind rezultatul pe actiune			
Rezultatul pe actiune	0.009224	0.048895	0.016025

31. EVENIMENTE ULTERIOARE DATEI DE RAPORTARE

Nu sunt evenimente ulterioare care pot influenta prezentele situatii financiare**.**

Notele explicative la situatiile financiare de la 1 la 32 fac parte integrala din aceste situatii financiare .
Situatiile financiare au fost aprobate de Consiliul de Administratie in data de 06.08.2013 si au fost semnate de:

Presedinte Consiliu de Administratie, Director economic,

Ing. Milut Petre Marian **Ec. Boitan Daniela**

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions. Debit	Previous Period Transactions. Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
1011	6	Cap. subscris nevarsat										
1012	6	Capital subscris varsat		24,266,709.50								24,266,709.50
1015	6	Patrimoniul regiei										
1016	6	Patrimoniul public										
101	5	Capital social		24,266,709.50								24,266,709.50
1028	6	Ajustari ale capitalului socia		97,408,809.20	97,408,809.20				97,408,809.20			
102	5	Elemente asimilate capitalului		97,408,809.20	97,408,809.20				97,408,809.20			
1034	6	Imp prf amanat si curent /CP	928,729.85					42,837.27		42,837.27	885,892.58	
103	5	Alte elemente de cap proprii	928,729.85					42,837.27		42,837.27	885,892.58	
1041	6	Prime de emisiune		14,305,341.90								14,305,341.90
1042	6	Prime de fuziune										
1043	6	Prime de aport										
1044	6	Prime de conv a oblig in actiu										
104	5	Prime privind capitalul		14,305,341.90								14,305,341.90
105 .01	6	Diferente reev. teren		113,838,933.99								113,838,933.99
105 .021	7	Dif. din reeval.cost activ		7,564,690.63								7,564,690.63
105 .022	7	Dif. din reeval.depreciare	2,672,207.49								2,672,207.49	
105 .023	7	Dif. din reeval.din trecut<'06		2,956,667.31	11,931.09	4,639.87			11,931.09	4,639.87		2,949,376.09
105 .02	6	Diferente reevaluare cladiri		7,849,150.45	11,931.09	4,639.87			11,931.09	4,639.87		7,841,859.23
105 .03	6	Diferente reevaluare generale		3,688,312.45								3,688,312.45
105 .041	7	Dif. din reeval.cost activ		20,288.00								20,288.00
105 .042	7	Dif. din reeval.depreciere	1,586.30								1,586.30	
105 .04	6	Dif. rev. echip. tehn.		18,701.70								18,701.70
105 .051	6	Dif. din reeval.cost activ										
105 .052	6	Dif. din reeval.depreciere										
105 .05	7	Dif. din reeval.mobilier										
105 .07	6	Rezerve de reevaluare IFRS										
105	5	Rezerve din reevaluare		125,395,098.59	11,931.09	4,639.87			11,931.09	4,639.87		125,387,807.37
1061 .01	7	Rezerva legale		2,580,036.72								2,580,036.72
1061 .02	7	Fond de rezerva legala - IAS29		1,482,798.51								1,482,798.51
1061	6	Rezerve legale										
1063	6	Rez statutare sau contractuale										
1064	6	Rezerve la valoarea justa										
1065	6	Rez.reprez.surplus rez.reeval										
1068 .01	7	Alte rezerve		34,254,375.80	10,288,887.12	2,231,145.58			10,288,887.12	2,231,145.58		26,196,634.26
1068 .02	7	Alte rezerve - IAS 29		2,676,473.76								2,676,473.76
1068	6	Alte rezerve										
106	5	Rezerve		40,993,684.79	10,288,887.12	2,231,145.58			10,288,887.12	2,231,145.58		32,935,943.25
1081	6	Interes.-rezultat exe.financia										
1082	6	Interes.min.-alte capital.prop										
108	5	Interese minoritare										
1091	6	Actiuni proprii detin.pe t. s.										
1092	6	Actiuni proprii detin.pe t. l.										

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
109	5	Actiuni proprii										
10	4	CAPITAL SI REZERVE		301,440,914.13	107,709,627.41	2,235,785.45		42,837.27	107,709,627.41	2,278,622.72		196,009,909.44
1171 .01	7	Rez rep reprez prof nerepartiz			2,231,145.48	2,231,145.48			2,231,145.48	2,231,145.48		
1171	6	Rez report profit/pie nerepart			2,231,145.48	2,231,145.48			2,231,145.48	2,231,145.48		
1172	6	Rez.report.din aplic. IAS										
1174	6	Rez.report.corect erori ctb	252,887.66			252,887.66				252,887.66		
1175 .01	7	Rez rep impozitat		1,871,743.01		7,291.22				7,291.22		1,879,034.23
1175 .02	7	Rez rep de impozitat										
1175	6	Rez rep repr surplus rez reeva		1,871,743.01		7,291.22				7,291.22		1,879,034.23
1176	6	Rez.rep.trecere la Dir.IV										
1177 .01	7	Rez rap tr IFRS rezerve reeval		5,875,745.20								5,875,745.20
1177 .02	7	Rez rep aplicare IFRS	981.89			981.89				981.89		
1177	6	Rez rep din aplicarea IFRS		5,874,763.31		981.89				981.89		5,875,745.20
117	5	Rezultatul reportat		7,493,618.66	2,231,145.48	2,492,306.25			2,231,145.48	2,492,306.25		7,754,779.43
118	5	Rez rep ad prima data IAS 29	107,443,826.67			107,443,826.67				107,443,826.67		
11	4	REZULTATUL REPORTAT	99,950,208.01		2,231,145.48	109,936,132.92			2,231,145.48	109,936,132.92		7,754,779.43
121	5	Profit si pierdere		2,373,050.99	34,147,352.99	30,902,339.77	9,635,633.72	10,955,270.41	43,782,986.71	41,857,610.18		447,674.46
129	5	Repartizarea profitului	141,905.51			141,905.51				141,905.51		
12	4	REZULTATUL EXERCITIULUI		2,231,145.48	34,147,352.99	31,044,245.28	9,635,633.72	10,955,270.41	43,782,986.71	41,999,515.69		447,674.46
131	5	Subventii pt investitii										
132	5	Impt.neramb. subvent.investit										
133	5	Donatii pt subventii										
134	5	Plus la inventar de nat imobil										
138	5	Alte subventii pt investitii										
13	4	SUBVENTII PT INVESTITII										
149	5	Pierderi leg de instr de capit										
14	4	PIERDERI LEG. DE INST DE CAPIT										
1511	6	Provizioane pt litigii										
1512	6	Proviz pt garantii clienti										
1513	6	Prov.dezafect.imob.corporale										
1514	6	Provizioane pt restructurare										
1515	6	Prov.pt pensii si oblig.simila										
1516	6	Provizioane pt impozite										
1518	6	Alte prov pt riscuri si chelt										
151	5	Provizioane pt riscuri si ch										
15	4	PROVIZIOANE PT RISCURI SI CH										
1614	6	Impt.ext.emis.oblig.garant										
1615	6	Impt.ext.emis.oblig.g.banci										
1617	6	Impt.int.oblig.garant.stat										
1618	6	Alte impt.emis.obligatiuni										
161	5	Imprumut din emisiuni de oblig										
1621 .01	7	Credit TL Raiff 5.000.000 lei		1,956,526.00	1,086,955.00		217,391.00		1,304,346.00			652,180.00
1621 .02	7	Credit TL pt centrala cogenera		20,948,340.02	1,962,341.23	1,471,375.91	6,031,606.13	473,358.53	7,993,947.36	1,944,734.44		14,899,127.10

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions. Debit	Previous Period Transactions. Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
1621 .03	7	Impt.TL Italo-Romena 1 mil eur		411,500.15	441,439.66	29,939.51			441,439.66	29,939.51		
1621 .04	7	Credit TL investitii BERD		4,108,473.93	910,361.95	187,503.58		61,382.37	910,361.95	248,885.95		3,446,997.93
1621 .05	7	Credit TL Raiff 2.500.000 lei		2,475,000.00	327,630.00		126,315.00		453,945.00			2,021,055.00
1621	6	Credite bancare pe TL si Medi		29,899,840.10	4,728,727.84	1,688,819.00	6,375,312.13	534,740.90	11,104,039.97	2,223,559.90		21,019,360.03
1622	6	Cred banc pt TL si M neramb la										
1623	6	Cred externe guvernamentale										
1624	6	Cred externe garantate de stat										
1625	6	Cred externe garant de banci										
1626	6	Cred de la trezoreria statului										
1627	6	Cred banc inter garant de stat										
162	5	Credite bancare pe TL si Medi		29,899,840.10	4,728,727.84	1,688,819.00	6,375,312.13	534,740.90	11,104,039.97	2,223,559.90		21,019,360.03
1661	6	Dat.entitati afiliate										
1662	6	Dat.entitati-interes.de partic										
166	5	Dat ce privesc imob financiare										
167	5	Alte imprum si dat asimilate										
1681	6	Dob aferente impr din obligati										
1682	6	Dob aferente cred banc pe TL&M										
1685	6	Dob afer dat catre soc.afiliat										
1686	6	Dob dat soc care detin partici										
1687	6	Dob alte imprum si dat asimila										
168	5	Dob aferente impr si dat asimi										
169	5	Prime rambursa obligatiunilor										
16	4	IMPRUMUTURI SI DATORII ASIMILA		29,899,840.10	4,728,727.84	1,688,819.00	6,375,312.13	534,740.90	11,104,039.97	2,223,559.90		21,019,360.03
1	3	Clasa 1-CONT. DE CAPITALURI		233,621,691.70	148,816,853.72	144,904,982.65	16,010,945.85	11,532,848.58	164,827,799.57	156,437,831.23		225,231,723.36
201	5	Cheltuieli de constituire										
203	5	Cheltuieli de dezvoltare										
205	5	Concesiuni,brevete,licente,etc										
2071	6	Fond comercial pozitiv										
2075	6	Fond comercial negativ										
207	5	Fond comercial										
208 .01	5	Imob necorp CCE 18EE/28.05.12	369,724.50		8,000.00				8,000.00		377,724.50	
208	5	Alte imobilizari necorporale	780,242.32		57,285.10				57,285.10		837,527.42	
20	4	IMOBILIZARI NECORPORALE	1,149,966.82		65,285.10				65,285.10		1,215,251.92	
2111	6	Terenuri	116,219,615.10								116,219,615.10	
2112	6	Amenajari de terenuri	2,993,797.84								2,993,797.84	
211	5	Terenuri si amenaj de terenuri	119,213,412.94								119,213,412.94	
2121 .01	7	Constructii - cladiri	58,002,617.87								58,002,617.87	

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
2121 .02	7	Constructii Sere SAPARD	180,864.74								180,864.74	
2121 .03	7	C-tii exist-CCE 18EE/28.05.12	1,744,788.20		397,204.01				397,204.01		2,141,992.21	
2121 .04	7	C-tii noi CCE 18EE/28.05.12			1,227,136.95				1,227,136.95		1,227,136.95	
2121	6	Constructii	59,928,270.81		1,624,340.96				1,624,340.96		61,552,611.77	
212	5	Constructii	59,928,270.81		1,624,340.96				1,624,340.96		61,552,611.77	
2131 .01	7	Echipament tehnologic	19,354,869.38		22,302.58				22,302.58		19,377,171.96	
2131 .02	7	Echipamente fonduri SAPARD	125,114.94								125,114.94	
2131 .03	7	Echipamente finantare MEC	120,738.36								120,738.36	
2131 .04	7	Echip exist-CCE 18EE/28.05.12	2,187,394.06		58,918.33				58,918.33		2,246,312.39	
2131 .05	7	Echip nou -CCE 18EE/28.05.2012	3,073.38		46,397,092.50	27,358,512.88	194,655.95		46,591,748.45	27,358,512.88	19,236,308.95	
2131 .06	7	Echipamente tehnologice BERD	10,009,191.74								10,009,191.74	
2131	6	Echip.tehnologice(masini,util)	31,800,381.86		46,478,313.41	27,358,512.88	194,655.95		46,672,969.36	27,358,512.88	51,114,838.34	
2132 .01	7	Aparate si instal de masurare	2,872,732.54								2,872,732.54	
2132 .02	7	Apar si inst CCE 18EE/28.05.12	18,308.28								18,308.28	
2132 .03	7	Ap si inst n CCE 18EE/28.05.12										
2132	6	Aparate si instal de masurare										
2133 .01	7	Mijloace de transport	19,154,007.55		132,149.40				132,149.40		19,286,156.95	
2133 .02	7	Mijl transp CCE 18EE/28.05.12	258,975.00								258,975.00	
2133	6	Mijloace de transport	3,672.92								3,672.92	
2134	6	Animale si plantatii										
213	5	Instalatii th,mij.de transport	54,108,078.15		46,610,462.81	27,358,512.88	194,655.95		46,805,118.76	27,358,512.88	73,554,684.03	
214	5	Mobilier, aparatura birotica	1,817,761.96		2,253.00				2,253.00		1,820,014.96	
2151 .01	7	Investitii imob - CLADIRI	1,539,471.70								1,539,471.70	
2151 .02	7	Investitii imob - Terenuri	1,403,902.50								1,403,902.50	
2151	6	Investitii imob la val justa	2,943,374.20								2,943,374.20	
215	5	Investitii imobiliare	2,943,374.20								2,943,374.20	
21	4	IMOBILIZARI CORPORALE	238,010,898.06		48,237,056.77	27,358,512.88	194,655.95		48,431,712.72	27,358,512.88	259,084,097.90	
231 .01	6	Amenaj de teren si constructii	6,718,888.81		4,360,534.43		4,603,860.95		8,964,395.38		15,683,284.19	
231 .02	6	Amenajari const SAPARD										
231 .03	6	Inst tehnice in curs			159,335.66	100,512.87	4,084.39		163,420.05	100,512.87	62,907.18	
231 .04	6	Alte imob.corporale in curs										
231 .05	6	I C TIME SRL CCE 18EE/280512	506,034.29		506,034.29-				506,034.29-			
231 .06	6	I C Enel Distr CCE 18EE/280512	61,156.88		61,156.88	122,313.76			61,156.88	122,313.76		
231 .07	6	I C DDS GROUP CCE 18EE/280512	275,625.99			275,625.99				275,625.99		
231 .08	6	I C Domarex CCE 18EE/280512	585,000.00		65,000.00	650,000.00			65,000.00	650,000.00		
231 .09	6	I C GAZ INSTAL CCE 18EE/280512	58,918.33			58,918.33				58,918.33		
231 .10	6	I C ROMANOR CCE 18EE/280512	49,959.67		49,959.67	99,919.34			49,959.67	99,919.34		
231 .11	6	I C KAWASAKI CCE 18EE/280512	15,129,185.62		18,666,967.44	33,796,153.06			18,666,967.44	33,796,153.06		
231	5	Imobilizari corporale in curs	23,384,769.59		22,856,919.79	35,103,443.35	4,607,945.34		27,464,865.13	35,103,443.35	15,746,191.37	
232 .01	6	Avans imobiliz GL Offset A/P										
232 .02	6	Avansuri imobilizari										
232 .03	6	Av Kawasaki CCE 18EE/28.05.12			1,877,785.32	1,877,785.32			1,877,785.32	1,877,785.32		
232 .04	6	Avansuri imobilizari pr. BERD										
232 .05	6	Av GAZ INSTAL CCE 18EE/280512										
232 .06	6	Av TIME SRL CCE 18EE/28.05.12										

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions. Debit	Previous Period Transactions. Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
232 .07	6	Av DOMAREX 94 CEE 18EE/280512										
232 .08	6	Av ROMANOR CCE 18EE/ 280512										
232	5	Avansuri acordate pt imob corp										
233	5	Kawasaki CCE 18EE/28.05.12										
234	5	Avans acordate pt imob necorpo										
23	4	IMOBILIZARI IN CURS	23,384,769.59		24,734,705.11	36,981,228.67	4,607,945.34		29,342,650.45	36,981,228.67	15,746,191.37	
241	5	Active biologice	24,695.50								24,695.50	
24	4	ACTIVE BIOLOGICE	24,695.50								24,695.50	
2611	6	Titluri contabilizate la cost	9,439,668.30		.60				.60		9,439,668.90	
261	5	Actiuni la entitati afiliate	9,439,668.30		.60				.60		9,439,668.90	
263 .01	6	Interese de participare	.60			.60				.60		
263 .02	6	Aport capital club fotbal pref										
263	5	Interese de participare	.60			.60				.60		
264	5	Titluri puse in echivalenta										
265	5	Alte titluri imobilizate										
2671	6	Sume datorate de filiale										
2672	6	Dob aferent sume dat de filial										
2673	6	Creante leg.de interes de part										
2674	6	Dob creante legate de interese										
2675	6	Imprumut pe termen lung										
2676	6	Dob impt.pe termen lung										
2677 .01	7	Alte creante imobilizate - A/P										
2677 .02	7	Alte creante imobilizate - A/R	15,000.00			15,000.00				15,000.00		
2677	6	Alte creante imobilizate	15,000.00			15,000.00				15,000.00		
2678	6	Alte creante imobilizate										
2679	6	Dob - alte creante imobilizate										
267	5	Creante imobilizate	15,000.00			15,000.00				15,000.00		
2691	6	Vars.de efect.pt.act.entit.afi										
2692	6	Vars.de efect.pt.inter.partici										
2693	6	Vars.de efect.pt.alte imob fin										
269	5	Vars de efect pt imob financia										
26	4	IMOBILIZARI FINANCIARE	9,454,668.90		.60	15,000.60			.60	15,000.60	9,439,668.90	
2801	6	Amortizar chelt de constituire										
2803	6	Amortiz chelt de dezvoltare										
2805	6	Amortiz concesiunilor, brevete										
2807	6	Amortiz fondului comercial										
2808 .01	6	Am imob necorp CEE 18EE/28.05.				12,590.82		6,295.41		18,886.23		18,886.23

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
2808	6	Amortiz altor imob necorporale		719,245.85		22,586.97		4,731.11		27,318.08		746,563.93
280	5	Amortizari privind imob necorp		719,245.85		35,177.79		11,026.52		46,204.31		765,450.16
2811	6	Amortiz amenajari de teren		317,633.57		26,977.45		5,395.49		32,372.94		350,006.51
2812 .01	7	Amort contructii		16,438,208.48	22,723.02	1,040,773.64		203,222.31	22,723.02	1,243,995.95		17,659,481.41
2812 .02	7	Amort c-tii SAPARD		136,910.83		2,477.39		495.48		2,972.87		139,883.70
2812 .03	7	Amortiz ctii CCE 18EE/28.05.12		763,641.54		52,569.15		10,513.81		63,082.96		826,724.50
2812 .04	7	Am c-tii noi CCE 18EE/28.05.12				9,711.82		4,855.92		14,567.74		14,567.74
2812	6	Amortizarea constructiilor		17,338,760.85	22,723.02	1,105,532.00		219,087.52	22,723.02	1,324,619.52		18,640,657.35
2813 .01	7	Amort echip teh SAPARD		83,444.94		3,956.13		791.23		4,747.36		88,192.30
2813 .021	8	Amortizare aparate masura cont		2,801,214.67		7,589.96		1,461.13		9,051.09		2,810,265.76
2813 .022	8	Am apar CCE 18EE/28.05.12		4,961.63		635.70		127.14		762.84		5,724.47
2813 .023	8	Am apar noi CCE 18EE/28.05.12										
2813 .02	7	Amortiz aparate masura control										
2813 .031	8	Amortiza mijloace de transport		14,732,008.03		475,881.93		98,224.33		574,106.26		15,306,114.29
2813 .032	8	Am mijl tran CCE 18EE/28.05.12		67,468.20		7,423.90		1,484.80		8,908.70		76,376.90
2813 .03	7	Amortiza mijloace de transport										
2813 .04	7	Amortiza animale si plantatii										
2813 .05	7	Amort alte echip tehnologice		12,813,338.01	5,869.11	469,430.69		91,109.06	5,869.11	560,539.75		13,368,008.65
2813 .06	7	Amortizare echip. finantareMEC		79,094.17		5,635.52		1,127.13		6,762.65		85,856.82
2813 .07	7	Aparate/instal finantate MEC										
2813 .08	7	Am echip CCE 18EE/28.05.12		1,399,369.71		82,673.37		15,436.37		98,109.74		1,497,479.45
2813 .09	7	Am echip nou CCE 18EE/28.05.12				188,795.58		94,333.72		283,129.30		283,129.30
2813 .10	7	Amortiz. echip tehn. BERD		125,825.07		279,317.71		55,863.55		335,181.26		461,006.33
2813	6	Amortiz instalat,mij de transp		32,106,724.43	5,869.11	1,521,340.49		359,958.46	5,869.11	1,881,298.95		33,982,154.27
2814	6	Amortiz altor imob corporale		1,141,982.37		50,966.06		9,271.94		60,238.00		1,202,220.37
281	5	Amortiz privind imob corporale		50,905,101.22	28,592.13	2,704,816.00		593,713.41	28,592.13	3,298,529.41		54,175,038.50
284	5	Amortiz activelor biologice		8,310.03		428.74		85.75		514.49		8,824.52
28	4	AMORTIZARI PRIVIND IMOBILIZARI		51,632,657.10	28,592.13	2,740,422.53		604,825.68	28,592.13	3,345,248.21		54,949,313.18
2903	6	Ajust pt deprec chelt dezvolta										
2905	6	Ajust pt deprec licente, breve										
2907	6	Ajust pt deprec fond comercial										
2908	6	Ajust pt depre alte imob necor										
290	5	Ajust pt deprec imob necorpor										
2911	6	Ajust pt depr.teren si amenaj										

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions. Debit	Previous Period Transactions. Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
2912	6	Ajust pt deprec.constructiilor										
2913	6	Ajust pt depr.mij.transport										
2914	6	Ajust pt depr altor imob corpo										
291	5	Ajust pt depre imob corporale										
2931	6	Ajust depr imb.corp.in curs ex										
2933	6	Ajus.depr imb.necorp.in curs										
293	5	Ajust pt depre imob in curs										
2961	6	Aj.pt pierd.val.act.entit.afil										
2962	6	Aj.pt pierd.val.interes.partic										
2963	6	Aj.pt pierd.val.titl.imobiliza										
2964	6	Aj.pt pierd.val.sume dat.de en										
2965	6	Aj.pt pierd.val.creante intere										
2966	6	Aj.pt pierd.val.impt.acordate										
2968	6	Aj.pt pierd.val.alte creante i										
296	5	Proviz pt depre imob financiar										
29	4	PROVIZ PT DEPRECIEREA IMOBILIZ										
2	3	Clasa 2-Conturi de imobilizari	220,392,341.77		73,065,639.71	67,095,164.68	4,802,601.29	604,825.68	77,868,241.00	67,699,990.36	230,560,592.41	
301	5	Materii prime	1,410,821.06		14,130,923.36	13,317,852.51	2,950,542.54	3,309,377.41	17,081,465.90	16,627,229.92	1,865,057.04	
3021	6	Materiale auxiliare	1,144,119.16		3,363,459.69	3,491,305.71	661,698.01	812,017.18	4,025,157.70	4,303,322.89	865,953.97	
3022	6	Combustibili	78,968.20		1,824,392.35	1,764,090.11	286,247.21	329,449.78	2,110,639.56	2,093,539.89	96,067.87	
3023	6	Materiale pt ambalat	4,442.94		411.45	1,200.90	205.00	411.45	616.45	1,612.35	3,447.04	
3024	6	Piese de schimb	510,509.22		515,113.96	508,367.41	393,890.27	299,348.11	909,004.23	807,715.52	611,797.93	
3025	6	Seminte si mater de plantat										
3026	6	Furaje	3,902.78		58,401.90	54,413.03	39,064.78	39,582.38	97,466.68	93,995.41	7,374.05	
3028	6	Alte materiale consumabile	13,751.72		6,152.11	5,511.88	942.30	1,324.93	7,094.41	6,836.81	14,009.32	
302	5	Materiale consumabile	1,755,694.02		5,767,931.46	5,824,889.04	1,382,047.57	1,482,133.83	7,149,979.03	7,307,022.87	1,598,650.18	
303 .01	6	Mat de nat ob de inventar	1,172,006.75		25,788.38	19,203.39	45,622.06	3,032.99	71,410.44	22,236.38	1,221,180.81	
303 .02	6	Ob.inventar finant. MEC										
303	5	Mat de nat ob de inventar	1,172,006.75		25,788.38	19,203.39	45,622.06	3,032.99	71,410.44	22,236.38	1,221,180.81	
308	5	Dif de pret la mat prime & mat										
30	4	STOCURI DE MAT PRIME SI MATERI	4,338,521.83		19,924,643.20	19,161,944.94	4,378,212.17	4,794,544.23	24,302,855.37	23,956,489.17	4,684,888.03	
331	5	Produse in curs de executie	89,653.42		390,750.53	386,924.47	632,496.60	630,916.66	1,023,247.13	1,017,841.13	95,059.42	
332	5	Lucrari si serv in curs de exe										
33	4	PROD IN CURS DE EXECUTIE	89,653.42		390,750.53	386,924.47	632,496.60	630,916.66	1,023,247.13	1,017,841.13	95,059.42	
341	5	Semifabricate	346,782.22		28,297,156.49	27,572,394.03	7,847,007.43	7,714,457.35	36,144,163.92	35,286,851.38	1,204,094.76	
345	5	Produse finite	7,170,481.99		19,512,877.38	20,788,449.43	7,991,265.07	8,464,372.87	27,504,142.45	29,252,822.30	5,421,802.14	
346	5	Produse reziduale			44,538.80	44,538.80	142.42	142.42	44,681.22	44,681.22		
347	5	Produse agricole	656,809.13		214.24	565.64	15,159.84	2,336.10	15,374.08	2,901.74	669,281.47	

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
348	5	Diferente de pret la produse										
34	5	PRODUSE										
351	5	Materii si materiale la terti										
354	5	Produse aflate la terti										
356	5	Animale aflate la terti										
357	5	Marfuri in custodie sau consig										
358	5	Ambalaje aflate la terti										
35	4	STOCURI AFLATE LA TERTI	8,174,073.34		47,854,786.91	48,405,947.90	15,853,574.76	16,181,308.74	63,708,361.67	64,587,256.64	7,295,178.37	
361	5	Animale si pasari			358.44	358.44	23,271.32	23,271.32	23,629.76	23,629.76		
368	5	Diferente de pret la animale										
36	4	ANIMALE			358.44	358.44	23,271.32	23,271.32	23,629.76	23,629.76		
371 .01	7	Marchandise - Goods										
371 .02	7	Other marchandise - reclassif			2,317.60	2,317.60	199.19	199.19	2,516.79	2,516.79		
371	5	Marfuri			2,317.60	2,317.60	199.19	199.19	2,516.79	2,516.79		
378	5	Diferente de pret la marfuri										
37	4	MARFURI			2,317.60	2,317.60	199.19	199.19	2,516.79	2,516.79		
381	5	Ambalaje	439,452.81		3,677,566.78	3,297,751.05	1,196,135.94	1,514,474.58	4,873,702.72	4,812,225.63	500,929.90	
388	5	Diferente de pret la ambalaje										
38	4	AMBALAJE	439,452.81		3,677,566.78	3,297,751.05	1,196,135.94	1,514,474.58	4,873,702.72	4,812,225.63	500,929.90	
391	5	Ajusta pt depreciere mat prime										
3921	6	Ajust pt depre mat consumabil										
3922	6	Ajust pt depre obiect de inv										
392	5	Ajust pt deprecie materialelor										
393	5	Ajust pr depr prod in curs ex										
3941	6	Ajust pt depre. semifabricate										
3945	6	Ajust pt depre.prod.finite		18,672.32								18,672.32
3946	6	Ajust pt depre.prod.reziduale										
394	5	Ajust pt deprecier. produselor		18,672.32								18,672.32
3951	6	Ajust pt depre.mat. la terti										
3952	6	Ajust pt dep.semifabr.la terti										
3953	6	Ajust pt dep.prod.finite la te										
3954	6	Ajust pt dep.prod.rezid. tert										
3956	6	Ajust pt dep.animal.la terti										
3957	6	Ajust pt dep.marf.aflate la te										
3958	6	Ajust pt dep.ambalaj.la terti										
395	5	Ajust pt dep stoc afl la terti										
396	5	Ajust pt deprecier animalelor										
397	5	Ajustari pt depr marfurilor										
398	5	Ajustari pt depr ambalajelor										
39	4	AJUSTA PT DEPRECI STOC SI PROD		18,672.32								18,672.32
3	3	STOCURI SI PROD IN CURS DE EXE	13,023,029.08		71,850,423.46	71,255,244.40	22,083,889.98	23,144,714.72	93,934,313.44	94,399,959.12	12,557,383.40	
401 .01	6	Furnizori interni		3,568,386.93	21,803,118.84	26,991,383.13	4,260,575.57	7,925,660.47	26,063,694.41	34,917,043.60		12,421,736.12
401 .02	6	Furnizori straini		214,404.62	3,560,315.01	4,250,866.48	1,207,521.79	1,240,914.46	4,767,836.80	5,491,780.94		938,348.76

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
401 .03	6	TIME SRL CCE 18EE/28.05.12										
401 .04	6	Furni neelig CCE 18EE/28.05.12			1,146.82	1,146.82			1,146.82	1,146.82		
401 .05	6	Furnizori CCE 18EE/28.05.12										
401	5	Furnizori		3,782,791.55	25,364,580.67	31,243,396.43	5,468,097.36	9,166,574.93	30,832,678.03	40,409,971.36		13,360,084.88
403 .01	6	Bilete la ordin										
403 .02	6	Cecuri emise										
403	5	Efecte de platit										
404 .01	6	Furnizori imobilizari		50,032.96	1,032,834.69	1,017,063.55	107,842.80	241,373.38	1,140,677.49	1,258,436.93		167,792.40
404 .02	6	Kawasaki CEE 18EE/28.05.12		291.15	132,116,153.51	132,116,147.02	1.33	6.49	132,116,154.84	132,116,153.51		289.82
404 .03	6	ROMANOR CCE 18EE/ 280512		30,975.00	61,949.99	30,974.99			61,949.99	30,974.99		
404 .04	6	Furniz.imob.finant.BERD			50,000.00	50,000.00			50,000.00	50,000.00		
404 .05	6	GAZ INSTAL CCE 18EE/28.05.12		36,529.36		36,529.36-				36,529.36-		
404 .06	6	TIME SRL CEE 18EE/28.05.12										
404 .07	6	DOMAREX 94 CEE 18EE/28052012			255,812.00	255,812.00			255,812.00	255,812.00		
404 .08	6	ENEL DISTR CCE 18EE/28.05.12										
404 .09	6	DDS GROUP CCE 18EE/280512										
404	5	Furnizori de imobilizari		117,828.47	133,516,750.19	133,433,468.20	107,844.13	241,379.87	133,624,594.32	133,674,848.07		168,082.22
405	5	Efecte de platit imobilizari										
408 .01	6	Raw materials			12,220,003.93	12,220,003.93	2,490,622.06	2,490,622.06	14,710,625.99	14,710,625.99		
408 .02	6	Auxiliary materials			1,844,696.01	1,844,696.01	369,348.73	369,348.73	2,214,044.74	2,214,044.74		
408 .03	6	Fuel & Lubricants			1,148,702.95	1,148,702.95	241,733.97	241,733.97	1,390,436.92	1,390,436.92		
408 .04	6	Spare parts			242,598.88	242,598.88	82,755.23	82,755.23	325,354.11	325,354.11		
408 .05	6	Seeds, agric.materials										
408 .06	6	Fodder			55,771.30	55,771.30	39,064.78	39,064.78	94,836.08	94,836.08		
408 .07	6	Other consumables			6,105.52	6,105.52	942.30	942.30	7,047.82	7,047.82		
408 .08	6	Low value fixed assets			26,798.83	26,798.83	40,704.73	40,704.73	67,503.56	67,503.56		
408 .09	6	Animals and birds					23,226.00	23,226.00	23,226.00	23,226.00		
408 .10	6	Marfuri din reclasificare										
408 .11	6	Packaging materials					205.00	205.00	205.00	205.00		
408 .12	6	Packages-Pallets			441,182.41	441,182.41	90,759.90	90,759.90	531,942.31	531,942.31		
408 .13	6	Fixed assets										
408 .14	6	Furnizori fact nesosite				134,882.35	134,882.35	172,849.75	134,882.35	307,732.10		172,849.75
408	5	Facturi nesosite			15,985,859.83	16,120,742.18	3,514,245.05	3,552,212.45	19,500,104.88	19,672,954.63		172,849.75
4091	6	Furnizori-debitori stocuri	13,909.02		8,051.68	19,471.02	210.34	389.56	8,262.02	19,860.58	2,310.46	
4092	6	Furnizori-debitori servicii			10,468.51	9,653.51		50.00	10,468.51	9,703.51	765.00	
4093	6	Furnizori debitori aproviz	25,979.27		166,873.52	188,367.19	15,362.06	15,793.63	182,235.58	204,160.82	4,054.03	
4094	6	Avansuri pt imob necorporale										
4095	6	Avansuri pt imob corporale			232,349.49	145,379.49		86,970.00	232,349.49	232,349.49		
409	5	Furnizori - debitori	39,888.29		417,743.20	362,871.21	15,572.40	103,203.19	433,315.60	466,074.40	7,129.49	
40	4	FRN. SI CONTURI ASIMILATE		3,860,731.73	175,284,933.89	181,160,478.02	9,105,758.94	13,063,370.44	184,390,692.83	194,223,848.46		13,693,887.36
4111 .01	7	Clienti interni	34,456,959.68		39,650,607.49	41,945,002.89	11,149,476.67	8,833,684.90	50,800,084.16	50,778,687.79	34,478,356.05	
4111 .02	7	Clienti externi		14,013.81	1,923,099.46	1,884,269.82	273,791.59	273,341.67	2,196,891.05	2,157,611.49	25,265.75	
4111	6	Clienti	34,442,945.87		41,573,706.95	43,829,272.71	11,423,268.26	9,107,026.57	52,996,975.21	52,936,299.28	34,503,621.80	
4118	6	Clienti incerti / litigiu	1,517,952.50								1,517,952.50	
411	5	Clienti	35,960,898.37		41,573,706.95	43,829,272.71	11,423,268.26	9,107,026.57	52,996,975.21	52,936,299.28	36,021,574.30	
413	5	Efecte de primit de la clienti										
418	5	Clienti - facturi de intocmit			463,597.78		941,888.78	927,195.56	1,405,486.56	927,195.56	478,291.00	
419 .01	6	Clienti creditori interni		1,095,735.73	5,574,016.74	5,481,491.32	569,754.57	525,242.87	6,143,771.31	6,006,734.19		958,698.61
419 .02	6	Clienti creditori externi										
419	5	Clienti - creditori		1,095,735.73	5,574,016.74	5,481,491.32	569,754.57	525,242.87	6,143,771.31	6,006,734.19		958,698.61
41	4	CLIENTI SI CONTURI ASIMILATE	34,865,162.64		47,611,321.47	49,310,764.03	12,934,911.61	10,559,465.00	60,546,233.08	59,870,229.03	35,541,166.69	

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
421	5	Personal - salarii datorate		228,950.00	3,352,677.00	3,372,669.00	718,707.00	718,778.00	4,071,384.00	4,091,447.00		249,013.00
423	5	Ajutoare materiale datorate		1,528.00	28,531.00	32,314.00	7,534.00	6,375.00	36,065.00	38,689.00		4,152.00
424	5	Particip.pers. la profit										
425	5	Avans acordate personalului	4,699.00		1,566,666.39	1,566,666.39	236,074.00	234,600.00	1,802,740.39	1,801,266.39	6,173.00	
426	5	Drepturi de pers. neridicate		1,764.52								1,764.52
427	5	Ret.din salarii dat. tertilor		23,616.00	62,593.00	58,721.00	2,857.00	13,665.00	65,450.00	72,386.00		30,552.00
4281 .01	7	Alte datorii personal-Garantii										
4281 .02	7	Alte datorii personal										
4281 .03	7	Garantii materiale gestionari		1,700.00	269.89	18,066.89		5,391.00	269.89	23,457.89		24,888.00
4281	6	Alte datorii personal										
4282 .01	7	Creante personal vanzari diver										
4282 .02	7	Creante din reglari 421 plati										
4282	6	Alte creante personal		1,700.00	269.89	18,066.89		5,391.00	269.89	23,457.89		24,888.00
428	5	Alte datorii/creante personal		1,700.00	269.89	18,066.89		5,391.00	269.89	23,457.89		24,888.00
42	4	PERS.SI CONTURI ASIMILATE		252,859.52	5,010,737.28	5,048,437.28	965,172.00	978,809.00	5,975,909.28	6,027,246.28		304,196.52
4311 .01	7	Contr.unit la asig sociale		113,408.00	621,739.00	650,292.00	144,183.00	149,756.00	765,922.00	800,048.00		147,534.00
4311 .02	7	Asig.accidente, boli profesion		1,625.00	10,115.00	10,895.00	2,600.00	1,872.00	12,715.00	12,767.00		1,677.00
4311	6	Contr.unitatii la asig. soc.		115,033.00	631,854.00	661,187.00	146,783.00	151,628.00	778,637.00	812,815.00		149,211.00
4312	6	Contr.pers. la asig. sociale		56,029.00	306,418.00	319,729.00	69,340.00	73,311.00	375,758.00	393,040.00		73,311.00
4313 .01	7	Contr.angajator asig sanat 7%		28,323.00	154,970.00	162,056.00	35,409.00	37,386.00	190,379.00	199,442.00		37,386.00
4313 .02	7	Contrib FNUASS 0.75% concedii	5,740.00		34,591.00	26,728.00	4,443.00	6,112.00	39,034.00	32,840.00	11,934.00	
4313	6	Contr.angaj. la asig. sanatate		22,583.00	189,561.00	188,784.00	39,852.00	43,498.00	229,413.00	232,282.00		25,452.00
4314	6	Contib.angajati pt asig. sanat		29,945.00	163,495.00	170,926.00	37,376.00	39,469.00	200,871.00	210,395.00		39,469.00
4315	6	Contrib unit pensii facultativ		2,900.00	13,450.00	13,000.00	2,450.00	2,450.00	15,900.00	15,450.00		2,450.00
431	5	Asigurari sociale		226,490.00	1,304,778.00	1,353,626.00	295,801.00	310,356.00	1,600,579.00	1,663,982.00		289,893.00
4371	6	Contr. unitatii la FS		2,516.00	13,553.00	14,238.00	3,207.00	3,406.00	16,760.00	17,644.00		3,400.00
4372	6	Contr. pers. la FS		2,521.00	13,650.00	14,366.00	3,237.00	3,442.00	16,887.00	17,808.00		3,442.00
4373	6	Fond Garantare Creante Salaria		1,361.00	7,295.00	7,636.00	1,702.00	1,797.00	8,997.00	9,433.00		1,797.00
437	5	Ajutor de somaj		6,398.00	34,498.00	36,240.00	8,146.00	8,645.00	42,644.00	44,885.00		8,639.00
4381	6	Alte datorii sociale										
4382	6	Alte creante sociale										
438	5	Alte dat. si creante sociale										
43	4	ASIGURARI SOCIALE, PR. SOCIALA		232,888.00	1,339,276.00	1,389,866.00	303,947.00	319,001.00	1,643,223.00	1,708,867.00		298,532.00
4411	6	Impozit pe profit		249,174.33	372,727.22	123,552.89		115,100.00	372,727.22	238,652.89		115,100.00
4412	6	Impozit pe profit amanat		928,729.85				42,837.27-		42,837.27-		885,892.58
441	5	Impozitul pe profit		1,177,904.18	372,727.22	123,552.89		72,262.73	372,727.22	195,815.62		1,000,992.58
4423	6	T.V.A. de plata		99,629.39	710,690.57	1,132,427.57	521,366.39	342,833.66	1,232,056.96	1,475,261.23		342,833.66
4424	6	T.V.A. de recuperat										
4426 .01	7	TVA 24%			6,598,366.85	6,598,366.85	1,716,197.43	1,716,197.43	8,314,564.28	8,314,564.28		
4426 .02	7	TVA 9%			720.29	720.29	491.46	491.46	1,211.75	1,211.75		
4426	6	T.V.A. deductibila			6,599,087.14	6,599,087.14	1,716,688.89	1,716,688.89	8,315,776.03	8,315,776.03		
4427	6	T.V.A. colectata			9,405,610.03	9,405,610.03	2,243,437.93	2,243,437.93	11,649,047.96	11,649,047.96		
4428 .01	7	TVA neex - Achizitii 24%			262,293.69	244,456.87	93,073.12	44,409.19	355,366.81	288,866.06	66,500.75	
4428 .02	7	TVA neex - Achizitii 9%			371.56	371.56			371.56	371.56		

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
4428 .10	7	TVA neexgibila fct nesosite			25,880.59		33,454.79	25,880.59	59,335.38	25,880.59	33,454.79	
4428	6	T.V.A. neexigibila			288,545.84	244,828.43	126,527.91	70,289.78	415,073.75	315,118.21	99,955.54	
442	5	Taxa pe valoarea adaugata		99,629.39	17,003,933.58	17,381,953.17	4,608,021.12	4,373,250.26	21,611,954.70	21,755,203.43		242,878.12
444	5	Imp. pe venituri (salarii)		58,801.00	341,330.00	359,933.00	77,404.00	81,084.00	418,734.00	441,017.00		81,084.00
4451	6	Subventii CCE 18EE/28.05.12	10,199,768.65					5,890,545.75		5,890,545.75	4,309,222.90	
4452	6	Subventii BERD										
4458	6	Alte sume primite - subventii										
445	5	Subventii	10,199,768.65					5,890,545.75		5,890,545.75	4,309,222.90	
446 .01	6	Accize										
446 .02	6	Alte imp si taxe - generale		6.00	47,502.38	48,852.38	3,366.00	74,104.00	50,868.38	122,956.38		72,094.00
446 .03	6	Accize carb - de recuperat										
446 .04	6	Taxe vamale										
446 .05	6	Impozit cladiri			303,845.00	303,845.00			303,845.00	303,845.00		
446 .06	6	Taxa timbru										
446 .07	6	Comision vamal										
446 .08	6	Impozit teren		6.00	44,277.00	44,277.00			44,277.00	44,277.00		6.00
446 .09	6	Carti de munca 0.25%										
446 .10	6	Impozit auto			29,395.00	29,395.00			29,395.00	29,395.00		
446 .11	6	Impozit pe dividende										
446 .12	6	TVA in vama										
446 .13	6	Impozit venituri colaboratori										
446	5	Alte imp.taxe si vars. asim.		12.00	425,019.38	426,369.38	3,366.00	74,104.00	428,385.38	500,473.38		72,100.00
447 .01	6	Contrib.pt.concedii si indemni										
447 .02	6	Alte fonduri speciale										
447 .03	6	Varsa.Pers.Handicap.Neincadrat										
447 .04	7	Contrib.Fond Mediu			157.00	157.00	80.00	80.00	237.00	237.00		
447	5	Fonduri speciale			157.00	157.00	80.00	80.00	237.00	237.00		
4481	6	Alte datorii buget										
4482	6	Alte creante buget										
448	5	Datorii si creante buget										
44	4	BUG. STAT. FOND. SP. CONT ASI.	8,863,422.08		18,143,167.18	18,291,965.44	4,688,871.12	10,491,326.74	22,832,038.30	28,783,292.18	2,912,168.20	
4511	6	Decont.intre entitati afiliate										
4518	6	Dobanzi aferente										
451	5	Decont.intre entitati afiliate										
4531	6	Decontari interes.participare										
4538	6	Dobanzi dec.intrres.participar										
453	5	Decontari interes.participare										
4551	6	Asociati conturi curente										
4558	6	Asociati dob. la cont curent										
455	5	Sume datorate asociatilor										
456	5	Dec. cu actionarii/asociatii										
457	5	Dividende de plata		105,492.77								105,492.77
4581	6	Dec. din op. -pasiv										
4582	6	Dec. din op.-activ										
458	5	Dec.din op. in part.										
45	4	GRUP SI ASOCIATI		105,492.77								105,492.77
461 .01	6	Debitori diversi interni			245,930.04	245,930.04			245,930.04	245,930.04		

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
461 .02	6	Debitori diversi externi										
461 .03	6	Debitori diversi - imprumuturi	13,074.11		23,382.22	30,428.77		584.00	23,382.22	31,012.77	5,443.56	
461	5	Debitori diversi	13,074.11		269,312.26	276,358.81		584.00	269,312.26	276,942.81	5,443.56	
462 .01	6	Creditori interni diversi		2,176.87	500.00	22,000.02			500.00	22,000.02		23,676.89
462 .02	6	Creditori externi diversi										
462 .03	6	Creditori diversi A/P Offset										
462	5	Creditori diversi		2,176.87	500.00	22,000.02			500.00	22,000.02		23,676.89
46	4	DEB.SI CREDITORI DIVERSI	10,897.24		269,812.26	298,358.83		584.00	269,812.26	298,942.83		18,233.33
471 .01	6	Chelt. inreg.in avans	50,988.53		205,341.19	45,320.17	13,067.14	176,950.36	218,408.33	222,270.53	47,126.33	
471 .02	6	Leasing dobanda contract										
471 .03	6	Avansuri pl. pt achiz. central										
471	5	Chelt. inreg. in avans	50,988.53		205,341.19	45,320.17	13,067.14	176,950.36	218,408.33	222,270.53	47,126.33	
472	5	Venit. inreg. in avans										
473	5	Dec. din op. in crs. de ver.			31,392.00	31,392.00			31,392.00	31,392.00		
475 .01	6	Subventii pentru investitii		105,743.49	46,541.98	38,568.46	1,594.71		48,136.69	38,568.46		96,175.26
475 .02	6	Subv pt inv CCE 18EE/28.05.12		10,199,768.65	76,376.92		38,188.46		114,565.38			10,085,203.27
475 .03	6	Subventii pt inv BERD		793,737.52	19,453.16		3,889.88		23,343.04			770,394.48
475	5	Subventii pentru investitii										
47	4	CONTURI DE REG. SI ASIM.		11,048,261.13	379,105.25	115,280.63	56,740.19	176,950.36	435,845.44	292,230.99		10,904,646.68
481	5	Dec unitate si subunitati										
482	5	Dec. intre subunitati										
48	4	DEC. IN CADRUL UNITATII										
491	5	Ajustari depreciere - clienti		851,636.75								851,636.75
495	5	Ajustari - dep in cad. grup										
496	5	Ajustari deprec - deb. diversi										
49	4	PROVIZ. PTR. DPR. CREANT.		851,636.75								851,636.75
4	3	Clasa 4 - CONTURI DE TERTI	27,387,612.06		248,038,353.33	255,615,150.23	28,055,400.86	35,589,506.54	276,093,754.19	291,204,656.77	12,276,709.48	
501	5	Actiuni la entitati afiliate										
505	5	Obligat emise si rascumparate										
506	5	Obligatatiuni										
5081	6	Alte titluri de plasament										
5088	6	Dob la oblig si titluri de pla										
508	5	Alte inv fin pe TS si creante										
5091	6	Vars.pt act.detin.la entit.afi										
5092	6	Vars.pt alte investitii pe t.s										
509	5	Vars de efectuat pt inv.TS										
50	4	INVESTITII FIN PE TERMEN SCURT										
5112 .01	7	CEC la BRD Calarasi										
5112 .05	7	CEC la Raiffessen Calarasi			1,047,529.10	1,047,529.10	288,504.95	288,504.95	1,336,034.05	1,336,034.05		
5112 .07	7	CEC la Raiffessen Bucuresti										
5112 .12	7	CEC IT-Romena Buc										
5112	6	Cecuri de incasat			1,047,529.10	1,047,529.10	288,504.95	288,504.95	1,336,034.05	1,336,034.05		
5113	6	Efecte de incasat										
5114 .01	7	Ef.sc. BRD Calarasi										
5114 .05	7	Ef.sc. Reifeissen Calarasi										
5114 .07	7	Ef.sc. Reifeissen Bucuresti										

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
5114 .12	7	Ef.scont IT-Romena Buc										
5114	6	Efecte remise spre scontare										
511	5	Valori de incasat			1,047,529.10	1,047,529.10	288,504.95	288,504.95	1,336,034.05	1,336,034.05		
5121 .01	7	BRD Calarasi	.21		17,700.73	17,210.22		199.60	17,700.73	17,409.82	291.12	
5121 .02	7	Trezorerie Calarasi	58.11		45,330.31	45,311.53	1.00	5.00	45,331.31	45,316.53	72.89	
5121 .03	7	BRD Calarasi - garantie	2,500.00		2,500.71	2,500.71			2,500.71	2,500.71	2,500.00	
5121 .04	7	Cont Raiff. Sera										
5121 .05	7	Raiffeisen Bank Calarasi			14,395,568.16	14,395,568.16	2,910,734.38	2,910,734.38	17,306,302.54	17,306,302.54		
5121 .06	7	Cont curent BRD - Bucuresti	.47								.47	
5121 .07	7	Raiffeisen Bank Bucuresti	1,210.82		1,992,500.95	1,992,949.82	474,900.06	474,845.45	2,467,401.01	2,467,795.27	816.56	
5121 .08	7	Trezorerie Bucuresti	2.77				50,808.34	50,808.34	50,808.34	50,808.34	2.77	
5121 .09	7	Raiffei Bank CL - CARD	11,595.72		55,344.11	47,670.71	1.45	5,372.79	55,345.56	53,043.50	13,897.78	
5121 .10	7	Raiffeisen CL garantii gestion	1,700.00		10,991.00		6,806.00		17,797.00		19,497.00	
5121 .11	7	BRD lei - CCE 18EE/28.05.12	14,441.70		604,609.17	613,498.89	6,354,145.19	6,359,576.98	6,958,754.36	6,973,075.87	120.19	
5121 .12	7	Cont depozit IT-Romena Buc	2,491.96		30,072,259.54	30,073,408.97	4,967,748.80	4,969,091.33	35,040,008.34	35,042,500.30		
5121 .13	7	Cont Raiff. Suc. Prefabricate	22,566.93		552,537.57	572,694.15	89,280.08	89,262.02	641,817.65	661,956.17	2,428.41	
5121 .14	7	Cont Raiff. Suc. Tuburi	23,040.56		621,269.67	644,308.64	236,044.78	236,041.02	857,314.45	880,349.66	5.35	
5121 .15	7	Raiffeisen. CL - BCA	322.23		266,303.26	266,623.59		1.90	266,303.26	266,625.49		
5121 .16	7	Trezoretie CL Subventii	478.63								478.63	
5121 .17	7	Cont Raiff. Gospodaria Anexa	3.60								3.60	
5121 .18	7	Cont garantie Primaria Calaras	1,908.00		.77		.15		.92		1,908.92	
5121 .19	7	IT Romena Subscriere 2007	87.00			40.00		30.00		70.00	17.00	
5121 .20	7	Garantie FISE Electrica Serv										
5121 .21	7	IT Romena Depozit Cont Curent			2,167,411.85	2,167,411.85	500,078.95		2,667,490.80	2,167,411.85	500,078.95	
5121 .22	7	Cont garantie BOG'ART - lei	56,586.40								56,586.40	
5121 .23	7	BRD - Depozit card lei	.01								.01	
5121 .24	7	Cont la banca -lei dividende										
5121	6	Conturi la banci in lei	138,995.12		50,804,327.80	50,839,197.24	15,590,549.18	15,095,968.81	66,394,876.98	65,935,166.05	598,706.05	
5124 .01	7	BRD eur - CEE 18EE/28.05.12	2.26		9,135,447.55	9,011,644.43	6,448,708.05	6,101,965.24	15,584,155.60	15,113,609.67	470,548.19	
5124 .02	7	Cont Garantie DAS SRL IASI	54,251.58		1,799.53	2,403.46	972.65		2,772.18	2,403.46	54,620.30	
5124 .03	7	Dep.Rff.CL CARD EURO Bussines	21,815.78		726.82	988.11	390.78	4.46	1,117.60	992.57	21,940.81	
5124 .04	7	Dep.Rff.CL CARD USD Bussines	17,527.73		1,484.34	1,419.04	215.89	4.44	1,700.23	1,423.48	17,804.48	
5124 .05	7	Cont RAiff Buc in Devize										
5124 .06	7	Cont RAiff Buc in $ USD										
5124 .07	7	Cont IT-Romena $ USD	26.05		24.45	50.50			24.45	50.50		
5124 .08	7	Cont IT-Romena EURO	981.84		3,951,908.94	3,950,839.86	246,398.30	247,351.11	4,198,307.24	4,198,190.97	1,098.11	
5124 .09	7	Raiffeisen CL EURO										
5124 .10	7	Raiffeisen HU FORINT										
5124 .11	7	Cont garantie IT Romena										
5124 .12	7	Garantie Kaufland Pitesti										
5124 .13	7	Cont Curent - EUR			3,021,715.26	3,021,715.26	929,706.23	929,706.23	3,951,421.49	3,951,421.49		
5124 .14	7	Garantie Kaufland Constanta	139,187.66			139,187.66				139,187.66		
5124 .15	7	Garantie Kaufland Braila	224,867.24		2,315.34	227,182.58			2,315.34	227,182.58		
5124 .16	7	BRD - Depozit 192.510 eur	852,569.04			852,569.04				852,569.04		
5124 .17	7	BRD - Depozit 61.530 eur										
5124 .18	7	Cont garantie 14.000 eur	62,001.80		1,418.20	2,108.40	1,111.60		2,529.80	2,108.40	62,423.20	
5124 .19	7	BRD - Depozit 12.750 eur	78,387.99			78,387.99				78,387.99		
5124 .20	7	Cont Raiffeisen GBP	24.00		23.23-		.77-		24.00-			
5124 .21	7	BRD Depozit 9.478 eur	41,975.22			41,975.22				41,975.22		
5124 .22	7	BRD Depozit 213.900 eur	947,298.93			947,298.93				947,298.93		

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions. Debit	Previous Period Transactions. Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
5124 .23	7	BRD Depozit 2.190 eur	9,698.85			9,698.85				9,698.85		
5124 .24	7	BRD Cont garantie eur	70,571.33		2,412,593.78	380,105.32	49,357.33		2,461,951.11	380,105.32	2,152,417.12	
5124	6	Conturi la banci in valuta	2,521,187.30		18,529,410.98	18,667,574.65	7,676,860.06	7,279,031.48	26,206,271.04	25,946,606.13	2,780,852.21	
5125	6	Sume in curs de decontare										
512	5	Conturi curente la banci	2,660,182.42		69,333,738.78	69,506,771.89	23,267,409.24	22,375,000.29	92,601,148.02	91,881,772.18	3,379,558.26	
5186	6	Dobanzi de platit			1,039,916.03	1,039,916.03	142,369.33	142,369.33	1,182,285.36	1,182,285.36		
5187	6	Dobanzi de incasat										
518	5	Dobanzi			1,039,916.03	1,039,916.03	142,369.33	142,369.33	1,182,285.36	1,182,285.36		
5191 .01	7	Linie credit Italo-Romena Buc		12,833,199.71	2,277,381.59	2,098,480.74	297,488.92	591,568.22	2,574,870.51	2,690,048.96		12,948,378.16
5191 .02	7	Credit ciment Raiff. - euro		10,619,971.49	1,568,523.24	1,537,873.75	143,706.10	601,704.93	1,712,229.34	2,139,578.68		11,047,320.83
5191 .03	7	Credit Italo 2.250.000 lei		1,328,187.61	3,253,387.61	1,925,200.00			3,253,387.61	1,925,200.00		
5191 .04	7	Linie credit Raiffeisen lei		8,855,783.18	424,317.71	910,011.89		247,921.60	424,317.71	1,157,933.49		9,589,398.96
5191 .05	7	Credit inv. IT Romena 1.2 mil										
5191 .06	7	Credit Raiff.pt.Lafarge										
5191	6	Credite bancare pe terme scurt		33,637,141.99	7,523,610.15	6,471,566.38	441,195.02	1,441,194.75	7,964,805.17	7,912,761.13		33,585,097.95
5192	6	Cred.banc.TS neramb.la scadent										
5193	6	Credite externe guvernamentale										
5194	6	Credite externe garant de stat										
5195	6	Credite garantate de banci										
5196	6	Credite de la trez statului										
5197	6	Credite interne garant de stat										
5198	6	Dob aferent credite banc pe TS										
519	5	Credite bancare pe terme scurt		33,637,141.99	7,523,610.15	6,471,566.38	441,195.02	1,441,194.75	7,964,805.17	7,912,761.13		33,585,097.95
51	4	CONTURI LA BANCI		30,976,959.57	78,944,794.06	78,065,783.40	24,139,478.54	24,247,069.32	103,084,272.60	102,312,852.72		30,205,539.69
5311 .01	7	Casa in lei Calarasi	5,583.32		337,815.90	341,193.18	69,092.56	57,169.66	406,908.46	398,362.84	14,128.94	
5311 .02	7	Casa in lei Bucuresti	889.32		112,020.00	112,829.50	27,030.00	27,051.26	139,050.00	139,880.76	58.56	
5311 .03	7	Casa in lei Constanta										
5311	6	Casa in lei	6,472.64		449,835.90	454,022.68	96,122.56	84,220.92	545,958.46	538,243.60	14,187.50	
5314	6	Casa in devize										
531	5	Casa	6,472.64		449,835.90	454,022.68	96,122.56	84,220.92	545,958.46	538,243.60	14,187.50	
5321	6	Timbre fiscale si postale										
5322	6	Bilete de tratament si odihna										
5323	6	Tichete si bilete de calatorie										
5328	6	Alte valori										
532	5	Alte valori										
53	4	CASA	6,472.64		449,835.90	454,022.68	96,122.56	84,220.92	545,958.46	538,243.60	14,187.50	
5411	6	Acreditive in lei										
5412	6	Acreditive in devize										
541 .01	6	Acred Kawasaki CCE 18EE/280512	3,789,195.72		3,789,195.72-				3,789,195.72-			
541 .02	6	Acreditiv pt MEP										
541	5	Acreditive	3,789,195.72		3,789,195.72-				3,789,195.72-			
542	5	Avansuri de trezorerie			237,365.01	223,721.43	57,105.60	42,358.92	294,470.61	266,080.35	28,390.26	
54	4	ACREDITIVE	3,789,195.72		3,551,830.71-	223,721.43	57,105.60	42,358.92	3,494,725.11-	266,080.35	28,390.26	
581	5	Viramente interne			22,601,985.50	22,601,985.50	3,632,456.45	3,632,456.45	26,234,441.95	26,234,441.95		

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
58	4	VIRAMENTE INTERNE			22,601,985.50	22,601,985.50	3,632,456.45	3,632,456.45	26,234,441.95	26,234,441.95		
591	5	Ajustari pierd val act.entitat										
595	5	Ajust depr oblig rascumparate										
596	5	Ajust pierd.valoar obligatiuni										
598	5	Ajustar depr altor inv fin,cre										
59	4	AJUSTARI PIERDERE VAL CONT TRE										
5	3	Clasa 5-CONTURI DE TREZORERIE		27,181,291.21	98,444,784.75	101,345,513.01	27,925,163.15	28,006,105.61	126,369,947.90	129,351,618.62		30,162,961.93
601	5	Cheltuieli cu materiile prime			11,444,055.33	11,444,055.33	3,048,425.36	3,048,425.36	14,492,480.69	14,492,480.69		
6021	6	Chelt cu materiale auxiliare			1,962,858.51	1,962,858.51	545,143.35	545,143.35	2,508,001.86	2,508,001.86		
6022	6	Chelt privind combustibilii			1,095,318.96	1,095,318.96	286,140.89	286,140.89	1,381,459.85	1,381,459.85		
6023	6	Chelt privind mat pt ambalat			1,200.90	1,200.90	411.45	411.45	1,612.35	1,612.35		
6024	6	Chelt privind piese de schimb			304,680.38	304,680.38	67,670.25	67,670.25	372,350.63	372,350.63		
6025	6	Ch cu semintele si mat de plan										
6026	6	Cheltuieli privind furajele			51,782.43	51,782.43	39,582.38	39,582.38	91,364.81	91,364.81		
6028	6	Ch privind alte mat consumabil			5,632.99	5,632.99	1,324.93	1,324.93	6,957.92	6,957.92		
602	5	Chelt cu materiale consumabile			3,421,474.17	3,421,474.17	940,273.25	940,273.25	4,361,747.42	4,361,747.42		
603	5	Ch privind mat de nat ob inven			15,673.63	15,673.63			15,673.63	15,673.63		
604 .01	6	Ch. cu materiale nestocabile			14,229.61	14,229.61	4,500.88	4,500.88	18,730.49	18,730.49		
604 .02	6	Ch. masa salariati, etc										
604 .03	6	Ch.nestocabile nededuc.fiscal										
604	5	Ch privind materiale nestocate			14,229.61	14,229.61	4,500.88	4,500.88	18,730.49	18,730.49		
605	5	Chelt privind energia si apa			4,418,313.34	4,418,313.34	1,405,841.50	1,405,841.50	5,824,154.84	5,824,154.84		
606	5	Ch privind animalele si pasari			90.64	90.64	90.64-	90.64-				
607	5	Cheltuieli privind marfurile			2,317.60	2,317.60	199.19	199.19	2,516.79	2,516.79		
608	5	Cheltuieli privind ambalajele			885,299.26	885,299.26	618,877.96	618,877.96	1,504,177.22	1,504,177.22		
609	5	Reduceri comerciale primite			503,761.92-	503,761.92-	2,524.35-	2,524.35-	506,286.27-	506,286.27-		
60	4	CHELTUIELI PRIVIND STOCURILE			19,697,691.66	19,697,691.66	6,015,503.15	6,015,503.15	25,713,194.81	25,713,194.81		
611	5	Ch de intretinere si reparatii			507,259.16	507,259.16	105,145.23	105,145.23	612,404.39	612,404.39		
612	5	Ch cu redevente,locatii,chirii			40,862.95	40,862.95	31,409.59	31,409.59	72,272.54	72,272.54		
613 .01	6	Ch. cu primele de asigurare			70,478.01	70,478.01	5,392.33	5,392.33	75,870.34	75,870.34		
613 .02	6	Ch. prime de asig salariati			63.04	63.04			63.04	63.04		
613 .03	6	Ch.cu asig.nedeductibile fisca										
613	5	Ch cu primele de asigurare			70,541.05	70,541.05	5,392.33	5,392.33	75,933.38	75,933.38		
614	5	Chelt cu studiile si cercetari										
61	4	CH CU LUCR SI SERV EXE DE TERT			618,663.16	618,663.16	141,947.15	141,947.15	760,610.31	760,610.31		
621	5	Cheltuieli cu colaboratorii										
622 .01	6	Cheltuieli audit										
622 .02	6	Chelt cu servicii juridice			46,209.77	46,209.77	11,332.20	11,332.20	57,541.97	57,541.97		

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
622 .03	6	Chelt cu consultanta tehnica										
622 .04	6	Alte chelt cu comisioane										
622	5	Ch privind comisi si onorarii			46,209.77	46,209.77	11,332.20	11,332.20	57,541.97	57,541.97		
623 .01	6	Cheltuieli de protocol			1,160.19	1,160.19	375.20	375.20	1,535.39	1,535.39		
623 .02	6	Cheltuieli de reclama, publici			12,627.99	12,627.99	16,694.00	16,694.00	29,321.99	29,321.99		
623 .03	6	Ch.prot.nedeductibile fiscal			58,503.23	58,503.23	7,283.13	7,283.13	65,786.36	65,786.36		
623	5	Ch de prot, reclama si publici			72,291.41	72,291.41	24,352.33	24,352.33	96,643.74	96,643.74		
624 .01	6	Ch.cu transportul de bunuri			362,461.36	362,461.36	71,156.89	71,156.89	433,618.25	433,618.25		
624 .02	6	Ch.cu transportul de personal					26,650.06	26,650.06	26,650.06	26,650.06		
624 .03	6	Ch.cu trans.nedeductibile fisc			43,443.08	43,443.08	21,954.08-	21,954.08-	21,489.00	21,489.00		
624 .04	6	Ch.cu carburanti - carduri										
624	5	Ch cu transp de bun si persona			405,904.44	405,904.44	75,852.87	75,852.87	481,757.31	481,757.31		
625 .01	6	Ch.cu deplasari, detasari si t			22,876.13	22,876.13	4,705.49	4,705.49	27,581.62	27,581.62		
625 .02	6	Ch.cu depl.nedeductibile fisc										
625	5	Ch cu deplasari,detasari,trasf			22,876.13	22,876.13	4,705.49	4,705.49	27,581.62	27,581.62		
626	5	Ch postale si taxe de telecom			55,476.56	55,476.56	10,926.50	10,926.50	66,403.06	66,403.06		
627	5	Ch cu serv bancare si asimilat			51,077.31	51,077.31	4,630.20	4,630.20	55,707.51	55,707.51		
628	5	Alte ch cu serv exec de terti			1,959,011.18	1,959,011.18	2,099,066.39	2,099,066.39	4,058,077.57	4,058,077.57		
62	4	CH CU ALTE SERV EXECT DE TERTI			2,612,846.80	2,612,846.80	2,230,865.98	2,230,865.98	4,843,712.78	4,843,712.78		
635 .01	6	Impozit cladiri			161,506.00	161,506.00	142,339.00	142,339.00	303,845.00	303,845.00		
635 .02	6	Impozit teren			22,472.00	22,472.00	14,889.30	14,889.30	37,361.30	37,361.30		
635 .03	6	Impozit auto			54,357.91	54,357.91	18,326.89	18,326.89	72,684.80	72,684.80		
635 .04	6	Taxe vamale			200.00	200.00	740.00	740.00	940.00	940.00		
635 .05	6	Alte taxe locale			2,381.35	2,381.35	1,543.99	1,543.99	3,925.34	3,925.34		
635 .06	6	Taxa timbru			122.00	122.00	335.32	335.32	457.32	457.32		
635 .07	6	Comision vamal										
635 .08	6	TVA nedeductibila										
635 .09	6	Carti de munca 0.25%										
635 .10	6	Taxa mediu			1,468.03	1,468.03	80.00	80.00	1,548.03	1,548.03		
635 .11	6	Taxa notariala			60.00	60.00	100.00	100.00	160.00	160.00		
635 .12	6	Alte impozite si taxe			351,931.42	351,931.42	149,453.09	149,453.09	501,384.51	501,384.51		
635 .13	6	Chelt.cu accizele			91,784.91	91,784.91	33,969.75	33,969.75	125,754.66	125,754.66		
635 .14	7	Varsa.Pers.Handicap.Neincadrat										
635	5	Ch cu alte impoz,taxe,varsamin			686,283.62	686,283.62	361,777.34	361,777.34	1,048,060.96	1,048,060.96		
63	4	CH CU ALTE IMPOZ,TAXE,VARSAMIN			686,283.62	686,283.62	361,777.34	361,777.34	1,048,060.96	1,048,060.96		
641	5	Ch cu remuneratiile personalul			3,116,415.00	3,116,415.00	718,778.00	718,778.00	3,835,193.00	3,835,193.00		
642	5	Ch.cu tichet.de masa salariati										
644	5	Ch cu rem in instr de cap prop										
6451 .01	7	CASS unitate			650,292.00	650,292.00	149,756.00	149,756.00	800,048.00	800,048.00		

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions. Debit	Previous Period Transactions. Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
6451 .02	7	Asig.accidente, boli profesion			10,895.00	10,895.00	1,872.00	1,872.00	12,767.00	12,767.00		
6451	6	Ch contrib unit la asig social			661,187.00	661,187.00	151,628.00	151,628.00	812,815.00	812,815.00		
6452	6	Ch contrib unit la ajut somaj			15,038.00	15,038.00	3,406.00	3,406.00	18,444.00	18,444.00		
6453 .01	7	Contrib angaj asig sanat 7%			162,056.00	162,056.00	37,376.00	37,376.00	199,432.00	199,432.00		
6453 .02	7	Contrib FNUASS 0.75% concedii			26,489.00	26,489.00	6,110.00	6,110.00	32,599.00	32,599.00		
6453	6	Contri angajator asig soc sana			188,545.00	188,545.00	43,486.00	43,486.00	232,031.00	232,031.00		
6454	6	Contrib.Fond Garantare Salarii			7,636.00	7,636.00	1,797.00	1,797.00	9,433.00	9,433.00		
6455	6	Contrib pensii facultative			12,200.00	12,200.00	2,450.00	2,450.00	14,650.00	14,650.00		
6458	6	Alte ch asig si protect social			143,847.30	143,847.30	54,298.97	54,298.97	198,146.27	198,146.27		
645	5	Ch priv asig si protectia soci			1,028,453.30	1,028,453.30	257,065.97	257,065.97	1,285,519.27	1,285,519.27		
64	4	CHELTUIELI CU PERSONALUL			4,144,868.30	4,144,868.30	975,843.97	975,843.97	5,120,712.27	5,120,712.27		
654	5	Pierderi din creante										
6571	6	Pierderi ev val justa act bio					144.20	144.20	144.20	144.20		
6572	6	Pierderi ev val justa pr agr										
6573	6	Ch cu cedarea act bio			53.56	53.56			53.56	53.56		
657	5	Chel cu activele biologice			53.56	53.56	144.20	144.20	197.76	197.76		
6581	6	Despagub,amenzi si penalitati			17,612.58	17,612.58			17,612.58	17,612.58		
6582 .01	7	Donatii acordate			1,000.00	1,000.00			1,000.00	1,000.00		
6582 .02	7	Sponsorizari acordate			7,256.59	7,256.59	22,032.81	22,032.81	29,289.40	29,289.40		
6582 .03	7	Subventii, etc.										
6582	6	Donatii si subventii acordate			8,256.59	8,256.59	22,032.81	22,032.81	30,289.40	30,289.40		
6583	6	Ch active cedate,operatii capi			301.17	301.17			301.17	301.17		
6588 .01	7	Alte chelt.de exploatare			25.74	25.74	368.96	368.96	394.70	394.70		
6588 .02	7	Chelt.nedeductibile fiscal										
6588 .03	7	Ch. impairment loss										
6588	6	Alte cheltuieli de exploatare			25.74	25.74	368.96	368.96	394.70	394.70		
658	5	Alte ch. de exploatare			26,196.08	26,196.08	22,401.77	22,401.77	48,597.85	48,597.85		
65	4	ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE			26,249.64	26,249.64	22,545.97	22,545.97	48,795.61	48,795.61		
663	5	Pierd din creante-participatii										
6641	6	Ch imobiliza financiare cedate										
6642	6	Pierd invest fin pe TS cedate										
664	5	Ch investitii financiare cedat										
665 .01	6	Realized loss on foreign			327,303.40	327,303.40	317,743.91	317,743.91	645,047.31	645,047.31		
665 .02	6	Unrealized loss on foreign			397,292.83-	397,292.83-	525,804.57	525,804.57	128,511.74	128,511.74		
665	5	Ch din diferente de curs valut			69,989.43-	69,989.43-	843,548.48	843,548.48	773,559.05	773,559.05		
666	5	Cheltuieli privind dobanzile			1,157,208.13	1,157,208.13	197,653.43	197,653.43	1,354,861.56	1,354,861.56		
667	5	Ch privind sconturile acordate			120.97	120.97	120.97-	120.97-				
668	5	Alte cheltuieli financiare										
66	4	CHELTUIELI FINANCIARE			1,087,339.67	1,087,339.67	1,041,080.94	1,041,080.94	2,128,420.61	2,128,420.61		
671	5	Ch calamitati si evenim extrao										

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions. Debit	Previous Period Transactions. Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
67	4	CHELTUIELI EXTRAORDINARE										
6811 .01	7	Ch.expl.amortiz.imobilizarilo r			2,488,133.16	2,488,133.16	492,195.68	492,195.68	2,980,328.84	2,980,328.84		
6811 .021	8	Ch.amortiz.SAPARD cladiri			2,477.39	2,477.39	495.48	495.48	2,972.87	2,972.87		
6811 .022	8	Ch.amortiz.SAPARD echipamente			3,956.13	3,956.13	791.23	791.23	4,747.36	4,747.36		
6811 .02	7	Ch.expl.amort. SAPARD			6,433.52	6,433.52	1,286.71	1,286.71	7,720.23	7,720.23		
6811 .03	7	Ch.amortiz.echip.finatare MEC			5,635.52	5,635.52	1,127.13	1,127.13	6,762.65	6,762.65		
6811 .04	7	Ch.aparate/instal fin. MEC										
6811 .05	7	Ch.amortiz.altor imobil.necorp			22,586.97	22,586.97	4,731.11	4,731.11	27,318.08	27,318.08		
6811 .061	8	Am cladiri CCE 18EE/28.05.12			9,711.82	9,711.82	4,855.92	4,855.92	14,567.74	14,567.74		
6811 .062	8	Am echip CCE 18EE/28.05.12			188,795.58	188,795.58	94,333.72	94,333.72	283,129.30	283,129.30		
6811 .063	8	Am apar noi CCE 18EE/28.05.12										
6811 .064	8	Am im necorp CCE 18EE/28.05.12			12,590.82	12,590.82	6,295.41	6,295.41	18,886.23	18,886.23		
6811 .06	7	Ch cu amorti CCE 18EE/28.05.12			211,098.22	211,098.22	105,485.05	105,485.05	316,583.27	316,583.27		
6811	6	Ch de expl amortiz imobilizari			2,733,887.39	2,733,887.39	604,825.68	604,825.68	3,338,713.07	3,338,713.07		
6812	6	Ch de expl proviz pt risc & ch										
6813	6	Ch de expl provi pt depre imob										
6814 .01	7	Ch de expl prov - deductibile										
6814 .02	7	Ch de expl prov - nedeductibil										
6814	6	Ch de expl prov pt depre Acir										
681	5	Ch de expl cu amortiz si prov			2,733,887.39	2,733,887.39	604,825.68	604,825.68	3,338,713.07	3,338,713.07		
6863	6	Ch fin prov pt depr imob finan										
6864	6	Ch fin prov pt depr acti cedat										
6868	6	Ch fin amorti prime ramb oblig										
686	5	Ch fin pt amortiz si provizioa										
68	4	CH CU AMORTIZ SI PROVIZIOANELE			2,733,887.39	2,733,887.39	604,825.68	604,825.68	3,338,713.07	3,338,713.07		
691	5	Cheltuieli cu imp pe profit					115,100.00	115,100.00	115,100.00	115,100.00		
698	5	Alte ch cu imp care nu apar su										
69	4	CHELT CU IMPOZITUL PE PROFIT					115,100.00	115,100.00	115,100.00	115,100.00		
6	3	Clasa6 - CONTURI DE CHELTUIELI			31,607,830.24	31,607,830.24	11,509,490.18	11,509,490.18	43,117,320.42	43,117,320.42		
701 .01	6	Venit vanz nationale			23,913,406.17	23,913,406.17	7,278,785.60	7,278,785.60	31,192,191.77	31,192,191.77		
701 .02	6	Venit vanz p.f. export			237,306.22	237,306.22	59,073.02	59,073.02	296,379.24	296,379.24		
701	5	Ven.din vanzarea p. finite			24,150,712.39	24,150,712.39	7,337,858.62	7,337,858.62	31,488,571.01	31,488,571.01		
702	5	Ven.din vanz.semifab.			6,934.24	6,934.24	8,969.13	8,969.13	15,903.37	15,903.37		
703	5	Ven.din vanz. prod. rez.			44,456.93	44,456.93	142.42	142.42	44,599.35	44,599.35		
7041 .01	7	Venituri transport rutiere			93,123.22	93,123.22	54,540.73	54,540.73	147,663.95	147,663.95		
7041 .02	7	Venituri transport. CFR										
7041 .03	7	Venituri transport. fluvial										
7041	6	Venituri servicii transport			93,123.22	93,123.22	54,540.73	54,540.73	147,663.95	147,663.95		

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
7043	6	Alte venit.din servicii presta			1,306.26	1,306.26			1,306.26	1,306.26		
704	5	Ven.din luc.exec.			94,429.48	94,429.48	54,540.73	54,540.73	148,970.21	148,970.21		
705	5	Ven.din studii si cercetari										
706	5	Ven.din redevente			967.76	967.76	241.94	241.94	1,209.70	1,209.70		
707 .01	7	Marchandise - Goods										
707 .02	7	Other marchandise - reclassif			2,280.84	2,280.84	219.12	219.12	2,499.96	2,499.96		
707	5	Ven.din vanz. marf.			2,280.84	2,280.84	219.12	219.12	2,499.96	2,499.96		
708	5	Ven.din activ. diverse			1,251,338.50	1,251,338.50	771,735.27	771,735.27	2,023,073.77	2,023,073.77		
709	5	Ven.din reduceri com. acordate			748,440.90-	748,440.90-	126,143.54-	126,143.54-	874,584.44-	874,584.44-		
70	4	70. CIFRA DE AFACERI			24,802,679.24	24,802,679.24	8,047,563.69	8,047,563.69	32,850,242.93	32,850,242.93		
711	5	Variatia stocurilor			1,087,378.99	1,087,378.99	226,985.13	226,985.13	1,314,364.12	1,314,364.12		
71	4	VARIATIA STOCURILOR			1,087,378.99	1,087,378.99	226,985.13	226,985.13	1,314,364.12	1,314,364.12		
721	5	Ven.din prod.de imob. necorp										
722	5	Ven.din prod.de imob.corp			4,519,870.09	4,519,870.09	4,607,945.34	4,607,945.34	9,127,815.43	9,127,815.43		
72	4	VEN.DIN PROD.DE IMOB			4,519,870.09	4,519,870.09	4,607,945.34	4,607,945.34	9,127,815.43	9,127,815.43		
7411	6	V.s.e. cifra afaceri										
7412	6	Subv.pt mat.prime si materiale										
7413	6	Subv.de exploat.pt ch.externe										
7414	6	Subv.de exploat. plata persona										
7415	6	Subv.de exploat.pt asig.social										
7416	6	Subv.de exploat.pt alte cheltu										
7417	6	V.s.e. cifra alte venituri										
7418	6	Subv.de exploat.pt dob.datorat										
741	5	Ven.din subventii de exp.										
74	4	VEN. DIN SUBV. DE EXP.										
754	5	Ven.din creante reactivate										
7581	6	Ven.din desp.ame.pen.										
7582	6	Ven. din donatii si subv.										
7583	6	Ven.din vanz. activelor			13,925.00	13,925.00			13,925.00	13,925.00		
7584 .01	6	V din subv CCE 18EE/28.05.12			76,376.92	76,376.92	38,188.46	38,188.46	114,565.38	114,565.38		
7584	6	Ven.din subv. pt. investitii			27,426.68	27,426.68	5,484.59	5,484.59	32,911.27	32,911.27		
7588	6	Alte ven.din exploatare			203.88	203.88	6.56	6.56	210.44	210.44		
758	5	Alte ven.din exploatare			117,932.48	117,932.48	43,679.61	43,679.61	161,612.09	161,612.09		
75	4	ALTE VEN.DIN EXPLOATARE			117,932.48	117,932.48	43,679.61	43,679.61	161,612.09	161,612.09		
7611	6	V.t.p. filiale grup										
7613	6	Venit interese participare										
761	5	Ven. din imob. financiare										
762	5	Invest. fin. term scurt										
763	5	Creante imobilizate										
7641	6	Imobilizari. fin. cedate										
7642	6	Cast.din investitii cedate										
764	5	Investitii fin. cedate										
765 .01	6	Ven dif de curs valut realizat			39,646.55	39,646.55	4,031.83	4,031.83	43,678.38	43,678.38		
765 .02	6	Ven dif de curs val nerealizat			149,698.41	149,698.41	112,312.92-	112,312.92-	37,385.49	37,385.49		

Month : June 2013

Account Number	L D	Description	End Year Cycle Count Debit	End Year Cycle Count Credit	Previous Period Transactions Debit	Previous Period Transactions Credit	Current Period Transactions Debit	Current Period Transactions Credit	Cumulatives Debit	Cumulatives Credit	Balance Debit	Balance Credit
765	5	Venit din dif de curs valutar			189,344.96	189,344.96	108,281.09-	108,281.09-	81,063.87	81,063.87		
766	5	Venituri din dobanzi			18,662.25	18,662.25	11,234.19	11,234.19	29,896.44	29,896.44		
767	5	Sconturi obtinute										
768	5	Alte venituri financiare										
76	4	VENITURI FINANCIARE			208,007.21	208,007.21	97,046.90-	97,046.90-	110,960.31	110,960.31		
771	5	Subventii alte evenimente										
77	4	VENITURI EXTRAORDINARE										
7812	6	Venituri din provizioane										
7813	6	V.ajust. deprec.imobilizari										
7814	6	V.ajust. deprec.activ.circulan										
7815	6	V.din fond comercial negativ										
781	5	V.p. activitate exploatare										
7863	6	V.ajust.pt pierd.val.imob.fin.										
7864	6	V.ajust.pt deprec.activ.circul										
786	5	Ven.fin.ajust.pt pierdere val										
78	4	VENITURI DIN PROVIZIOANE										
7	3	CLASA 7 - VENITURI			30,735,868.01	30,735,868.01	12,829,126.87	12,829,126.87	43,564,994.88	43,564,994.88		
			449,253,747.18	449,253,747.18	702,559,753.22	702,559,753.22	123,216,618.18	123,216,618.18	825,776,371.40	825,776,371.40	346,054,633.82	346,054,633.82

PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE
ING. MICUT PETRE MARIAN

SOCIETATEA COMERCIALA PREFAB S.A. BUCURESTI - ROMANIA

DIRECTOR ECONOMIC
EC. BOITAN DANIELA